

ATA N.º 11/2018**Data da reunião ordinária: 07-05-2018****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 14,30 horas****Términus da reunião: 15,40 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Carlos Manuel Pires Rei Amaro
Ilda Maria Pinto Rodrigues Joaquim
Tília dos Santos Nunes
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
José Miguel Filipe Baptista
Marco Filipe Sá Geração, em substituição de Henrique dos Reis Leal

Outras Pessoas:**Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Laura Maria Faria Vergamota**Cargo:** Coordenador Técnico**Faltas justificadas:** Henrique dos Reis Leal**Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria****Operações Orçamentais:** 900 184,39**Operações não Orçamentais:** 297 757,85



PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- De acordo com o art.º 6.º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente deu a palavra, no início da reunião, aos seguintes munícipes:

Sr. Pedro Gonçalves:

“No âmbito do PDM, pode perceber-se que vai avançar a passagem superior sobre a Linha do Leste. O que está previsto no PDM não favorece a fluidez do trânsito, porque este passa a fazer-se por fora do concelho, passando o público alvo desta passagem superior a utilizar outros caminhos, neste caso, a ligação à passagem que existe.

A nossa cidade não precisa apenas de ser gerida economicamente, também tem que ser gerida em função da estratégia do Município.

Há uns anos, houve a apresentação pública de uma passagem superior pela Linha do Leste, bastante interessante, aprovada pela REFER e pelo Município.

Pergunto então:

Porque não foi feita essa obra e porque estamos a tomar a decisão de a mandarmos para outro lado? Queremos ou não queremos tirar o trânsito da cidade do Entroncamento?”

O Exmo. Presidente respondeu o seguinte:

“Queremos, obviamente, tirar os carros em excesso do Entroncamento. O motivo porque não foi realizada a obra da Linha da Beira Baixa teremos que perguntar aos executivos anteriores, talvez devido ao custo não tenha havido condições para tal.

Temos a intenção que seja encontrada a melhor solução para a cidade e para a região. Não conheço nenhuma decisão sobre essa matéria, no entanto gostaria que houvesse uma decisão que favorecesse a cidade.

Qualquer das decisões possíveis tem aspetos contra e aspetos a favor, é uma questão de avaliarmos e discutirmos.”

Sr. Carlos Messias:

“Começo por chamar a atenção em relação aos pavilhões da empresa José Marques Agostinho, que têm um aspeto de desleixo e ruína. Sugeria que a Câmara Municipal enviasse uma carta aos responsáveis para fazerem um reboco e uma pintura digna, dado que se encontram numa zona de passagem de muito trânsito.

No mesmo âmbito, sugeria igualmente que a Câmara enviasse também uma carta aos proprietários de prédios em propriedade horizontal e de vivendas, que se encontrem com aspeto de desleixo, para que os mesmos sejam pintados. Sei que se trata de propriedade privada, mas a Câmara poderia fazer a sugestão.

Outra questão que quero apresentar é sobre o edifício em ruínas que se encontra perto do Restaurante Churrascão, que tem um aspeto horrível. Não entendo porque a Câmara não toma uma posição, exigindo ao proprietário a sua demolição, uma vez que o assunto já se arrasta há alguns anos, para dar também um aspeto mais digno à cidade.

Por fim, desejo expressar publicamente um agradecimento à Câmara Municipal, na pessoa do Sr. Presidente, pelo esforço extraordinário, pela dedicação extraordinária que, com muitos sacrifícios, tem lutado para que o Bairro Ferroviário seja recuperado em breve e também para que a Escola Camões passe para o Município do Entroncamento, para a recuperação da mesma. Também pelo grande esforço de



tentativa de recuperação da rua dos Quartéis, ou seja, do Bairro Ferroviário. São pontos tão importantes para a cidade e sabendo que nem toda a gente consegue avaliar o esforço brutal que tem sido feito, quero agradecer publicamente, porque deve-se fazer não só críticas mas também elogios à Câmara quando é necessário.

O Exmo. Presidente respondeu o seguinte:

“Agradeço as palavras simpáticas. Quanto às instalações dos Agostinhos, temos estado atentos às situações de insegurança e temos contactado os responsáveis nesse sentido. Quanto ao aspeto, o que é também válido para outros edifícios, a nossa competência está mais limitada às questões de segurança, ou em situações que os edifícios estejam a ser utilizados à margem da lei. No entanto, procuramos gradualmente influenciar os nossos munícipes para que, dentro do possível, recuperem as fachadas dos seus edifícios.

Quanto à Rua Ferreira de Mesquita, está a ser desenvolvido o projeto de recuperação ao nível de saneamento, abastecimento, do próprio perfil da rua e iluminação pública.

Quanto ao Bairro Camões estamos a desenvolver esforços para que seja possível a recuperação do Bairro e da Escola Camões.”

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO

(Artigo 52.º da Lei n.º 75/2013 de 19/9 e art.º 7.º do Regimento da C.M.E.)

O Exmo. Presidente deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido feitas as seguintes intervenções:

1 – EXMO. PRESIDENTE

a) O Exmo. Presidente deu conhecimento da comunicação do Vereador Sr. Henrique Leal, a solicitar a suspensão de funções de Vereador, por ausência de período inferior a trinta dias, tendo sido justificada a sua falta e substituído nesta reunião pelo elemento seguinte na lista, Sr. Marco Geração (MGD – 6032/18)

b) Foi presente a informação das atividades desenvolvidas pelo Exmo. Presidente e Executivo, no período de 17 de abril a 7 de maio de 2018:

“No **dia 18 de abril de 2018**, decorreu no Centro Cultural, a Sessão de Encerramento do *Projeto EmpCriança 2018*, dinamizado pelo Nersant e no qual participaram 12 Agrupamentos de Escolas da região, envolvendo um total de 625 alunos. **Estive presente** na Sessão de Abertura, dando as boas vindas a todos os presentes, enaltecendo o empenho e o excelente trabalho desenvolvido pelos alunos, professores e famílias no desenvolvimento destes projetos inovadores e de forte carácter empreendedor.

Igualmente nessa manhã, decorreu a *Reunião de Câmara Extraordinária*, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho.

Ainda nesse dia, a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, acompanhou a comitiva de jovens alunos e professores do Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento, na visita à Assembleia da República, com a iniciativa Parlamento dos Jovens.

Nessa mesma noite, na sequência do convite formulado pelo *Rotary Clube do Entroncamento*, o **Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro**, esteve presente no *Jantar com palestra*, com o orador convidado Dr. Francisco Moita Flores, sob o tema: “*Segredo de Justiça, a grande corrupção e o Estado de Direito*” no Restaurante Bonito by Trincanela.



No dia 19 de abril de 2018, estive presente na Sessão de Abertura da “II Feira de Emprego e Empreendedorismo”, no Centro Cultural, promovida pelo CLDS, em parceria com o Município dedicada às temáticas do Emprego, Empreendedorismo, orientação vocacional/profissional e Voluntariado. O evento decorreu nos dias 19 e 20 de abril, com várias iniciativas: apresentações de empresários de sucesso; show cooking; incubadora Startup; mobilidade juvenil; sessões de informação; workshops e momentos musicais. No dia **20 de abril de 2018**, a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, fez parte do Júri do Concurso “*Jovem Empreendedor 2018*” e procedeu à entrega de prémios aos 3 premiados.

Igualmente nessa manhã, realizou-se a 7.ª reunião do Grupo de Trabalho “GTA – Empreendedorismo do Médio Tejo” - Grupo Técnico de Acompanhamento para a Dinamização do Ecossistema Empreendedor do Médio Tejo, na Sala de Sessões do Edifício da Câmara Municipal, que contou com a presença da **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

Nessa mesma tarde, em face da convocatória recebida da Associação Municípios do Vale do Tejo, o **Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro** e a **Vereadora Dr.ª Ilda Joaquim**, estiveram presentes na reunião da Assembleia Intermunicipal, no Auditório do Edifício do Museu Distrital de Santarém.

No dia 20 de abril de 2018, na sequência do convite formulado pela Associação de Pais da Escola Básica do Bonito, a Vereadora Dr.ª Tília Nunes, assistiu ao Workshop: “*Mudança de Ciclo...E agora?*” *Desafios para Pais e Filhos e Professores*, dinamizado pelo Prof. Jorge Rio Cardoso, realizado no Auditório da Escola Secundária do Entroncamento.

No dia 21 de abril de 2018, o Município do Entroncamento e o Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento, com as suas *Eco-Escolas* dinamizaram, uma atividade de sensibilização para a importância das florestas, designada “*A Rota pela Floresta*”, que teve como objetivo sensibilizar os participantes (cerca de 60 crianças, jovens e adultos) para esta temática, através de uma caminhada e limpeza no Parque Verde do Bonito. Os alunos receberam o testemunho da iniciativa entregue pelas **Vereadoras Dr.ª Ilda Joaquim** e **Tília Nunes**: uma pá, um pergaminho de registo de mensagens e compromissos e a bandeira idealizada pela Associação Bandeira Azul da Europa.

Durante o fim-de-semana, inserido na Programação “*Caminhos do Ferro 2018*”, promovido pela Programação Cultural em Rede Médio Tejo, decorreram as seguintes iniciativas: *Percurso com João Bento*, com música e Live Act, junto das Piscinas Municipais, no **qual estive presente**, e o *Espetáculo para Bebés “Baloçar”* (2 sessões) no dia 22 de abril, no Centro Cultural.

Igualmente nesse fim-de-semana, decorreu o *Encontro Regional de Exploradores e Pioneiros*, no Parque Escutista do Bonito, promovido pelo *Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional de Santarém*, com cerca de 1000 participantes.

No dia 24 de abril de 2018, recebi, conjuntamente com a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, na Sala de Sessões do Edifício da Câmara Municipal, a comitiva composta por 14 elementos (5 adultos e 9 jovens) do Clube de Ténis ES Villiers, que estiveram no nosso Município, de 23 a 28 de abril, para participação no Torneio de Ténis promovido pelo CLAC, enquadrado nas atividades de Geminação entre os dois Municípios.

Ainda nessa noite, integrado no Programa Oficial das Comemorações do 44.º aniversário do 25 de abril, **assisti**, conjuntamente com as **Vereadoras Dr.ª Ilda Joaquim** e **Tília Nunes**, ao Espetáculo Musical “*As Vozes da Rádio*”, no Centro



Cultural. Perante uma audiência repleta, o quinteto apresentou o seu décimo primeiro disco “*Canções de um Homem Comum, Vol. II*”.

O 44º Aniversário do 25 de Abril de 1974 foi assinalado com uma *Sessão Solene* no Largo José Duarte Coelho, onde o Sol marcou presença numa manhã de Primavera.

Depois do *hastear da bandeira* ao som do Hino Nacional e do *momento musical* com duas canções de abril, pela *Associação Filarmónica e Cultural do Entroncamento* e a *Associação Concórdia da Música*, e da recitação de um poema de sua autoria por Mário Rodrigues, tomaram a palavra os representantes dos partidos políticos com representação na Assembleia Municipal. **Proferi** o meu discurso, partilhando a minha experiência pessoal daquele 24 de abril e a terminar o Presidente da Assembleia Municipal, que defendeu a importância de visitar todos os anos o espírito de abril, face à sua importância, não só para a sua geração, como também para as gerações seguintes.

A Sessão Solene terminou com a *habitual largada de pombos*, símbolo da liberdade.

Seguidamente, decorreu a Palestra no Centro Cultural sobre “*A Medalha Digital*” proferida pelo escultor Vitor Santos, que foi o criador da face portuguesa da moeda do euro e logo após a inauguração da Exposição “*A Medalha e o 25 de Abril*”, na Galeria Municipal, patente ao público até dia 10 de maio.

Realizou-se igualmente a *tradicional Corrida da Liberdade* (21.ª edição).

Nos dias **26, 27 e 28 de abril**, decorreu a *Feira do Livro* na Escola Básica da Zona Verde, dinamizada pela Associação de Pais e Amigos da Escola Básica da Zona Verde, em comemoração do Dia Mundial do Livro (23 de abril), a qual foi visitada pela **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

No dia **26 de abril de 2018**, na sequência da Convocatória recebida da **CIMT**, estive presente na **5.ª reunião do Conselho Intermunicipal do Médio Tejo**, na sede, em Tomar.

Igualmente nessa manhã, realizou-se o **XV Encontro Nacional de Ranchos Folclóricos**, promovido pelo CERE, no Centro Cultural, estando presente a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

Nessa mesma noite, realizou-se a *sessão ordinária da Assembleia Municipal*, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho.

No dia 27 de abril de 2018, presidi à *Reunião Extraordinária do CLASE* – Conselho Local de Ação Social do Entroncamento, realizada na Sala de Sessões do Edifício da Câmara Municipal, tendo como primordial incidência as Candidaturas POISE – Modelos de apoio à vida independente e Investimentos em infraestruturas sociais do domínio inclusão social e emprego, na área da deficiência. Na reunião estive igualmente presente a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

Nessa mesma tarde, na sequência do convite formulado pelo *Instituto Politécnico de Tomar* e a *Lipronerg*, **estive presente**, na *Sessão de Encerramento* do Seminário “*Novos Desafios da Gestão de Edifícios*”, no Auditório Dr.º Júlio das Neves, no campus do IPT, em Tomar.

Igualmente nessa tarde, em face do convite formulado pelo Comando Distrital de Operações de Socorro de Santarém, o Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro, estive presente na sessão de apresentação do *DECIR* (Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais) e dos Programas “*Aldeia Segura*” e *Pessoas Seguras*”, realizada no Instituto Politécnico de Tomar - Edifício A, Auditório Principal.

Ainda nessa tarde, a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, procedeu à entrega de lembranças aos participantes no *Campeonato Regional do Desporto Escolar de*



BTT, no Parque Verde do Bonito, numa iniciativa conjunta promovida pela Coordenação Local do Desporto Escolar da Lezíria e do Médio Tejo e Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento.

Ainda nessa noite, inserido no 1.º *Ciclo de Dança do Entroncamento*, decorreu o Espetáculo Interdisciplinar de Tango Argentino, dirigido pelos maestros, bailarinos e coreógrafos, Juan Capriotti e Graciana Romeo, intitulado “*Volver*”, no Centro Cultural. **Assisti** ao espetáculo, conjuntamente com as **Vereadoras Dr.ª Ilda Joaquim e Tília Nunes**.

No dia 28 de abril de 2018, na sequência do convite formulado pela *Federação Andebol de Portugal*, **procedi** à entrega de prémios do *Campeonato Nacional Fase Final – ACR 6 – Andebol em Cadeiras de Rodas*, que decorreu no Pavilhão Desportivo Municipal. Disputaram no campeonato nacional as seguintes equipas: a APD Leiria, APD Lisboa, Sporting CP/CPMessines/Amal, APD Porto, CNS/UDI Setúbal, Ass.Amigos Rovisco Pais e a IFC Torrense. No final, a APD Leiria sagrou-se campeão nacional de ACR6.

Igualmente nessa tarde, decorreu a apresentação do Livro “*Percurso de Memórias*”, da autoria de Natália Parelho Fernandes, no Centro Cultural. Contou com a presença da **Vereadora Dr.ª Ilda Joaquim** e Vereador Henrique Leal, que fez a apresentação do livro.

Nesse fim-de-semana, o Município do Entroncamento esteve representado na *Torres Rodas - 3.ª Exposição e Feira de Automóvelia*, no Almonda Parque, através da participação da *ESEER – Escola de Segurança e Educação Rodoviária*.

No dia 30 de abril de 2018, na sequência da convocatória recebida da *Fundação Museu Nacional Ferroviário*, **estive presente** na reunião do *Conselho de Administração*, realizada no Complexo Ferroviário do Entroncamento.

Nessa mesma tarde, em face da convocatória recebida do *Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento*, as **Vereadoras Dr.ª Ilda Joaquim, Tília Nunes e Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa**, na reunião do *Conselho Geral*, na sala de reuniões da Escola sede.

Igualmente nessa noite, em face do convite endereçado pelo CLAC, o Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa, em minha representação, esteve presente no Jantar convívio dos “Trilhos do Almourol” e tomada de posse dos membros da Direção.

No dia 01 de maio de 2018, na sequência do convite formulado pela *Associação de Futebol de Santarém*, **estive presente** na *fase final do Tejo Cup – Inter – Seleções Regionais*, apadrinhada por Pedro Barbosa, no Complexo Desportivo do Bonito.

Igualmente nessa mesma tarde, **assisti** à Final da Taça do Ribatejo de Júniores 2017/2018, no Complexo Desportivo do Bonito, e procedi à entrega de prémios à equipa vencedora.

Nesse mesmo dia, na sequência do convite formulado pelos *Grojos – Grupo Onomástico Os Josés de Soure*, o Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa, em minha representação, esteve presente no Almoço e Assembleia Geral, realizada no Restaurante Retornado. Após a Assembleia Geral, visitaram o Parque Verde do Bonito.

No dia 02 de maio de 2018, em face da convocatória da AMVT, **estive presente**, conjuntamente com a Vereadora Dr.ª Ilda Joaquim, na sessão extraordinária da Assembleia Intermunicipal, realizada no Edifício do Museu Distrital, em Santarém.

Nessa mesma tarde, decorreu a *Ação de Informação/Sensibilização* dos Programas nas áreas da Juventude e Desporto, promovida pelo *IPDJ – Instituto Português de Desporto e Juventude*, em parceria com o Município do Entroncamento, na Sala de Sessões. A assistir a sessão esteve presente a



Vereadora Dr.^a Tília Nunes, e várias Associações Desportivas, Culturais e Recreativas da cidade, bem como Técnicos de Desporto do Município e alunos do Curso Técnico de Desporto da Escola Secundária.

Nesse mesmo dia, no âmbito do Projeto Entroncamento em Flor, a Câmara Municipal do Entroncamento, procedeu à oferta de plantas herbáceas aos alunos dos estabelecimentos de ensino Escola Básica da Zona Verde; Escola António Gedeão; Escola Básica Dr. Ruy d'Andrade; Centro Social Paroquial; Jardim Escola João de Deus; Escola Básica do Bonito; Jardim de Infância Sophia de Mello Breyner Andresen; Colégio dos Navegantes e Infantário Encoprof, estando presente na distribuição a **Vereadora Dr.^a Tília Nunes**.

No dia 03 de maio de 2018, na sequência da convocatória recebida da ADLVT, **estive presente** na reunião do Conselho de Administração, na sede da EPAL, em Lisboa.

Igualmente nessa tarde, em face do convite formulado pelo Presidente do Instituto Politécnico de Tomar, estive presente na comemoração do 32.º aniversário do IPL, no Auditório Principal, em Lisboa. Nessa cerimónia foi homenageado o comendador Rui Nabeiro.

No dia 04 de maio de 2018, na sequência da convocatória da CIMT, **estive presente**, na reunião sobre Modelos de agregação no âmbito do abastecimento de água e saneamento de águas residuais, na sede, em Tomar.

Ainda nessa noite, decorreu o Espetáculo de Teatro/Comédia intitulado “*Quem é o Jeremias?*”, no Centro Cultural, com a direção artística de Octávio Machado. Perante uma plateia animada, **assisti** ao Espetáculo, bem como o **Vice-Presidente Dr. Carlos Amaro** e as **Vereadoras Dr.^a Ilda Joaquim e Tília Nunes**.

No dia 05 de maio de 2018, a **Farmácia Almeida Gonçalves**, em parceria com a Câmara Municipal do Entroncamento e o Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento, em comemoração do seu 15.º aniversário, organizou uma caminhada de angariação de fundos denominada “*Caminhada pela Visão*”, cujas receitas reverteram a favor do Agrupamento, que é uma referência nacional no apoio a crianças invisuais e de baixa acuidade visual. Perto de 250 participantes percorreram a ciclovia, passaram pelo Museu Nacional Ferroviário, alguma da arte urbana como o mural do “Sem-abrigo” uma obra do artista Violante e o mural “Passáros” na Sede do Clube Ornitófilo, o Jardim da Zona Verde, o Jardim da Aranha entre outros pontos de interesse.

Nesse mesmo dia, decorreu mais uma iniciativa “*Viver o Comércio*” – Especial “*Dia da Mãe*”, na Rua Luís Falcão de Sommer e Praça Salgueiro Maia, com as seguintes iniciativas: *Mostra de Artesanato; Ateliê Dia da Mãe; e Insuflável*.

Ainda nesse dia, realizou-se mais uma iniciativa “*Yoga para Crianças*”, na Sala Infante-Juvenil da Biblioteca Municipal, ministrada pela Professora Elsa Arrojado.”

c) No âmbito destas atividades, o Exmo. Presidente prestou o seguinte esclarecimento:

- Na reunião do dia 4 de maio realizada na CIMT foram apresentados os modelos de agregação no âmbito do abastecimento de água e saneamento de águas residuais. Neste momento está aberto um aviso para permitir candidaturas para a modernização dos sistemas de abastecimento de água e sistemas de saneamento em baixa, o prazo foi prorrogado até setembro e tem uma condicionante: os Municípios isoladamente não podem candidatar-se aos financiamentos previstos. Há alguma discordância sobre a matéria, a Assembleia da República aprovou uma recomendação no sentido de ser permitido, mas neste momento os Municípios não



poderão aceder ao financiamento comunitário. No âmbito da CIMT está a ser desenvolvido um estudo preparatório para avaliar possíveis modelos de agregação das águas em baixa e saneamento. Nesse mesmo dia 4 de maio foi apresentado um diagnóstico ao nível dos concelhos do Médio Tejo. Existe um conjunto de realidades diferentes, alguns Municípios têm concessões, outros têm contratos de fornecimento de água e saneamento em alta. Na mesma reunião ficou acordado que o futuro irá ter 5 cenários possíveis, sendo a decisão final de cada Município. A empresa contratada para fazer este estudo vai apresentar os vários cenários até ao dia 15 de junho, que nós avaliaremos e decidiremos em conformidade.

2 – VEREADOR SR. JOSÉ MIGUEL BAPTISTA

a) Relativamente às candidaturas efetuadas por entidades locais, questiona quais são as valências que se prevê que venham a ser construídas e para que são as candidaturas.

Saúda estas iniciativas, porque os cuidadores de pessoas com deficiência cada vez têm mais dificuldades, a necessidade de encontrar realidades e soluções para estes cidadãos é enorme, qualquer apoio que exista é essencial.

b) Aguarda o documento sobre o modelo de agregação de águas em baixa, é uma questão que tem sido debatida há muitos anos e influencia muito, quer os custos, quer os processos das Autarquias.

c) Verifica que ainda não foi presente ao executivo qualquer estudo do PDM. Solicita ao Sr. Presidente que numa próxima reunião de Câmara seja apresentado este projeto, para compreendermos o que está a ser feito.

O Exmo. Presidente prestou os seguintes esclarecimentos:

- Quanto às candidaturas, as entidades são o Centro Social Paroquial, o CERE, a Associação dos Lares Ferroviários e a Santa Casa da Misericórdia.

Estes assuntos estão hoje agendados para a reunião de Câmara, pontos 9, 10 e 11. Foram aprovados, sujeitos a ratificação pela Câmara, tendo em conta o timing, dado ter havido um período muito curto para preparar as candidaturas e o prazo terminava no dia 30 de abril.

O Centro Social Paroquial irá fazer a remodelação do edifício onde funciona o Jardim de Infância; a Associação dos Lares Ferroviários irá modernizar as instalações e substituir o telhado; o projeto da Santa Casa da Misericórdia é mais avultado, dado ser uma reabilitação que se impõe devido à idade do edifício; o CERE apenas tem obras de escassa relevância.

Existe uma dotação financeira para estes programas e haverá provavelmente muitas candidaturas nos vários concelhos. No caso de existirem muitas candidaturas, esperamos que a dotação seja aumentada.

- Em relação ao PDM, ainda não houve neste executivo nenhuma informação relevante, apenas temos a nossa representação na Comissão de Acompanhamento, na pessoa da Dra. Ilda Joaquim. Esta Comissão é presidida pela CCDRLVT, que reuniu pela primeira vez no dia 15 de abril, tendo sido todos os membros convidados a dar o seu parecer. A próxima reunião terá lugar em junho, na qual serão já integradas as sugestões apresentadas. Posteriormente, o processo



será presente ao executivo e irá ter um período de discussão pública para as respetivas alterações.

3 – VEREADOR SR. MARCO GERAÇÃO

a) Referiu que no passado dia 17 de abril efetuou uma visita ao Museu Nacional Ferroviário e foi com desagrado que verificou que o mesmo estava parcialmente ocupado com um evento privado e que o espaço se encontrava um pouco sujo, inclusivamente com copos espalhados no chão.

Referiu também a falta de informação do Museu em relação ao encerramento em determinadas datas. Tratando-se de um espaço tão importante no concelho, pensa que deverá ser dada mais atenção a estes pormenores.

- O Exmo. Presidente agradeceu o alerta e informou que em todos os museus existe este procedimento de utilização por parte de entidades particulares, normalmente para a obtenção de receitas.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ATA

- Foram presentes as atas das reuniões de 11 de abril, 16 de abril e 18 de abril de 2018, que foram aprovadas, por unanimidade, tendo sido dispensada a sua leitura por terem sido distribuídas previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

- O Vereador Sr. Marco Geração não participa na votação da aprovação destas atas por não ter estado presente nas respetivas reuniões, de acordo com o n.º 3 do art.º 34.º do CPA.

- Também os Vereadores Srs. Tília Nunes e José Miguel Baptista não participam na aprovação da ata de 18 de abril, por não terem estado presentes na reunião, de acordo com o n.º 3 do art.º 34.º do CPA.

EXPEDIENTE DIVERSO

PONTO 1

6007/18 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - EDITAL DAS DELIBERAÇÕES

- Ofício n.º 21/2018, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a enviar o Edital com as deliberações que aquele órgão tomou na sua Sessão Ordinária realizada em 26-04-2018.

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 2

5890/18 - ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA - MOÇÃO DO PARTIDO SOCIALISTA - PETIÇÃO CONTRA A POLUIÇÃO DO RIO TEJO E SEUS AFLUENTES

- Da Assembleia de Freguesia de S. João Baptista foi presente a seguinte Moção, apresentada pela Bancada do Partido Socialista e aprovada por unanimidade na sessão de 19 de abril:

“Moção – Petição contra a poluição do Rio Tejo e seus afluentes

Como é do conhecimento geral, o Sr. Arlindo Consolado Marques, cidadão residente neste concelho, tem desenvolvido ao longo dos últimos anos uma defesa intransigente da despoluição do Rio Tejo e seus afluentes bem como de outras linhas de água da região, ampliando a visibilidade relativa à problemática da poluição aquática, prestando um digno serviço à sociedade.



Constatando que: existe uma situação catastrófica do Rio Tejo e seus afluentes, tendo por isso graves implicações na qualidade das águas para a rega dos campos, para a pesca, para a saúde das pessoas, impedindo o aproveitamento do potencial da região ribeirinha para prática de lazer, de turismo fluvial e desportos náuticos, desrespeitando a natureza e a saúde ambiental da bacia hidrográfica do Tejo.

Nunca o Tejo e seus afluentes registaram tão elevado grau de poluição, de abandono e falta de respeito, por parte de uma minoria que tudo destrói. Não estão em causa, de modo nenhum, as atividades realizadas por empresas e outras organizações na bacia hidrográfica do Tejo, o que se saúda e deseja, porém tal deve ocorrer de acordo com as práticas adequadas à salvaguarda do bem comum que o Rio Tejo e seus afluentes constituem para os seus ecossistemas aquáticos e para as populações ribeirinhas.

Assim sendo, vem a bancada do Partido Socialista da Assembleia de Freguesia de S. João Baptista do Entroncamento manifestar a sua solidariedade em relação a esta matéria ao ativista Arlindo Consolado Marques, verdadeiro guardião do Tejo, que tem atuado como legítimo porta voz de toda a população ribeirinha e não só (aqui se inclui a do Entroncamento) pois também aqui existem pessoas que têm no Tejo um complemento das suas vidas.

Caso haja aprovação pela Assembleia, solicita a bancada do Partido Socialista que esta moção seja dada a conhecer a:

Exmo. Sr. Arlindo Consolado;

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento;

Exmo. Sr. Presidente da Assembleia Municipal do Entroncamento;

Exmo. Sr. Presidente da Assembleia da República;

Exmo. Sr. Ministro do Ambiente;

Movimento PROTEJO;

Imprensa local, regional e nacional.”

- A Câmara tomou conhecimento.

PONTO 3

1851/18 - PROJETO DE REGULAMENTO DE APOIO AO INVESTIMENTO E CRIAÇÃO DE EMPREGO DO MUNICÍPIO DO ENTRONCAMENTO

- Na sequência da deliberação de 19 de fevereiro de 2018, foi presente o projeto de Regulamento de Apoio ao Investimento e Criação de Emprego do Município do Entroncamento, após ter sido sujeito a consulta pública, não tendo havido qualquer proposta de alteração.

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remetê-lo à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 4

5818/18 - REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS N.º 5

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, situação n.º 5 do Contrato Inicial, no valor de 9 234,62€ (nove mil duzentos e trinta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos), elaborado em 24 de abril de 2018, referente à empreitada da “Reabilitação do Mercado Municipal do Entroncamento”, adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, SA.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.



PONTO 5

6078/18 - REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES - ENTRONCAMENTO - LARGO DA FRATERNIDADE, RUA JOSÉ AFONSO E RUA CIDADE DE PENAFIEL - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS A MAIS N.º 2 - SITUAÇÃO N.º 1

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos a Mais n.º 2, situação n.º 1, no valor de 9 723,69€ (nove mil setecentos e vinte e três euros e sessenta e nove cêntimos), elaborado em 27 de abril de 2018, referente à empreitada de “Requalificação de Espaços Verdes - Entroncamento - Largo da Fraternidade, Rua José Afonso e Rua Cidade de Penafiel”, adjudicada à Firma Ecoedifica - Ambiente e Construções, SA.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 6

6085/18 - REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES - ENTRONCAMENTO - LARGO DA FRATERNIDADE, RUA JOSÉ AFONSO E RUA CIDADE DE PENAFIEL - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS N.º 11

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 11, no valor de 65 305,05€ (sessenta e cinco mil trezentos e cinco euros e cinco cêntimos), elaborado em 27 de abril de 2018, referente à empreitada de “Requalificação de Espaços Verdes - Entroncamento - Largo da Fraternidade, Rua José Afonso e Rua Cidade de Penafiel”, adjudicada à Firma Ecoedifica - Ambiente e Construções, SA.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 7

5902/18 - REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES - ENTRONCAMENTO - LARGO DA FRATERNIDADE, RUA JOSÉ AFONSO E RUA CIDADE DE PENAFIEL - PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA

- Da Técnica Superior da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Arquiteta Telma Domingues, foi presente a seguinte informação:

“Serve a presente para informar V.^a Ex.^a da análise da Fiscalização, realizada ao pedido apresentado pela firma Ecoedifica – Ambiente e Construções, S.A., que vem solicitar uma nova prorrogação de prazo da obra.

O atraso na execução dos trabalhos deve-se ao fato de terem ocorrido condições climáticas desfavoráveis por um período muito considerável de tempo à execução/conclusão de trabalhos previstos na empreitada, nomeadamente a secagem dos pavimentos e à intervenção de entidades externas em obra para ligações de ramais das instalações elétricas por parte da EDP, situações estas que condicionaram a conclusão da obra no tempo anteriormente concedido.

Face ao exposto, propõe-se que o pedido seja parcialmente aceite, concedendo uma prorrogação a título gracioso, por 30 dias, ficando o termo da obra para o dia 30 de Maio de 2018. O empreiteiro deverá reunir as condições necessárias para conclusão da obra neste prazo.

Mais se informa, a firma deverá apresentar o Plano de Trabalhos e o respetivo Cronograma Financeiro atualizados.”

- A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder uma prorrogação a título gracioso, por 30 dias, de acordo com a informação dos serviços.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 8****1951/18 - CONCEÇÃO/EXECUÇÃO DA REQUALIFICAÇÃO URBANA DA FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA - ARRUAMENTOS, LARGOS E PRAÇAS - RUA LUIS FALCÃO DE SOMMER (JOGOS DE ÁGUA) - AUTO DE VISTORIA E RECEÇÃO DEFINITIVA E LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO**

- Da Assistente Técnica da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, Sandra Ferreira, foi presente a seguinte informação:

“Para conhecimento e homologação pela Exma. Câmara, junta-se em duplicado o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, referente à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

Mais se informa que com a receção definitiva da empreitada, deve-se proceder à extinção da caução prestada pela execução dos trabalhos. De acordo com a informação dos Serviços foi deliberado em reunião camarária de 01 de agosto de 2016, autorizar a liberação da caução prestada de 5% no valor de 3.500,00€, com base no Decreto-Lei 190/2012 de 22 agosto (MGD n.º 6365/2016, anexo 4).

Assim, deverá a Exma. Câmara Municipal autorizar a liberação do restante valor de 5% retido nos pagamentos, cujo montante é de **3.500,00€ (três mil e quinhentos euros)**, conforme extratos no anexo 3 e 4 do presente MGD.”

- A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação do restante valor de 5%, de acordo com a informação dos serviços.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS PARTICULARES**PONTO 9****5095/18 – PROC.º DE OBRAS 11/2018 – CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DO ENTRONCAMENTO – REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO – PROJETO DE ARQUITETURA E DECISÃO FINAL – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

- Presente o processo de obras número 11/2018, em nome de Centro Social e Paroquial do Entroncamento, referente à remodelação de edifício, na rua da Fé, número 6, nesta cidade, conforme o projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

O arquiteto José Tavares, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitiu a seguinte informação:

«A presente proposta refere-se à reabilitação de edifício existente, Centro Social e Paroquial do Entroncamento, no local acima indicado.

As alterações pretendidas referem-se concretamente à substituição da caixilharia, de alumínio para PVC, de todos os vãos em contacto com o exterior e substituição do material da cobertura, atualmente em fibrocimento, para chapas térmicas de zinco vulgo “sandwich”. Inclui a remodelação total da cozinha ao nível da organização espacial, equipamentos e acabamentos.

As alterações propostas merecem da parte destes serviços, parecer favorável, pelo que o projeto de arquitetura se encontra em condições de ser deferido condicionado ao parecer favorável da Segurança Social, já solicitado diretamente pelo requerente aquela entidade, conforme recibo que consta no processo. Deverão ser analisadas as especialidades presentes.»

Sobre este processo, o Exmo. Presidente proferiu o seguinte despacho:



«Ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013, aprovo o licenciamento de acordo com a proposta dos serviços, sujeito a ratificação posterior pela Câmara.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar este despacho.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 10

5588/18 - PROC.º DE OBRAS N.º 12/2018 – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO ENTRONCAMENTO – REABILITAÇÃO DO LAR FERNANDO EIRÓ GOMES – PROJETO DE ARQUITETURA E DECISÃO FINAL – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

- Presente o processo de obras número 12/2018, em nome de Santa Casa da Misericórdia do Entroncamento, referente à reabilitação do Lar Fernando Eiró Gomes, rua Fernando Eiró, número 5, nesta cidade, conforme o projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

O arquiteto José Tavares, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitiu a seguinte informação:

«Pretende a Santa Casa da Misericórdia a reabilitação do Lar Fernando Eiró Gomes sito na rua acima indicada.

Esta proposta visa dotar o edifício com as condições necessárias para funcionalidade adequada à legislação atual, propondo também a ampliação sem aumento do número de camas/residentes. Inclui a substituição de coberturas de fibrocimento, de materiais de isolamento térmico de paredes exteriores, de caixilharias, entre outros.

A ampliação do edifício cifra-se em 871.00m² de área bruta de construção ao nível do piso térreo, valor, passando a totalidade do edifício a contar com uma área de Implantação/construção de 2325.03m² em terreno com 4781.00m².

Verifica-se o cumprimento das disposições do PDM e demais regulamentares.

No interior do lote são melhorados e considerados os estacionamento para ambulância, mobilidade condicionada, cargas e descargas e colaboradores.

As alterações propostas merecem da parte destes serviços, parecer favorável, pelo que o projeto de arquitetura se encontra em condições de ser deferido condicionado ao parecer favorável da Segurança Social, já solicitado diretamente pelo requerente aquela entidade, conforme recibo que consta no processo. Deverão ser analisadas as especialidades presentes.»

Sobre este processo, o Exmo. Presidente proferiu o seguinte despacho:

«Ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013, aprovo o licenciamento de acordo com a proposta dos serviços, sujeito a ratificação posterior pela Câmara.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar este despacho.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 11

5718/18 – PROC.º DE OBRAS 13/2018 – ASSOCIAÇÃO DOS LARES FERROVIÁRIOS – ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO – PROJETO DE ARQUITETURA E DECISÃO FINAL – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

- Presente o processo de obras número 13/2018, em nome de Centro Social e Paroquial do Entroncamento, referente à alteração de edifício, na rua dos Ferroviários, número 22, nesta cidade, conforme o projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

O arquiteto José Tavares, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitiu a seguinte informação:

«Solicita a Associação dos Lares Ferroviários alterações/reabilitação de edifício existente - Lar dos Ferroviários sito na rua acima indicada.



As alterações pretendidas referem-se concretamente à ampliação (14.00m²) da zona de entrada, com a criação de nova receção e duas instalações sanitárias servindo a mobilidade condicionada suprimindo necessidades existentes identificadas. Inclui a reparação e substituição das coberturas, atualmente em fibrocimento, para chapas de aço.

Verifica-se o cumprimento das disposições do PDM e demais regulamentares.

São expostas também remodelações varias no interior ao nível de tetos e pavimentos e acabamentos diversos (operações isentas de controlo prévio).

As alterações propostas merecem da parte destes serviços, parecer favorável, pelo que o projeto de arquitetura se encontra em condições de ser deferido condicionado ao parecer favorável da Segurança Social, já solicitado diretamente pelo requerente aquela entidade, conforme recibo que consta no processo. Deverão ser analisadas as especialidades presentes.»

Sobre este processo, o Exmo. Presidente proferiu o seguinte despacho:

«Ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013, aprovo o licenciamento de acordo com a proposta dos serviços, sujeito a ratificação posterior pela Câmara.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar este despacho.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

PONTO 12

11013/15 – ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 03/2004 – BRÁLIS – SOCIEDADE INDUSTRIAL DE EMPREENHIMENTO E CONSTRUÇÕES, LDA. – PROJETO DE ALTERAÇÃO

- Na sequência da deliberação de 19-06-2017, foi presente (do autor do loteamento), um projeto de alteração ao alvará de loteamento n.º 03/2004, em nome da Firma Brális – Sociedade Industrial de Empreendimentos e Construções, Lda., sito nos Foros da Lameira, nesta cidade, acompanhado da seguinte informação do Técnico Superior, João Fernandes, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras:

“Apresenta este a alteração pretendida com vista a solucionar os objetivos, quer da C.M.E. quer dos adquirentes dos lotes, no tocante à legalização e encerramento deste processo.

As alterações não têm qualquer implicação com o n.º de lotes nem de fogos, nem com áreas de implantação nem de construção, mas tão somente introduzem um acréscimo de n.º de lugares de estacionamento público, que passou de 78 para 84 lugares, fruto da alteração do desenho urbano na frente dos lotes 1 e 2 que passam de longitudinais a perpendiculares. Pelo exposto e dando cumprimento ao art.º 27, ponto 8 do DL. N.º 136/2014 de 9 de setembro, estas alterações são aprovadas por simples deliberação camarária, com dispensa de quaisquer outras formalidades.

Entende-se também que o estipulado no alvará de loteamento, no capítulo "OUTROS CONDICIONAMENTOS", ponto 2 não faz qualquer sentido, no tocante às exigências referidas a - Águas e Esgotos - nem no ponto 3 á exigência da entrega de Projeto de Arranjo Paisagístico da zona envolvente da linha de água, já que a mesma foi manilhada e não foi feita qualquer referência na informação aprovada pela C.M.E. em 21/05/2007 que deliberou a redução da garantia bancária então existente, e que extinguiu as verbas destinadas às redes de águas, de esgotos domésticos e pluviais.”

- Presente também, do arquiteto Francisco Varanda, Chefe de Divisão de Gestão Urbanística e Obras, a seguinte informação:



«De acordo com a informação do serviço na transição anterior, e na sequência da entrega do projeto de alterações ao alvará de loteamento 3/2004 em nome de Brális, Lda., entende-se não serem necessárias outras formalidades, nomeadamente a audiência prévia, por se enquadrarem no âmbito do n.º 8 do art.º 27.º do DL 136/2014 (RJUE), bastando a aprovação por simples deliberação da Câmara. Em condições de ser presente à reunião de Câmara. Posteriormente deverá ser encetado um procedimento para uma empreitada com vista à conclusão das obras de urbanização, com recurso às verbas disponíveis na garantia bancária existente para o efeito.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração, de acordo com as informações dos serviços.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Coordenadora Técnica na Secção da Secretaria Geral de Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Presidente.

O Presidente da Câmara Municipal,

A Coordenadora Técnica
