

**ATA N.º 14/2016****Data da reunião ordinária: 20-06-2016****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 14:30 horas****Términus da reunião: 17:00 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Ilda Maria Pinto Rodrigues Joaquim  
Maria Isilda Videira Nogueira da Silva Aguincha  
Carlos Manuel Pires Rei Amaro  
José David da Silva Ribeiro  
Carlos Manuel Godinho Matias  
Tília dos Santos Nunes

**Outras Pessoas:****Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Ana Gertrudes Marques Ramos**Cargo:** Assistente Técnica**Faltas justificadas:****Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria: 17-06-2016****Operações Orçamentais: 1.259.917,99****Operações não Orçamentais: 260.571,61**

## PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

### INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Não houve intervenção do público.

## PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

### ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO

(Artigo 52.º da Lei n.º 75/2013 de 19/9 e art.º 7.º do Regimento da C.M.E.)

O Exmo. Presidente deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido feitas as seguintes intervenções:

#### 1 – EXMO. PRESIDENTE

a) Questionou os Srs. Vereadores se havia alguma objeção à realização desta reunião, devido à nova versão da Ordem de Trabalhos depois do prazo legal.

A Vereadora Sra. Isilda Aguincha, referiu não obstar à realização da reunião, deixou registado considerar não ter condições para a discussão do ponto 15 da Ordem do Dia, sobre o qual não teve oportunidade de esclarecer algumas dúvidas, pelo que pede o seu reagendamento para a próxima reunião.

b) Seguidamente, apresentou a Informação de Atividades desenvolvidas pelo o Exmo. Presidente e Executivo, no período de 07 de junho de 2016 a 20 de junho de 2016:

«Na *tarde do dia 07 de junho de 2016*, a *Vereadora Dr.ª Tília Nunes*, esteve presente, na reunião da *Plataforma Supraconcelhia do Médio Tejo*, realizada no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, em Ferreira de Zêzere. Na *Ordem de Trabalhos* constava a apresentação do Plano Nacional de Saúde pela ACES do Médio Tejo.

No *dia 08 de junho de 2016*, a convite da *Federação Portuguesa de Futebol*, *assisti*, em conjunto com o *Vereador Dr. Carlos Amaro* e o Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa, ao *último jogo de preparação da seleção portuguesa para o Europeu 2016*, frente à seleção Nacional da Estónia, no Estádio Sport Lisboa e Benfica.

*Igualmente nessa noite*, decorreu mais uma iniciativa *Night Runner’s – a correr ou a caminhar*, com concentração no Pavilhão Desportivo Municipal, em parceria técnica com o CLAC.

Em face do pedido formulado para apresentação da estrutura sindical existente na Câmara Municipal (na sequência da eleição de uma nova Direção Regional de Santarém) e demais assuntos relacionados com os direitos e deveres dos trabalhadores, *reuni*, em conjunto com a *Vereadora Dr.ª Tília Nunes*, na manhã do *dia 09 de junho*, com o *STAL – Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, Empresas Públicas, Concessionárias e Afins*.

Na tarde do dia *09 de junho de 2016*, a *Vereadora Dr.ª Tília Nunes*, reuniu com a Firma *Highscore, Lda*, para debater a proposta apresentada relativamente à *Formação inicial de Motoristas de Transporte Coletivo de Crianças*.

*Igualmente nessa tarde, reuni*, conjuntamente com a *Vereadora Dr.ª Tília Nunes*, com o artista *Manoel Filipe Pereira*, para coordenação de datas para a Exposição e lançamento de obras a realizar-se no nosso Concelho.

***Ainda nessa tarde***, decorreram as *Festas de Final de ano das Escolas Básica António Gedeão e da Zona Verde* (Arraial Popular, atuações das crianças e animação musical).

***No dia 10 de junho***, a convite da Junta de Freguesia de Nossa Senhora de Fátima, ***estive presente***, com a ***Vereadora Dr.ª Tília Nunes*** na ***abertura da II Festa Sociocultural Fátim'arte***, que decorreu de 10 a 12 de junho de 2016, no pátio da antiga Escola Primária, n.º 3 – Escola das Tílias.

***Ainda nesse dia***, decorreu a ***comemoração do 26.º aniversário do Centro de Convívio da Terceira Idade***. Do Programa constava o tradicional almoço no Restaurante “O Retornado”, em seguida a Celebração da Palavra pelo Padre Luciano Oliveira e o convívio dos utentes com bolo de aniversário e animação musical.

Na sequência do Convite formulado pela ***Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Ribatejo Norte e Tramagal***, ***assisti*** à ***Sessão Comemorativa do Centenário desta instituição***, ***nessa mesma tarde***, no Instituto Politécnico de Tomar.

Do evento, constou a apresentação do Livro “***Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Ribatejo Norte, uma história centenária – 1914 – 2014***” pela autora Dr.ª Margarida Moleiro; ***homenagem aos colaboradores com 25 ou mais anos de serviço*** e apresentação do tema “***Oportunidades e desafios para o Crédito Agrícola Mútuo em Portugal***” pelos Professores Ricardo Cruz e Bernardo Marques do Centro de estudos de Gestão e Economia Aplicada – CEGEA, da Universidade Católica do Porto – Business School.

No dia ***12 de junho de 2016***, realizou-se um Porto de Honra, no átrio do Edifício dos Paços do Concelho, para os organizadores e participantes do ***5.º Acampamento do Clube UMM***, que decorreu nos dias 10,11 e 12 de junho, no Campo dos Escuteiros, estando presente o ***Vereador Dr. Carlos Amaro***.

***Ainda nessa manhã***, no âmbito do ***Verão Super Ativo***, ocorreu a ***Atividade BCombat***, na Praça Salgueiro Maia, em parceria com a Onda Física.

***Igualmente nos dias 10, 11 e 12 de junho***, decorreu o ***Campeonato Nacional Solo Dança e Pares de Dança 2016***, promovido pela Seção de Patinagem da Casa do Benfica, no Pavilhão Desportivo Municipal.

***Na tarde do dia 13 de junho de 2016***, ocorreu na Sala de Sessões do Edifício da Câmara Municipal, a ***reunião com os moradores***, por ocasião das ***Festas de São João e da Cidade***, estando presente o ***Vereador Dr. Carlos Amaro***.

***Na manhã do dia 14 de junho de 2016***, realizou-se a ***habitual reunião mensal com os Presidentes de Junta de Freguesia de São João Batista e Nossa Senhora de Fátima***, abordando assuntos referentes ao nosso concelho.

Em face do pedido de reunião solicitada pelo ***Delegado Regional da Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares***, ***reuni***, nessa manhã, com o objetivo de abordar o assunto do Pavilhão da Escola Básica do 2.º e 3.º Ciclos Ruy d' Andrade.

***Igualmente nessa tarde***, ocorreu a ***assinatura do Protocolo de Cooperação com o CLAC***, relativamente ao evento ***XXII Grande Prémio do Museu Nacional Ferroviário e 3.ª Caminhada José Canelo***, em atletismo.

Na sequência do Convite formulado pela ***Câmara Municipal de Abrantes***, ***assisti***, ***nessa mesma tarde***, às ***Cerimónias Oficiais do Dia da Cidade e Comemoração do Centenário da elevação de Abrantes a Cidade***, no Cineteatro São Pedro.

Na sequência da Convocatória recebida da CIMT, a ***Vereadora Dr.ª Tília Nunes***, esteve presente, na tarde do dia ***15 de junho de 2016***, na ***Reunião de Preparação da 4.ª Reunião do Grupo de Trabalho Setorial para a Temática da Inclusão Social***, no âmbito do Plano Intermunicipal de Desenvolvimento Social Integrado, em Tomar.

**Nessa mesma tarde**, decorreu a *Festa de Finalistas do Jardim de Infância da Escola Sophia de Mello Breyner*, no Centro Recreativo do Casal do Grilo.

Em face do convite formulado pela *Associação Juvenil “Factor J”*, o *Chefe de Gabinete Prof. Mário Balsa*, em minha representação, esteve presente, nessa tarde, na *apresentação pública do Train Fest Entroncamento*, que se realiza nos dias 15, 16 e 17 de julho de 2016, no Parque Verde do Bonito, no Auditório do Hotel Gameiro. Da apresentação fez parte a divulgação do cartaz oficial, a calendarização e a exposição de todas as atividades que se vão desenrolar (workshops, sessões de yoga, dança e mostras de artesanato).

**Ainda nessa noite**, realizou-se mais uma edição da iniciativa *Night Runner’s – a correr ou a caminhar*, com concentração no Pavilhão Desportivo Municipal, em parceria técnica com o CLAC.

**Na manhã do dia 16 de junho de 2016**, ocorreu a *assinatura do Protocolo de Cooperação entre a Faculdade de Arquitetura de Lisboa e o nosso Município*. Este Protocolo visa desenvolver a cooperação entre as partes em áreas de interesse comum, nomeadamente científica, cultural e social, estudos sobre Arquitetura e Urbanismo, incrementando a relação entre o meio académico e o Município.

**Na tarde do dia 17 de junho de 2016, assisti**, em conjunto com os elementos do Executivo, à *abertura das Festas de S. João e da Cidade*, com *salva de balonas de tiro* (junto à Câmara Municipal) e *arruada pelos Rufos Lusitanos do Cantar Nosso da Golegã* (Recinto das Festas). De seguida, no Palco 2 na Praça Salgueiro Maia, houve *Dança das nossas escolas* e *Coro da Escola Rumo ao Futuro*, e no Palco Principal atuaram os *SantaMaria*.

**Na manhã do dia 18 de junho de 2016**, a convite do *Clube de Campismo do Entroncamento*, **estive presente** na *Cerimónia de abertura do IX Encontro e comemoração do 50.º aniversário*, no Parque de Campismo.

**Igualmente nessa manhã**, na sequência do Convite formulado pelo *Espaço Mecânico, S.A.*, a *Vice-Presidente Dr.ª Ilda Joaquim*, esteve presente na *inauguração das instalações da filial*, em Leiria.

**Durante esse dia**, inseridas na Programação das Festas de S. João e da Cidade, decorreram várias atividades: *carrinhos e bicicletas da ESER*; *Karting*, *demonstração de prova de Drift e Kart Cross* (Urbanização Casal Saldanha Norte); *Zumba Kids Colours*; *Arruada pelos Rufos Lusitanos da Cantar Nosso da Golegã*; *Passeio fotográfico na Cidade* (em parceria com a Escola Profissional Gustave Eiffel); *Acordeão em espetáculo com Teresa & Rodrigo Maurício*; *Espectáculo de Danças Latinas e Kizomba* (Academia do Dança do Entroncamento). À noite, no Palco Principal atuou o *Carlão*, culminando com o DJ Hugo Luz.

**Na manhã do 18 de junho de 2016**, decorreu o *XXII Grande Prémio Museu Nacional Ferroviário e III Caminhada José Canelo*, com concentração no Largo José Duarte Coelho, promovido pelo CLAC.

**Nessa tarde**, realizaram-se as *Olimpíadas do Médio Tejo – Jogos Tradicionais, encontro de apuramento intermunicipal*, promovido pela CIMT, em parceria com o Município, no Parque Verde do Bonito (junto ao anfiteatro).

**Igualmente nessa tarde**, decorreu a *Procissão de São João Baptista*, organizada pela Confraria, com realização de Missa na Igreja da Sagrada Família, iniciando-se a procissão no Adro da Igreja e término na Capela de São João Baptista.

A convite do CLAC, **estive presente** na *Cerimónia de entrega de Prémios do VIII Torneio Nacional de Veteranos, Festas da Cidade, Entroncamento Cidade Ferroviária em Ténis*, realizado nos Campos de Ténis, nos dias 17, 18 e 19 de

junho, e que faz parte integrante do Calendário Nacional da Federação Portuguesa de Ténis.

Inseridas na Programação das Festas de S. João e da Cidade, decorreram várias atividades nesse dia: *encontro de jogos tradicionais; HH Dance e Grupo de Sevilhanas “Sombreros Y Peynetas”* no Palco 2 – Praça Salgueiro Maia e no Palco Principal, o músico cantor e compositor *Ricardo Rebelo*, com o seu Rock e hard rock clássico.

***Ainda nos dias 18 e 19 de junho de 2016***, decorreu o *I Torneio Internacional de Futsal*, organizado pelo *Centro Recreativo Casal do Grilo*, no Pavilhão Desportivo Municipal.

***Em todos os dias da Festa de S. João e da Cidade***, decorrerá a 17.<sup>a</sup> Feira de Artesanato (Rua Luís Falcão de Sommer); a Exposição de Material do Regimento de Manutenção (Praça Marechal Carmona); a Exposição Coletiva “Ó Gente da minha terra” dos alunos do 1.<sup>o</sup> ciclo do Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento (Junta de Freguesia de São João Baptista); diversões e Espaço Criança (insuflável, atividades lúdicas e carrosséis).»

c) A partir de hoje, o espaço onde está o Clube de Campismo do Entroncamento, faz parte do património daquele clube.

## 2 – VEREADORA SRA. ISILDA AGUINCHA

a) Saudou a realização das Festas da Cidade e a mobilização da nossa população, o empenho das coletividades e comerciantes, assim como dos trabalhadores do município.

b) Registou a expectativa, uma expectativa positiva, na realização do evento Train Fest Entroncamento e manifestar preocupação sobre o estado de manutenção do Parque Verde do Bonito que certamente será tido em atenção para este evento.

## 3 – VEREADOR SR. DAVID RIBEIRO

Referiu acerca da queda de um poste na rua Cidade Penafiel que originou a reposição de novos postes, lamentando que as lâmpadas não tenham sido substituídas por LED's.

Também, existem outros postes que estão degradados no Casal Saldanha que necessitam de ser substituídos.

b) Saudou a realização das Festas da Cidade e o facto de terem sido transferidas para o centro da cidade, foi um aspeto positivo, mas cujo êxito é atribuído aos funcionários municipais que estiverem disponíveis, muito para além do número de horas do seu horário de trabalho, entende que estas horas suplementares devem ser remuneradas de acordo com a Lei.

c) Questionou, sobre o assunto que foi retirado da reunião anterior relativo ao pedido de apoio da Casa do Pessoal do Convívio da Pesca.

## 4 – VEREADOR SR. CARLOS MATIAS

Apresentou as seguintes questões:

a) Antes de mais quero insistir num ponto que de forma muito localizada já aqui referi, há várias reuniões antes.

O Entroncamento tem muitas ervas dentro do tecido urbano. Já não é só nas bermas que há tempos aqui referi, à beira do parque do estacionamento improvisado no centro da cidade. Agora, já é um pouco por todo o lado, em diversos espaços públicos e privados, a merecer os mais diversos reparos críticos, infelizmente justificados.

Os serviços deverão intervir rapidamente, limpando e acabando com uma certa imagem de desleixo.

b) Também me têm chamado à atenção para a ocorrência de derrames nalgumas bocas de incêndio, a escorrerem água que se perde sem proveito.

Deverá ser feita uma vistoria a todas as bocas de incêndio, corrigindo as anomalias que se detetem.

c) Ainda, Festa da Flor

Confesso que não alinho nos entusiastas da Festa, embora ela me tenha vindo a merecer alguma benevolência, na expectativa de que a iniciativa talvez “pegasse”. Festas à base do plástico nunca me entusiasmarão, nem aqui, nem em nenhum local, pois há mais localidades a utilizar essa matéria prima, como base para elementos decorativos em espaços públicos.

Pese embora o esforço feito por uns quantos, muito esforçados, a maioria da cidade parece-me que continua a alhear-se da iniciativa. Facto que deverá ser ponderado. Adianto uma sugestão alternativa.

Em tempo de plantios ou mudanças de flores em vasos, deverá ser realizada uma feira de plantas e flores **naturais**, convidando para ela floristas da cidade e alguns viveiros. A iniciativa poderá ser num espaço central da cidade e associar-lhe um ambiente festivo

Simultaneamente, poder-se-iam promover alguns *workshops* sobre cultivo de plantas em espaço urbano e/ou outras iniciativas divulgadoras.

Na época da floração, poderá ter lugar um concurso de varandas floridas e, por altura das festas da cidade, uma exposição fotográfica com as janelas floridas que se apresentaram a concurso.

Serão iniciativas que trarão as flores naturais --- e não as de plástico --- para o espaço urbano. Ao mesmo tempo, darão visibilidade e atribuirão mérito a quem cuida delas. E são muitos e muitas.

d) A propósito de festas, saúdo o bom começo das festas da cidade e espero que assim continuem até ao último dia. Continuo a lamentar alguma falta de iluminação e de som ambiente que, a existirem, certamente tornariam o ambiente ainda mais festivo.

e) Outro assunto. Gostaria de saber se a implementação do novo Regime Jurídico do Serviço Público de Transporte de Passageiros, assunto abordado numa anterior reunião, não obrigará a debate e opções neste executivo e/ou quando trataremos dessa matéria.

f) Finalmente, regozijo-me com a passagem para a posse do Clube de Campismo, do terreno onde está implantado o parque e as instalações de apoio, aí incluído o pavilhão. Era um imbróglio com décadas que finalmente foi resolvido a contento do

Clube, certamente com alegria dos muitos e muitas que vivem ou viveram intensamente o CCE.

Sobre as questões colocadas, o Exmo. Presidente esclareceu:  
Relativamente às horas extraordinárias dos funcionários nas Festas da Cidade já comunicou que a Lei vai ser cumprida.

Ainda, referiu acerca da exposição/campanha, designada “Vamos Reciclar” que está a decorrer no Galeria de Exposições, durante as Festas da Cidade, que consiste na troca de 50 copos plásticos por um ecoponto doméstico e também foram distribuídos alguns contentores no recinto das festas de modo a facilitar o trabalho de limpeza.

Relativamente à Festa da Flor, tomou nota das sugestões da dinamização e reinvenção apresentadas.

Acerca das ervas é uma situação que será normalizada o mais rapidamente possível.

Por último, fez referência sobre a assinatura de um protocolo de cooperação entre a Faculdade de Arquitetura de Lisboa e o município, em que está a ser investigado um trabalho, no âmbito de mestrado dos bairros ferroviários da nossa cidade, realçando que o presidente desta instituição é neto do arquiteto Cotinelli Telmo.

### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **LEITURA E APROVAÇÃO DE ATA**

- Foi presente a ata da reunião de 06 de junho de 2016, que foi aprovada, por unanimidade, tendo sido dispensada a sua leitura por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.
- O Vereador Sr. Carlos Matias, não participa na votação da aprovação da ata desta reunião, por não ter estado presente na mesma, de acordo com o n.º 3 do art.º 34.º do CPA.

### **EXPEDIENTE DIVERSO**

#### **PONTO 1**

##### **5963/16 – GRUPO PARLAMENTAR DO PCP – PROJETO DE RESOLUÇÃO – PROPÕE A UNIVERSALIDADE DA EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR A PARTIR DOS TRÊS ANOS DE IDADE**

- E-mail de 02 de junho de 2016, do Grupo Parlamentar do PCP, a enviar o Projeto de Resolução, apresentado na Assembleia da República, que propõe a universalidade da educação pré-escolar a partir dos três anos de idade.
- A Câmara tomou conhecimento.
- Este assunto foi aprovado em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 2**

##### **6016/16 – GRUPO PARLAMENTAR DO PCP – PROJETOS DE RESOLUÇÃO – PROPÕE MEDIDAS DO REFORÇO DAS COMISSÕES DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS; PROPÕE O ALARGAMENTO DA REDE DE CRECHES E EQUIPAMENTOS DE APOIO À INFÂNCIA; PROPÕE MEDIDAS DE COMBATE À POBREZA INFANTIL;**

### **PROPÕE A UNIVERSALIDADE DA EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR A PARTIR DOS TRÊS ANOS DE IDADE**

- E-mail de 03 de junho de 2016, do Grupo Parlamentar do PCP, a enviar os Projetos de Resolução, apresentados na Assembleia da República, que: propõe medidas de reforço das Comissões de proteção de crianças e jovens visando a eficácia da sua intervenção; propõe o alargamento da rede de creches e equipamentos de apoio à infância; propõe medidas de combate à pobreza infantil; propõe a universalidade da educação pré-escolar a partir dos três anos de idade.
- A Câmara tomou conhecimento.
- Os Vereadores Srs. David Ribeiro e Isilda Aguincha, fizeram as intervenções que se encontram no anexo (2.1) da presente Ata.
- Este assunto foi aprovado em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **PONTO 3**

#### **6216/16 - GRUPO PARLAMENTAR PCP – NECESSIDADE DE MELHORIA DO MATERIAL CIRCULANTE NA LINHA DA BEIRA BAIXA**

- E-mail de 08 de junho de 2016, do Grupo Parlamentar do PCP, a enviar a Pergunta feita ao Governo sobre a necessidade de melhoria do material circulante na linha da Beira Baixa.
- A Câmara tomou conhecimento.
- O Vereador Sr. David Ribeiro, fez a intervenção que se encontra no anexo (3.1) da presente Ata.
- Este assunto foi aprovado em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **PONTO 4**

#### **6041/16 - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS EB1 N.º 1 - FESTA DE FINAL DE ANO LETIVO - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXA DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

- E-mail de 03 de junho de 2016, da Associação de Pais e Amigos da Escola Básica, n.º 1, a solicitar a isenção do pagamento da taxa especial de ruído, para a realização da Festa de Final de Ano Letivo, no dia 09 de junho, das 16,00h às 24,00h.

Sobre este assunto, o Exmo. Presidente proferiu o seguinte despacho:

«Ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, isento o pagamento da licença, sujeito a ratificação pela Câmara.»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar este despacho.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

## **OUTROS ASSUNTOS**

### **PONTO 5**

#### **6443/16 – DIAS ABERTOS À CIDADE – MUSEU NACIONAL FERROVIÁRIO**

- Da Secretária da Presidência, Cristina Medinas, foi presente a seguinte informação dos dias abertos à cidade, ao Museu Nacional Ferroviário:

«O Museu Nacional Ferroviário é incontornavelmente um equipamento de grande qualidade e importância para o país, para a região e em particular para a nossa cidade pelo que é fundamental aumentar a sua visibilidade e ligação com a cidade e com a região.

O Museu Nacional Ferroviário representa um tributo ao esforço e empenho que sucessivas gerações desenvolveram em prol da ferrovia e do Entroncamento.

Como forma de intensificar a ligação entre o Museu e a cidade, a Câmara Municipal do Entroncamento, vem propor:

- a) Realização de dois dias abertos do Museu à cidade

- i. Dia 19 de Junho (domingo anterior ao aniversário de elevação do Entroncamento a cidade)
  - ii. Dia 24 de novembro, feriado municipal e dia do aniversário do concelho.
- b) Nestes dias, a nossa proposta é de que todas as entradas serão gratuitas, independentemente da morada ou origem dos visitantes.

O Exmo. Presidente, informou que tendo em conta o interesse do Município e do Museu Nacional Ferroviário, o dia 19 de junho foi substituído pelo dia 26 de junho.

Mediante a apresentação da proposta do Município, o conselho de Administração da FMNF, em reunião de dezasseis de março de dois mil e dezasseis, deliberou aprovar, pelo que se transcreve:

- “O Conselho de Administração analisou a proposta apresentada pelos serviços e deliberou aprová-la com a seguinte indicação: -----
- A autorização da FMNF em relação aos “Open Days Município do Entroncamento” baseia-se no pressuposto de que a CME coordenará com os serviços da FMNF a data e o conceito da divulgação desta iniciativa, tendo em atenção as graves limitações que o MNF sofre em termos de disponibilidade de recursos humanos. ---- Cada dia terá um custo de 582,63€ (quinhentos e oitenta e dois euros e sessenta e três cêntimos), acrescido de iva. -----“.»
  - A Câmara, deliberou por unanimidade, aprovar a realização dos dois dias abertos do Museu à cidade.
  - Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 6**

##### **11814/15 – CONTRATO – PEDU – PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

- Presente o contrato de delegação de competências e de subvenção global do PEDU – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano, entre a Autarquia e a Autoridade de Gestão do Programa Operacional Regional do Centro.

Sobre este assunto, o Exmo. Presidente, proferiu o seguinte despacho:

«Ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da Lei 75/2013, aprovo o contrato do PEDU de acordo com a proposta, sujeito a ratificação posterior pela Câmara.»

- A Câmara, deliberou por unanimidade, ratificar este despacho.
- O Vereador Sr. Carlos Matias, fez a intervenção que se encontra no anexo (6.1) da presente Ata.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 7**

##### **6475/16 – MINUTA DE ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A RECUPERAÇÃO DO PAVILHÃO DA ESCOLA DO 2.º E 3.º CICLO DR. RUY D’ANDRADE**

- Presente a minuta de Acordo de Colaboração para a recuperação do pavilhão da Escola do 2.º e 3.º ciclo Dr. Ruy d’Andrade, a celebrar entre o Ministério da Educação e o Município do Entroncamento.
- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar a respetiva minuta.
- A Vereadora Sr.ª Isilda Aguincha, fez a intervenção que se encontra no anexo (7.1) da presente Ata.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 8****5675/16 – EMPRÉSTIMO SUBSTITUIÇÃO DE DÍVIDA (PAEL)**

- Do Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Hugo Gonçalves, foi presente a seguinte informação da análise das propostas do empréstimo de substituição de dívida (PAEL):

«Serve a presente informação para apresentar o relatório final das propostas recebidas acerca da operação de substituição de dívida referente ao empréstimo contratado ao abrigo do Programa de Apoio à Economia Local (PAEL).

O empréstimo em causa foi aprovado em reunião de câmara de 06 de junho de 2016.

**1. Conteúdo das propostas****1.1. Convites**

Foram solicitadas propostas às seguintes Instituições Bancárias com estabelecimento no Entroncamento:

Caixa de Crédito Agrícola Mutuo

Caixa Geral de Depósitos

Banco BPI

Banco Santander Totta

Novo Banco

Montepio Geral

Banco Millenium BCP

Das entidades acima referidas não apresentaram propostas:

Banco BPI

Banco Santander Totta

Novo Banco

Montepio Geral

Banco Millenium BCP

**1.2. Consulta feita aos bancos**

Montante do empréstimo: até 2.412.077,58 € euros

Finalidade: Substituição de dívida (PAEL)

Prazo: 10,5 anos

Indexante: Euribor a 3 Meses

Período de utilização / diferimento (em conta corrente): sem período de diferimento

Reembolso do capital e pagamento dos juros: o reembolso é feito através de 21 prestações semestrais iguais e consecutivas, vencendo a **primeira** no último dia útil do mês de novembro de 2016 e a **última** no último dia útil do mês de novembro de 2026.

A primeira prestação está dependente da obtenção do visto do Tribunal de Contas, podendo a mesma ser adiada até à data da obtenção do visto.

Comissões e encargos inerentes ao empréstimo: A definir pela entidade

Garantias exigidas: De acordo com a legislação em vigor

Formalização: Deve ser discriminado na proposta

Prazo limite para entrega das propostas: 17,00 horas do dia 15/06/2016 (as propostas enviadas após a hora e data definidas não serão consideradas).

**Nota:** O Município reserva-se ao direito de não adjudicar no caso do SPREAD apresentado **seja superior a 1,5 %**.

## 2. Quadro comparativo das propostas

Bancos	Montante	Indexante	Spread	Comissões	Prazo	Período de utilização / carência	Reembolso de capital e pagamento de juros	Garantias
Crédito Agrícola	Até 2.412.077,58 €	Euribor a 3 meses	1,00%	Isenção total	10,5 anos	Sem período de carência	21 prestações semestrais iguais e consecutivas sendo a primeira em novembro de 2016 e a última em novembro de 2026	De acordo com a legislação em vigor
CGD	Até 2.412.077,58 €	Euribor a 3,6 ou 12 meses	1,04%	Comissão de processamento 4 € a prestação	10,5 anos	Sem período de carência	Prestações mensais, trimestrais ou semestrais postecipadas e sucessivas, constantes de capital e com juros ao saldo	De acordo com a legislação em vigor

Analisando o quadro comparativo, verifica-se que as entidades bancárias apresentam condições muito semelhantes, à exceção do “spread”, taxa que acresce à Euribor e que representa a remuneração da instituição financeira.

A proposta mais vantajosa para o Município é a da Caixa de Crédito Agrícola com um SPREAD de 1 %, a qual, também apresenta isenção total de todas as comissões.

## 3. Análise das propostas

Segue abaixo quadro resumo das propostas recebidas.

Bancos	Montante	Spread	Indexante (a)	Taxa Nominal	Encargos previsionais (TOTAL)	Comissoes	Encargos Totais (previsão)
Crédito Agrícola	Até 2.412.077,58 €	1,00%	0,000%	1,000%	127.761,93	0,00	134.869,42
CGD	Até 2.412.077,58 €	1,04%	0,000%	1,040%	137.633,92	0,00	140.355,66

(a)

Euribor a 3 meses fixado ao dia 14/06/2016 (-0,262 %)

**Nota:** no caso dos indexantes à data terem valor negativo considerou-se a taxa 0 %

Analisando o quadro acima chega-se à conclusão que a proposta mais vantajosa para o Município é a apresentada pelo CCA, a qual acarretará um custo **previsional** de 134.869,42 €. O custo irá depender da evolução do indexante.

Tendo em conta que a Euribor a 3M é negativa considerou-se que a taxa a aplicar é 0%.

A ordenação final será a seguinte:

Bancos	Ordem
Crédito Agrícola	1
CGD	2

Feita a análise propõe-se que a câmara delibere:

1. Autorize a proposta apresentada pela Caixa de Crédito Agrícola, que apresentou as condições mais vantajosas para o Município, conforme análise feita na presente informação, para o montante solicitado de até 2.412.077,58 €, SPREAD de 1 % e Euribor a 3 m, com isenção de quaisquer comissões e prestações mensais constantes de capital e juro.

2. Remeter o processo à Assembleia Municipal para que nos termos a alínea f) do art.º 25 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro possa autorizar a contratação deste financiamento».
- A Câmara, deliberou por unanimidade, autorizar a contratação da proposta apresentada pela Caixa de Crédito Agrícola, no montante de até 2.412.077,58€.
  - Mais deliberou remeter o processo à Assembleia Municipal.
  - Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 9**

#### **6424/16 - ALTERAÇÃO N.º 5 AO ORÇAMENTO DA DESPESA E N.º 4 ÀS GOP'S P/ANO ECONÓMICO 2016**

- Da Técnica Superior, Dr. Amélia Gonçalves, da Divisão de Gestão Financeira, foi presente a seguinte informação referente à Alteração n.º 5 do Orçamento e n.º 4 às GOP'S para o Ano Económico de 2016, que totaliza 40.000,00 € (quarenta mil euros), a fim de reforçar rubricas insuficientemente dotadas e inseridas no mesmo documento e a qual faz parte integrante da presente ata.

A SABER:

«Compete à Câmara Municipal nos termos da alínea d) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei 75/2013, de 12 setembro, executar as opções do plano e orçamento, assim como aprovar as suas alterações. Neste sentido, serve a presente informação para dar a conhecer o resumo da Alteração n.º 5 ao Orçamento e n.º 4 às Grandes Opções do Plano. Tendo em conta o ponto 8.3.1 do POCAL, as alterações podem incluir reforços de dotações de despesas resultantes da diminuição ou anulação de outras dotações.

Das rubricas a reforçar destacam-se as seguintes:

0102.070107 – 01.002.2014/1.2 – Contrato de manutenção - Servidores e Ativos de rede

O reforço de 11.000,00€ nesta rubrica tem como objetivo o início de um procedimento referente a “Contrato de Manutenção para reparação de servidores, storage, UPS, ativos de rede e sistema Polyspeak (sistema telefónico VOIP)” – MGD 5408/2016.

0202.020105 – 02.001.2014/5003.9-Fornecimento de Refeições Escolares - Ensino Escolar e Pré-Escolar

Foi necessário reforçar esta rubrica com 9.000,00€ para que seja possível o lançamento de um procedimento para fornecimento de refeições nos estabelecimentos de ensino pré-escolar e 1.º ciclo do Ensino Básico - Ano letivo 2016/2017 – MGD 3969/2016.

0301.020225 – Outros Serviços

O reforço de 17.000,00€ nesta rubrica tem como objetivo a submissão de uma candidatura ao IEFP para beneficiários do RSI (6 pessoas – Limpeza de ruas). Embora esta despesa tenha uma comparticipação por parte do IEFP, é necessário dotar o orçamento com a respetiva despesa (MGD 2759/2016).

Assim, a presente alteração orçamental implica reforços e diminuições de dotações no mesmo valor como a seguir se discrimina, não aumentando o valor global do orçamento:

Classificação Orçamental		Classificação GOP	Designação	Valor Reforço	Observações
0102	070107	01.002.2014/1.2	Contrato de manutenção - Servidores e Ativos de rede	11.000,00	Manutenção equipamento informático - MGD 5408/2016
0201	020225		Outros Serviços	1.000,00	Reforço de rubrica
0202	020105	02.001.2014/5003.9	Fornecimento de Refeições Escolares - Ensino Escolar e Pré-Escolar	9.000,00	Refeições Escolares - MGD 3969/2016
0203	020121		Outros Bens	2.000,00	Reforço de rubrica
0301	020225	-	Outros Serviços	17.000,00	Pessoal Centro de Emprego - MGD 2759/2016

Na escolha destas rubricas, foi tido em conta o bom funcionamento do município, ou seja, não foram afetadas dotações necessárias às despesas certas e permanentes, mas sim, rubricas cuja dotação inicial se baseia unicamente numa previsão de despesa, não havendo no momento nenhum compromisso afeto às mesmas.»

- A Câmara aprovou, por maioria, a Alteração n.º 5 ao Orçamento e n. 4 às GOP'S para o Ano Económico de 2016.

- Votaram a favor os Vereadores Srs. David Ribeiro, Carlos Amaro, Tília Nunes, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Exmo. Presidente.

- Abstiveram-se os Vereadores Srs. Isilda Aguincha e Carlos Matias.

A Vereadora Sr.ª Isilda Aguincha, fez a seguinte declaração de voto:

«Não me oponho porque entendo que o processo relativo às refeições escolares deve ser cumprido atempadamente, de modo a não existirem constrangimentos no arranque do ano letivo.»

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 10**

#### **3048/16 – PESSOAL – EXTINÇÃO DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA RECRUTAMENTO E SELEÇÃO DO CHEFE DA UNIDADE DE INOVAÇÃO, RECURSOS HUMANOS E EDUCAÇÃO**

- Da Técnica Superior, Dr.ª Fátima Rosa, do Serviço Jurídico, foi presente a seguinte informação:

«Na sequência da entrada em vigor do novo Regulamento de Organização dos serviços do Município do Entroncamento, doravante ROSME, publicado no DR II série, n.º 104 de 31 de maio de 2016, ocorre a reorganização da Unidade Orgânica Flexível prevista no n.º 4 do art.º 7.º, do referido ROSME, pelo que se entende haver lugar à extinção do procedimento concursal para recrutamento de chefe de Unidade de Inovação, Recursos Humanos e Educação, cuja abertura foi aprovada por deliberação camarária de 3 de fevereiro de 2015, por inadequação do mesmo à nova estrutura organizacional em vigor a partir de 1 de junho de 2016.»

- A Câmara, deliberou por unanimidade, proceder à extinção do procedimento concursal para recrutamento de chefe de Unidade de Inovação, Recursos Humanos e Educação.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 11**

**6381/16 – PROPOSTA DE ADESÃO AO PLANO NACIONAL DE IMPLEMENTAÇÃO DE UMA GARANTIA JOVEM**

- Da Técnica Superior, Dr.<sup>a</sup> Sandra Pascoal, dos Serviços de Apoio Social e Psicológico, foi presente a seguinte informação com uma proposta de adesão ao Plano Nacional de Implementação de uma Garantia Jovem:

«Na sequência da Reunião dinamizada pelo Instituto de Emprego e Formação Profissional a qual se realizou no dia 17 de maio, em Torres Novas, junto se envia proposta de adesão ao Plano Nacional de Implementação de uma Garantia Jovem (anexo 3) enviada por esta entidade ao Município para formalização de uma parceira de integração na Rede de Parceiros, através de um «Compromisso de adesão à rede Local GJ», para sinalização e registo dos jovens na Plataforma GJ.

A Garantia Jovem surge na sequência de uma Recomendação da Comissão Europeia para que todos os Estados-Membros garantam aos jovens até anos 29 anos (inclusive), uma oportunidade de qualidade de emprego, educação e formação ou estágio, no prazo de 4 meses após terem saído do sistema educativo/formativo ou terem ficado desempregados. Esta Recomendação foi precedida de outras iniciativas da Comissão Europeia no sentido de os Estados-Membros adotarem políticas destinadas a reduzir as taxas de desemprego jovem, a promover a empregabilidade dos jovens e a sua entrada no mercado de trabalho, tendo como finalidade contribuir para alcançar as metas fixadas na Estratégia 2020.

Através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 104/2013, de 31 de dezembro, o Plano Nacional de Implementação de uma Garantia Jovem (PNI – GJ) aparece como resposta à elevada taxa de desemprego dos jovens, sendo um compromisso para que gradualmente e num prazo de 4 meses após o jovem sair do sistema de ensino ou do mercado de trabalho, lhe seja feita uma oferta de emprego, de continuação dos estudos, de formação profissional ou de estágio.

A Garantia Jovem não é uma garantia de emprego, mas tem como objetivo dar aos jovens, o mais rapidamente possível, uma oportunidade para apostar na sua qualificação e estar em contacto com o mercado de trabalho, com vista a combater a inatividade e o desemprego dos jovens.

A Garantia Jovem tem 3 grandes objetivos:

- Aumentar as qualificações dos jovens
- Facilitar a transição para o mercado de trabalho
- Reduzir o desemprego jovem

De acordo com as suas preferências e necessidades a Garantia Jovem oferece várias oportunidades ao nível da participação em medidas de ensino, formação e emprego.

A Garantia Jovem em Portugal será desenvolvida de acordo com os seguintes princípios orientadores:

1. Rápida identificação e ativação dos jovens;
2. Trabalho em rede por um conjunto alargado de parceiros ao nível local,
3. Oferta de respostas ajustadas às necessidades.

Para complemento da informação envia-se ainda em anexos (1 e 2) documento orientador e documento de dinamização da Rede Local.»

- A Câmara, deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de adesão ao Plano Nacional de Implementação de Garantia Jovem.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 12**

### **3969/16 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSO PLURIANUAL PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2016/2017**

- Da Técnica Superior, Dr.<sup>a</sup> Filipa Silvestre, dos Serviços de Aprovisionamento, foi presente a informação que a seguir se transcreve, relativa à Autorização Prévia para Assunção de Compromisso Plurianual para Fornecimento de Refeições Escolares para o ano letivo 2016/2017.

A SABER:

«Considerando que:

1) O regime das autarquias locais aprovado pela lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, atribui às autarquias locais responsabilidades em matéria de educação e o decreto-lei n.º 144/2008 de 28 de julho, estabelece um conjunto de competências a transferir para os municípios em matéria de educação, entre as quais se destaca a componente de apoio à família, designadamente o fornecimento de refeições

2) Se verifica a necessidade de proceder à abertura, conforme informação da Técnica Superior Dr.<sup>a</sup> Cláudia Ramos, de um procedimento de forma a garantir as refeições escolares para o ano letivo de 2016/2017.

3) Este procedimento tem repercussões em mais de um ano económico; prevendo-se que o seu valor ascenda a **191.185,65€**, equivalente ao fornecimento de 141.619 refeições:

a. Sendo **76.928,40€** referente ao ano de 2016

b. E **114.257,25€** referente ao ano de 2017

O encargo está definido considerando que estão em causa cerca de 91.571 refeições e 171 dias de ano letivo para o 1.º ciclo ensino básico e 50.048 refeições e 223 dias para o pré-escolar; tendo sido definido para tal um valor base por refeição de 1,35€, acrescido de Iva à taxa legal em vigor.

O montante previsto para o ano de 2016 irá ser cabimentado na rubrica 0202 020105 do orçamento do Município do Entroncamento após alteração que será presente na próxima reunião.

Por imperativos legais resultantes da Lei dos Compromissos e Pagamentos em atraso (LCPA), nomeadamente pelo disposto na alínea c) do n.º 1 do art. 6.º da Lei 8/2012 de 21 fevereiro, o contrato em apreço pressupõe a assunção de um compromisso plurianual, carecendo desta forma, da autorização prévia da Assembleia Municipal.

Assim; deverá esta Câmara Municipal deliberar submeter a presente informação à Assembleia Municipal, para **autorização prévia** desta, **para a assunção do compromisso plurianual para o Fornecimento de Refeições Escolares para o ano letivo de 2016/2017.**»

- A Câmara, de acordo com esta informação, deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta e remetê-la à sanção da Assembleia Municipal.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **PONTO 13**

#### **2672/16 - MERCADO DIÁRIO – LOJA N.º 43 – ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE**

- Na sequência de uma petição de Edviges Maria Marques Dias, titular da loja n.º 43, do mercado diário, a solicitar a cedência a título definitivo, ao seu filho Octávio Manuel Marques Dias, sobre a qual o responsável do mercado, António Louro, informou que:

“Diz o artº. 46.º do Regulamento do Mercado Diário, que aos detentores dos títulos de ocupação poderá ser autorizada pela Câmara Municipal a cedência total ou parcial a terceiros dos respetivos lugares, desde que ocorram um dos seguintes fatos: a) Invalidez do titular; b) Redução de 50% ou mais da capacidade física do mesmo, e c) Outros motivos poderosos e justificados, verificados caso a caso. No caso poder-se-á justificar esta alteração através da alínea b) dado a senhora em causa ter 83 anos, e não se encontrar em plenas capacidades físicas.”

- A Câmara, deliberou por unanimidade, deferir o pedido de acordo com regulamento.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 14**

##### **9476/15 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR**

- O Senhor Presidente informou a Câmara que iria retirar a proposta de alteração ao Regulamento de Ação Social Escolar, constante do ponto 14 e, em sua substituição, caso a Câmara esteja de acordo, apresentar a seguinte proposta de interpretação e clarificação do regulamento.

Proposta:

*“Considerando ser mais favorável para as famílias a aplicação da tabela referida no anexo II, no que concerne à comparticipação do valor dia, determina-se, de acordo com o n.º 1, do art.º 19 do referido regulamento, que será esta a tabela a aplicar no Prolongamento de horário – Interrupções letivas, em substituição das taxas constantes do anexo III.*

*No caso de permanência do aluno ser inferior ao dia e não coincidir com o período da hora de almoço, o valor a pagar será calculado em função do número de horas completas de permanência.*

*O valor hora será calculado em resultado da divisão do valor dia pelo número máximo de horas diárias (10h30m)”.*

- A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar esta proposta.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

#### **PONTO 15**

##### **6444/16 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO ARTIGO 13.º E 13-A DO RMUE - REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO**

- Da Sr.ª Vice-Presidente, Ilda Joaquim foi presente a seguinte proposta de alteração do artigo 13.º e 13-A do RMUE – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação:

«Nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 44.º e no n.º 5 do artigo 57.º ambos do DL 555/99 de 16/12 (RJUE), deve ser definido em regulamento municipal, quais as operações urbanísticas a que se atribui impacte urbanístico relevante e quais as operações urbanísticas semelhantes a uma operação de loteamento, situações previstas no atual artigo 13.º do RMUE.

Com vista a melhorar a definição desses conceitos, contribuindo para a melhor aplicação ao caso concreto, propõe-se se delibere aprovar a alteração do referido artigo 13.º e a introdução de um novo artigo, 13-A, nos termos seguintes:

#### **Artigo 13.º**

##### **Operações urbanísticas semelhantes a uma operação de loteamento**

1 — Para efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 57.º do RJUE, considera -se que determinam, em termos urbanísticos, um impacte semelhante a uma operação de loteamento, o licenciamento ou admissão de comunicação prévia de projetos de edificação e edifícios contíguos e funcionalmente ligados entre si, que disponham de uma das seguintes condições:

- a) Duas ou mais caixas de escadas de acesso comum a frações autónomas ou a unidades de utilização independentes;
- b) Quatro ou mais fogos com acesso direto ao espaço exterior quer este tenha natureza privada quer tenha natureza pública;
- c) Cinco ou mais frações autónomas ou unidades de utilização independentes com acesso direto ao espaço exterior;
- d) Esteja funcionalmente ligada ao nível do subsolo, ou por elementos estruturais ou de acesso, embora possam apresentar-se como edificações autónomas acima do nível do terreno;
- e) Área bruta de construção igual ou superior a 1200m<sup>2</sup> destinada a habitação, comércio e serviços ou armazenagem.

2 — Nas situações da alínea anterior referentes a projetos de ampliação, o cálculo da compensação incidirá apenas sobre a área ampliada.

### **Artigo 13-A**

#### **Operações urbanísticas com impacte relevante**

Para efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 44.º do RJUE, considera-se de impacte urbanístico relevante os procedimentos de licenciamento ou de comunicação prévia de obras que:

- a) Disponham de área bruta de construção igual ou superior a 1200m<sup>2</sup> destinada a construção destinada a habitação, comércio e serviços ou armazenagem.
- b) Disponham de mais de cinco fogos;
- c) Que a Câmara Municipal considere, justificadamente, que envolvam uma sobrecarga de carga dos níveis de serviço nas infraestruturas ou ambiente, nomeadamente vias de acesso, tráfego, estacionamento, ruído ou outras;
- d) Os postos de abastecimento de combustível ao público.»

- A Câmara, após os esclarecimentos prestados pelo Exmo. Presidente, deliberou, por maioria, aprovar esta proposta de alteração ao RMUE – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e remetê-lo à Assembleia Municipal.

- O Vereador Sr. Carlos Matias, fez a intervenção que se encontra no anexo (15.1) da presente Ata.

- 6 votos a favor dos Vereadores Srs. David Ribeiro, Carlos Matias, Carlos Amaro, Tília Nunes, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Exmo. Presidente; e 1 voto contra da Vereadora Sr.ª Isilda Aguincha, que fez a seguinte declaração de voto:

«Votei contra, e tinha solicitado aquando do início da reunião o seu adiamento por não ter tido oportunidade de fazer a análise que entendo devida e necessária, registando que aquando da alteração ao RMUE foi retirado o artigo 9.º, alínea d), do antigo regulamento, que dispunha sobre esta matéria e o seu conteúdo foi excluído da atual redação. Não tive oportunidade de analisar as consequências relativas à aplicação desta alteração.»

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **OBRAS MUNICIPAIS**

#### **PONTO 16**

**6172/16 – REQUALIFICAÇÃO DOS ACESSOS AOS CASAIS FORMIGOS E CASAL VIDIGAL – AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA**

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Revisão de Preços, n.º 3 Definitiva, referente a Trabalhos de Natureza Prevista, no valor de 813,61 € (oitocentos e treze euros e sessenta e um cêntimo), elaborado em 16 de maio de 2016, referente à empreitada da “Requalificação dos Acessos aos Casais Formigos e Casal Vidigal”, adjudicada à Firma Miraterra – Obras Públicas, Lda.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 17**

**6182/16 – REQUALIFICAÇÃO DOS ACESSOS AOS CASAIS FORMIGOS E CASAL VIDIGAL – MAPA RESUMO DA CONTA FINAL (DEFINITIVA)**

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar a Mapa Resumo da Conta Final (Definitiva), no valor de 347.380,30 € (trezentos e quarenta e sete mil trezentos e oitenta euros e trinta cêntimos), elaborada em 16 de maio de 2016, referente à empreitada da “Requalificação dos Acessos aos Casais Formigos e Casal Vidigal”, adjudicada à Firma Miraterra – Obras Públicas, Lda.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 18**

**6206/16 - EXECUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR NORTE E ACESSIBILIDADES – CONCLUSÃO – AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS, N.º 2 (DEFINITIVA)**

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Revisão de Preços, n.º 2 (Definitiva), referente a Trabalhos de Natureza Prevista, no valor de 0,00 € (zero euros), elaborado em 18 de maio de 2016, referente à empreitada da “Execução do Centro Escolar Norte e Acessibilidades – Conclusão”, adjudicada à Firma J. C. Bartolomeu – Instalações Eléctricas, Lda.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PONTO 19**

**6211/16 - EXECUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR NORTE E ACESSIBILIDADES – CONCLUSÃO - MAPA RESUMO DA CONTA FINAL (DEFINITIVA)**

- A Câmara tomou conhecimento e de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar a Mapa Resumo da Conta Final (Definitiva), no valor de 323.936,54 € (trezentos e vinte e três mil novecentos e trinta e seis euros e cinquenta e quatro cêntimos), elaborada em 18 de maio de 2016, referente à empreitada da “Execução do Centro Escolar Norte e Acessibilidades – Conclusão”, adjudicada à Firma J. C. Bartolomeu – Instalações Eléctricas, Lda.
- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**OBRAS PARTICULARES**

**PONTO 20**

**6398/16 - PROC.º DE OBRAS N.º 14/2013 – NÚCLEO SPORTINGUISTA NO ENTRONCAMENTO – ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS – ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO**

- O Vereador Sr. David Ribeiro, ausentou-se da reunião para apreciação deste assunto, por fazer parte da Direção deste clube.
- Da Assistente Técnica, Ana Paula Cardoso, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, foi presente a seguinte informação, relativa ao pedido de isenção de

pagamento de taxas do alvará de ocupação de espaço público, referente ao proc.º de obras n.º 14/2013, em nome do Núcleo Sportinguista no Entroncamento:

«Apresenta o “Núcleo Sportinguista no Entroncamento” um pedido de isenção do pagamento das taxas referentes à emissão do Alvará de ocupação do espaço público, que se refere às obras a realizar na Rua Batalhão Sapadores de Caminhos de Ferro, n.º 36, alteração de edifício/sede - Processo de Obras 14/13.

De acordo com os documentos apresentados, trata-se de uma Associação, que tem por fim entre outros, promover atividades culturais, recreativas e desportivas, conforme DR III série n.º 28/95 de 02/02/1995, Escritura de constituição da Associação e Estatutos.

Assim o n.º 3 do artigo 50.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho do Entroncamento refere que: Às pessoas (...) às entidades que na área do Município prosseguem fins de relevante interesse público (...)

são aplicáveis as taxas previstas na Tabela anexa ao mesmo, reduzidas até ao máximo de 100%.

Em face do exposto, deverá a Excelentíssima Câmara, caso entenda, e de acordo com o n.º 5 do artigo 50.º do RMUE, apreciar o pedido e a documentação entregue e decidir em conformidade (deliberar no sentido da redução do valor a pagar, até ao máximo de 100%).»

- A Câmara deliberou, por unanimidade, reduzir o valor das taxas até 100%, de acordo com a informação dos serviços.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos

#### **PONTO 21**

##### **5741/16 – PROC.º DE OBRAS N.º 13/2016 – SONAERP – RETAIL PROPERTIES, SA. – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO COMERCIAL – PROJETO DE ARQUITETURA**

- Presente o processo de obras número 13/2016, em nome de Sonaerp – Retail Properties, SA., referente à construção de edifício comercial, na avenida Dr. José Eduardo Victor das Neves / rua Afonso de Albuquerque, nesta cidade, conforme o projeto de arquitetura que junta.

- O Vereador Sr. Carlos Matias, apresentou uma proposta de retirada deste ponto da OT (em anexo) a qual após votação, foi rejeitada por maioria, com 6 votos contra, dos Vereadores Srs. Isilda Aguincha, David Ribeiro, Carlos Amaro, Tília Nunes, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Exmo. Presidente e 1 voto a favor do Vereador Sr. Carlos Matias.

- Seguidamente, a Câmara, deliberou, por maioria, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos e com as condicionantes mencionadas na informação e parecer dos serviços, a saber, (i) todas as obras fora dos limites da sua propriedade, nomeadamente a ilha ecológica, estacionamento, passeios, pavimentos, passadeiras, colocação de árvores serão da sua responsabilidade; (ii) deve executar três passadeiras na rua Afonso de Albuquerque, nomeadamente junto à entrada e saída de viaturas ligeiras, do lado Nascente e outra junto ao cruzamento com a rua Amílcar Cabral; (iii) na Av. José Eduardo Victor das Neves, deve ter-se em consideração as passadeiras existentes e, tanto quanto possível, manter-se as árvores existentes; (iv) de acordo com a planta de cedências anexada pelo requerente, onde se compromete a requalificar a zona com trabalhos no espaço público numa área de 974m<sup>2</sup>, a área de cedência para domínio público é de 1086m<sup>2</sup>. Considerando que no PIP aprovado em reunião de Câmara de

30/10/2015, se fixou a área de cedência em 1381,50m<sup>2</sup>, há assim uma área de 295,5m<sup>2</sup> em déficit, o qual deve ser remunerado pelo requerente pelo valor aplicado às compensações de cedências de loteamento em vigor.

- 5 votos a favor dos Vereadores Srs. David Ribeiro, Carlos Amaro, Tília Nunes, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Exmo. Presidente; e 2 abstenções dos Vereadores Srs. Isilda Aguincha e Carlos Matias, que fez a intervenção que se encontra no anexo (21.1) da presente Ata.

- A Vereadora Sr.<sup>a</sup> Isilda Aguincha, fez a seguinte declaração de voto:

«Não inviabilizei a decisão, por força do entendimento que existirão prazos legais a satisfazer, conforme questionei há pouco o Sr. Presidente, mas tenho dúvidas relativamente à articulação com a alteração ao RMUE que não me permitem votar a favor.»

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.

## **ANEXOS**

### **Ponto 2 (MGD 6016/16)**

#### **Anexo 2.1**

Intervenção do Vereador Sr. David Ribeiro:

«O projeto de Resolução – Propõe medidas de reforço das comissões de proteção de crianças e jovens e propõe ainda o alargamento da rede de creches e equipamentos de apoio à infância, bem como medidas de combate à pobreza infantil para além da universalidade de educação pré-escolar a partir dos três anos de idade.

É na nossa opinião uma das lacunas do nosso sistema de educação que, importa avançar e certamente apoiar.»

Intervenção da Vereadora Sr.<sup>a</sup> Isilda Aguincha:

«Fez referência às disposições legais que previam o alargamento da rede de educação pré-escolar a todas as crianças com 4 anos, no próximo ano letivo (2016/2017) e o estudo do alargamento aos 3 anos para anos futuros, enquanto oferta e não obrigação. Formulou votos de que todas as pessoas tivessem acesso às mesmas condições da população do Entroncamento.»

### **Ponto 3 (MGD 6216/16)**

#### **Anexo 3.1**

Intervenção do Vereador Sr. David Ribeiro:

«Apoiar esta iniciativa é apoiar o Entroncamento, por ser na nossa terra que existe a única oficina com capacidade e conhecimento para requalificar e até construir grande parte do equipamento para substituir o existente que também ele foi requalificado há cerca de 20 anos. Já nessa altura a opção encontrada foi criticada por muitos dos técnicos, tendo em conta este material/oferta não se adequava ao tráfego comercial da Linha de Beira Baixa / Linha do Norte / Linha da Beira Alta.

Apoiar esta iniciativa consubstanciada nas potencialidades da EMEF – criar e sustentar postos de trabalho.

### **Ponto 6 (MGD 11814/15)**

#### **Anexo 6.1**

Intervenção do Vereador Sr. Carlos Matias:

«Obviamente que irei ratificar este despacho, pelas boas perspetivas que abre ao investimento na cidade. E tanto mais que permitirá suportar o investimento em equipamentos que reputamos de essenciais para o nosso concelho ---- caso de Cineteatro S. João.

Mas gostaríamos de registar algumas notas.

Em primeiro lugar, para concretizar os investimentos aqui listados será necessário o município mobilizar quase 800 mil euros de comparticipação nacional. O que será exigente, pese embora alguma capacidade de endividamento existente.

Portanto --- e esta é a segunda nota ---, é algo enganosa a forma como apareceu na comunicação social o futuro investimento de 5 milhões e 300 mil euros na cidade, 4 milhões e 500 mil euros vindos do FEDER, dados como factos adquiridos, em resultado da assinatura deste Contrato.

Bem sei que só os órgãos de comunicação social respondem pelo que inserem. Mas essa visão deve ter sido induzida e não dei conta que tenha sido desmentida.»

### **Ponto 7 (MGD 8475/16)**

#### **Anexo 7.1**

Intervenção da Vereadora Sr.<sup>a</sup> Isilda Aguincha:

«Ao que nos foi transmitido, esta era uma obra que constava do mapeamento feito para as obras prioritárias e em que o governo deveria assumir o pagamento da componente nacional do custo da obra. Era a informação, à data da vigência do governo anterior. Mas já não vai ser assim. Eventualmente outros usos existirão para dar às verbas que seriam para este fim. O governo assume 7,5% - metade do que estava previsto e com um teto máximo de 500.000 €.

Tudo o que possa ser superior a 500.000€ fica à responsabilidade da Câmara.

Desejando, obviamente, a realização desta obra, que é para as crianças e jovens, mas que é também para toda a população, não posso deixar de lamentar que as prioridades do governo tenham sido alteradas e que o Entroncamento seja penalizado por isso. Voto favoravelmente, porque entre não ter nada e ter alguma coisa, é menos mau ter alguma coisa.»

### **Ponto 15 (MGD 6444/16)**

#### **Anexo 15.1**

Intervenção do Vereador Sr. Carlos Matias:

«Obviamente, votarei a favor da proposta de alteração, pois ela visa essencialmente (embora não unicamente) repor o anterior artigo 9.º do RMUE, artigo que havia caído.

O que aqui se constata é que a alteração do anterior RMUE, para além das opções que nos levaram a rejeitá-lo, revela as marcas da pressa com que foi gerado.

Ficou para trás um ponto inteiro e outro, o 13.º já precisou de um retoque.

É claro que estas alterações ao RMUE só serão aplicáveis depois de publicadas em Diário da República.»

### **Ponto 21 (MGD 5741/16)**

#### **Anexo 21.1**

Proposta e Intervenção do Vereador Sr. Carlos Matias:

1 - PROPOSTA

«Proponho a retirada deste ponto da OT e a sua inscrição em futura OT de reunião do executivo, após a publicação em Diário da República da alteração ao RMUE que aprovámos há instantes, com a inserção de o novo artigo 13-A.»

## 2 – INTERVENÇÃO:

«A imposição da votação hoje deste projeto ---- mesmo antes da publicação da alteração ao RMUE que obrigaria o investidor a entregar áreas de cedência --- significa que a Câmara abdica de impor a cedência de 300 m2 de área que deveriam ser públicas. E, pior ainda, abdica a troco de nada, ou seja, sem impor qualquer compensação para o município.

Confrontada com um buraco no RMUE que aprovou, falha que hoje veio reparar, mesmo assim, ao rejeitar o adiamento da decisão, a atual maioria aceita que um privado aproveite essa falha para não pagar uma verba significativa ao município.

Não tenho base legal para chumbar o projeto, porque a atual maioria primeiro a deixou apagar e, depois, veio repô-la tardiamente. Portanto, só por essa razão não reprovarei o projeto.

Mas não contem com o meu silêncio num ato a meu ver tão lesivo para o município.»

## **ENCERRAMENTO DE REUNIÃO**

### **ENCERRAMENTO DE REUNIÃO**

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Assistente Técnica, na Secção da Secretaria Geral de Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Presidente.

O Presidente da Câmara Municipal,

---

Assistente Técnica

---