ACTA N.º 24/2011**Data da reunião ordinária: 12-12-2011****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 9:30 horas****Términus da reunião: 10:40 horas****A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jaime Manuel Gonçalves Ramos**Vereadores:**

Paula Maria da Costa Pereira
João Sebastião Coutinho Lima Canaverde
Henrique da Cunha Pereira
Carlos Manuel Godinho Matias
Kelly Patrícia Rodrigues Carvalho da Silva

Outras Pessoas:**Responsável pela elaboração da acta:****Nome:** Ana Gertrudes Marques Ramos**Cargo:** Assistente Técnica**Faltas justificadas:** Carlos Alexandre Zagalo Gouveia**Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria:** 09-12-2011**Operações Orçamentais:** 1.266.855,59**Operações não Orçamentais:** 246.875,51

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

- Não houve intervenção do público.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA **INFORMAÇÕES**

- De acordo com o art.º 9.º do Regimento desta Câmara Municipal, o Sr. Vereador usou da palavra, para informar o seguinte:

1 - VEREADOR SR. HENRIQUE CUNHA

a) Na Zona Requalificada do Centro de Saúde, encontra-se um banco com falta de ripas e dá mau aspecto, deveriam ser repostas.

b) Também, salientou que o novo mobiliário urbano da rua Luís Falcão de Sommer (rua calçetada) está com muito bom gosto.

- O Exmo. Presidente, esclareceu o seguinte:

- Acerca da Zona do Centro de Saúde é uma zona que ainda não está totalmente arranjada, aguarda-se que o Conselho Directivo do Centro de Saúde faça as obras de saneamento, logo que possível iremos requalificar aquele espaço com transplantes de árvores e organização do trânsito.

- Relativamente ao mobiliário urbano da rua Luís Falcão de Sommer, que só agora foi colocado porque se aguardava as ligações da EDP.

Referiu, ainda acerca da iluminação pública, com vista à redução de 30% a 50% do consumo de energia, a EDP vai desligar manualmente alguns pontos de iluminação, nalguns locais da cidade, começando em zonas piloto, inicialmente na Av.ª Dr. José Eduardo Vítor das Neves e na Av.ª das Forças Armadas.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA **LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA**

- Foi presente a acta da reunião de 05 de Dezembro de 2011, que previamente foi distribuída aos Srs. Vereadores, a qual depois de lida e corrigida, foi aprovada, por unanimidade, e assinada por todos os presentes.

ELEITOS LOCAIS

17088 - FALTA DE VEREADOR

- Do Vereador Sr. Carlos Alexandre Zagalo Gouveia, foi presente uma comunicação, a informar que não poderá estar presente na reunião de Câmara marcada para o dia 12 de Dezembro corrente, por motivos profissionais.

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, justificar esta falta.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ESCOLAS PROFISSIONAIS

16946 - ESCOLA PROFISSIONAL GUSTAVE EIFFEL – PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA DO ALVARÁ DE RUÍDO

- E-mail da Escola Profissional Gustave Eiffel, a solicitar a isenção do pagamento do Alvará de Ruído, para a festa de Natal que pretende dinamizar no dia 13 de Dezembro, na Praça Salgueiro Maia entre as 14h e as 17h para crianças do 1.º ciclo (estabelecimentos de ensino do Entroncamento). Trata-se de um conjunto de ateliês que as alunas prepararam para as crianças.
- Mais informam que, nessa tarde também pretendem fazer a recolha de donativos (vestuário, alimentos, material escolar, brinquedos) para ajudar instituições locais, esta campanha teve início nos seus pólos a 17 de Outubro e termina a 16 de Dezembro.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, conceder a isenção do pagamento da taxa pela emissão da referida licença.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

CLUBES ASSOC. DESPORT. CULTURAIS DO ENTR.º

13396 – UNIÃO FUTEBOL DO ENTRONCAMENTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA PUBLICIDADE PARA A ÉPOCA DESPORTIVA 2011/2012

- Na sequência da deliberação de 03 de Outubro findo, foi presente, de novo, o E-mail do União Futebol Entroncamento, a solicitar a atribuição de um subsídio para colocação de publicidade/divulgação do Município no Pavilhão Albano Mateus, bem como, nos equipamentos de todos os escalões do clube, na modalidade de hóquei em patins, patinagem artística, karaté, full-contact e natação, durante a época desportiva de 2011/2012, com a palavra “ENTRONCAMENTO”, bem como nos cartazes de divulgação dos eventos organizados pelo clube.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, por unanimidade, retirar este assunto para análise em próxima reunião.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

NORMAS E REGULAMENTOS MUNICIPAIS

13255 – PROJECTO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO DE SUPERFÍCIE DE DURAÇÃO LIMITADA TAXADA DO ENTRONCAMENTO – ZONA A

- Presente, de novo, o “Projecto de Alteração ao Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Superfície de Duração Limitada Taxada do Entroncamento”, na sequência do período de inquérito público e após a Comissão de Moradores da Zona A, apresentar uma proposta de alteração.
- A Câmara, tudo visto e discutido, deliberou, por unanimidade, aprovar e rubricar o “Projecto de Alteração ao Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Superfície de Duração Limitada Taxada do Entroncamento – Zona A”, e remeter à aprovação da Assembleia Municipal.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ALT. ORC. DESPESA E GOP'S P/ANO ECONÓMICO

17191 - ALTERAÇÃO N.º 13 AO ORÇAMENTO DA DESPESA E GOP'S P/ANO ECONÓMICO 2011

- A Câmara aprovou, por maioria, a Alteração n.º 13 ao Orçamento da Receita, Despesa e GOP'S para o Ano Económico de 2011, totalizando 193.452,00 € (Cento e noventa e três mil quatrocentos e cinquenta e dois euros), a fim de reforçar rubricas insuficientemente dotadas e inseridas no mesmo documento e a qual faz parte integrante da presente acta.

- De notar que, o valor referido inclui a Alteração n.º 13 às Grandes Opções do Plano - GOP (PPI e AMR).
- Votaram a favor os Vereadores Srs. Henrique Cunha, Kelly Silva, João Canaverde, Vice-Presidente Paula Pereira e Exmo. Presidente.
- Absteve-se o Vereador Sr. Carlos Matias.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

TRANSITO E SINALIZAÇÃO

16681 - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA – TRÂNSITO E SINALIZAÇÃO – RUA D. PEDRO V

- Do Chefe de Divisão de Serviços Urbanos, Eng.º Civil – Nuno Valente, foi presente a informação que abaixo se transcreve a propor a concretização de um lugar de estacionamento destinado a pessoa com mobilidade condicionada e recolocação de sinalização vertical, na Rua D. Pedro V, na sequência de um pedido de Paulo Jorge Costa Rodrigues:

«De acordo com o solicitado por V. Ex.^a, serve a presente informação para propor a concretização de um lugar de estacionamento destinado a pessoas com mobilidade condicionada, procedendo assim à recolocação de sinalização vertical do tipo H1a (estacionamento autorizado), e Mod. 11d (indicador de veículos a que se aplica a regulamentação), anteriormente colocada na Rua Tenente Coronel Alfredo Pereira da Conceição com a numeração 905/S, sendo este lugar delimitado por sinalização horizontal do tipo M1 (linha contínua), no local assinalado em planta anexa.

Esta tarefa poderá ser executada pelos Serviços Municipais da Divisão de Serviços Urbanos.»

- A Câmara, tudo visto e analisado e de acordo com esta informação, deliberou, por unanimidade, aprovar o lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada e a recolocação da respectiva sinalização proposta.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS MUNICIPAIS

17192 – REQUALIFICAÇÃO URBANA DO BAIRRO FREDERICO ULRICH – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS, N.º 10

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 10 do Contrato Inicial, no valor de 71.656,95 € (Setenta e um mil seiscentos e cinquenta e seis euros e noventa e cinco cêntimos), elaborado em 30 de Novembro de 2011, referente à empreitada de “Requalificação Urbana do Bairro Frederico Ulrich”, adjudicada à Firma António Emílio Gomes & Filhos, Lda.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

17158 - EXECUÇÃO DO RESTAURANTE – BAR – ESPLANADA – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS N.º 10

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 10 do Contrato Inicial, no valor de 87.217,64€ (Oitenta e sete mil duzentos e dezassete euros e sessenta e quatro cêntimos), elaborado em 30 de Novembro de 2011, referente à empreitada da “Execução do Restaurante – Bar - Esplanada”, adjudicada à Firma Alpeso Construções, S.A.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

17160 - EXECUÇÃO DO RESTAURANTE – BAR – ESPLANADA – AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS N.º 10 (PROVISÓRIA)

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Revisão de Preços, n.º 10 (Provisória), referente a Trabalhos de Natureza Prevista, no valor de 1.657,05€ (Mil seiscentos e cinquenta e sete euros e cinco cêntimos), elaborado em 02 de Dezembro de 2011, relativo à empreitada de “Execução do Restaurante – Bar - Esplanada”, adjudicada à Firma Alpeso Construções, S.A.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS PARTICULARES

16259 - PROC.º DE OBRAS N.º 39/10 – ENCOPROF – ASSOCIAÇÃO DE PROFESSORES

- Presente o pedido em nome de Encoprof – Associação de Professores, com sede na Rua Vasco da Gama, n.º 22, nesta Cidade, a solicitar isenção do pagamento das taxas respeitante ao licenciamento do processo de obras número 39/10, referente à alteração das instalações desta associação, conforme documentos que junta.

- Para este efeito, a Chefe de Divisão de Administração Urbanística, emitiu a seguinte informação:

«Apresenta a Associação de Professores – ENCOPROF um pedido de isenção do pagamento das taxas respeitante ao licenciamento do processo identificado em título.

Consultando o Processo verifica-se que o cálculo final efectuado nos termos do art.º 117.º do RJUE – Regime Jurídico de Urbanização e Edificação (incluindo T.U. – Taxa Urbanística), importa em 409,55€.

A requerente apresenta uma Declaração emitida pela Direcção-Geral da Segurança Social em 22 de Outubro de 2008, onde é confirmado que foi efectuado o registo definitivo dos Estatutos da IPSS – Instituição Particular de Solidariedade Social – Associação ENCOPROF, reconhecida como Pessoa Colectiva de Utilidade Pública. De acordo com o RMUE – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho do Entroncamento, resulta directo da alínea f) do n.º 1 do respectivo art.º 53.º que não estão sujeitas à T.U. “as obras de iniciativa de instituições de solidariedade social ou de utilidade pública declarada, cooperativas de habitação económica e de promotores de contratos de Desenvolvimento Habitacional (CDH)”, cujo valor, no caso concreto é de 19,23€.

Relativamente às restantes taxas (respeitantes ao licenciamento) e tendo em conta o parecer emitido pelos Serviços Jurídicos a propósito da IPSS – Associação Jardins Escolas João de Deus, com o qual se concorda (Anexo 2), tendo em conta que estamos perante uma IPSS em que não existiu qualquer declaração de utilidade pública de acordo com a informação prestada por um representante, poderá o Executivo, se assim o entender, e de acordo com o n.º 3 do art.º 39.º do RMUE, reconhecer que a entidade prossegue, na área do município, fins de relevante interesse público, podendo permitir a redução das taxas correspondentes a 390,32€, até ao máximo de 100%.

Anexa-se cópia dos artigos 39.º e 53.º do RMUE (Anexo 3).»

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das referidas taxas, de acordo com a informação.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OUTROS ASSUNTOS FORA DA ORDEM DO DIA

- De acordo com o art.º 83 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o Exmo. Presidente apresentou os assuntos que a seguir se transcrevem, após a Câmara ter concordado com a sua análise:

EXPEDIENTE DIVERSO

17109 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS E J. INFÂNCIA ALPHA – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DAS LICENÇAS DE RECINTO IMPROVISADO E DE RUÍDO

- E-mail do Agrupamento de Escolas e Jardins de Infância Alpha, a solicitar isenção do pagamento das taxas das licenças de Recinto Improvisado e de Ruído, para o Musical de Natal que vai realizar no Pavilhão Municipal, no dia 9 de Dezembro corrente, pelas 21.30h.

- Sobre este assunto, o Exmo. Presidente proferiu o seguinte despacho:

«Deferido de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei 169/99 e posteriores alterações, de acordo com a informação dos Serviços. Aos Serviços para procedimento. Á Reunião de Câmara para ratificação.».

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, ratificar o presente despacho.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

CLUBES ASSOC. DESPORT. CULTURAIS DO ENTR.º

17296 – UNIÃO FUTEBOL DO ENTRONCAMENTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA ARRANJO DE CALEIRAS DO PAVILHÃO ALBANO MATEUS

- E-Mail do União Futebol do Entroncamento, a solicitar uma participação no valor de 1.500,00 Euros, para o arranjo das caleiras do Pavilhão Albano Mateus.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, atribuir um subsídio de 1.000 Euros.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

17290 – CLUBE AMADOR DE DESPORTOS DO ENTRONCAMENTO - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO

- Do Chefe de Divisão de Desporto, Juventude e Tempos Livres – Dr. Vítor Frutuoso, foi presente a seguinte informação relativa à atribuição de subsídio para a realização de diversos torneios de futebol:

«Com o objectivo de rentabilizar os equipamentos desportivos de excelência existentes no Concelho, nomeadamente os campos de futebol, ao longo dos últimos anos esta Autarquia tem assumido a realização de diversos torneios de futebol, com um custo anual na ordem dos 25.000€. No corrente ano o mesmo não foi possível, uma vez que os recursos financeiros que a Autarquia dispõe são escassos e diminutos, reflexos da conjuntura financeira que o país atravessa. Assim, e não querendo reduzir a oferta de actividades de carácter lúdico e desportivo a que já habituou os seus munícipes, optou por delegar no Clube Amador de Desportos do Entroncamento (CADE) a realização dos referidos torneios. Atendendo a que a organização destas actividades foi de qualidade semelhante às realizadas em anos transactos, propõem-se a atribuição de um apoio de 5.000€ ao referido clube, obtendo a Autarquia ganhos na ordem dos 80%.»

- A Câmara, tudo visto e analisado e de acordo com esta informação, deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 5.000 Euros ao Clube Amador de Desportos do Entroncamento.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

REGULAMENTOS E NORMAS MUNICIPAIS

17090 – PUBLICIDADE - ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS – 2012

- Na sequência das deliberações de 17 de Janeiro e 03 de Maio de 2011, relativas à isenção do pagamento de taxas de licenças de publicidade e ocupação do espaço público com publicidade, requeridas por empresas e empresários em nome individual, no ano de 2011, foi presente, do Coordenador Técnico – Maria da Conceição Antunes, a seguinte informação:

«Tendo em consideração o actual quadro legislativo, nomeadamente, a publicação do Decreto-lei n.º 48/2011, de 1 de Abril. No ano de 2011, a Câmara Municipal, sob proposta do Sr. Presidente, deliberou isentar em 2011 do pagamento de taxas relativas à ocupação do espaço público, com suportes publicitários, nos casos em que é dispensado o licenciamento da afixação ou da inscrição de mensagens publicitárias de natureza comercial, requeridas por empresas e empresários em nome individual, que tenham sede no Concelho do Entroncamento e que tenham tido em 2010, um volume de negócios (venda de mercadorias, produtos e prestação de serviços) inferior a 250.000€. Em anexo constam as propostas do Sr. Presidente, registadas em SGD n.ºs 164/2011 e 5932/2011. No entanto prevê-se a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 48/2011, (Licenciamento Zero) em 2 de Maio de 2012, pelo que deve ser definido se toma neste momento alguma decisão ou se aguarda pela entrada do referido Decreto-Lei.»

- A Câmara, tudo visto e discutido, deliberou, por unanimidade, continuar a isentar as referidas taxas, nos termos definidos para o ano de 2011, podendo esta deliberação ser revista, em Maio de 2012, aquando da entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 48/2011, de 02 de Maio (Licenciamento Zero).

- Mais deliberou remeter à sanção da Assembleia Municipal.

- Deliberou ainda aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

SERVIÇOS SOCIAIS

17152 – FESTA DE NATAL DO PROGRAMA REVIVER – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE DESPESA

- Da Técnica Superior - Rita Rafael, da Divisão de Assuntos Sociais, Educação e Saúde, foi presente a seguinte informação relativa ao pedido de autorização de despesa para a Festa de Natal do Programa Reviver:

«Solicito autorização de despesa para a organização da festa de Natal do Programa Reviver, a realizar no dia 13/12/11, no Pavilhão Gimnodesportivo, sendo a previsão de quinhentos euros (€ 500.00) para o lanche a ofertar aos idosos e duzentos euros (€ 200.00) para a animação (humor teatral e musical), a qual será realizada por Leandro Costa com o n.º de contribuinte: 210036281.

Ao abrigo do n.º 4 do art.º 35 da Lei n.º 12 – A/2008, justifica-se o pagamento desta actividade em regime de prestação de serviços, pelo facto de em termos financeiros, ser mais vantajoso para a Câmara do que contratar uma empresa. É importante salientar que estas são actividades, em que a maioria das pessoas envolvidas, trabalham em regime de prestação de serviços, não tendo constituída firma.»

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, autorizar a despesa, de acordo com a informação.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

BARES MUNICIPAIS

17397 - CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE DOIS BARES E UM RESTAURANTE NO LARGO JOSÉ DUARTE COELHO

- Da Técnica Superior – Susana Silva, dos Serviços de Aprovisionamento, foi presente a seguinte informação relativa à Concessão de Exploração de dois Bares e um Restaurante no Largo José Duarte Coelho:

«Relativamente ao processo em epígrafe, informo V. Ex.^a do seguinte:

1. Atendendo à natureza do objecto em análise – Exploração de dois Bares e um Restaurante no Largo José Duarte Coelho, estamos perante um contrato de Concessão de Serviços Públicos, contrato pelo qual o co-contratante se obriga a gerir, em nome próprio e sob sua responsabilidade, uma actividade de serviço público, durante um determinado período.

2. Desta forma, e nos termos da al. q) do n.º 2 do art. 53.º do Decreto-Lei n.º 169/99 de 18/09 na sua actual redacção, compete à assembleia municipal, sob proposta da câmara autorizar a concessão, por concurso público, da exploração dos Bares e Restaurante no Largo José Duarte Coelho.

Mais informo que, após a aprovação em reunião de câmara, este processo deverá ser remetido à assembleia municipal, de acordo com o artigo citado anteriormente.»

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, aprovar a concessão, por concurso público, da exploração de dois Bares e um Restaurante no Largo José Duarte Coelho, de acordo com esta informação e remeter à Assembleia Municipal.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS MUNICIPAIS

10245 – CONCEPÇÃO/EXECUÇÃO DA REQUALIFICAÇÃO URBANA DA FREGUESIA DE SÃO JOÃO BAPTISTA – ARRUAMENTOS, LARGOS E PRAÇAS – RUA LUIS FALCÃO DE SOMMER (JOGOS DE ÁGUA) - FINAL DA SUSPENSÃO

- Do Chefe de Divisão de Espaços Verdes e Ambiente – Arquitecto Rafael Domingos, foi presente a seguinte informação relativa ao final da suspensão da empreitada da “Concepção/Execução da Requalificação Urbana da Freguesia de São João Baptista – Arruamentos, Largos e Praças – Rua Luís Falcão de Sommer (Jogos de Água)”:

«Serve a presente informação para dar conhecimento à Exma. Câmara, que de acordo com a suspensão temporária efectuada na empreitada em epígrafe, devido ao fornecimento de energia eléctrica por parte da EDP, que impediu a conclusão dos trabalhos, o mesmo encontra-se efectuado, estando em condições de se retomar os trabalhos a partir do dia 12 de Dezembro de 2011.»

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, proceder ao final da suspensão e retomar os trabalhos da referida empreitada, de acordo com a informação.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

- E eu, _____, Assistente Técnica na Divisão de Inovação e Modernização Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.