

EDITAL

(DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 07-12-2021)

JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião ordinária realizada em 07/12/2021** foram as seguintes:

13591/21 – Tomou conhecimento da substituição do Sr. Vereador Rui Madeira, pelo elemento seguinte Sr.ª Maria Paula Fernandes Aparício.

Ponto 1 - 13428/21 – Tomou conhecimento do Edital das deliberações da Assembleia Municipal do Entroncamento, tomadas na sessão extraordinária, realizada em 29 de novembro de 2021.

Ponto 2 – 13310/21 – Deliberou, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Parceria celebrado em 24 de novembro de 2021 entre a Organização de Jovens Empresários da União Europeia (JEUNE), o Centro Internacional de Cultura, a Câmara Municipal do Entroncamento e o Museu Nacional Ferroviário, que tem por objetivo enquadrar a colaboração entre as partes com vista à promoção e desenvolvimento da iniciativa Business Rail versão Ibérica.

Ponto 3 – 12940/21 - Tomou conhecimento da designação de Tocha, Chaves & Associados, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Lda., na Avenida Infante D. Henrique, n.º 333 H, Esc. 21/25, 1800-282 Lisboa, representada por Paulo Dinis Delgado Chaves, tendo como ROC suplente Floriano Manuel Moleiro Tocha, para Fiscal Único da RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, E.I.M., S.A., com uma remuneração ilíquida anual de 11.880,00 €.

Ponto 4 – 13313/21 – Deliberou, por unanimidade, assumir a representação do Município do Entroncamento com a presença da Técnica Superior Dra. Aida Neves, no âmbito dos Encontros PNAID, que irão decorrer em Fátima de 9 a 11 de dezembro, promovido pela CIMT, com um balcão com informação diversa para dar a conhecer a região do Médio Tejo.

Ponto 5 – 12635/21 – Deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão de Beatriz Pires Carvalho, titular da loja n.º 51 do Mercado Municipal, para encerrar o estabelecimento por período de tempo não superior a 30 dias, por motivo de doença, continuando a efetuar o pagamento da renda.

Ponto 6 – 13167/21 – Deliberou, por unanimidade, autorizar a isenção do pagamento das rendas da loja n.º 21, durante os três meses (dezembro, janeiro e fevereiro), a Sofia Martinho e Ricardo Saldanha, por pretenderem efetuar obras de renovação.

Ponto 7 – 13199/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento do Conselho Municipal de Segurança para o quadriénio 2021-2025 e o início do processo de instalação do Conselho Municipal de Segurança e enviar à Assembleia Municipal.

Ponto 8 – 13131/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de participação do Mercado de Natal de 2021.

Ponto 9 – 1589/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Consolidação da Mobilidade Intercarreiras a Jorge Eduardo Marta e Silva da Costa, da categoria de Assistente Técnico para Coordenador Técnico.

Ponto 10 – 11196/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Consolidação da Mobilidade Intercarreiras a António Carlos Pereira Louro, da categoria de Fiscal de Leituras e Cobranças para Coordenador Técnico.

Ponto 11 – 13173/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta para Abertura de procedimento concursal para contratação em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado para ocupação de um posto de trabalho na carreira/categoria de assistente operacional (motorista).

Ponto 12 – 13453/21 - Deliberou, por unanimidade, delegar no Exmo. Presidente, no âmbito do procedimento de Ajuste Direto para “Fornecimento de Energia Elétrica - Baixa Tensão Normal (BTN), Baixa Tensão Especial (BTE) e Média Tensão (MT) para o ano de 2022, ao abrigo do Acordo Quadro para Fornecimento de Energia em Regime de Mercado Livre em Portugal (CNCM-AQ/35/2020)”, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), a Autorização da despesa, Aprovação das peças do procedimento: Caderno de Encargos e Convite e Nomeação do Gestor de Contrato.

Ponto 13 – 9330/21 – Deliberou, por unanimidade, remover a sinalização do lugar de estacionamento de pessoa com mobilidade reduzida, na Rua D. Afonso Henriques junto ao n.º 83. nesta cidade.

Ponto 14 – 10362/21 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Consignação, referente à empreitada da “Eficiência Energética em Iluminação Pública no Município do Entroncamento – 2.ª fase”, adjudicada à firma Sociedad Ibérica de Construcciones Electricas, SA.

Ponto 15 – 13105/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 7, no valor de 45.932,51€, acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Eficiência Energética – Piscinas Municipais do Entroncamento – 2.ª fase”, adjudicada ao consórcio ACA/IELAC – Instalações Especiais, Lda.

Ponto 16 – 13103/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 11, no valor de 137,176,83€, acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Requalificação Urbana no Espaço Público, Equipamento e Edificado nos Bairros Sociais – ARU3”, adjudicada à firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 17 – 13369/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 12, no valor de 79,783,56€, acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Diminuição de Perdas de Água no Sistema Distribuidor do Concelho do

Entroncamento”, adjudicada à Firma Ecoedifica – Ambiente e Construções, SA.

Ponto 18 – 13118/21 – Deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação da empreitada da “Diminuição de Perdas de Água no Sistema Distribuidor do Concelho do Entroncamento”, adjudicada ao consórcio Ecoedifica/Linha de Água, pelo prazo máximo de 180 dias, ficando estabelecida como data limite para a conclusão o dia 24 de maio de 2022.

Ponto 19 – 6863/21 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, proceder à liberação total do valor da caução do “Cemitério Municipal – Ampliação Fase 2”, adjudicada à Firma EcoEdifica — Ambiente e Construções, S.A.

Ponto 20 – 13375/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva proceder à liberação total do valor da caução do “Cemitério Municipal – Ampliação Fase 2”, adjudicada à Firma EcoEdifica — Ambiente e Construções, S.A.

Ponto 21 – 10655/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva proceder à liberação total do valor da caução do “Cemitério Municipal – Manutenção de Pavimentos”, adjudicada à Firma EcoEdifica — Ambiente e Construções, S.A.

Ponto 22 – 11711/21 – Deliberou, por unanimidade, proceder à liberação da caução da empreitada da “Conservação da Rede Viária – Rua José Saramago, Rua Duque de Saldanha, Travessa de ligação entre a Rua Duque de Saldanha e a Rua Forno do Grilo, Rua José Afonso e Rua Leonardo da Vinci e Travessa de ligação entre a Rua José Afonso e a Rua Isabel Falcão Trigo”, adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

Ponto 23 – 9957/21 – Deliberou, por maioria, proceder à suspensão parcial e o estabelecimento de medidas preventivas do Plano Diretor Municipal

Ponto 24 – 13414/21 – Deliberou, por unanimidade, notificar o administrador da Insolvência da Firma Silvério & Melro, SA., a Planaudaz e a Hidrobetão, referente às medidas da legalidade urbanística no espaço da Hidrobetão, no estaleiro da Firma Silvério & Melro, Lda., Rua da Cascalheira.

Ponto 25 – 7834/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 35/2020, em nome de Rui Alexandre Sousa Santos e Vera Mónica Neto Fialho, referente à reabilitação de moradia, na Rua Mestre de Aviz, números 102 e 104, nesta cidade.

Ponto 26 – 13811/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 78/2020, em nome de Carlos Manuel Antunes Faria Carreiras, referente à alteração e ampliação de anexo (legalização), na Rua de Timor, número 10, nesta cidade.

Ponto 27 – 11428/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 56/2021, em nome de Valsilva – Construções, Lda., referente à reabilitação de moradia, anexo e muro, na Rua de Abílio César Afonso, números 34, 36 e 38, nesta cidade.

Ponto 28 – 12754/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo de obras número 75/2019, em nome de Núria Solange da Silva Carvalho Dias, referente

à reabilitação de moradia (alterações), na Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, números 45 e 46, nesta cidade.

Ponto 29 – 12864/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo de obras número 22/2020, em nome de Piedade Valente de Assunção Raposo, referente à alteração e ampliação de habitação, na Rua Infante de Sagres, números 35, nesta cidade.

Ponto 30 – 12816/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo de obras número 78/2019, em nome de Ruben José Giovetty da Silva, referente à renovação de licenciamento para reabilitação de moradia, na Rua Direita, números 17 (Bairro Camões), nesta cidade.

Ponto 31 – 4881/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo de obras número 48/2021, em nome de Templo Real – Construção Civil, Lda, referente à construção de edifício de habitação multifamiliar (renovação), na Rua do Choupal, lote 54, nesta cidade.

Ponto 32 – 12418/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 36/2017, em nome de Jorge Manuel Cordeiro Simões, referente à ampliação e alteração de uma moradia unifamiliar (renovação de alvará), na Rua Dr. Artur Proença Duarte, número 18, nesta cidade.

Ponto 33 – 11436/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 69/2020, em nome de Magda Antónia Henriques Duarte, referente à construção de moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, na Rua Fontes Pereira de Melo, lote 19, nesta cidade.

Ponto 34 – 11435/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 71/2020, em nome de Biopen, Lda, referente à construção de moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, na Rua Fontes Pereira de Melo, lote 23, nesta cidade.

Ponto 35 – 12973/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 16/2021, em nome de Helenometal – Tratamento de Perfis, Lda., referente à construção de moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, na Rua da Guiné, lote 15, nesta cidade.

Ponto 36 – 12973/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 24/2021, em nome de Lídia Maria Gonçalves Santana e Tiago Lourenço Lopes, referente à construção de moradia, anexo e muro de vedação, na Rua Bartolomeu Dias, lote 32, nesta cidade.

Ponto 37 – 12439/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 32/2021, em nome de Ana Teresa Romeiro Ambrósio, referente à alteração de moradia, apendrer (legalização), na Rua 1.º de Dezembro, número 146, nesta cidade.

Ponto 38 – 12769/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 36/2021, em nome de Eduardo Manuel Oliveira Ferreira, referente à reabilitação de moradia, legalização de anexo e alteração de muro de vedação, na Rua Abílio César Afonso, número 40, nesta cidade.

Ponto 39 – 12978/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 41/2021, em nome de Patamar Prático, Lda., referente à alteração de habitação unifamiliar e anexo, na Rua Coronel Raúl Oliveira Verdades Miranda, números 23 e 23A, nesta cidade.

Ponto 40 – 12976/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 44/2021, em nome de Beatriz da Graça Reis Dias (Cabeça de Casal de Herança), referente à alteração de moradia, alpendre (legalização), na Rua Elias Garcia, número 160-A, nesta cidade.

Ponto 41 – 10764/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Consignação, referente à empreitada do “Alvará de Loteamento 02/2004 – Quinta da Capela – Conclusão das Obras de Urbanização”, adjudicado ao consórcio VEDAP – Espaços Verdes, Sivicultura e Vedações, SA./Aquino Construções, SA.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

Município do Entroncamento, 08 de novembro de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal,