

**ATA N.º 19/2017****Data da reunião ordinária: 18-09-2017****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 14:30 horas****Términus da reunião: 15:45 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Ilda Maria Pinto Rodrigues Joaquim  
Maria Isilda Videira Nogueira da Silva Aguincha  
Carlos Manuel Pires Rei Amaro  
José David da Silva Ribeiro  
Tília dos Santos Nunes

**Outras Pessoas:****Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Ana Gertrudes Marques Ramos**Cargo:** Assistente Técnica**Faltas justificadas:** Carlos Manuel Godinho Matias**Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria: 15-09-2017****Operações Orçamentais:** 1.429.220,95**Operações não Orçamentais:** 282.578,27

## **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

### **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

- De acordo, com art.º 6.º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente deu a palavra, no início da reunião, ao seguinte munícipe:

SR. BRUNO MIGUEL SOUSA SOARES, residente na rua Santa Eufémia, n.º 8, Chancelaria, Torres Novas, a exercer atividade profissional na CP carga, no Entroncamento, a comunicar que na manhã do dia 27 de setembro de 2013, presenciou vários acidentes na estrada municipal 1179, inclusive um carro que capotou, tendo feito uma participação à Câmara sobre esta ocorrência com o intuito de chamar a atenção para a necessidade de intervenção urgente naquela estrada, a fim de evitar outros acidentes mais graves.

No dia 1 de junho de 2016, aconteceu com a sua esposa, nesta estrada, ao desviar-se para a berma de um veículo de grandes dimensões, teve 2 furos, fez um pedido de indemnização à Câmara pelos danos causados, do qual não teve resposta, porque enganaram-se no e-mail é uma situação que não se resolve. Mesmo não sendo eleitor neste município, acha que devia ser dada uma resposta.

A única intervenção que fizeram foi colocar lá uns sinais e tapar alguns buracos, só vem alertar para que não aconteça o mesmo a outras pessoas, porque é um local onde há muitos acidentes.

O Exmo. Presidente, esclareceu que os membros do Executivo não têm preferência por alguma intervenção, independente, de que cidadão for, todos têm a preocupação de zelar e melhorar a nossa cidade, mas também não conseguem fazer todas as intervenções necessárias.

Este problema já vem do anterior Executivo, logo que tomaram posse fizeram alguns projetos para candidatura aos fundos comunitários foram finalizados 4 desses projetos, este não se conseguiu formalizar no anterior quadro comunitário.

É uma via que merece uma preocupação constante e para que não aconteça acidentes foi sinalizada esta estrada para que seja os condutores circulem com precaução para evitar alguns acidentes. Esperam fazer uma intervenção de modo a melhorar as condições daquela via.

De seguida, usou da palavra, a Sr.ª Vice-Presidente referindo que a explicação que o Exmo. Presidente deu, já tinha sido dada ao munícipe.

Teve várias reuniões, com o munícipe, uma das quais com os Serviços Jurídicos, em que lhe foi explicado que avaliação técnica diz que a responsabilidade não é do Município pelos danos causados e que não pode reportar para a seguradora pagar a indemnização.

Foi enviado um e-mail a responder ao processo da esposa e houve um lapso ao digitar o endereço, quando deu entrada um novo processo em nome do munícipe verificou que o e-mail não estava correto, foi feita a correção.

## **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO**

(Artigo 52.º da Lei n.º 75/2013 de 19/9 e art.º 7.º do Regimento da C.M.E.)

O Exmo. Presidente deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido feitas as seguintes intervenções:

## 1 – EXMO. PRESIDENTE

a) Deu conhecimento de que o Vereador Sr. Carlos Matias, não pode participar na reunião de hoje, por motivos de Trabalhos Parlamentares (em Plenário). (MGD – 11056/17)

b) Presente a Informação de Atividades desenvolvidas pelo Presidente e Executivo, no período de 05 de setembro a 18 de setembro de 2017:

«Na tarde do dia **07 de setembro de 2017**, a **Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tília Nunes**, reuniu com a *Direção do Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento* e representante da *Forminho*, para preparação das AEC's e AAAF's para o ano letivo de 2017/2018, na sala de reuniões do Edifício da Câmara Municipal.

**Nessa mesma tarde**, decorreu uma reunião, na sala de reuniões do Edifício da Câmara Municipal, com as *Associações de Pais* e a **Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tília Nunes**, para preparação do ano letivo 2017/2018, componente de apoio à família e outros assuntos.

**Ainda nessa noite**, realizou-se a reunião da *Assembleia Municipal*, na Sala de Sessões do Edifício da Câmara Municipal.

Na sequência da convocatória recebida da CIMT, a **Vice-Presidente Dr.<sup>a</sup> Ilda Joaquim**, em minha representação, esteve presente na 7.<sup>a</sup> reunião do Conselho Intermunicipal, na sede, em Tomar, na manhã do dia **08 de setembro de 2017**.

**Ainda nessa tarde**, a **Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tília Nunes**, esteve presente na reunião do ensino pré-escolar e 1.<sup>o</sup> ciclo, no Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento.

**Ainda nessa noite**, decorreu o *Debate Eleitoral*, promovido pelo *jornal MedioTejo.net*, com os cinco candidatos à Presidência da Câmara Municipal, no Centro Cultural.

**No dia 09 de setembro de 2017**, na sequência do convite formulado pela Médio Tejo Edições, o *Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa*, em minha representação, esteve presente na *Cerimónia de entrega do prémio literário Médio Tejo Edições*, no átrio do TorreShopping, em Torres Novas.

**Nos dias 07, 08 e 09 de setembro de 2017**, realizou-se o Festival de Verão, promovido pelo União Futebol Entroncamento, no Jardim Afonso Serrão Lopes (Zona Verde).

**No dia 10 de setembro de 2017**, no âmbito do *Verão Super Ativo*, decorreu a *Sessão de Yoga*, com a Prof.<sup>a</sup> Elsa Arrojado – Nasmaste Studio Yoga, no Jardim Afonso Serrão Lopes (Zona Verde).

**No dia 11 de setembro de 2017**, realizou-se a *Cerimónia de Abertura do Ano Letivo 2017/2018*, na sala polivalente da escola-sede. **Estive presente** na sessão de boas vindas aos docentes e funcionários do Agrupamento, conjuntamente com a **Vice-Presidente Dr.<sup>a</sup> Ilda Joaquim**, **Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tília Nunes** e **Vereador Dr. Carlos Amaro**. Do Programa constou a Palestra proferida pela Dr.<sup>a</sup> Paula Simões (DGE) intitulada: *Diferenciação Pedagógica*, o lançamento da *Revista Entrelinhas 2016-2017* e apresentação do *Manual de Boas Práticas (Apreender no Laboratório)*, finalizando com um *almoço volante* oferecido pelo Município.

**Na manhã do dia 13 de setembro de 2017**, decorreu a Reunião Extraordinária da Câmara Municipal, na Sala de Sessões.

Na sequência da convocatória recebida da Resitejo – Associação de Gestão e Tratamento dos Lixos do Médio Tejo, a **Vice-Presidente Dr.<sup>a</sup> Ilda Joaquim**, esteve

presente na reunião da Assembleia Geral, no dia **14 de setembro de 2017**, nas instalações no Eco Parque do Relvão – Carregueira.

No dia **15 de setembro de 2015**, procedi à entrega dos Livros de Fichas aos alunos do 1.º ciclo das Escolas do Concelho, em conjunto com a **Vice-Presidente Dr.ª Ilda Joaquim** e a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

**Nessa mesma noite**, decorreu a *Sessão Quiz Dr Why*, promovido pela *Casa do Pessoal da CME*, no Centro Cultural, que constitui num jogo/passatempo de cultura geral, de perguntas e respostas, individual ou por equipas.

No dia **16 de setembro de 2017**, foi inaugurada a Exposição Coletiva de Pintura e Fotografia intitulada “*Os Avieiros e o Tejo*”, da autoria de Emília Pedrosos, Bló e Tergon, na Galeria Municipal, com a presença da **Vice-Presidente Dr.ª Ilda Joaquim** e **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

Da cerimónia de inauguração fez parte uma palestra: “*História da Barreira da Bica*” proferida por José Vicente Gaspar, membro da Direção da Confraria Ibérica do Tejo, um *Recital de Poesia*, livro “*Amar à Beira Tejo*”, com a presença dos autores Rui Meneses e Aurora Serrana e *Pintura no Barco do Sr. Manuel Augusto* - preparação para Batismo do barco “*Nanda*”, que neste dia colocou o seu barco no exterior do Centro Cultural, ao lado da Galeria Municipal e posteriormente, durante toda a exposição, no interior da mesma. A exposição poderá ser visitada até ao dia 04 de outubro de 2017.

**Nessa mesma noite**, na sequência do convite formulado pelo *Motoclube “Os Fenómenos do Entroncamento”*, no âmbito da 13.ª concentração Motard, o **Vereador Dr. Carlos Amaro**, esteve presente no jantar convívio. O evento ocorreu nos dias 15, 16 e 17 de setembro, no parque de estacionamento, perto da sede e mesmo à entrada para o Parque. Para além das tasquinhas, o recinto contou com a presença de stands de artesanato, moda e confeção de roupa motard e barbearia.

**Igualmente nessa noite**, decorreu a *apresentação pública do concerto inaugural da Associação Concórdia Música*, presidida por Fernando Soares e Coro sob a orientação do Maestro Pedro Correia, no Centro Cultural. Assisti ao magnífico espetáculo de ópera e napolitanas, em conjunto com o Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova da Barquinha, **Vice-Presidente Dr.ª Ilda Joaquim**, **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**, **Vereador Dr. Carlos Amaro** e os Presidentes das respetivas Juntas de Freguesia, perante uma plateia repleta.

No último dia da 13.ª concentração motard (**dia 17 de manhã**), decorreu o habitual percurso das Motas, pelas ruas da nossa cidade, tendo os elementos da Direção do Motoclube “*Os Fenómenos do Entroncamento*” e participantes, sido recebidos no átrio da Câmara Municipal, com um Porto de Honra, no qual **estive presente**, em conjunto com a **Vice-Presidente Dr.ª Ilda Joaquim**, o **Vereador Dr. Carlos Amaro** e a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes**.

**Igualmente nessa manhã**, no âmbito do *Verão Super Ativo*, decorreu a *Sessão de Yoga*, com a Prof.ª Elsa Arrojado – Nasmaste Studio Yoga, no Jardim Afonso Serrão Lopes (Zona Verde).

No dia **18 de setembro de 2017**, a convite do CLDS 3 G, o Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa, esteve presente na mesa de abertura do Fórum “*Dar Voz à Cidade*”, realizado na sede, dedicado à temática “*Família: demonstração perfeita do amor incondicional*”, e a **Vereadora Dr.ª Tília Nunes** fez parte da sessão de encerramento. Nesse fórum abordaram-se vários temas: autismo, dislexia, segurança digital, CPCJ e a sua intervenção e o Workshop “*A Terapia do Riso*”.»

## 2 – VEREADOR SR. DAVID RIBEIRO

a) Relativamente à questão apresentada pelo munícipe, da estrada que liga o Riachos ao Entroncamento, era um assunto que trazia para abordar nesta reunião, tem sido uma via que tem utilizado muito nestes últimos dois meses e tem verificado que tem aumentado a circulação naquela estrada, nomeadamente por camiões, numa das vezes, foi empurrado para fora da estrada.

Também tem conhecimento de que tem havido muitos acidentes naquela via, entende que se não houver uma intervenção que garanta a segurança era preferível encerrá-la e dar volta pela Golegã.

b) Acerca do Fontanário que existe no Largo de S. João verificou que no fim de semana um grupo de escoteiros queriam beber água e que não tinha torneira, foi averiguar e soube que a torneira tinha sido tirada porque as pessoas se esqueciam da torneira aberta e havia um grande desperdício de água.

c) Ainda, sobre o Viaduto Eugénio Dias Poitout tem verificado que os carros ao passarem nas juntas de ligação sofrem um grande embate.

O Exmo. Presidente, das questões colocadas pelo Sr. Vereador David Ribeiro, esclareceu o seguinte:

Sobre a questão da estrada de ligação dos Riachos ao Entroncamento, que também foi colocada pelo munícipe, não é feito o encerramento desta via por razão de funcionalidade devido à atividade económica que ali foi instalada na zona industrial dos Riachos, pelo que foi sinalizada para que as pessoas circulem com precaução de modo a evitar mais acidentes.

Também já foi assinado um acordo que está a ser delineado pelas Infraestruturas de Portugal em conjunto com a Câmara do Entroncamento e a Câmara de Torres Novas, no sentido de ser feita uma ligação mais acessível da zona industrial dos Riachos e do Entroncamento à A23. Esta ligação irá contribuir para a diminuição da circulação de veículos pesados naquela zona.

Sobre a colocação da torneira no Chafariz vai tomar nota para que seja colocada uma torneira.

Em relação às juntas no viaduto, hoje mesmo está a ser feita uma intervenção pelos funcionários da Câmara para minimizar essa situação.

## 3 – VEREADORA SRA. ISILDA AGUINCHA

a) Sobre a questão do Chafariz/Fontanário das Vaginhas, antes de qualquer colocação de torneira, sugiro que seja salvaguardada a segurança no que concerne a este assunto, uma vez que não sei a origem/depósito a que está ligado.

b) Reparei que está a ser colocada massa de alcatrão junto a uma das juntas do viaduto, quando me deslocava para a reunião e questionei-me sobre o assunto, uma vez que qualquer intervenção nas juntas deve cumprir regras.

c) Sendo matéria que já abordei aqui noutros momentos, e porque o n.º 4, do art.º 49.º, da LOE 2017, nos termos do seu n.º 12, nos diz que deve ser presente a este

órgão, ou comunicado, no prazo de 30 dias contados da assinatura do contrato, informação sobre a celebração ou renovação de contratos de aquisição de serviços, pergunto se no último mês, ou desde 14 de agosto (data do último registo na listagem de 21 de agosto) não foram feitas aquisições de serviços?

Por último, o Exmo. Presidente referiu o seguinte:

Acerca da colocação da torneira que não se fazem intervenções de que não sejam garantidas as questões da qualidade da água.

Sobre a lista de celebração ou renovação de contratos de aquisição de serviços não tem conhecimento porque não veio à reunião.

### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **LEITURA E APROVAÇÃO DE ATA**

- Foram presentes as atas das reuniões de 04 e 13 de setembro de 2017, que foram aprovadas, por unanimidade, tendo sido dispensada a sua leitura por terem sido distribuídas previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

### **EXPEDIENTE DIVERSO**

#### **PONTO 1**

#### **10690/17 – JUNTA DE FREGUESIA DA MEIA VIA – DEMOLIÇÃO DE OSSÁRIO NO CEMITÉRIO DA MEIA VIA**

- E-mail da Junta de Freguesia da Meia Via, a solicitar autorização para a demolição dos ossários existentes nas traseiras da Capela do Cemitério da Meia Via, dado que esta zona do Cemitério se encontra dentro da área do nosso Concelho.
- A Câmara, deliberou por unanimidade, autorizar a demolição dos ossários.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **OUTROS ASSUNTOS**

#### **PONTO 2**

#### **10590/17 – ENCERRAMENTO DE CONTAS BANCÁRIAS**

- Do Coordenador Técnico Jorge Cláudio Cruz Santos, dos Serviços de Tesouraria foi presente a seguinte informação relativa ao encerramento de conta bancária:

«Estes serviços de Tesouraria, vem informar que se encontram contas bancárias sem saldo e sem movimento há muito tempo, assim se deveria proceder ao encerramento das mesmas perante as instituições bancárias.

Caso designe o fecho das contas, deverão estes serviços levar em reunião de Câmara a informação do encerramento das mesmas.

As contas que se tratam são:

Banco Comercial Português

PT50 0033 0000 0007 4270 3790 5

Caixa Crédito Agrícola Mútuo

PT50 0045 5431 4028 1724 7896 5»

- A Câmara, deliberou por unanimidade, concordar com a presente informação, procedendo de acordo com a mesma.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 3****2651/17 – ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DAS INSTALAÇÕES DESPORTIVAS DO UNIÃO FUTEBOL DO ENTRONCAMENTO**

- Presente o aditamento ao protocolo entre o Município do Entroncamento e o União Futebol do Entroncamento, que tem como objetivo a cedência das instalações desportivas daquela associação (Pavilhão e Ginásio) ao Município, entre 15 de setembro e 30 de outubro de 2017, para a prática de Educação Física dos alunos da Escola EB 2.3 Dr. Ruy d'Andrade, na sequência das obras de recuperação do Pavilhão Gimnodesportivo daquela Escola.
- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar este protocolo.
- A Vereadora Sr.<sup>a</sup> Isilda Aguincha e Exmo. Presidente fizeram as intervenções que se encontram no anexo (3.1) da presente ata.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 4****10934/17 – DIA EUROPEU SEM CARROS 2017**

- Da Técnica Superior, Eng.<sup>a</sup> Cláudia Martins, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, foi presente a seguinte informação relativa ao Dia Europeu sem carros 2017:

«Serve a presente para sugerir a participação do Município do Entroncamento no Dia Europeu sem Carros 2017 (DESC), para tal sugere-se a aplicação da medida – transportes públicos gratuitos durante o dia 22 de setembro, de acordo com ficha anexa.

De modo a formalizar a participação do Município no Dia Europeu sem Carros 2017, solicita-se o envio do documento em anexo para a APA – Agência Portuguesa do Ambiente – Dra. Carla Jorge – [semanadamobilidade@apambiente.pt](mailto:semanadamobilidade@apambiente.pt).

Em anexo: Ficha de planeamento.»

- A Câmara, deliberou por unanimidade, autorizar os transportes públicos gratuitos durante o dia 22 de setembro.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 5****19408/12 – PERMUTA DE HABITAÇÃO SOCIAL – FERNANDO RODRIGUES PAULINO – RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO, N.º 23, BLOCO H – R/C DT.º**

- Na sequência de um pedido de Fernando Rodrigues Paulino, a solicitar a permuta de habitação social, por motivos de saúde, foi presente uma informação dos serviços de habitação de que se encontra vaga a habitação n.º 230, sita na rua General Humberto Delgado, n.º 23, bloco H, r/c Dt.º frente.
- A Câmara, deliberou por unanimidade, autorizar a permuta de habitação, de acordo com a informação.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 6****3426/16 – MAPA DE ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL – BLOCOS**

- A Câmara tomou conhecimento do mapa de atribuição habitação social - blocos:

<b>Habitação Social - BLOCOS</b>						
<b>Nº HAB.</b>	<b>Morada</b>	<b>Bloco</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Situação</b>	<b>A atribuir</b>	<b>Agregado familiar</b>
140	Rua General Humberto Delgado, 13 - 2º Esq. F	I	T1	Vaga	Natália Rosa de Sousa Lopes	A atribuir (2 pessoas)
152	Rua General Humberto Delgado, 5 - 1º Esqº. F	J	T1	Vaga	Maria do Almortão Fernandes Marques	A atribuir (1 pessoa)
160	Rua General Humberto Delgado, 5 - 3º Esq. F	J	T1	Vaga	Ivone Rute Pereira Tadeu	A atribuir (1 pessoa)
240	Rua General Humberto Delgado, 19- 3º Esqº	H	T2	Vaga	Emília Rosa Neto de Moura	A atribuir (2 pessoas)

**PONTO 7****5085/17 - MINUTA DE CONTRATO – RECUPERAÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA E.B. 2/3 DR. RUY D’ANDRADE – TRABALHOS DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES**

- Da Assistente Técnica Ana Paula Cardoso, dos Serviços de Notariado, foi presente a minuta do Contrato da empreitada da “Recuperação do Pavilhão Gimnodesportivo da E.B 2/3 Dr. Ruy d’Andrade”, Trabalhos de Suprimento de Erros e Omissões, adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, S.A., para aprovação.
- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar a respetiva minuta.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 8****6559/17 - MINUTA DE CONTRATO – RECUPERAÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA E.B. 2/3 DR. RUY D’ANDRADE – TRABALHOS DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES (N.º 2 E 3) – ESTRUTURA METÁLICA**

- Da Assistente Técnica Ana Paula Cardoso, dos Serviços de Notariado, foi presente a minuta do Contrato da empreitada da “Recuperação do Pavilhão Gimnodesportivo da E.B 2/3 Dr. Ruy d’Andrade”, Trabalhos de Suprimento de Erros e Omissões (n.º 2 e 3) – Estrutura Metálica, adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, S.A., para aprovação.
- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar a respetiva minuta.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 9****4515/10 - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA – TRÂNSITO E SINALIZAÇÃO - RUA ELIAS GARCIA**

- Presente uma proposta de alteração de sinalização vertical na rua Elias Garcia, de acordo com planta em anexo.
- A Câmara, deliberou, por maioria, aprovar a alteração da sinalização proposta, com 4 votos a favor dos Vereadores Srs. Carlos Amaro, Tília Nunes, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Exmo. Presidente e 2 votos contra dos Vereadores Srs. David Ribeiro e Isilda Aguincha, que fez a seguinte declaração de voto:  
«Esta proposta surge por consequência duma decisão deste executivo de 19 de agosto de 2016, na qual não me revejo, pelo que então votei contra - permitir a ocupação do espaço de estacionamento com uma esplanada. Era, então, uma decisão provisória, ou temporária (para 4 a 5 meses, embora a referida esplanada já lá estivesse há cerca de 1 mês), mas que agora é consolidada com esta proposta



que não posso aprovar. Continuo a considerar que uma decisão como a que é proposta tem riscos de segurança, pelo que voto contra.»

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 10**

##### **10955/17 - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA – TRÂNSITO E SINALIZAÇÃO - RUA 1.º DE MAIO**

- Presente uma proposta de alteração de sinalização vertical do tipo C1, na rua 1.º de Maio com o Largo 24 de Novembro, de acordo com a planta em anexo.

- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração da sinalização proposta.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **OBRAS MUNICIPAIS**

#### **PONTO 11**

##### **10729/17 - EXECUÇÃO DE CICLOVIA – FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS, N.º 4**

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 4, no valor de 49.314,69€ (quarenta e nove mil trezentos e catorze euros e sessenta e nove cêntimos), elaborado em 05 de setembro de 2017, referente à empreitada da “Execução de Ciclovia – Freguesia de S. João Baptista”, adjudicada à Firma Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, SA.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **OBRAS PARTICULARES**

#### **PONTO 12**

##### **9140/17 - PROC.º DE OBRAS N.º 20/2017 – TAVARES & FILHOS, LDA. – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – PROJETO DE ARQUITETURA**

- Presente o processo de obras número 20/2017, em nome de Tavares & Filhos, Lda., referente à construção de edifício habitacional, na rua Forno do Grilo - Texugueiras, nesta cidade, conforme o projeto de arquitetura que junta.

O Arquiteto José Tavares, da DGUO - Divisão de Gestão Urbanística e Obras, prestou a seguinte informação:

«Refere-se este projeto à proposta de construção de edifício habitacional sito na rua do Forno do Grilo – Texugueiras.

Após uma primeira abordagem, em reunião tida com o promotor, são aditados elementos solicitados da qual resultam alterações nas áreas de cedência em cujos cálculos se apuraram com algumas incorreções. São substituídos os desenhos correspondentes.

O edificio pretendido desenvolve-se em parcela de terreno a destacar inserida em zona de média densidade quanto ao PDM. A proposta desenvolve-se em 4 pisos (1 para comercio/serviços/estacionamento e 3 habitacionais com 9 fogos) inclui cave destinada a estacionamentos. Registam-se, no total, 1613.85 m<sup>2</sup> de área bruta de construção para habitação e 369.60m<sup>2</sup> para comercio e serviços.

O número de estacionamentos previstos na cave e piso térreo, de carácter privativo, perfazem um total de 35 lugares satisfazendo o estipulado no PDM. Calculo: = 1613.85m<sup>2</sup> abc habitação x 2 lugares /120m<sup>2</sup> = 27 lugares.

= 349.60m<sup>2</sup> abc comércio/serviços 1/50m<sup>2</sup> = 7 lugares

A área de cedência para espaços verdes e equipamentos, calculada por estes serviços é de 1007,82m<sup>2</sup> correspondendo à proposta apresentada.

Da sua construção resulta a demolição de uma moradia existente.

É também proposta de forma adicional uma área de cedência para via pública de 362.80 m<sup>2</sup> para infraestruturar com passeios e com 8 estacionamentos automóvel a executar pelo promotor. Resulta do alinhamento de rua existente.

A pretensão mostra-se reveladora de parecer favorável por parte destes serviços, propondo-se aprovação ao projeto de arquitetura com a condicionante do requerente ser responsável pela execução de todas as infraestruturas envolventes ao edifício, assim como os seus acabamentos.

Deve ser solicitada a apresentação, no prazo de 6 meses, dos projetos de especialidades nos termos do n.º 4 do art.º 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n.º 136/2014 de 9 de setembro.»

- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de acordo com a informação.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **PONTO 13**

#### **13907714 - PROC.º DE OBRAS N.º 33/2012 – MOTOCLUBE “OS FENÓMENOS DO ENTRONCAMENTO” – ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA SEDE – ALTERAÇÕES – DECISÃO FINAL**

- Presente o processo de obras número 33/2012, em nome de Motoclube “Os Fenómenos do Entroncamento”, referente à alteração e ampliação de edifício para sede - alterações, no Parque do Bonito, nesta cidade, no seguimento do deferimento do projeto de arquitetura e apresentação dos projetos das especialidades.

- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de acordo com o parecer do Técnico Superior Eng.º Civil Joaquim Canteiro, da DGUO - Divisão de Gestão Urbanística e Obras, emitido em 14/09/2017.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **ANEXOS**

#### **Ponto 3 (MGD 2651/17)**

##### **Anexo 3.1**

Intervenção da Vereadora Sr.ª Isilda Aguincha:

«Votarei favoravelmente, pois só com a continuação da utilização do Pavilhão do União será possível cumprir as atividades curriculares, nomeadamente da disciplina de Educação Física.

Registo a necessidade de prorrogação da utilização deste Pavilhão, o que significa que não está a ser cumprida a previsão para a realização dos trabalhos da obra do Pavilhão da Escola Ruy d'Andrade.»

O Exmo. Presidente referiu que se a Sr.ª Vereadora estivesse atenta ao cronograma da obra tinha reparado que a intenção era de antecipar a obra para que estivesse concluída antes do início do ano letivo.

### **APROVAÇÃO DE ATA**

#### **APROVAÇÃO DA PRESENTE ATA**

Terminados os trabalhos desta reunião o Exmo. Presidente submeteu à aprovação da Câmara a presente ata que depois de lida e corrigida foi aprovada por unanimidade e assinada.

**ENCERRAMENTO DE REUNIÃO****ENCERRAMENTO DE REUNIÃO**

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Assistente Técnica, na Secção da Secretaria Geral de Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Presidente.

O Presidente da Câmara Municipal,

---

Assistente Técnica

---