

EDITAL

(DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 02-03-2022)

JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião ordinária realizada em 02/03/2022** foram as seguintes:

Ponto 1 - 2150/22 - Tomou conhecimento que o Centro de Estudos e Intervenção em Proteção Civil (CEIPC), criou o Prémio de Mérito da Década por Serviços Prestados, tendo o Conselho Diretivo da assembleia geral do CEIPC, atribuído aos Municípios Portugueses o referido Prémio, no período de 2011 a 2021.

Ponto 2 - 1666/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização do valor de 23.450,73€, para o corrente ano de 2022, à RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos EIM, S.A.

Ponto 3 - 1336/22 – Deliberou, por unanimidade, aceitar a permuta do coval pelo ossário, assim como a isenção do pagamento do ossário e das taxas da trasladação, no valor a pagar de 270,03€, em nome de Rosa Durão da Costa.

Ponto 4 - 11953/20 - Tomou conhecimento do desenvolvimento do processo de elaboração, submissão, análise e aprovação da Estratégia Local de Habitação do Entroncamento — Programa 1.º Direito concluído e da homologação do Acordo de Colaboração celebrado entre o Instituto da habitação e da Reabilitação Urbana, I.P e o Município do Entroncamento.

Ponto 5 - 7801/20 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o início de procedimento para elaboração do Regulamento do Serviço Municipal de Proteção Civil.

Ponto 6 - 2210/22 - Ratificou, por unanimidade, o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013 de 12 de setembro, aprovou a proposta de Recrutamento de Assistentes Operacionais (Educação e Limpeza), com Recurso à Reserva de Recrutamento Interna para Ocupação de Três Lugares Previstos e não Ocupados no Mapa de Pessoal, em Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas a Termo Resolutivo Incerto.

Ponto 7 - 2265/22 - Ratificou, por unanimidade o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013 de 12 de setembro, aprovou a proposta de Recrutamento de Assistentes Operacionais (Educação e Limpeza), com Recurso à Reserva de Recrutamento

Interna para Ocupação de Dois Lugares Previstos e não Ocupados no Mapa de Pessoal, em Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado.

Ponto 8 - 2267/22 - Ratificou, por unanimidade, o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013 de 12 de setembro, aprovou a proposta de Recrutamento de Assistentes Operacionais (Educação e Limpeza), com Recurso à Reserva de Recrutamento Interna para Ocupação de Sete Lugares Previstos e não Ocupados no Mapa de Pessoal, em Regime de Contrato de Trabalho em Funções Públicas a Termo Resolutivo Incerto.

Ponto 9 - 1996/19 – Deliberou, por maioria, aprovar o Primeiro Aditamento ao Contrato de Subconcessão n.º 99/19/CA/IPP de uso Privativo de Terreno, no Casal Vidigal/Casais Formigos, no Entroncamento, entre o km 104,350 e o km 105,200 do lado esquerdo da Linha do Norte, a celebrar entre a IP Património - Administração e Gestão Imobiliária, SA. e o Município do Entroncamento.

Ponto 10 – 1757/21- Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de resolução de requerer a declaração de utilidade pública expropriações para a empreitada da ER243 – Acessibilidades à Zona Industrial de Riachos - Beneficiação, que, no concelho do Entroncamento, inclui uma nova ligação à Zona Industrial.

Ponto 11- 9537/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato da Subconcessão de Uso Privativo da Parcela de Terreno a que corresponde o Lote 13-A da planta de síntese do Parque Empresarial do Entroncamento, a celebrar com a empresa Alves Bandeira & CA, S.A.

Ponto 12 - 2248/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do lote n.º 2 do Loteamento Municipal n.º 1/2019 e alvará de loteamento 2/2020, à Liga dos Combatentes para construção de UCCI e Creche.

Ponto 13 - 13453/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Final de não adjudicação, ao abrigo do disposto no art.º 79.º do CCP., referente ao “Fornecimento de Energia Elétrica em Baixa Tensão Normal, Baixa Tensão Especial e Média Tensão”, para o ano de 2022.

Ponto 14 - 2094/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação do espelho parabólico, no cruzamento da Rua da Barroca com a Rua da Maruja e Rua Dr. Costa Machado.

Ponto 15 - 15163/13 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a sinalização horizontal em Estradas, relativa à adaptação da marcação rodoviária na Rua Professor José Francisco Corujo, troço entre a Rua Eugénio de Andrade e a Rua das Gouveias.

Ponto 16 - 2205/22 - Tomou conhecimento relativamente à implementação de medidas de acalmia de tráfego na cidade, com as seguintes medidas: lombas redutoras de velocidade do tipo “Speed Hump” com e sem balizadores flexíveis e pilaretes iluminados em várias passadeiras.

Ponto 17 - 14076/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o Estudo Prévio da “Regeneração Urbana - Nova Centralidade e Biblioteca Municipal”.

Ponto 18 - 2217/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar e rubricar o Programa do Concurso, o Caderno de Encargos e restantes documentos e a abertura do concurso público, bem como a

constituição do Júri e a respetiva delegação de competências referente à empreitada da “Reabilitação Urbana do Bairro do Boneco – Bairros Ferroviários”.

Ponto 19 - 12515/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Final de não adjudicação, ao abrigo do disposto no art.º 79.º do CCP., referente à empreitada das “Infraestruturas para o Sistema de Bicicletas Partilhadas do Entroncamento”.

Ponto 20 - 2023/22 – Deliberou, por unanimidade, conceder a prorrogação de prazo para conclusão dos trabalhos da empreitada da “Requalificação Urbana no Espaço Público, Equipamento e Edificado nos Bairros Sociais — ARU 3”, trabalhos complementares, situação n.º 2 e n.º 3, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda., por 30 dias, ficando o prazo da conclusão da obra prevista para o dia 04/04/2022.

Ponto 21 - 1676/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos a Menos, situação n.º 1, referente à empreitada da “Requalificação do espaço Público — Rua Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 22 - 659/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o auto de revisão de preços, n.º 2 (provisória), referente à empreitada da “Requalificação do espaço Público — Rua Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 23 - 6863/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Provisório, referente à empreitada da “Requalificação do Espaço Público — Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda.

Ponto 24 - 1691/22 - Deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Provisória, referente à empreitada da “Requalificação do Espaço Público — Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda.

Ponto 25 - 1135/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Receção Definitiva e autorizar a liberação do valor retido de 3.062,22€, referente à empreitada do “Centro Escolar Norte - Conclusão”, adjudicada à Firma J C Bartolomeu, Lda.

Ponto 26 - 1136/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Receção Definitiva e autorizar a liberação do valor retido de 319,98€, referente à empreitada do “Centro Escolar Norte — Execução de Ramal de Média Tensão”, adjudicada à Firma J C Bartolomeu, Lda.

Ponto 27 - 1137/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Receção Definitiva e autorizar a liberação do valor retido de 595,98€, referente à empreitada da “Requalificação da Travessa de Ligação entre as Ruas Eng. Ferreira de Mesquita e Pedro Álvares Cabral, ao Museu Nacional Ferroviário”, adjudicada à Firma J C Bartolomeu, Lda.

Ponto 28 - 3165/21 – Deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação de todo o valor das retenções dos pagamentos realizados, referente à empreitada da “Escola Básica EB2/3 Dr. Ruy D’Andrade — Conclusão”, adjudicada à Firma Aqueciliz.

Ponto 29 - 2036/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 68/2019, em nome da Liga dos Combatentes, referente à (renovação do processo), para construção de estrutura Residencial para Idosos, na Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, (EN3) lote 1, nesta cidade.

Ponto 30 - 2037/22 - Deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas à Liga dos Combatentes, referente ao pedido de renovação do processo de obras n.º 68/19, relativo à obra de construção de estrutura residencial para idosos, na Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, bem como das taxas inerentes à emissão do respetivo alvará de licença de obras.

Ponto 31 - 668/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 37/2018, em nome de Tavares & Filhos, Lda., referente à construção de edifício de habitação (alterações à arquitetura), na Rua Adelaide Cabete, nesta cidade.

Ponto 32 - 725/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 65/2019, em nome de Piedade Valente da Assunção Raposo, referente à construção de anexo e alteração de muro de vedação, na Rua Infante de Sagres, nesta cidade.

Ponto 33 - 1174/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 41/2020, em nome de Teresa Cristina Oliveira, referente à reabilitação de moradia (alterações), na Rua Direita, n.º 11 (Bairro Camões), nesta cidade.

Ponto 34 - 12868/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 66/2021, em nome de Alfite — Investimentos Imobiliários, SA., referente à legalização de alterações, na Rua da Barroca, n.º 37, nesta cidade.

Ponto 35 - 2160/22 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 09/2022, em nome do Centro Social Paroquial do Entroncamento, referente à remodelação de Centro Paroquial, na Rua da Fé, número 6, nesta cidade.

Ponto 36 - 2169/22 – Deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas ao Centro Social Paroquial do Entroncamento, referente ao pedido de apreciação do processo de obras n.º 9/2022, relativo à obra de Remodelação do Centro Social e Paroquial na Rua da Fé, n.º 6, bem como das taxas inerentes à emissão do respetivo alvará de licença de obras.

Ponto 37 - 1949/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 08/2022, em nome do Susana Duarte Lourenço Rosa, referente à reabilitação de moradia unifamiliar, na Rua Direita, número 1 (Bairro Camões), nesta cidade.

Ponto 38 - 1466/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 70/2019, em nome de Ana Marlene Gonçalves Gomes, referente à legalização de alterações e ampliação de moradia, na Rua Elias Garcia, número 190, nesta cidade.

Ponto 39 - 1912/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 78/2020, em nome de Carlos Manuel Antunes Faria Carreiras, referente à alteração e ampliação de anexo, na Rua de Timor, número 10, lote 18, nesta cidade.

Ponto 40 - 2164/22 – Deliberou, por unanimidade, notificar o promotor a corrigir as anomalias e autorizar o acionamento da garantia bancária caso o promotor não apresente o plano de trabalhos



de correção de defeitos referente a execução dos trabalhos da empreitada de “Alvará de Loteamento 02/2004 – Quinta da Capela – Conclusão”, na urbanização da Quinta da Capela, nesta cidade.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

Município do Entroncamento, 03 de março de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal,