

EDITAL

(DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 16-03-2020)

JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião realizada em 16/03/2020**, foram as seguintes:

Ponto 1 – 3587/20 - Tomou conhecimento do e-mail dos Vereadores do Partido Social Democrata em regime de não permanência no Executivo Municipal, Srs. Jaime Ramos e José Filipe Baptista, a solicitar, face à rápida propagação do vírus Covid 19 e à necessidade de se proceder urgentemente ao estabelecimento de medidas para contenção do vírus, que o Município proceda ao encerramento dos equipamentos públicos sua propriedade e responsabilidade, nomeadamente piscinas, pavilhão municipal, espaços de recreio, biblioteca e outros que se entenda por necessário, tal como ao cancelamento de todas as atividades agendadas, até alteração da situação epidemiológica.

Aguardam ainda a implementação de medidas que, não sendo populares, se afiguram atualmente como essenciais à saúde pública e que têm de ser tomadas, sob pena ter sido perdido o tempo disponível, prejudicando as vidas de milhares de cidadãos.

Ponto 2 - 3631/20 – Tomou conhecimento da informação vinculativa que foi solicitada à Autoridade Tributária e dois documentos relativos ao Relatório elaborado pelo conjunto de técnicos da CCDR e da APA, com a participação da Resitejo.

Ponto 3 - 1659/20 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a cessão da posição contratual do Bar/esplanada localizado junto ao Campo Sintético no Parque do Bonito, a favor da firma Auge d'Elegância, bem como autorizar a libertação da caução prestada.

Ponto 4 - 3231/20 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da Lei 75/2013, aprovou o Plano de Contingência do Município do Entroncamento no âmbito da infeção pelo novo Coronavírus.

Ponto 5 - 3306/20 – Tomou conhecimento do aviso de encerramento das instalações do Centro de Convívio da Terceira Idade, por tempo indeterminado, no âmbito do Plano de Contingência de Prevenção do Covid-19.

Ponto 6 - 14644/19 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o Organograma e a proposta de alteração de diversos artigos da Parte II do Regulamento de Organização dos Serviços do Município do Entroncamento.



Ponto 7 - 3610/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de equiparar o Coordenador Municipal de Proteção Civil (CMPC), apenas para tal efeito, a cargo de direção intermédio de 3º grau com uma remuneração a que corresponde a 5ª posição remuneratória da carreira de técnico superior, sem direito a despesas de representação.

Ponto 8 - 1474/20 - Deliberou, por unanimidade, proceder à nova abertura de processo de candidatura dos lotes 2, 3, 4 e 5 em conjunto, do Parque Empresarial do Entroncamento.

Ponto 9 - 3391/20 - Deliberou, por maioria, aprovar as normas de participação para as Festas da Cidade e S. João 2020.

Ponto 10 - 10133/18 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a antecipação da assinatura do Contrato de Compra e Venda do prédio urbano sito na EN3 para o 1.º trimestre de 2020 e aprovar a respetiva minuta do Contrato de Compra e Venda.

Ponto 11 - 6345/19 - Deliberou, por unanimidade, proceder à celebração de um Protocolo de Cooperação com a Junta de Freguesia de Ferrel, o qual visa estabelecer as condições de cooperação entre as duas entidades para a execução de iniciativas em diversas áreas no âmbito da cultura, iniciando-se com o projeto “Rede Cultura da Região Nuclear”, acerca da mais importante luta do povo de Ferrel contra a energia nuclear, reconhecida nos dias de hoje na sociedade portuguesa pela sua importância do ponto de vista histórico, cultural e ambiental.

- Os objetivos desta cooperação são:

- 1- Partilha de Cultura de ambos os territórios, nomeadamente com exposições, conferências, entre outros;
- 2 – Promover e potenciar a colaboração entre as instituições por forma a criarem pontes que possam unir esforços para complementar a execução de iniciativas futuras, bem como divulgar as atividades dos dois territórios.

Ponto 12 - 3524/20 – Deliberou, por unanimidade, ordenar a remoção das estruturas de toldos degradados, do painel luminoso e do suporte publicitário dupla face, da fachada do edifício sito no nº10 da Rua da Barroca, na Freguesia de N. Sra. de Fátima, cuja anterior ocupante foi Maria da Conceição Pinheiro da Silva e Costa, residente na Rua da Escola nº22, 2355-177 Pé de Cão.

Ponto 13 -3293/20 – Deliberou, por unanimidade, ordenar a remoção de suporte publicitário em estado de degradação, da fachada do edifício sito no nº8 – C da Rua D. João de Castro, na Freguesia de S. João Batista, cujo anterior ocupante foi Entreconta – Planeamento, Auditoria e Contabilidade do Entroncamento.

Ponto 14 -3302/20 – Deliberou, por unanimidade, ordenar a remoção de um toldo em estado de degradação, da fachada do edifício sito no nº8 – C da Rua D. João de Castro, na Freguesia de S. João Batista, cujo anterior ocupante foi Clínica SPA Riviera Unipessoal, Lda., com sede na Rua Bartolomeu Dias, 2775-551 Carcavelos.

Ponto 15 - 3381/20 – Deliberou, por unanimidade, ordenar a remoção de dois letreiros, sem a devida licença, da fachada do edifício sito no nº44 e no nº46 da Rua 5 de

Outubro, na Freguesia de S. João Batista, cujo anterior ocupante foi Shan Lianwei.

Ponto 16 – 3364/20 - Deliberou, por unanimidade, ordenar a remoção de um toldo em estado de degradação, da fachada do edifício sito no n.º 83 –F da Rua D. Afonso Henriques, na Freguesia de S. João Batista, cujo anterior ocupante foi Entrónica – Componentes Eletrónicos, Lda.

Ponto 17 - 3379/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a sinalização vertical na Zona Industrial e proceder à substituição do sinal, na Rua dos Armazéns, junto à Rua dos Padeiros (Concelho de Torres Novas).

Ponto 18 - 16510/19 – Deliberou, por unanimidade, aprovar uma proposta final de implementação de sinalética definitiva para a Rua António Marques Agostinho, com a listagem de sinais a colocar, a retirar, e marcações de pavimento.

Ponto 19 - 36/20 – Deliberou, por unanimidade, aprovar uma proposta final de implementação de sinalética definitiva para a Rua D. João de Castro, com a listagem de sinais a colocar, a retirar, e marcações de pavimento.

Ponto 20 - 12431/18 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da caução prestada pela firma Américo Marques Duarte, Lda., referente aos trabalhos de abertura/tapamento de vala e levantamento/reposição de pavimento para construção de ramal de eletricidade na rua da Maruja, 35.

Ponto 21 - 12262/18 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da caução prestada pela firma Alcapredial, Investimentos Imobiliários, SA., referente aos trabalhos de abertura/tapamento de vala e levantamento/reposição de pavimento para a execução da rede subterrânea de média tensão de ligação ao novo posto de transformação da “Alcapredial, Investimentos Imobiliários, SA.(Bricomarché)”.

Ponto 22 - 15324/19 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Sra. Vice-Presidente Ilda Joaquim, proferido em 03-01-2020, no impedimento legal do Exmo. Presidente, que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da Lei 75/2013 de 12/9, autorizou a prorrogação de prazo fixado para apresentação de propostas relativas ao procedimento concursal da empreitada do “Parque Empresarial do Entroncamento.”

Ponto 23 - 1907/20 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013, aprovou a ata e as respetivas propostas, do procedimento concursal relativo à empreitada da “Requalificação Urbana no Espaço Público do Bairro Camões – ARU 1 – Bairros Ferroviários”:

Ponto 24 - 3571/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de novo procedimento por Ajuste Direto, para a empreitada de “Requalificação Urbana no Espaço Público, Equipamento e Edificado nos Bairros Sociais – ARU 3”.

Ponto 25 - 13369/19 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação da caução da empreitada de “Recuperação do Pavilhão Gimnodesportivo da EB 2.3 Dr. Ruy d’Andrade” prestada pela firma Canas – Engenharia e Construções, S.A.



Ponto 26 - 3526/20 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, Situação n.º 2, no valor de 38.278,88€, acrescido de IVA à taxa de 6%, referente à empreitada da “Requalificação do Espaço Público – Rua Eng.º Ferreira de Mesquita, Travessa do Cais, Rua 1.º de Maio e Praça das Tílias”, adjudicada à Firma Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda.

Ponto 27 - 1015/20 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013, aprovou a ata do júri do procedimento concursal da empreitada de “Diminuição de Perdas de Água no Sistema Distribuidor do Concelho do Entroncamento”:

Ponto 28 - 15276/19 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 89/2019, em nome de Fernando Valente Batista e Miguel Tomé Marques, referente à reabilitação e ampliação de moradia e alpendre, na rua do Forno do Grilo, número 64, nesta cidade.

Ponto 29 - 14596/19 - Deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 17 de fevereiro de 2020 respeitante ao processo de obras n.º 76/2019, em nome João Luís Gonçalves Grácio, relativo à reabilitação de moradia, na rua Direita, número 13 (Bairro Camões).

Ponto 30 - 3102/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 34/2018, em nome de Vítor Manuel Marques Mendes, referente à regularização/alteração de moradia, na rua da Caridade, número 25 e 27, nesta cidade.

Ponto 31 - 2661/20 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 34/2020, em nome de Virgílio Bernardino Breites, referente à legalização de alteração e ampliação de moradia, na rua Dr. Francisco Sá Carneiro, número 41, nesta cidade.

Ponto 32 - 7359/19 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo e o aditamento ao alvará de loteamento n.º 01/1991, relativo ao lote 26 da Rua do Chafariz, em nome de Joaquina da Conceição Videira Pacheco.

Ponto 33 – 2249/20 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a Operação de Loteamento n.º 01/2020, em nome de Marketdoce Imóveis Entroncamento, SA., para criação de dois lotes sites na avenida das Forças Armadas, com a condicionante do requerente ser responsável pela execução de todas as infraestruturas necessárias e correspondentes e envolventes aos lotes, bem como a alteração ao projeto, instalação e manutenção de espaços verdes.

Ponto 34 – 1886/20 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação da caução do alvará de loteamento n.º 03/2004, sito nos Foros da Lameira, em nome da firma Fernando dos Santos José, Lda.

Ponto 35 – 1198/20 – Retirado da reunião o assunto relativo ao aditamento n.º 4 ao alvará de loteamento n.º 05/1982 em nome de Fernando dos Santos José, Lda.



Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

Paços do Município do Entroncamento, 17 de março de 2020.

O Presidente da Câmara Municipal,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jorge Manuel Alves de Faria', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a prominent initial 'J'.

Jorge Manuel Alves de Faria