

EDITAL (DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 19-04-2021)

JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião ordinária realizada em 19/04/2021** foram as seguintes:

Ponto 1 – 4532/21 – Tomou conhecimento da comunicação da Associação Nacional de Municípios Portugueses a remeter o Projeto de Lei n.º 759/XIV/2.^a (IL) que Elimina o Dia de Reflexão e modifica os períodos de votação.

Ponto 2 – 4640/21 – Deliberou indicar a Vice-Presidente Ilda Joaquim como representante do Município na rede a constituir pela CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, envolvendo entidades públicas e privadas e todos os interessados nesta temática, de modo a ser possível a valorização do Tejo em vários domínios e, ao mesmo tempo, fazer desta rede uma Voz Ativa para os problemas mais prementes que o rio enfrenta.

Ponto 3 – 4196/21 – Tomou conhecimento da Pergunta do Grupo Parlamentar do PCP apresentada na Assembleia da República sobre a situação e futuro dos CTT, os resultados e as ameaças da gestão privada.

Ponto 4 – 2903/21 – Tomou conhecimento da Pergunta do Grupo Parlamentar do PCP apresentada na Assembleia da República sobre a interdição da Pesca Lúdica

Ponto 5 – 3426/21 – Tomou conhecimento do Relatório Ambiental Anual da RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos EIM, SA. relativo ao ano de 2020.

Ponto 6 – 3671/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato de comodato e ceder à Associação Concórdia Música o imóvel sito na rua Dr. Eugénio Viana de Lemos n.º 19, por um período de 3 anos, renovável por igual período, mandatando o Exmo. Presidente para celebrar o respetivo Contrato de Comodato.

Ponto 7 – 4245/21 - Deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão do Exmo. Presidente, no sentido de:

1. Proceder ao encerramento do Jardim de Infância Sophia de Mello Breyner Andresen com efeito a partir de 19 de março de 2021;
2. Transferir todas as crianças que frequentam este estabelecimento de ensino para outros jardins de infância da cidade, continuando a ser acompanhadas pelas mesmas Educadoras de Infância e Assistentes Operacionais, de forma a que os transtornos e impactos nas rotinas sejam os menores possíveis;
3. Convocar os pais das crianças para uma reunião no dia 20 de março de 2021, com o objetivo de explicar a situação do JISMBA e as soluções encontradas em conjunto com a Direção do Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento;
4. Envidar todos os esforços para que rapidamente se procedam aos trabalhos de avaliação necessários à reabilitação/reconstrução do Jardim de Infância Sophia de Mello Breyner

Andresen;e

5. Remeter o relatório do LNEC às autoridades competentes para o apuramento de eventuais responsabilidades.

Ponto 8 – 4609/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a assunção de Encargos Plurianuais relativos à empreitada de “Melhoria da Eficiência Energética – 2.ª fase” e remeter à Assembleia Municipal para a respetiva autorização.

Ponto 9 – 4559/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o Programa do Procedimento, o Caderno de Encargos e restantes documentos, a abertura do concurso público, a constituição do Júri e a respetiva delegação de competências, bem como autorizar a respetiva despesa, relativamente à abertura de um procedimento para a Aquisição de Sistema de Bicicletas Partilhadas do Entroncamento.

Ponto 10 – 4440/21 - Tomou conhecimento do protocolo celebrado entre o Instituto Superior de Contabilidade e Administração de Coimbra (ISCAC) e o Município do Entroncamento para Certificação da Estrutura de Atendimento e Apoio à Vítima – Espaço M do Entroncamento. Deliberou ainda, por unanimidade, aprovar o Regulamento Interno para o funcionamento da estrutura de atendimento e apoio à vítima – Espaço M do Entroncamento.

Ponto 11 – 4572/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de Participação na Campanha “Gosto de Comprar no Comércio Local”.

Ponto 12 – 3518/21 – Tomou conhecimento do Protocolo de Colaboração celebrado entre a Cooptecnica Gustave Eiffel, Cooperativa de Ensino e Formação Técnico Profissional, CRL, no âmbito do Centro Qualifica Gustave Eiffel e a Câmara Municipal do Entroncamento, no âmbito do Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes, o qual vem reforçar a atuação conjunta das 2 entidades, para o encaminhamento de candidatos (do concelho do Entroncamento e concelhos limítrofes) para ofertas formativas e/ou de Reconhecimento, Validação e Certificação de Competência, assim como para encaminhamento para oportunidades de estágio e emprego.

Ponto 13 – 4589/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do suplemento remuneratório de penosidade e insalubridade aos trabalhadores afetos às funções nas áreas de recolha e tratamento de resíduos e tratamento de efluentes, higiene urbana, saneamento, dos procedimentos de inumações, exumações, trasladações, abertura e aterro de sepulturas de que resulte comprovada sobrecarga funcional que potencie o aumento da probabilidade de ocorrência de lesão ou um risco potencial agravado de degradação do estado de saúde, com efeitos a 01/01/2021, do seguinte modo:

- Higiene urbana (recolha de monos abandonados na via pública) – nível médio de insalubridade e penosidade: 4,09 €;
- Saneamento (reparação de ruturas na rede de saneamento, abertura de valas para acesso subterrânea às redes, desentupimento de caixas e redes de saneamento) – nível médio de insalubridade e penosidade: 4,09 €;
- Procedimentos de inumações, exumações, trasladações, abertura e aterro de sepulturas – nível médio de insalubridade e penosidade: 4,09 €;

Ponto 14 – 4533/21 – Retirado da reunião o pedido de acumulação de funções de João Manuel Mendes Duarte para melhor esclarecimento.

Ponto 15 – 1786/21 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a empresa Media 21, Comunicação Unipessoal, Lda. a instalar 100 pendões/bandeirolas nos postes de iluminação pelo período de 2 semanas.

Ponto 16 – 4240/19 - Deliberou, por maioria, de acordo com as recomendações do estudo efetuado pelo Laboratório Nacional de Engenharia Civil, proceder à demolição do edifício do Jardim de Infância Sofia de Mello Breyner Andresen e avançar para um projeto totalmente novo para aquele espaço.

Ponto 17 – 2811/21 – Tomou conhecimento da Ata do Júri do procedimento de “Eficiência Energética em Iluminação Pública no Município do Entroncamento” datada de oito de abril de dois mil e vinte e um, referente à análise aos pedidos de esclarecimento apresentados por interessados no prazo fixado para o efeito.

Ponto 18 – 3683/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, Situação n.º 4, no valor de 88.375,44€ acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Diminuição de Perdas de Água no Sistema Distribuidor do Concelho do Entroncamento”, adjudicada à Firma Ecoedifica, Ambiente e Construções, SA.

Ponto 19 – 4546/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos Complementares n.º 1, situação n.º 2, no valor de 2 025,00€ acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Requalificação do Espaço Público - rua Eng. Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, rua 1.º de maio e Praça das Tílias, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 20 – 4552/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, situação n.º 15 do Contrato Inicial, referente ao mês de março de 2021, no valor de 16 785,07€ acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Requalificação do Espaço Público - rua Eng. Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, rua 1.º de maio e Praça das Tílias, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 21 – 4568/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 4, referente ao mês de março de 2021, no valor de 96 446,82€ acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada de “Requalificação Urbana no Espaço Público – Equipamento e Edificado nos Bairros Sociais – ARU3, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda.

Ponto 22 – 4529/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, Situação n.º 7, no valor de 207.773,53€ acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada do “Parque Empresarial do Entroncamento”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda.

Ponto 23 – 4536/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Revisão de Preços n.º 1 (Provisória), no valor de 16.346,67€, referente à empreitada “Parque Empresarial do Entroncamento”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda.

Ponto 24 – 1358/21 - Deliberou, por unanimidade, proceder à correção da previsão dos trabalhos

da empreitada da “Reabilitação Urbana do Bairro do Boneco – Bairros Ferroviários” a realizar em 2021 para cerca de 10%, e o restante em 2022.

Ponto 25 – 4425/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto relativo à empreitada da “Reabilitação da Escola das Tílias – ARU 3” o Programa do Procedimento, o Caderno de Encargos e restantes documentos e a abertura do concurso público, bem como a constituição do Júri e a respetiva delegação de competências.

Ponto 26 – 4348/21 - Deliberou, por unanimidade, conceder à Firma Joaquim Rodrigues da Silva & Filhos, Lda. a prorrogação de prazo da empreitada da “Requalificação do Espaço Público – Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias” ficando a data de conclusão da obra estabelecida para o dia 12/05/2021.

Ponto 27 – 4551/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o Convite, o Caderno de Encargos e restantes documentos e proceder ao convite às firmas indicadas, referentes à empreitada das “Infraestruturas para o Sistema de Bicicletas Partilhadas do Entroncamento”.

Ponto 28 – 1630/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 89/19, em nome de Fernando Valente Baptista, referente à reabilitação de moradia - alterações, na Rua do Forno do Grilo, número 64.

Ponto 29 – 3136/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 66/2020, em nome de Época Autêntica, Lda., referente à construção de edifício com 4 pisos, na Rua Diogo de Arruda, lote 55.

Ponto 30 – 3131/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 65/2020, em nome de Época Autêntica, Lda., referente à construção de edifício com 4 pisos, na Rua João de Ruão, lote 47.

Ponto 31 – 2250/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo de obras número 69/2019, em nome de Simongol, Lda., referente à alteração de muro de vedação, na Rua Eng.º Manuel José Baptista, lote 4.

Ponto 32 – 3479/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 72/2020, em nome de Rui Pedro Madeira Antunes Barroca Cunha, referente à reabilitação de moradia, na Rua Detrás da Escola, número 8 (Bairro Camões).

Ponto 33 – 4329/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo obras número 02/2021, em nome de Carlos Belo Duarte Alfaia, referente à reabilitação de moradia, na Rua Detrás da Escola, número 7 (Bairro Camões).

Ponto 34 – 3708/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 23/2020, em nome de Rita Cristina Lindo Silva, referente à legalização, ampliação e alteração de moradia, na Rua Eng.º Henrique Gomes da Silva, número 9.

Ponto 35 – 3844/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 68/2020, em nome de José Manuel Feijão Inácio, referente à legalização de alteração e ampliação de anexos, na Rua Florbela Espanca, número 15 – lote 8.

Ponto 36 – 2522/21 - Deliberou, por unanimidade, renovar a aprovação do projeto de arquitetura e aprovar o processo de obras número 80/2019, em nome de Otilia Maria Marques Ferreira, referente à reabilitação de moradia unifamiliar (renovação de licenciamento), na Rua Direita, número 15 (Bairro Camões).

Ponto 37 – 801/21 - Deliberou, por unanimidade, renovar a aprovação do projeto de arquitetura e aprovar o processo de obras número 81/2019, em nome de Joana Filipa Mendes Leal, referente à reabilitação de moradia unifamiliar (renovação de licenciamento), na Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, número 47 (Bairro Camões).

Ponto 38 – 4528/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 12/2014, em nome de Tiago Emanuel Rosa Esteves e Alexandra Sofia Paixão Condeço, referente à legalização de anexo, na Rua S. João de Deus, número 35.

Ponto 39 – 3626/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 17/2021, em nome de Alfite – Investimentos Imobiliários, SA., referente à reabilitação de moradia unifamiliar, na Rua Direita, número 3 (Bairro Camões).

Ponto 40 – 2979/21 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 13/2021, em nome de Prumo Evidente, Lda., referente à reabilitação de moradia unifamiliar, na Rua Detrás da Escola, número 5 (Bairro Camões).

Ponto 41 – 9616/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 48/2020, em nome de Manuel Fernandes Antunes, referente à legalização de alterações em moradia, anexo, garagem e alpendre, na Rua Fernando Cunha Saldanha, lote n.º 17.

Ponto 42 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Relatório de Vistoria. n.º 02/2021, em nome de Rui José Ribeiro Rodrigues, para avaliação inicial do estado de conservação de edifício, sito na Rua Batalhão Sapadores Caminhos de Ferro, n.º 4.

Ponto 43 – 4657/21 - Deliberou, por unanimidade, proceder à notificação do promotor do loteamento, ASAS INVEST, gerido por GNB – Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, S.A., de que o prazo de execução das obras para edificação da esquadra da Polícia de Segurança Pública se iniciou no dia seguinte ao da celebração da escritura de compra e venda do lote 18 a favor de Yellow Nuance, de acordo com os prazos e condições fixados no alvará de Loteamento n.º 01/2017, emitido em 10/05/2017.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

Município do Entroncamento, 20 de abril de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal,