

ATA N.º 1/2018**Data da reunião ordinária: 02-01-2018****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 14:30 horas****Términus da reunião: 15:40 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Carlos Manuel Pires Rei Amaro
Ilda Maria Pinto Rodrigues Joaquim
Tília dos Santos Nunes
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
José Miguel Filipe Baptista
Henrique dos Reis Leal

Outras Pessoas:**Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Laura Maria Faria Vergamota**Cargo:** Coordenador Técnico**Faltas justificadas:****Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria:****Operações Orçamentais:****Operações não Orçamentais:**

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Não houve intervenção do público.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO

(Artigo 52.º da Lei n.º 75/2013 de 19/9 e art.º 7.º do Regimento da C.M.E.)

O Exmo. Presidente deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido feitas as seguintes intervenções:

1 – EXMO. PRESIDENTE

a) Apresentou a todos votos de Bom Ano.

b) Apresentou a informação das atividades desenvolvidas pelo Exmo. Presidente e Executivo, no período de 19 de dezembro de 2017 a 2 de janeiro de 2018:

“Na manhã do dia **19 de dezembro de 2017**, recebi e reuni com o representante do LNEC, com o objetivo de avaliar a possibilidade de um acesso à estação através da construção de uma passagem inferior.

Ainda nessa manhã, na sequência do convite formulado pelo *Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento*, a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, esteve presente, no *Almoço de Natal*, realizado na Sala Polivalente da Escola Secundária.

Igualmente nessa tarde, realizou-se a *tradicional Festa e convívio de Natal* dos funcionários da Câmara Municipal, no Pavilhão Desportivo Municipal, com a distribuição de presentes para as crianças e o Cabaz de Natal.

Na manhã do dia **20 de dezembro de 2017**, e em face da convocatória recebida do *Museu Nacional Ferroviário*, **estive presente**, na reunião do Conselho de Administração, realizada no Complexo Ferroviário do Entroncamento.

Nessa tarde, recebi a Direção do UFE para tratar de assuntos relativos àquela associação.

Na manhã do dia **21 de dezembro de 2017**, a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, entregou cabazes constituídos por bens alimentícios, incluindo o tradicional Bolo Rei, a famílias com mais dificuldades económicas do nosso Concelho (cerca de 100 famílias carenciadas).

Nessa mesma tarde, decorreu a *Festa de Natal* do Programa “*Crescer na Cidade*”, no Centro Cultural, estando presente a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, no convívio e na entrega de lembranças.

No dia 22 de dezembro de 2017, num ambiente de festa e salutar convívio, os *utentes do Centro de Convívio da Terceira Idade* participaram, no *Almoço de Natal*, no Restaurante “*O Retornado*”. **Estive presente**, em conjunto com a **Vereadora Dr.ª Ilda Joaquim** e a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

Nessa manhã, na sequência da convocatória recebida da AMVT, o **Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro**, em *minha representação*, esteve presente na *reunião extraordinária do Conselho Diretivo*, no Edifício dos Paços do Concelho da Chamusca.

Nessa tarde, reuni com a IP e CMTN, acerca do desenvolvimento de ligação entre a Zona Industrial e Logística do Entroncamento e Riachos à A23.

Ainda nessa noite, decorreu o espetáculo do *Coro Concórdia Música*, na Igreja de Nossa Senhora de Fátima, que encantou todos os presentes, esteve presente o ***Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro***, a ***Vereadora Dr.ª Tília Nunes***, e os ***Vereadores Dr. Henrique Leal e Sr. Jaime Ramos***. Sob a direção dos maestros *Pedro Correia e Miguel Galhofo*, o Coro interpretou treze temas natalícios, que resultaram da dedicação e entusiasmo de todos os coralistas, traduzindo-se num gratificante evento de cultura.

No dia ***23 de dezembro de 2017***, o ***Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro***, assistiu ao Espetáculo, promovido pela *Escola de Dança Dançarte*, intitulado “*Alice no País das Maravilhas*”, realizado no Centro Cultural.

Na tarde do dia ***24 de dezembro de 2017***, desloquei-me às instalações da *Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento* e da *Polícia de Segurança Pública*, para transmitir uma mensagem de Boas Festas e entregar Bolos Rei a todos os elementos que se encontravam de serviço.

Nessa mesma tarde, na sequência da convocatória recebida da AMVT, o ***Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro***, em minha representação, esteve presente, na reunião extraordinária do Conselho Diretivo e da Assembleia Intermunicipal, no Edifício do Museu Distrital de Santarém.

Nos dias 28 e 29 de dezembro de 2017, a Vereadora Dr.ª Ilda Joaquim, esteve ausente ao serviço, por conta do período de férias.

No dia ***31 de dezembro de 2017***, desloquei-me às instalações da *Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento* e da *Polícia de Segurança Pública*, em conjunto com o ***Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro***, para transmitir uma mensagem de celebração da noite de Passagem de Ano e entregar bolos rei a todos os elementos que se encontravam de serviço.”

2 – VEREADOR SR. HENRIQUE LEAL

a) Desejou votos de Bom Ano a todos os eleitos e aos funcionários da Autarquia.

b) Relativamente à informação das atividades que o Sr. Presidente apresentou, questiona se:

- O parecer do LNEC é no sentido desejado; e

- Se está resolvida a questão da reunião havida com as Infraestruturas de Portugal e o Município de Torres Novas, acerca do desenvolvimento de ligação entre a Zona Industrial e Logística do Entroncamento e Riachos à A23.

- O Exmo. Presidente prestou os seguintes esclarecimentos:

Quanto à primeira questão, já foi feita por escrito, quer à Infraestruturas de Portugal quer ao Ministério do Planeamento e Infraestruturas uma proposta de um conjunto de intervenções relevantes para a nossa cidade, sendo uma delas a construção de uma passagem inferior que permita acesso direto às várias gares da estação e constitua uma ligação entre as duas partes da cidade. Será uma passagem pedonal e permitirá a ligação da rede de ciclovias que está a ser desenvolvida. Tendo havido algumas informações do ponto de vista técnico de que seria uma obra pouco exequível, contatei o LNEC, de forma informal, o qual, simpaticamente, fez deslocar ao Entroncamento o responsável pelo Departamento de Obras Subterrâneas e Vias e um adjunto, tendo sido feita uma avaliação in loco. Esta teve como objetivo sustentar algum conhecimento técnico nesta área e avaliar a possibilidade de ser

efetuada uma passagem superior, para a qual existe um projeto já com alguns anos.

Na opinião destes técnicos, nada obsta, tecnicamente, a que possa ser feita uma passagem inferior, um túnel de superfície, ou seja, um túnel que não seja muito profundo e é uma obra que poderá, na opinião deles, ser feita sem interromper o normal funcionamento do tráfego ferroviário. Obviamente, terão que haver alguns ajustes, mas a obra poderá ser feita sem grandes transtornos. Agora, vamos aguardar se há vontade de a fazer e se há condições financeiras para que a obra possa ser feita.

Relativamente à segunda questão, a reunião havida entre as Infraestruturas de Portugal e os Municípios de Entroncamento e Torres Novas relativa à ligação da zona logística da Zona Industrial do Entroncamento e a Zona Industrial dos Riachos à A23, limitou-se a esclarecer uma questão que tinha surgido no Acordo de Gestão, que a Câmara do Entroncamento aprovou em julho.

Existiu uma alteração naquele que a Câmara de Torres Novas aprovou, mas ficou esclarecido na reunião com as Infraestruturas de Portugal que o Acordo por nós assinado é o que corresponde ao acordado aquando da decisão da ligação destas áreas industriais e de logística à A23.

Neste momento estamos a aguardar que Torres Novas proceda à retificação do seu Acordo, o que irá desbloquear de imediato todo o processo. Está previsto que o projeto se inicie no decorrer do primeiro semestre de 2018.

Havia duas propostas em cima da mesa: uma defendida pelo Município do Entroncamento, a ligação da Zona Industrial e logística do Entroncamento e Riachos, fazendo a ligação ao nó da A23 junto ao E-Leclerc, incluindo a conclusão do acesso à A23. A outra, defendida pelo Município de Torres Novas, é que fosse feito o alargamento da circular dos Riachos e que essa ligação fosse feita no nó do Torreshopping. Na altura, não tendo havido acordo entre os dois Municípios, concordámos que a decisão seria tomada pelas Infraestruturas de Portugal, sempre com a condição de incluir o prolongamento da estrada da Zona Industrial até à circular dos Riachos.

Foi igualmente acordado que cada um dos Municípios, independentemente da solução definitiva, assumiria a componente de 15% do financiamento relativamente à obra que decorresse no respetivo território.

A nossa proposta pressupunha um envolvimento financeiro forte do Município do Entroncamento, a proposta de Torres Novas pressupunha um envolvimento forte daquele Município e um envolvimento quase marginal do nosso. No entanto, qualquer das soluções iria resolver o problema da deficiente ligação destas Zonas Industriais e de logística à A23.

A decisão final, que foi aceite, foi a ligação por Torres Novas, sendo que do ponto de vista ambiental é até mais vantajoso para o Entroncamento. A decisão foi acatada por ambos os Municípios.

Nesse sentido, foi-nos remetido um Acordo de Gestão em que as Infraestruturas de Portugal suportam 85% do investimento e os Municípios, no seu território, suportam 15% do investimento e as expropriações, não estando ainda quantificado qualquer montante. Já estava quantificado que o montante global seria de 7 milhões, mas ainda não sabemos qual a parte que corresponde a cada um dos Municípios.

O nosso Acordo foi remetido às Infraestruturas de Portugal e ao Município de Torres Novas logo após a sua aprovação em reunião de Câmara de julho de 2017.

O Município de Torres Novas, por razões que nos são alheias, andou a adiar esse procedimento e só agora em dezembro teve o Acordo aprovado. No entanto, verificou-se que a versão por eles aprovada não era coincidente com a nossa, o que ficou de ser corrigido através de uma adenda ou alteração de decisão.

Está também acordado que o projeto, sendo da responsabilidade das Infraestruturas de Portugal, deverá contar com o contributo técnico dos dois Municípios.

3 – VEREADOR SR. JOSÉ MIGUEL BAPTISTA

a) A quadra natalícia no concelho do Entroncamento foi um fracasso total. Houve uma crassa falta de dinamização e de investimento. O único atrativo existente foi a iluminação, que só era visível à noite, mas, na falta de outros atrativos, as pessoas não saíam à rua. Os comerciantes locais beneficiaram pouco com a época, dado que localidades aqui bem perto ofereciam às pessoas muita animação.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ATA

- Foi presente a ata da reunião de 18 de dezembro de 2017, que foi aprovada, por unanimidade, tendo sido dispensada a sua leitura por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

PONTO 1

15183/17 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - EDITAL DE DELIBERAÇÕES

- Ofício n.º 184/17, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a enviar o Edital com as deliberações tomadas na sessão extraordinária realizada em 18 de dezembro de 2017.

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 2

14121/17 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - MOÇÃO - ENTRONCAMENTO: UMA CIDADE QUE MERECE SEGURANÇA

- Ofício n.º 162/17, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a enviar a Moção “Entroncamento uma cidade que merece segurança”, aprovada por maioria na sessão ordinária de 17 de novembro de 2017.

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 3

14118/17 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - PROPOSTA DE RECOMENDAÇÃO - AS PRIMEIRAS PRIORIDADES

- Ofício n.º 161/17, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a enviar uma Proposta de Recomendação “As primeiras prioridades” apresentada pelo PSD e aprovada por unanimidade na sessão ordinária de 17 de novembro de 2017.

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 4

13895/17 - GRUPO PARLAMENTAR DO PCP - PROPOSTAS DE ALTERAÇÃO DO PCP AO OE/2018 (AUTARQUIAS LOCAIS/TRABALHADORES/HABITAÇÃO/PROTEÇÃO CIVIL/AMBIENTE)

- E-mail do Grupo Parlamentar do PCP a remeter as propostas que apresentou para alteração à Lei do Orçamento de Estado para 2018 (Autarquias Locais/Trabalhadores/Habituação/Proteção Civil/Ambiente).

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 5

15078/17 - GRUPO PARLAMENTAR DO PCP - MEDIDAS DE COMBATE À SECA - RECOMENDAÇÕES AO GOVERNO

- E-mail do Grupo Parlamentar do PCP a remeter um conjunto de iniciativas apresentadas na Assembleia da República, propondo medidas de combate à seca.
- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 6**15073/17 - GRUPO PARLAMENTAR DO PCP - RECOMENDA AO GOVERNO A ADOÇÃO DE MEDIDAS PARA A DEFESA DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO TEJO**

- E-mail do Grupo Parlamentar do PCP a remeter o Projeto de Resolução apresentado na Assembleia da República, que recomenda ao Governo a adoção de medidas para a defesa da Bacia Hidrográfica do Rio Tejo.
- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 7**15166/17 - GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO ECOLOGISTA "OS VERDES" - PROJETO DE RESOLUÇÃO QUE PRETENDE A DEFESA E A PROTEÇÃO INTEGRADA DA BACIA HIDROGRÁFICA DO TEJO**

- E-mail do Grupo Parlamentar do Partido Ecologista "Os Verdes" a remeter o Projeto de Resolução apresentado na Assembleia da República, que pretende a defesa e a proteção integrada da bacia hidrográfica do Tejo.
- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 8**12806/17 - UNIÃO FUTEBOL ENTRONCAMENTO - VALOR DE ISENÇÃO DE TAXAS DE ESPETÁCULO**

- Da Assistente Técnica da Secção de Licenças e Taxas, Carmen Pereira, foi informado que o valor da licença isentada ao União Futebol do Entroncamento por deliberação de 06-11-2017, relativa à realização de espetáculo no dia 31 de outubro, foi de 13,94€.
- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 9**3621/17 - CLUBE AMADORES DE PESCA DO ENTRONCAMENTO - PEDIDO DE APOIO PARA PARTICIPAÇÃO NO 1.º CAMPEONATO DO MUNDO DE PESCA COM FEEDER PARA CLUBES**

- Do Clube Amadores de Pesca do Entroncamento foi presente um projeto para participação no 1.º Campeonato do Mundo de Pesca com Feeder para Clubes.
- O Chefe de Gabinete, Dr. Mário Balsa, prestou para o efeito a seguinte informação:

"Tendo em conta os elevados custos que a participação da associação no evento internacional acarretaram assim como o facto de a associação representar o Município de Entroncamento e elevar o nome da nossa cidade no plano nacional e internacional, proponho que seja atribuído um apoio pontual de 1000€ para apoio à participação da associação nesta prova".

- A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir ao Clube Amadores de Pesca do Entroncamento um subsídio no valor de 1000€.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 10**13352/17 - ELEIÇÃO DOS ÓRGÃOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS - TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS**

- Da Técnica Superior do setor da Contabilidade, Dr.ª Amélia Fernandes, foi presente a seguinte informação relativa à transferência de verbas para as autarquias locais da Eleição dos Órgãos das Autarquias Locais de 2017:

"Uma vez que o n.º 1 do art.º 2.º do Decreto-Lei n.º 410-B/79, de 27 de setembro, determina que a verba transferida para cada município poderá ser distribuída pelas freguesias do respetivo concelho, torna-se necessário saber se é pretensão deste

Município efetuar as respetivas transferências, de acordo com o mapa em anexo (anexo 4).

Mais informo que em situações anteriores as verbas têm sido transferidas para as freguesias.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, transferir a totalidade desta verba para as freguesias.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 11

15001/17 - PROPOSTA APRESENTADA DO VEREADOR DO BLOCO DE ESQUERDA RELATIVAMENTE À PASSAGEM SUPERIOR DA ESTAÇÃO DO ENTRONCAMENTO

- O Exmo. Presidente retirou este assunto da reunião, para ser elaborado um texto conjunto, dado ser uma preocupação transversal a todos os eleitos.

PONTO 12

15311/17 - MERCADO MUNICIPAL - PROPOSTA DE ISENÇÕES DEVIDO ÀS LIMITAÇÕES DE FUNCIONAMENTO

- Do Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Hugo Gonçalves, foi presente a seguinte proposta:

“Na sequência das obras de remodelação do Mercado Municipal, as quais irão ocorrer até novembro de 2018, torna-se necessário tomar medidas para compensar os lojistas e vendedores que ocupam diariamente as bancas e terrados.

Sendo assim propõe-se que a câmara delibere o seguinte:

- Dispensa do pagamento da renda durante o mês de janeiro das lojas interiores 10, 11, 12, 13, 20 e 21, devido ao encerramento das mesmas;

- Redução em 50 % (a partir do mês de fevereiro) da renda das lojas acima referidas até à conclusão da empreitada, por limitação do funcionamento do mercado e inevitável redução de acesso dos clientes;

- Redução em 50 % do valor das bancas e terrados até à conclusão da empreitada, pelos mesmos motivos acima referidos”.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 13

15347/17 - REGULAMENTO DE FUNDOS FIXOS E CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS FIXOS PARA O ANO DE 2018

- Da Técnica Superior do setor da Contabilidade, Dr.^a Amélia Fernandes, foi presente a seguinte proposta:

“Com a publicação do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, o qual entrará em vigor no dia 1 de janeiro de 2018, os até agora Fundos de Maneio passarão a designar-se por Fundos Fixos os quais continuarão a servir os anteriores objetivos de operacionalidade dos serviços, designadamente em termos da realização de pequenas despesas urgentes e inadiáveis.

O Regulamento de Fundos de Maneio existente e que se encontra em vigor até à presente data, carece de adaptação à atual linguagem contabilística, pelo que se anexa uma proposta de Regulamento de Fundos Fixos para aprovação pela Exm.^a Câmara.

Torna-se igualmente necessário que a Câmara Municipal delibere no sentido de serem constituídos os Fundos Fixos para o ano de 2018, propondo-se a criação dos seguintes:

DETENTOR	SERVIÇO	VALOR (€)	FINALIDADE
----------	---------	-----------	------------

Sandra Cristina Alves dos Santos	DGUO	250	Trocos
Gilda Maria da Conceição Pires Estriga	Habitação Social	100	Trocos
Policarpo Manuel Sousa Ferreira	Desporto	100	Trocos
António Carlos Pereira Louro	Mercados e Feiras	250	Trocos
Amílcar Fernando Maia Correia	Biblioteca	100	Trocos
Jorge Eduardo Marta e Silva da Costa	Águas e Saneamento	200	Trocos
Horácio Cunha Trincão Nazaré Duarte	Parque de Estac./TURE	1.100	Trocos
Aida Maria Martins Neves	Posto Turismo	20	Trocos
Aida Maria Martins Neves	CENPRE	30	Trocos
Hugo Miguel Carrondo Gonçalves	Divisão Gestão Financeira	3.000	Despesas urgentes e inadiáveis

À semelhança dos anteriores Fundos de Maneio, os Fundos Fixos destinados a trocos não podem ser utilizados para realização de qualquer tipo de despesa. No que diz respeito ao Fundo Fixo destinado a pequenas despesas urgentes e inadiáveis, propõe-se que a sua afetação segundo a natureza das correspondentes rubricas da classificação económica, seja feita de acordo com a seguinte distribuição:

RUBRICA	VALOR (€)
02.01.21 - Outros bens	1.000
02.02.20 - Trabalhos especializados	750
02.02.25 - Outros serviços	1.250
TOTAL	3.000

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 14

9495/17 - ENTIDADE REGULADORA DOS SERVIÇOS DE ÁGUAS E RESÍDUOS - ERSAR - REVISÃO TARIFÁRIA 2018 - RETIFICAÇÃO DO VALOR DA TRH

- Na sequência da deliberação de 20 de novembro de 2017, de manter os Tarifários de Abastecimento de Água (AA), Saneamento de Águas Residuais (AR) e Gestão Resíduos Urbanos (RU), para o ano 2018, foi, agora informado, pelo Chefe de Divisão de Administração Geral, Dr, Gilberto Martinho, o seguinte:

“Verificou-se que existiu um lapso no valor da TRH relativa a Saneamento de Águas Residuais que foi incluído na proposta de tarifário. Na verdade o valor correto de TRH é 0,0097€/m³ e não 0,0119€/m³ como foi na proposta. Solicita-se que o assunto seja presente à reunião de Câmara para retificação.”

- A Câmara deliberou, por unanimidade, retificar este valor, de acordo com a informação.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 15

2087/17 - LISTA DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO (ATÉ 5.000€) E LISTA DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS SUPERIOR A 5.000€

- Presente a lista de aquisição de serviços em regime de Ajuste Direto simplificado (até 5.000€), bem como a lista de aquisição de serviços superior a 5.000€, efetuadas de setembro a dezembro de 2017.
- A Câmara tomou conhecimento.

OBRAS MUNICIPAIS

PONTO 16

15059/17 - EXECUÇÃO DE CICLOVIA – FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS, SITUAÇÃO N.º 7

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos, Situação n.º 7, do Contrato Inicial, no valor de 39.416,49€ (Trinta e nove mil, quatrocentos e dezasseis euros e quarenta e nove cêntimos), elaborado em 30 de novembro de 2017, referente à empreitada da “Execução de Ciclovia – Freguesia de S. João Baptista”, adjudicada à Firma Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 17

9484/17 - EXECUÇÃO DE CICLOVIA – FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS A MAIS, SITUAÇÃO N.º 1

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos a Mais, Situação n.º 1, no valor de 17.562,16€ (Dezassete mil, quinhentos e sessenta e dois euros e dezasseis cêntimos), elaborado em 30 de novembro de 2017, referente à empreitada da “Execução de Ciclovia – Freguesia de S. João Baptista”, adjudicada à Firma Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 18

12904/17 – RECUPERAÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA EB 2.3 DR. RUY D’ANDRADE – AUTO DE VISTORIA E RECEÇÃO PROVISÓRIA

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e Receção Provisória, elaborado em 22 de novembro de 2017, referente à empreitada da “Recuperação do Pavilhão Gimnodesportivo da EB 2.3 Dr. Ruy d’Andrade”, adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construções, SA.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 19

12554/17 – EXECUÇÃO DA REDE ABERTA MULTI-SERVIÇOS – FIBRA ÓPTICA – RECEÇÃO DEFINITIVA E LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO

- Do Eng.º Civil da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Nuno Carda, foi presente a seguinte informação relativa à empreitada da “Execução da Rede Aberta Multi-Serviços – Fibra Óptica”:

«Para conhecimento e homologação de V. Exa., junto se anexa Auto de Receção Definitiva da empreitada de “Execução da Rede Aberta Multi-Serviços – Fibra Óptica”, adjudicada à Firma First Rule, S.A.

Decorridos 5 anos desde a receção provisória da empreitada, realizada a 19.10.2012, e não existindo elementos construtivos estruturais a rececionar, procede-se à receção definitiva da totalidade dos trabalhos, pelo que deverá a Exma. Câmara Municipal deliberar a liberação total da caução da empreitada (retenção de 5% do valor dos pagamentos).

- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto e autorizar a liberação total da caução.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 20

14206/17 – ARRANJOS EXTERIORES ENVOLVENTES AO EDIFÍCIO DO EX-ARMAZÉM DE VÍVERES (FASE 1) E ENVOLVENTES ÀS OFICINAS 14 E 15 (FASE 2) – REDUÇÃO DE CAUÇÃO

- Nesta altura e para este assunto ausentaram-se da reunião o Exmo. Presidente e o Vereador Sr. Jaime Ramos.

- Do Assistente Técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Guilherme Monteiro, foi presente a seguinte informação relativa à liberação de caução da empreitada dos “Arranjos Exteriores Envolventes ao Edifício do Ex-Armazém de Víveres (Fase 1) e Envolvente às Oficinas 14 e 15 (Fase 2), adjudicada à Firma Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, SA:

«Na sequência do pedido de liberação parcial de caução efetuado pela firma Vibeiras, S.A., adjudicatário da empreitada mencionada em título, foi efetuada vistoria aos trabalhos realizados, conforme auto que se anexa.

Decorridos dois (2) anos desde a receção provisória realizada em 10 de outubro de 2015, corresponde o presente pedido à liberação de 60% do valor total da caução, em acordo com o Decreto-Lei 190/2012.

A referida caução é constituída por uma garantia bancária n.º 00125-02-1939075, no valor de 17 007,38€ (dezassete mil e sete euros e trinta e oito cêntimos), e retenções efetuadas nos pagamentos como reforço de caução, ascendendo ao valor de 15 862.53€ (quinze mil oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta e três cêntimos), as quais anexam-se as respetivas cópias.

Tendo-se verificado na vistoria realizada, a inexistência de defeitos da obra da responsabilidade do empreiteiro, pode o Dono de Obra, Fundação Museu Nacional Ferroviário – Armando Ginestal Machado, de acordo com as alíneas a) e b) no n.º 2 do artigo 3.º do referido Decreto-Lei, autorizar a liberação de 60% do valor total da caução, equivalente ao montante de **19 721.95€ (dezanove mil setecentos e vinte e um euros e noventa e cinco cêntimos).**»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação de 60% do valor total da caução.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 21

13396/17 – MINUTA DO CONTRATO - REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES – ENTRONCAMENTO – LARGO DA FRATERNIDADE, RUA JOSÉ AFONSO E RUA CIDADE PENAFIEL – TRABALHOS A MAIS, N.º 1 – REFORMULAÇÃO DO PROJETO ELÉTRICO

- Da Assistente Técnica dos Serviços de Notariado, Ana Paula Cardoso, foi presente a minuta do Contrato da empreitada da “Requalificação de Espaços Verdes – Entroncamento – Largo da Fraternidade, Rua José Afonso e Rua Cidade Penafiel – Trabalhos a Mais, n.º 1 – Reformulação do Projeto Elétrico”, adjudicada à Firma Ecoedifica, Ambiente e Construções, S.A., para aprovação.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta e proceder à assinatura do respetivo contrato.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS PARTICULARES

PONTO 22

12284/17 – PROC.º DE OBRAS 27/2017 – PAULO ALEXANDRE PEREIRA SILVA CONSTRUÇÃO DE PISCINA – DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras número 27/2017, em nome de Paulo Alexandre Pereira Silva, referente à construção de piscina, na rua Damião de Góis, n.º 18 (lote 119), nesta cidade, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com o parecer do Técnico Superior Eng.º Civil Joaquim Canteiro, da DGUO - Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitido em 13/12/2017.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 23

12672/17 - PROC.º DE OBRAS N.º 30/2017 – CEDE, LDA – CENTRO DENTÁRIO DO ENTRONCAMENTO – ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO (LEGALIZAÇÃO) – DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras número 30/2017, em nome de CEDE, LDA. – Centro Dentário do Entroncamento, referente à alteração de edifício (legalização), no Largo José Duarte Coelho, n.º 18, nesta cidade, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com o parecer do Técnico Superior Eng.º Civil Joaquim Canteiro, da DGUO - Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitido em 22/12/2017.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 24

10570/17 – PROC.º DE OBRAS N.º 23/2017 – IDÁLIA LOPES FERREIRA - ALTERAÇÃO, AMPLIAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE MORADIA – DECISÃO FINAL

- Presente o processo de obras número 23/2017, em nome de Idália Lopes Ferreira, referente à alteração, ampliação e legalização de moradia, na rua da Sobreira, n.º 15, nesta cidade, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com o parecer do Técnico Superior Eng.º Civil Joaquim Canteiro, da DGUO - Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitido em 13/12/2017.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 25

14755/17 – AMILCAR FRANCISCO BERNARDINO DA GRAÇA – PARECER SOBRE O AUMENTO DO NÚMERO DE COMPARTES EM PRÉDIO RÚSTICO – RUA FOROS DA LAMEIRA

- O Exmo. Presidente retirou este assunto da reunião, para ser objeto de parecer jurídico.

LOTEAMENTOS

PONTO 26

10902/16 – ALTERAÇÃO AO LOTE N.º 1 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/1981 – SIUNA – CONSTRUÇÕES, SA.

- O Exmo. Presidente retirou este assunto da reunião, para melhor fundamentação técnica.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Coordenadora Técnica, na Secção da Secretaria Geral de Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Presidente.

O Presidente da Câmara Municipal,

A Coordenadora Técnica
