

ATA N.º 18/2020**Data da reunião ordinária: 06-10-2020****Local: Reunião por videoconferência COVID-19****Início da reunião: 14,30 horas****Términus da reunião: 15,40 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Carlos Manuel Pires Rei Amaro

Tília dos Santos Nunes

Rui Vitor Pires Bragança, em substituição de Jaime Manuel Gonçalves Ramos

José Miguel Filipe Baptista

Sara Isabel Maia Cebola Florindo, em substituição de Henrique dos Reis Leal

Outras Pessoas:**Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Laura Maria Faria Vergamota**Cargo:** Coordenador Técnico**Faltas justificadas:** Vice-Presidente Ilda Joaquim, por estar em representação do Município numa reunião com o Sr. Secretário de Estado da Descentralização e da Modernização Administrativa

- Vereador Jaime Manuel Gonçalves Ramos

- Vereador Henrique dos Reis Leal, em suspensão de mandato

Faltas por justificar:**Resumo diário da Tesouraria:**02-10-2020**Operações Orçamentais:** 1.977.274,45**Operações não Orçamentais:** 308.476,31



O Exmo. Presidente questionou os Vereadores presentes se alguém se opõe à realização desta reunião.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Não houve intervenção do público.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO

(Artigo 52.º da Lei n.º 75/2013 de 19/9 e art.º 7.º do Regimento da C.M.E.)

O Exmo. Presidente deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido feitas as seguintes intervenções:

1 – EXMO. PRESIDENTE

a) Deu conhecimento da comunicação do Vereador Sr. Jaime Manuel Gonçalves Ramos a solicitar a suspensão de funções por período inferior a trinta dias. Também o elemento seguinte na respetiva lista Sra. Kelly Patrícia Rodrigues Carvalho da Silva comunicou a sua impossibilidade em comparecer, tendo sido substituída pelo elemento seguinte Sr. Rui Vitor Pires Bragança, sendo as respetivas faltas consideradas justificadas (MGD 10963/20).

b) Informou também que a Sra. Vice-Presidente irá estar hoje presente numa reunião com o Sr. Secretário de Estado da Descentralização e da Modernização Administrativa a realizar pelas 15,00H, por vídeo-conferência, acerca do fenómeno meteorológico “Depressão Elsa”, que atravessou a região do Médio Tejo em dezembro de 2019.

c) Fazendo um balanço da pandemia COVID-19 no concelho, o Exmo. Presidente informou que o surto no Lar dos Ferroviários se encontra controlado, sendo 16 os funcionários infetados e 16 os recuperados. Quanto aos utentes, estão 46 infetados, estando 5 hospitalizados e 41 no Lar. Ocorrerem 5 óbitos, em pessoas com idades avançadas e com outros problemas de saúde associados.

Informou também que se tem estado a verificar um reforço de pessoal, com 4 funcionárias municipais, às quais deixa o seu agradecimento, algumas pessoas do Centro de Emprego e outras da Cruz Vermelha.

Na próxima 5.ª feira irão ser testados novamente todos os funcionários e utentes.

Quanto às Escolas: o caso da Escola Secundária está ultrapassado, aparentemente está tudo normal. Na Escola Básica António Gedeão houve 2 turmas em isolamento, os alunos irão hoje fazer os testes no Centro Cultural. Uma turma da Escola Básica da Zona Verde esteve também em isolamento, vão realizar os testes amanhã à tarde.

Nos dias 28 e 29 de setembro foram feitos testes aos funcionários da Autarquia e Juntas de Freguesia, apenas houve um caso positivo, o que foi um resultado excelente. Deixa aqui o seu agradecimento pela total disponibilidade e empenho do Administrador do Centro Hospitalar do Médio Tejo, que tem acompanhado este processo desde o início. Deixa também uma palavra de apreço aos funcionários municipais, Proteção Civil e Bombeiros do Entroncamento, Torres Novas e Vila Nova da Barquinha, que colaboraram na transferência dos utentes do Lar para o Pavilhão Municipal, de modo a permitir a desinfeção do Lar.

d) Leu a Informação de Atividades desenvolvidas pelo Presidente e Executivo, no período de 22 de setembro de 2020 a 06 de outubro de 2020:

*“No dia 22 de setembro de 2020, cerca de 240 alunos do ensino pré-escolar e 1.º ciclo, fizeram o percurso, a pé, até ao Jardim de Infância Sophia de Mello Breyner Andresen, Escola Básica do Bonito, Escola Básica da Zona Verde e Escola Básica António Gedeão, marcando assim a **Semana Europeia da Mobilidade** no nosso Concelho. A atividade **“Vou a Pé Para a Escola!”**, acompanhada pela **Vereadora Tília Nunes**, foi promovida pelo Município do Entroncamento em parceria com o Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento, contando com o apoio da PSP do Entroncamento e da CPCJ, assinalando o **Dia Europeu sem Carros**.*

*Ainda nessa manhã, recebi, no meu Gabinete, o **Comandante do Regimento de Manutenção Coronel Arlindo Lucas**, cujo mandato termina, para apresentar cumprimentos de despedida.*

*Igualmente nessa tarde, em face do convite formulado pela **Fundação AIP**, estive presente, conjuntamente com o Chefe de Gabinete Mário Balsa, no **Almoço de Autarcas e Entrega de Prémios do Portugal Smart Cities Summit 2020**, no Restaurante Espaço Tejo, no Centro de Congressos de Lisboa.*

*Ainda nessa mesma tarde, no âmbito das comemorações do **Dia Internacional da Alfabetização**, inserido na Iniciativa Nacional Educação e Formação de Adultos, decorreu o Workshop das Cinco **“Perdidos de Amor...”**, online, na página de facebook da Escola Profissional Gustave Eiffel, em parceria com o Município do Entroncamento e o CLDS 4G.*

*No dia 23 de setembro de 2020, decorreu o **1.º Webinar InC2 – Iniciativa Cidades Circulares**, edição da Direção – Geral do Território, no âmbito da Estratégia Cidades Sustentáveis 2020, que deu a conhecer a Plataforma Praça das Cidades.*

*No dia 24 de setembro de 2020, entreguei no meu Gabinete os **Equipamentos de Proteção Individual (EPI’s)** aos **Bombeiros Voluntários do Entroncamento**, na presença do Comandante da Associação.*

*Nessa mesma tarde, na sequência do mail recebido da **CIMT**, a **Vereadora Tília Nunes**, assistiu à reunião, por videoconferência, com representantes dos Municípios e das Escolas, tendo em vista a preparação da implementação do PISA.*

*Na manhã do dia 25 de setembro de 2020, na sequência da Convocatória recebida da **RST – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A.**, estive presente, bem como a **Vice-Presidente Ilda Joaquim**, na reunião da Assembleia Geral, no Cine-Teatro da Chamusca.*

*No dia 26 de setembro de 2020, decorreu a inauguração "live" através do facebook da Exposição **“II Mostra de Casitas em Pedra”**, de Rui Louro, na qual esteve presente a **Vereadora Tília Nunes**.*

Na sequência do surto Covid-19, os 25 utentes do Lar dos Ferroviários que testaram negativo nos testes efetuados, foram transferidos para o Pavilhão Municipal do Entroncamento. O transporte foi assegurado pelos Bombeiros Voluntários do Entroncamento, com a colaboração de uma ambulância de Torres Novas e de Vila Nova da Barquinha. Esta operação teve como objetivo criar condições para que as instalações do Lar dos Ferroviários fossem desinfetadas pela brigada especializada da GNR. Após essa desinfecção os utentes negativos regressaram ficando numa das alas, sendo que os infetados ocupam outra ala. A operação de desinfecção e a reinstalação dos idosos que tinham ido provisoriamente para o Pavilhão Municipal foram concluídas com sucesso. A operação contou com a colaboração do CDOS Mário Silvestre.



O Município do Entroncamento e o Museu Nacional Ferroviário decidiram adiar para 2021 a 3.^a edição do Festival Vapor: a Steampunk Circus. Enquanto não chega a próxima edição, o Museu Nacional Ferroviário preparou o *"Festival Vapor 2.0: Prepare-se para 2021!"*, um conjunto de várias atividades que serão desenvolvidas em ambiente e formatos seguros. Nos dias 25, 26 e 27 de setembro de 2020, decorreram várias atividades *Murder Mystery*.

No dia 28 de setembro de 2020, decorreu a sessão ordinária da Assembleia Municipal, no Cine Teatro S. João.

O Centro Municipal de Marcha e Corrida do Entroncamento, iniciou no dia 28 de setembro de 2020, a época 2020/2021. Funciona às segundas, quartas e sextas-feiras, com caminhadas e corridas constituídas por percursos variados, com graus de dificuldade diferentes.

Nos dias 29 e 30 de setembro de 2020, o Município do Entroncamento realizou testes para despiste de Covid-19 aos 311 funcionários municipais, incluindo os elementos das Juntas de Freguesia de São João Baptista e Nossa Senhora de Fátima, nas instalações do Centro Cultural, tendo como resultado apenas um teste positivo.

No dia 29 de setembro de 2020, em face do convite formulado pelo Rotary Clube do Entroncamento, a Vereadora Tília Nunes, assistiu à cerimónia de entrega dos prémios escolares relativos ao ano letivo 2019/2020, no Auditório da Escola Secundária do Entroncamento.

Na tarde do dia 30 de setembro de 2020, decorreu uma reunião por videoconferência com a APA – Agência Portuguesa do Ambiente, relativamente ao processo de revisão do PDM do Entroncamento, na qual esteve presente, bem como a Vice-Presidente Ilda Joaquim.

Igualmente nessa tarde, ocorreu uma reunião com o Presidente da Direção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento, relativamente à Execução do Orçamento Participativo 2020, estando presente o Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência, Ricardo Antunes. Esteve igualmente presente o promotor da proposta vencedora.

Terminou, no dia 30 de setembro de 2020, a ação de Vigilância Florestal realizada pelo Município do Entroncamento, através do seu Serviço Municipal de Proteção Civil, no âmbito do Plano de Defesa da Floresta Contra Incêndios e integrada no Dispositivo de Combate a Incêndios Rurais – DECIR 2020 – Nível de Empenhamento IV (de 01 de julho a 30 de setembro). No decorrer do referido período foram comunicados 8 primeiros alertas de incêndio e efetuadas 4 participações em combate a Incêndios Rurais dentro e fora do nosso concelho.

No dia 01 de outubro de 2020, comemorou-se o Dia Internacional do Idoso, tendo o Município do Entroncamento assinalado essa data festiva.

Ainda nessa tarde, decorreu uma reunião no Centro de Ciência Viva, em Lisboa, na qual esteve presente, conjuntamente com o Chefe de Gabinete Mário Balsa, para aprofundar a possibilidade de futuras instalações no Entroncamento (Bairro do Boneco). O Presidente da FMNF esteve igualmente presente.

No dia 02 de outubro de 2020, decorreu, por videoconferência, a reunião extraordinária de Plenário do Conselho Local de Ação Social do Entroncamento, à qual presidi, tendo a Vereadora Tília Nunes acompanhado a Ordem de Trabalhos que incidia na apresentação do Projeto Maria; Serviço de apoio à vítima – Espaço M Entroncamento; Contrato Local de Desenvolvimento Social – CLDS 4G – Entroncamento Território Inclusivo e Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais – 3.^a geração.



Igualmente nesse dia, reuni com a Direção da Cooperativa Cottinelli Telmo relativamente ao desenvolvimento da futura Escola Universitária do Entroncamento. No dia 04 de outubro de 2020, decorreu, presencialmente e online, a programação “Construir a persona Steampunk” no âmbito do “Festival Vapor 2.0: Prepare-se para 2021!”.

O projeto “Crescer na Cidade” está de volta ao Entroncamento e pronto para receber os alunos entre os 6 e os 12 anos, que residam ou frequentem escolas do concelho. Iniciativa do Município em parceria com o CLDS4G (Santa casa da Misericórdia do Entroncamento), que pretende melhorar as competências no domínio da leitura, da escrita, da matéria curricular e da integração das crianças num grupo de interesses comuns.”

e) Referiu que o Município está a desenvolver esforços para que a Escola Universitária do Entroncamento inicie funções até outubro do próximo ano.

Nesta altura, a Vice-Presidente Sra. Ilda Joaquim ausentou-se da reunião para tomar parte na reunião por vídeo-conferência com o Sr. Secretário de Estado da Descentralização e da Modernização Administrativa.

2 – VEREADORA SRA. SARA FLORINDO

Agradeceu o esforço de todos os funcionários para a contenção do surto de COVID-19 no Lar dos Ferroviários e manifestou-se disponível para prestar o seu contributo no que for necessário.

3 – VEREADOR SR. RUI BRAGANÇA

Apresentou várias situações de urgente resolução, que complementou com o envio de fotos elucidativas:

a) Gradeamentos dos Campos do Bonito/Parque Radical

Estão soltos e poderão provocar perigo para as pessoas que ali passam.

b) Caldeiras de árvores na Av. Dr. José Eduardo Vitor das Neves

Estão partidas devido à força das raízes, podem provocar perigo aos peões, sugere que a Câmara as mande retirar.

c) Paragem de TURE desativada na Av. Dr. José Eduardo Vitor das Neves, também deverá ser removida.

d) Vedação na Av. Dr. José Eduardo Vitor das Neves, está com aspeto degradante e impede a limpeza eficiente da rua.

e) Imóveis degradados na Rua Afonso de Albuquerque, estão em perigo de derrocada e solicita a intervenção do Município neste assunto. Agradeceu também a celeridade com que o Município interveio na demolição do prédio do “Bacalhau Assado”.

4 – VEREADORA SRA. TÍLIA NUNES

Informou que no próximo dia 13 de outubro, pelas 10,30H será efetuada a inauguração do Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes do Entroncamento, pela Sra. Secretária de Estado para a Integração e Migrações, Dra. Cláudia Pereira. Este Gabinete está sediado no CENPRE e tem como objetivo apoiar os migrantes ao nível de emprego, saúde, habitação, educação e outros, sendo tutelado pelo Alto Comissariado para as Migrações.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA



LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA

- Foi presente a ata da reunião de 21 de setembro de 2020, que foi aprovada, por unanimidade, tendo sido dispensada a sua leitura por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

EXPEDIENTE DIVERSO

PONTO 1

10739/20 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - EDITAL DE DELIBERAÇÕES DA SESSÃO REALIZADA EM 28-09-2020

- Ofício n.º 75/20 da Assembleia Municipal do Entroncamento a remeter cópia do Edital com as deliberações tomadas por aquele Órgão na Sessão Ordinária realizada em 28 de setembro de 2020.
- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 2

10661/20 - TÁXIS ANTÓNIO CONDE & ANTUNES, LDA. - PEDIDO DE TRANSMISSÃO DE LICENÇA DE TÁXI

- Presente uma petição de Táxis António Conde & Antunes, Unipessoal, Lda., a solicitar a transmissão da licença de táxi n.º 14, respeitante à viatura com matrícula 62-CA-17 a favor de Táxis António Conde & Antunes, Unipessoal, Lda., agora com nova gerência.
- A Câmara, após informação favorável dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OUTROS ASSUNTOS

PONTO 3

10814/20 - PROPOSTA - ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO DO PRÉDIO URBANO (CAMPO DE JOGOS)

- Do Exmo. Presidente foi presente a seguinte proposta:
"Propõe-se que o Município do Entroncamento justifique ou outorgue a escritura de justificação do prédio urbano, situado na freguesia de Nossa Senhora de Fátima, concelho do Entroncamento, sito em Estrada Nacional No. 3 (Casais Formigos), Entroncamento, confronta a **Norte** com Estrada Nacional No. 3 e CTT, a **Sul** com José de Moura Touco e Herdeiros de Luís Antunes Trincão, a **Nascente** com CTT, Herdeiros de Luís Antunes Trincão e Rua do Casal Vidigal e a **Poente** com Rua do Casal Vidigal, José de Moura Touco e outro, com a área de 20.611,57m², inscrito na respetiva matriz sob o artigo 2.302, o qual anteriormente esteve inscrito na matriz rústica da mesma freguesia sob o artigo 29, secção I, que por sua vez proveio do artigo 29 secção I da freguesia do Entroncamento (extinta);
Que o referido prédio foi adquirido (ainda como parcela de terreno, que posteriormente foi inscrita na matriz) pelo Município à Companhia dos Caminhos de Ferro Portugueses, por permuta não titulada, no ano de mil novecentos e setenta e quatro;
Que a partir daquela data tem o Município usufruído do prédio, utilizando-o como campo de jogos.
Que a referida escritura seja por mim subscrita na qualidade de Presidente da Câmara Municipal e em cumprimento do disposto no artigo 96.º n.º 1 do Código do



Notariado, outorguem a referida escritura como declarantes as seguintes testemunhas:

1. Ezequiel Soares Estrada
2. João Manuel Marques Fernandes
3. Vítor Manuel André Rodrigues Bertelo

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 4

10529/20 - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA - TRÂNSITO E SINALIZAÇÃO - COLOCAÇÃO DE DOIS SINAIS DE PROIBIÇÃO DE TRÂNSITO A VEÍCULOS PESADOS E UM ESPELHO PARABÓLICO NA RUA DR. COSTA MACHADO

- Presente uma planta a propor a colocação de dois sinais de proibição de trânsito a veículos pesados e um espelho parabólico na Rua Dr. Costa Machado.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação desta sinalização e do espelho parabólico, conforme planta anexa.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 5

10815/20 - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA - TRÂNSITO E SINALIZAÇÃO - REORGANIZAÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA RUA DA BARROCA

- Presente uma planta com uma solução de reorganização do estacionamento na rua da Barroca.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente reorganização de estacionamento, de acordo com a planta anexa.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS MUNICIPAIS

PONTO 6

10638/20 - REMODELAÇÃO DO CINE-TEATRO S. JOÃO - AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS E RESUMO DA CONTA FINAL DA EMPREITADA - SITUAÇÃO DEFINITIVA

- Presente o Auto de Revisão de Preços n.º 6 (Definitiva), no valor de 732,19€ (setecentos e trinta e dois euros e dezanove centimos) elaborado em 25 de setembro de 2020, referente à empreitada da “Remodelação do Cine Teatro S. João”, adjudicada à firma Canas – Engenharia e Construções, S.A., bem como o Mapa Resumo da Conta Final (Definitiva), no valor total de 1.463.887,51€ (um milhão, quatrocentos e sessenta e três mil, oitocentos e oitenta e sete euros e cinquenta e um centimos), elaborado em 25 de setembro de 2020.
- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o auto de revisão de preços e o mapa resumo da conta final.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 7

10530/20 - ESTABILIZAÇÃO DAS MARGENS DA ALBUFEIRA DO PARQUE DO BONITO - ALTERAÇÃO AO PROJETO

- Do Técnico Superior da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Eng.º Guilherme Monteiro, foi presente a seguinte informação:



«Serve a presente para informar V. Ex.^a que no decorrer dos trabalhos da empreitada de “Estabilização das Margens da Albufeira do Parque do Bonito”, verificou-se na margem direita da albufeira (sentido montante-jusante), a existência de locas e raízes suspensas em dois troços (designados por TEN 6 e TEM 7), assim como um erro de projeto referente ao levantamento topográfico, no troço designado por TEN 3b, que põe em causa a viabilidade das respetivas estruturas inicialmente previstas.

Neste sentido, foi realizada uma reunião conjunta entre Fiscalização, Projetista e Empreiteiro, na qual foram propostas e discutidas novas soluções, nomeadamente, alterações aos Perfis Tipo 3b, 5, 6 e 7.

Após análise, considerou-se que as alterações propostas são tecnicamente mais viáveis.

Foi ainda determinado, que as alterações não implicam mais custos para o dono de obra, mas que deverá ser concedida uma prorrogação de prazo de execução da empreitada de 30 dias, prazo entendido como acertado para a espécie de trabalhos a realizar, analisado o plano de trabalhos da empreitada.

Assim, propõe-se para a decisão superior:

1 - A aprovação da alteração dos seguintes troços, conforme pormenores que se anexam:

1.1 – TEN3b - Duas fiadas de Gabião Cilíndrico e uma de Bio Rolo de Coco Vegetado, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações para Muro de Suporte Vivo-Modelo de Parede Dupla, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações;

1.2 – TEN5 - Muro de Suporte Vivo - Modelo de Parede Dupla e Grade Viva para Muro de Suporte Vivo – Modelo de Parede Dupla, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações;

1.3 – TEN6 - Muro de Suporte Vivo – Modelo de Prumo Frontal, Manta Orgânica Reforçada e Hidrossementeira para Muro de Suporte Vivo – Modelo de Parede Dupla, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações;

1.4 – TEN7 - Bio Rolo de Coco Vegetado, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações para Talude de Aterro, com Base em Pedra Rachão, Bio Rolo de Coco Vegetado, Manta Orgânica Reforçada, Hidrossementeira e Plantações.

2 - A concessão de uma prorrogação do prazo de execução em 30 dias, a título legal, ficando o prazo final da empreitada para o dia 06 de novembro de 2020.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração dos troços e a prorrogação do prazo de execução em 30 dias, de acordo com a informação dos serviços.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS PARTICULARES

PONTO 8

10134/20 - P.º OBRAS 96/19 - PAULO ANDRÉ REIS DUARTE BRANCO - CONSTRUÇÃO DE PISCINA, ANEXOS E MURO - RUA DA BARROCA - URB. BONITO - LOTE 65 - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras número 96/2019, em nome de Paulo André Reis Duarte Branco, referente à construção de piscina, anexo e muro, na Rua da Barroca – Urbanização do Bonito – lote 65, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.



- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com os condicionamentos do parecer do Eng.º Civil Assessor Principal da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Joaquim Canteiro, emitido em 22/09/2020.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 9

10129/20 - P.º OBRAS 33/20 - PAULO ANDRÉ REIS DUARTE BRANCO - CONSTRUÇÃO DE MURO - RUA DA BARROCA - URB. BONITO - LOTE 66 - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras número 33/2020, em nome de Paulo André Reis Duarte Branco, referente à construção de piscina, anexo e muro, na Rua da Barroca – Urbanização do Bonito – lote 66, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com os condicionamentos do parecer do Eng.º Civil Assessor Principal da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Joaquim Canteiro, emitido em 22/09/2020.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 10

9956/20 - P.º OBRAS 31/19 - CELLWATER - PRODUTOS QUÍMICOS PARA A INDÚSTRIA, UNIPESSOAL, LDA. - ZONA INDUSTRIAL (1.ª FASE) LOTE I-29 - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras n.º 31/19, em nome de Cellwater – Produtos Químicos para a Indústria, Unipessoal, Lda. relativo a alterações ao projeto de arquitetura referente à construção de um Pavilhão Industrial e Muros na Zona Industrial (1.ª fase) lote I-29.
- Do Técnico Superior da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Arqt.º José Tavares, foi presente a seguinte informação:
“Pretende o requerente alterações ao projeto de arquitetura referente à construção de um Pavilhão Industrial e muros, no local acima indicado. O lote, do tipo industrial, está inserido no loteamento relativo à 1ª fase da Zona Industrial do Entroncamento. As alterações ao projeto, agora propostas, surgem na sequência de ajustes determinados com o decorrer da obra.
São alterações concentradas em vãos exteriores e compartimentação interior. Não implicam modificações na estrutura, sendo motivadas por melhorias técnico-funcionais e estéticas. Revelam também concordância com o projeto de estabilidade subtido em junho de 2020 com alterações à estrutura inicial, nomeadamente na extensão de laje interior na nave direita. Não há aumento de áreas.
Na análise destes serviços, verifica-se que o projeto de arquitetura está em condições de merecer deferimento.
Não sendo necessária a apresentação de mais elementos além dos que constam no processo, poderá ser considerada a aprovação final.”
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e todo o processo, de acordo com a informação dos serviços.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 11



10492/20 - P.º OBRAS 28/20 - OLÍMPIA MARIA DAS NEVES VALENTIM - REABILITAÇÃO DE MORADIA - RUA DIREITA, 2 - BAIRRO CAMÕES - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras n.º 28/20 em nome de Olímpia Maria das Neves Valentim, referente à reabilitação de moradia na Rua Direita, 2 – Bairro Camões, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com os condicionamentos do parecer do Eng.º Civil Assessor Principal da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Joaquim Canteiro, emitido em 30/09/2020.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 12

2830/20 - P.º OBRAS 14/20 - HERANÇA DE CÉSAR PIRES SANTANA - LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM CONJUNTO DE MORADIAS - ANEXOS - RUA DA SOBREIRA, 5 E 7 - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras n.º 14/20 em nome de Herança de César Pires Santana, referente à legalização de alterações num conjunto de moradias – Anexos – na Rua da Sobreira, 5 e 7, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com os condicionamentos do parecer do Eng.º Civil Assessor Principal da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Joaquim Canteiro, emitido em 30/09/2020.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 13

2834/20 - P.º OBRAS 15/20 - HERANÇA DE CÉSAR PIRES SANTANA - LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM CONJUNTO DE MORADIAS - ANEXOS - RUA NOVA DO ALTINHO, 27, 29, 31 E 33 - DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras n.º 15/20 em nome de Herança de César Pires Santana, referente à legalização de alterações num conjunto de moradias – Anexos – na Rua Nova do Altinho, 27, 29, 31 e 33, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com os condicionamentos do parecer do Eng.º Civil Assessor Principal da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Joaquim Canteiro, emitido em 30/09/2020.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Coordenadora Técnica na Secção da Secretaria Geral de Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Presidente.

O Presidente da Câmara Municipal,



A Coordenadora Técnica