Data da reunião ordinária: 21- 02- 2005

Início da reunião: 14:30 horas

Términus da reunião: 19:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:

Presidente: Jaime Manuel Gonçalves Ramos

Vereadores:

Luís Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira
Henrique dos Reis Leal
António Valente de Almeida

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria de Lurdes Marques Esteves Alves dos Santos

Cargo: Chefe de Secção

Faltas justificadas: José Eduardo Pescador de Matos Fanha Vieira

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 21-02-2005

Operações Orçamentais: 2.747.316,92

Operações não Orçamentais: 27.735,71

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi presente a acta da reunião de 14 de Fevereiro de 2005, que depois de lida e corrigida foi aprovada e assinada por todos os presentes.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- De acordo com o art. 9º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente, deu a palavra aos Vereadores Srs:

- 1 - VEREADOR SR. JOÃO VIEIRA

- O Vereador Sr. João Vieira informou que a UMIC (Unidade de Missão, Inovação e Conhecimento) e a ANMP, celebraram um Protocolo de Cooperação para Implementação da Rede de Banda Larga no Ensino Básico Público.

- O Entroncamento aderiu a este projecto e neste momento, todas as Escolas do 1º Ciclo estão já equipadas com Banda Larga e os custos para o Município reduzem-se ao custo da assinatura da linha ADSL, enquanto que o suporte financeiro dos custos de migração e de comunicação de dados serão assegurados pelo Governo.

- 2 – VEREADOR SR. ANTÓNIO COSTA FERREIRA

- a) - Sobre a intervenção que se está a verificar no Jardim da Zona Verde, o Vereador Sr. António Costa Ferreira, referiu que no seu ponto de vista, o Quiosque que lá se encontra e as condições que tem, fica mal enquadrado naquela zona. Já falou com a proprietária que o informou não possuir condições financeiras para comprar um quiosque novo. Por este facto, sugeria que a Câmara comprasse o Quiosque e fosse paga à Câmara uma renda.

- b) – Quanto à Propaganda Política no Entroncamento, verificou que a Igreja Maná ocupou parte dos locais destinados aos partidos, apelando com uma linguagem dúbia, à abstenção, achando inadmissível que uma Igreja, seja ela qual for, tenha esta intervenção.

- Na altura, falou com o Sr. Vereador, e foi retirada parte dessa propaganda, pergunta se foi feita alguma queixa à Comissão Nacional de Eleições.

- c) – Seguidamente, frisou a questão sobre a exploração do espaço, por cima do Parque de estacionamento subterrâneo, na Praça Salgueiro Maia, referindo que a Câmara ainda não decidiu nada, mas tem ouvido, por parte dos munícipes, muita coisa sobre esta questão.

- Sobre o Quiosque da Zona Verde, o Exmo Presidente informou que a perspectiva dos serviços, que é também a sua, é não existir nenhum quiosque naquele local, dado estar previsto para ali um bar, cujo projecto já está a ser elaborado.

- Por outro lado, a Câmara também não possui meios financeiros para comprar essas infraestruturas, mas se for deliberado, o Presidente executa as deliberações, mas no seu entender não existem condições para tal.

- O Quiosque existente terá que sair do local em que se encontra e a proprietária será notificada em tempo útil, de acordo com as normas em vigor.

- Quanto ao espaço na Praça Salgueiro Maia, não é só aquele espaço que a Câmara possui, existem também, o do Pavilhão e da Piscina, e quando a Câmara achar

conveniente, decidirá sobre a matéria, mas no seu entender, só quando estiver tudo pronto.

- Sobre a propaganda política da Igreja Maná, o Exmo Presidente deu a palavra ao Vereador Sr. João Vieira que referiu ter conhecimento da situação e que foi colocada com uma simbologia algo institucional, achando que a mesma apelava directamente à abstenção.

- A situação foi entregue à nossa jurista estando já a decorrer o processo.

- Continuando, o Vereador Sr. João Vieira, fez um apelo aos Partidos Políticos, para que da próxima vez, quando colocarem a sua publicidade, a retirem na altura certa, dado que, nestas eleições, tiveram que andar os nossos funcionários, a retirar a publicidade de alguns partidos que não o fizeram, o que é grave e tem que haver responsabilidade.

- Realça, no entanto, o espírito cooperante que a C.D.U. e o B.E. têm tido nesta matéria, já não podendo dizer o mesmo do P.S., não a nível local, deixando, por este facto, o alerta para as próximas eleições.

- 3 – EXMO PRESIDENTE

- a) – Pelo Exmo Presidente foi proposto que para o ano de 2005, sejam atribuídos aos Clubes e Associações, os mesmos subsídios que lhes foram concedidos no ano de 2004.

- A Câmara, após aceitar e discutir esta proposta, aprovou-a, por unanimidade, e deliberou ainda aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

- Não participaram na apreciação deste assunto os Vereadores Srs. Henrique Leal e Valente de Almeida.

- b) – Seguidamente, o Exmo Presidente distribuiu pelos Srs Vereadores cópia da carta datada de 18 de Fevereiro corrente, de Ana Paula Gomes Lopes, sobre a remoção da locomotiva n.º 135 e seu parecer sobre a base da mesma.

Assim:

- “Na sequência de vosso ofício n.º 1158, proc.º 5/5-A de 9 de Fevereiro último, sobre remoção de locomotiva n.º 135 da Praça da República, cumpro-me dar parecer às questões que me foram solicitadas:

- 1º Entendo que o trabalho que executei como base da locomotiva n.º 135 no concurso de 1986 não deverá ser condicionante ao novo concurso público, com vista à edificação de um monumento de homenagem ao trabalhador ferroviário;

- 2º Atendendo às dificuldades e exigências, de grande esforço, na remoção dos azulejos e conseqüente restauro, entendo que se poderá optar pela realização de uma réplica, para memória futura do património do nosso concelho.

Mais gostaria de acrescentar do seguinte: entendo que a parte central que ilustra a homenagem ao trabalhador ferroviário e respectiva alusão ao seu percurso na história do caminho-de-ferro, deverá ser mantida. Considero ainda, que no novo contexto para a colocação deste trabalho, decisão peremptória da autarquia, a cercadura deverá ser eliminada, pois desadequada do sentido anterior, como estrutura base de locomotiva, em espaço ajardinado ao ar livre.”

- De seguida, o Exmo Presidente informou que vai mandar elaborar o caderno de encargos para a construção do Monumento Nacional ao Trabalhador Ferroviário e contactar as seguintes Entidades, para fazerem parte da Comissão a constituir, para a realização do respectivo concurso:

- Assembleia Municipal;
 - Junta de Freguesia;
 - Assembleia de Freguesia; e,
 - Sindicatos dos vários ramos dos Trabalhadores Ferroviários.
- Após ser tomado conhecimento, gerou-se uma discussão demorada no que concerne à manutenção ou não da base da locomotiva, desde a retirada da máquina até à construção do monumento, tendo o Vereador Sr. Henrique Leal feito a seguinte proposta:

- PROPOSTA “A”

- “Só será demolida a base da máquina, quando for construído o novo monumento ao Trabalhador Ferroviário.”

- Face a esta proposta, o Exmo Presidente propôs, também o seguinte:

- PROPOSTA “B”

- “Que seja, de imediato, demolida a base da máquina, e para que não fique qualquer vazio, seja colocado no local um Placard informativo, de que vai ali ser erigido um Monumento Nacional ao Trabalhador Ferroviário”

- Depois de apresentadas e discutidas que foram estas propostas, foram pelo Exmo Presidente colocadas à votação.

- Assim:

- PROPOSTA “A” – 1 voto a favor do Vereador Sr. Henrique Leal; e,

- 5 votos contra, dos Vereadores Srs João Vieira, Valente de Almeida, António Costa Ferreira, Vice-Presidente Luís Boavida e Exmo Presidente.

- PROPOSTA “B” – 5 votos a favor, dos Vereadores Srs João Vieira, Valente de Almeida, António Costa Ferreira, Vice-Presidente Luís Boavida e Exmo Presidente; e,

- 1 voto contra do Vereador Sr. Henrique Leal.

- Face a esta votação, foi aprovada, por maioria, a proposta “B”.

- Foram feitas as seguintes declarações de voto:

- Vereador Sr. Valente de Almeida:

- “Voto favoravelmente a hipótese “B”, que consiste na retirada da base, dada que após a retirada da máquina nada significa, no meu entender, como símbolo ferroviário”.

- Vereador Sr. António Costa Ferreira:

- “Voto favoravelmente a proposta “B”, face à necessidade de esclarecer e de resolver o problema de uma vez. Entendo que se deverá cumprir com o 2º ponto do ofício de Ana Paula Gomes Lopes, referente à réplica da sua obra a remover neste local”.

- Vereador Sr. Henrique Leal:

- “Porque se deliberou, justamente, retirar a máquina 135 para o Museu e ao mesmo tempo constituir uma Comissão e lançar o concurso para um novo monumento ao Trabalhador Ferroviário.

- Porque todo o processo de um novo monumento vai certamente demorar largos meses.
- Porque me parece absurdo que o lugar do monumento ao Trabalhador Ferroviário se transforme um vazio, interrompendo o significado da continuidade entre um monumento e o outro.
- Porque as pessoas passam mas as memórias ficam, entendo que o poder local que se propõe erigir o novo monumento honraria melhor a ideia de homenagem ao Trabalhador Ferroviário se não houvesse qualquer corte ou vazio no tempo entre os dois monumentos.”

- Exmo Presidente, Vice-Presidente e Vereador Sr. João Vieira:

- “Votamos favoravelmente, atendendo a que a máquina terá que ser retirada, enquanto objecto museológico único e, assim sendo, a base perde toda a objectividade para a qual foi construída, conforme poderemos depreender pela carta enviada a esta Câmara pela autora do projecto.
- Somos, pois, a favor de que todo o conjunto seja retirado e que, provisoriamente, seja colocada em seu lugar informação sobre o que se prevê, para aquele espaço”.

- c) – A seguir, o Exmo Presidente deu conhecimento de que conforme já tinha sido abordado em reunião desta Câmara, a Passagem Inferior esteve encerrada ao trânsito nos dias 18, 19 e 20 corrente, para reparações das grelhas e tampas, no sentido de minorar o ruído das mesmas.

- Deu também conhecimento, de uma informação prestada pelo Encarregado – Geral, sobre uma ocorrência verificada na noite de 18 para 19 (sentido Sul Norte) em que uma viatura desconhecida embateu nas grades de sinalização que separava a referida entrada, danificando-as, prosseguindo a sua marcha deixando um rasto de óleo ou gasóleo ao largo de toda a passagem, em grande quantidade, e provocando, também, danos na sinalização existente.

- Mais informou que a P.S.P. tinha tomado conta da ocorrência e havia registo.

- Esta informação despachou-a para a Dr.^a Fátima Rosa para formar processo e proceder em conformidade.

- d) – Continuando, o Exmo Presidente deu conhecimento de outra informação prestada pelo Encarregado – Geral e a qual despachou para se efectuar participação à P.S.P., para tomar providências, assim como, vai apresentar queixa junto do Ministério Público contra desconhecidos, acerca de objectos que no dia 20 de Fevereiro foram colocados na via pública, no cruzamento da Rua Prof. José Francisco Corujo com a Rua das Gouveias, nomeadamente, um pneu de tractor, duas placas em acrílico com as inscrições “Só não vê quem não quer” e uma roda dentada em ferro, sucata de uma transmissão de um carro combate militar, que tinha solado três imitações de sinalização de trânsito, tendo uma delas a inscrição nas traseiras “Secção de rodas.”

- Sobre esta questão, alguns dos Srs. Vereadores manifestaram-se no sentido de que se trata de vandalismo perigoso, que põe em causa a vida das pessoas, o que ultrapassa todos os limites, solicitando ao Sr. Presidente para que interceda junto da P.S.P. para que haja um melhor policiamento.

- e) – A seguir, o Exmo Presidente deu conhecimento de um mapa elaborado pelo Técnico de Desporto, acerca de uma candidatura à organização da Final Four da Taça de Portugal em Futsal – 2005, referindo que esta Câmara só está disponível para apoiar a candidatura.

- f) – Por último, o Exmo Presidente deu conhecimento, da publicação no Diário da Republica, no dia 17 de Fevereiro corrente, do Decreto-Lei n.º 38/2005, que institui a Fundação Museu Nacional Ferroviário Armando Ginestal Machado, promulgado pelo Sr. Presidente da República em 31/01/2005, com o qual se congratula.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

OFÍCIO DA ASSEMBLEIA – SESSÃO ORDINÁRIA

- Ofício n.º 24/05, datado de 15 de Fevereiro, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a informar que vai realizar no próximo dia 28 de Fevereiro, pelas 21,00 horas, no Centro Cultural, uma Sessão Ordinária, conforme edital que anexa, para a qual solicita a comparência do Exmo. Presidente, bem como dos Senhores Vereadores que compõem o Município.

- A Câmara tomou conhecimento.

AGRUPAMENTO DE ESCOLAS E JI ALPHA

ESCOLAS N.ºS 2 E 4 - PEDIDO DE SUBSÍDIO

- Ofício n.º 155, datado de 27 de Janeiro de 2005, do Agrupamento de Escolas e Jardins-de-Infância – Alpha – Escola E.B. 2,3 – Dr Ruy D' Andrade – Direcção Regional de Educação de Lisboa, a solicitar um subsídio para alunos beneficiários da Acção Social Escolar das Escolas n.ºs 2 e 4, para uma visita de estudo no dia 23 de Fevereiro, ao Parque Ecológico de Monsanto e assistirem à peça de teatro “A Menina do Mar”, sendo o custo aproximado de 15 €.

- Mais informam que nesta visita de estudo participarão os seguintes alunos carenciados:

- Da Escola EB 1 n.º 2 - 12 alunos escalão A e, 5 alunos do escalão B;

- Da Escola EB 1 n.º 4 - 6 alunos do escalão A.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, conceder um apoio de 100% aos alunos do escalão A e 50% aos alunos do escalão B.

CLUBES ASSOC. DESPORT.CULTURAIS DO ENTRº

UNIÃO FUTEBOL DO ENTRONCAMENTO - NOVA DIRECÇÃO

- Carta datada de 5 de Fevereiro corrente, do União Futebol do Entroncamento, em nome da nova Direcção, a apresentar ao Exmo Presidente e restantes membros desta Câmara Municipal, os melhores cumprimentos, fazendo votos de uma excelente colaboração futura entre as duas instituições, e dado que é um Clube com um grande historial no Distrito de Santarém, actualmente com 76 anos de vida, é seu objectivo engrandecê-lo cada vez mais com a colaboração de todos, em especial, das instituições com implantação no Distrito de Santarém e na Cidade do Entroncamento.

- Assim, continuam a velar pela dinamização das actividades daquele Clube, quer no plano desportivo, quer ao nível cultural e recreativo, para o qual contam com o apoio desta autarquia para, em parceria, desenvolverem um trabalho de equipa, no sentido de promover a prática desportiva dos nossos munícipes, e em especial, das crianças e Jovens do Entroncamento.

- Anexam o organigrama da Direcção.

- A Câmara tomou conhecimento.

SERVIÇOS IMPOSTOS, LICENÇAS E TAXAS

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

- Da Secção de Impostos Licenças e Taxas, foi presente a seguinte informação relativa à “Delegação de Competências”:

- “Atenta a deliberação de 26/01/2004 e dando cumprimento ao n.º 3 do artigo 65º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, junto anexo listagens das licenças emitidas por esta Secção de Impostos Licenças e Taxas, no período de 07/02/2005 a 11/02/2005.

- Nesta conformidade deve o mesmo ser presente em reunião de Câmara, a fim do Exmo. Presidente dar conhecimento à Câmara.”
- A Câmara tomou conhecimento e rubricou todas as páginas constantes desta listagem, as quais fazem parte integrante da presente acta.

ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR - CCASE

ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR – CCASE

- Do Conselho Consultivo de Acção Social Escolar, foi presente a acta que a seguir se transcreve, referente à reunião efectuada em 15 de Fevereiro de 2005:
- «O Conselho Consultivo de Acção Social Escolar reuniu hoje para analisar mais 5 requerimentos de auxílio económico de crianças carenciadas que frequentam estabelecimentos de ensino do concelho.
- Assim, foi decidido atribuir os seguintes subsídios:
- Jardim-de-infância n.º 1 – 1 escalão A
- Jardim-de-infância n.º 3 – 2 escalão B; 1 excluído
- Escola Básica n.º 3 – 1 escalão A.»
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, aprovar esta acta.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

HABITAÇÃO SOCIAL

PERMUTA DE HABITAÇÃO – RUA COR. JOAQUIM ESTRELA TERIAGA

- Dos Serviços de Habitação Social, foi presente a seguinte informação relativa à Permuta de Habitação na Rua Cor. Joaquim Estrela Teriaga, n.º 6:
- “Na sequência da conversa havida com V. Ex.^a, sobre o realojamento de famílias de etnia cigana, deslocaram-se estes serviços à habitação social sita, na Rua Cor. Joaquim Estrela Teriaga, n.º 6 (Bairro Frederico Ulrich), ocupada por Maria Teresa Duarte Tomás, a fim de verificar se a referida habitação reúne as condições necessárias para realojar uma das famílias de etnia cigana, que se encontram junto ao Pavilhão Polidesportivo, nesta cidade.
- Assim, informa-se V. Ex.^a, que a habitação em causa, está em muito bom estado de conservação, inclusivamente foram efectuados alguns melhoramentos pela actual arrendatária, necessitando apenas de pequenas reparações.
- Nesta conformidade, caso V. Ex.^a assim o entenda, poderá efectuar-se a permuta da habitação onde reside Maria Teresa Duarte Tomás, para o Bloco H, n.º 19 – 3.º Esq.º na Rua General Humberto Delgado (T-2), deixando assim a referida habitação vaga.”
- A Câmara tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, proceder de acordo com esta informação.

ACCÕES CULTURAIS

SEMANA DA JUVENTUDE – PROPOSTA DE PROGRAMAÇÃO

- Do Vereador da Juventude, Sr. João Vieira, foi presente a seguinte proposta de programação para a realização da Semana da Juventude que terá lugar no próximo mês de Março:
- “O Conselho Municipal de Juventude propõe a realização de uma semana dedicada aos jovens a realizar em Março de 2005.
- Das entidades representadas no Conselho Municipal de Juventude surgiram as seguintes propostas:
- Propostas apresentadas pelo Pelouro da Juventude
- Concurso Nacional de Bandas / Música Moderna
- Concurso de Ideias / Criação de Logótipo Moderna
- Propostas apresentadas pela Gare – Associação Juvenil
- Ciclo de Cinema dedicado à Juventude
- Encontro Nacional de Graffiti

- Proposta apresentada pela Associação de Estudantes da Escola Secundária
- Concerto de Hip Hop
- Face ao exposto propõe-se que a Câmara Municipal do Entroncamento delibere no sentido de aprovar a proposta de criação da Semana da Juventude, bem como o respectivo programa, o qual de seguida se apresenta.”
- A Câmara, tudo visto e analisado e após o Vereador Sr. João Vieira ter prestado os esclarecimentos julgados necessários, deliberou por unanimidade, aprovar esta proposta, assim como todos os documentos que fazem parte da mesma, rubricando-os.

CEDÊNCIA DE TERRENOS

CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO

- Da D.A.U.O.P., foi presente a informação que abaixo se transcreve, relativa à cedência de uma Parcela de Terreno, sita na Rua Jacinto Marques Agostinho, com área de 48,00 m² para estacionamento e passeios, em nome de Sociedade Construções M. Jesus & Gomes, Lda:
- Assim:
- “Dado que tem sido ultimamente exigida pelos Serviços Cadastrais e Conservatória a realização de escritura para transacção de terrenos cujo objectivo é a cedência para integração no domínio público municipal, cumpre-me informar V. Ex.^a do seguinte:
- A área a receber é:
- 48,00 m² (quarenta e oito metros quadrados) para estacionamento e passeios.
- Anexa-se planta de localização com indicação da parcela em causa;
- Relativamente ao valor patrimonial sugere-se, em face da actual moeda, que haja uma tomada de posição do Executivo relativamente ao valor unitário (m²) a atribuir ao terreno, tal como já aconteceu em situações anteriores;
- Refere-se que, o valor atribuído tem sido em situações idênticas de 1 cêntimo/m².
- O prédio relativamente ao qual as parcelas vão ser cedidas encontra-se descrito na Conservatória do Registo Predial do Entroncamento sob o n.º 02001 e inscrito na matriz sob o art.º provisório n.º 10068;
- As confrontações da parcela com 48,00 m² são:
- Norte – Rua Jacinto Marques Agostinho;
- Sul – Sociedade de Construções M. Jesus & Gomes, Lda;
- Nascente – Terreno Público;
- Poente – José Cipriano e Emília Maria Valente Cipriano Alfaro Pereira.”
- A Câmara tomando conhecimento e de acordo com esta informação, deliberou, por unanimidade, aceitar a cedência desta parcela de terreno e atribuir o valor de um cêntimo por metro quadrado de terreno.

VIA CIRCULAR 3

VIA CIRCULAR 3-TROÇO PONTE DA PEDRA E A PASSAG.SUP.À LINHA NORTE

- Da D.A.U.O.P., foi presente a seguinte informação relativa à Elaboração do Projecto “Via Circular 3 – Troço entre a Ponte da Pedra e a Passagem Superior à Linha do Norte”:
- “Verifica-se que no Relatório Final respeitante à elaboração do projecto em título o nome da Firma a quem a Comissão de Análise propõe a respectiva adjudicação está incorrectamente mencionado, pelo que se esclarece que o nome correcto é:
- LISCONCEBE – CONSULTADORIA DE PROJECTOS DE ENGENHARIA, S.A., tornando-se necessária uma rectificação à deliberação de adjudicação.”
- A Câmara, tudo visto e analisado e de acordo com esta informação, deliberou por unanimidade, proceder à rectificação, nesta parte, da deliberação de 25 de Outubro de 2004.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ARRUAMENTOS

REQUALIFICAÇÃO URBANA – URBANIZAÇÃO DA GALHARDA

- No seguimento da deliberação de 27 de Dezembro de 2004, na qual foi deliberado abrir concurso limitado para a empreitada de “Requalificação Urbana – Urbanização da Galharda: Rua Professor José Francisco Corujo, Rua Carlos Madeira Freire, Rua Fernando Eiró e Rua Padre Martinho Mourão” e decorridos que foram os trâmites legais do processo, foram presentes os Relatórios da Comissão de Análise, elaborados em 27 de Janeiro de 2005 e 15 de Fevereiro de 2005, respectivamente, e que a seguir se transcrevem:

- PRIMEIRO:

- «...

- Decorrido o prazo estipulado no n.º 1 do artigo 49.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes pelo que o processo se encontra em condições de se proceder à análise das propostas.

- Assim, atendendo a que o único factor a ponderar no critério de adjudicação é o Preço, conclui-se que a proposta mais vantajosa é a da Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., pelo valor de 124.161,01 € (cento e vinte e quatro mil cento e sessenta e um euros e um cêntimo) + IVA à taxa legal em vigor, a quem a Comissão de Análise propõe que seja feita a adjudicação.

- Abaixo se discrimina a respectiva lista ordenada para efeitos de adjudicação, nos termos do n.º 2 do artigo 100.º do Decreto-Lei supra referenciado:

- António Rodrigues Capela & Filhos, Lda – valor da proposta - 124.161,01 € - prazo de execução - 6 meses;

- Mendes & Gonçalves, S.A. – valor da proposta - 144.583,89 € - prazo de execução - 6 meses;

- Construções Viasmanso, Lda - valor da proposta 151.541,34 € - prazo de execução - 6 meses;

- Da decisão tomada vai esta Comissão dar conhecimento a todos os concorrentes para que, de harmonia com o previsto no n.º 2 do artigo 101.º do supra citado diploma legal, se pronunciem sobre o projecto de decisão final, se assim o entenderem, no prazo de 10 dias a contar da data da respectiva notificação.»

- SEGUNDO:

- «...

- Decorrido o prazo estipulado no n.º 2 do artigo 101.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, ou seja, o prazo legalmente fixado para a audiência prévia, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes.

- Assim, entende a Comissão que a análise feita aos vinte e sete dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e cinco deverá manter-se, pelo que se propõe que seja efectuada a adjudicação à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Limitada, pelo valor de 124.161,01 € (cento e vinte e quatro mil cento e sessenta e um euros e um cêntimo) + IVA à taxa legal em vigor.»

- A Câmara, de acordo com o relatório final da Comissão de Análise, deliberou por unanimidade, adjudicar a empreitada de “Requalificação Urbana – Urbanização da Galharda: Rua Professor José Francisco Corujo, Rua Carlos Madeira Freire, Rua Fernando Eiró e Rua Padre Martinho Mourão”, à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Limitada, pelo valor de 124.161,01 € (cento e vinte e quatro mil cento e sessenta e um euros e um cêntimo) + IVA à taxa legal em vigor.»

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

REQUALIFICAÇÃO URBANA – URBANIZAÇÃO DA GALHARDA

- No seguimento da deliberação de 27 de Dezembro de 2004, na qual foi deliberado abrir concurso limitado para a empreitada de “Requalificação Urbana – Urbanização da Galharda: Rua dos Lusíadas, Rua Padre Martinho Mourão e Rua Professor José Francisco Corujo e decorridos que foram os trâmites legais do processo, foram presentes os Relatórios da Comissão de Análise, elaborados em 27 de Janeiro de 2005 e 15 de Fevereiro de 2005, respectivamente, e que a seguir se transcrevem:

- PRIMEIRO:

- «...

- Decorrido o prazo estipulado no n.º 1 do artigo 49.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes pelo que o processo se encontra em condições de se proceder à análise das propostas.

- Assim, atendendo a que o único factor a ponderar no critério de adjudicação é o Preço, conclui-se que a proposta mais vantajosa é a da Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., pelo valor de 110.430,69 € (cento e dez mil quatrocentos e trinta euros e sessenta e nove cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor, a quem a Comissão de Análise propõe que seja feita a adjudicação.

- Abaixo se discrimina a respectiva lista ordenada para efeitos de adjudicação, nos termos do n.º 2 do artigo 100.º do Decreto-Lei supra referenciado:

- António Rodrigues Capela & Filhos, Lda - valor da proposta - 110.430,69 €;

- Mendes & Gonçalves, S.A. – valor da proposta - 115.937,45 €;

- Construções Viasmanso, Lda - 153.674,49 €;

- Da decisão tomada vai esta Comissão dar conhecimento a todos os concorrentes para que, de harmonia com o previsto no n.º 2 do artigo 101.º do supra citado diploma legal, se pronunciem sobre o projecto de decisão final, se assim o entenderem, no prazo de 10 dias a contar da data da respectiva notificação.»

- SEGUNDO:

- «...

- Decorrido o prazo estipulado no n.º 2 do artigo 101.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, ou seja, o prazo legalmente fixado para a audiência prévia, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes.

- Assim, entende a Comissão que a análise feita aos vinte e sete dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e cinco deverá manter-se, pelo que se propõe que seja efectuada a adjudicação à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., pelo valor de 110.430,69 € (cento e dez mil quatrocentos e trinta euros e sessenta e nove cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor.»

- A Câmara, de acordo com o relatório final da Comissão de Análise, deliberou por unanimidade, adjudicar a empreitada de “Requalificação Urbana – Urbanização da Galharda: Rua dos Lusíadas, Rua Padre Martinho Mourão e Rua Professor José Francisco Corujo”, à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., pelo valor de 110.430,69 € (cento e dez mil quatrocentos e trinta euros e sessenta e nove cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor.»
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

Pº LOT. Nº 9/00-MANUEL BARROSO TAVARES, LDA-COBERTURA Rª DE STª CATARINA

- No seguimento da deliberação de 25 de Outubro de 2004, foi presente, de novo, o processo de loteamento nº 9/00, em nome de Manuel Barroso Tavares, Lda., sito no Pinhal da Lameira – Rua da Barroca, desta Cidade, dado que sobre o último parágrafo do ponto 2, da informação da DAUOP, de 9/12/2002, a Câmara nada decidiu quanto ao mesmo.
- A Câmara, após o Sr. Vice-Presidente ter dado os esclarecimentos julgados necessários, deliberou, por maioria, com 5 votos a favor e 1 voto contra, aprovar a cobertura da Ribeira de Stª Catarina, de acordo com último parágrafo do ponto 2 da informação da DAUOP, de 9/12/2002.
- Votaram a favor os Vereadores Srs. João Vieira, Henrique Leal, Valente de Almeida, Vice-Presidente Luís Boavida e Exmo Presidente.
- Votou contra o Vereador Sr. António Costa Ferreira.

- Foram feitas as seguintes declarações de voto:

- Vereador Sr. Henrique Leal:

- “Voto a favor porque já existem troços cobertos a montante deste projecto.
- A jusante ainda existem alguns troços a céu aberto que a curto prazo irão certamente ser cobertos.
- A cobertura ou não cobertura, dentro da malha urbana, não deve ser incompatível com uma rigorosa fiscalização, quer para proceder à limpeza regular, quer para evitar a promiscuidade de águas pluviais com esgotos domésticos.”

- Vereador Sr. António Costa Ferreira:

- “Voto contra porque considero que devido aos problemas de salubridade de toda a Ribeira de Sta Catarina foi um erro ter-se feito a cobertura deste troço de água, pois tudo o que está debaixo de uma cobertura como esta torna-se incontrolável e gera problemas sérios em termos de saúde pública.
- Considero que a médio e longo prazo a Câmara Municipal deve ter um projecto de saneamento para esse troço de água.
- Em termos de futuras gerações elas vão ter que resolver este problema de salubridade de uma Ribeira que mais parece um esgoto.”

PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA

PEDIDO INFOR. PRÉVIA – GUALTER F. FARINHA – PROPOSTA PERMUTA TERRENO

- No seguimento da deliberação de 24 de Janeiro findo, na qual foi deliberado apresentar ao Sr. Gualter Fernando Farinha, uma proposta de permuta do terreno de que é proprietário, sito na Rua Afonso de Albuquerque, por um lote de terreno para construção urbana, pertença desta edilidade, sito na Rua Companhia Divisionária de Material, desta Cidade, e após efectuada que foi esta proposta ao Sr. Gualter através do n/ ofício n.º 732, de 28 de Janeiro findo, foi presente deste uma carta datada de 10 de Fevereiro corrente, comunicando o seguinte:

- “O lote que me é oferecido tem uma área de cerca de 1/3 do imóvel que me pertence, sendo que a respectiva área de implantação e de construção é substancialmente inferior à que seria possível no terreno da Rua Afonso de Albuquerque.
- Estamos, portanto, a falar de imóveis cujo valor, nem de perto nem de longe, é semelhante.
- Assim, para que a proposta seja minimamente equilibrada, proponha a troca do meu terreno pelos lotes 4,5 e 6 da planta que V. Ex.^a, fez o favor de me enviar.
- Posso, acrescentar que, após informação colhida junto de quem está habilitado no sector da compra e venda de imóveis para construção, também estarei disponível para vender à Câmara Municipal do Entroncamento – caso esteja interessada – o meu referido terreno, pelo preço de 423.978,21 €.
- Agradecendo uma resposta urgente de V. Ex.^a (entendo que o prazo de 15 dias é perfeitamente razoável), apresento, desde já, os meus cumprimentos.”
- A Câmara, analisando a contra proposta apresentada, deliberou por unanimidade, não aceitar as condições propostas, dando conhecimento ao Sr. Gualter Fernando Farinha.
- Mais deliberou remeter cópia da carta do Sr. Gualter à Provedoria de Justiça.
- Deliberou ainda aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

AUTO DE CONSIGNAÇÃO

INFRAEST. ABAST. ÁGUAS R. S. JOÃO DE DEUS – AV. JOSÉ E. VITOR DAS NEVES

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Consignação de Obra, referente à empreitada de "Infraestruturas e Abastecimento de Águas da Rua S. João de Deus – Avenida José Eduardo Vítor das Neves", elaborado em 26 de Janeiro de 2005, e adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ESTRADA MUNICIPAL 571 E RUA DA SAUDADE

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Consignação de Obra, referente à empreitada de "Requalificação Urbana da Estrada Municipal 571 e Rua da Saudade", elaborado em 10 de Fevereiro de 2005, e adjudicada à Firma Miraterra Obras Públicas, Lda.

AUTO DE VISTORIA

REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ZONA ENVOLVENTE AO MERCADO MUNICIPAL

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação nº 10 do Contrato Inicial, no valor de 79.911,74 € (setenta e nove mil novecentos onze euros e setenta e quatro cêntimos), elaborado em 29 de Dezembro de 2004, referente à empreitada de " Requalificação Urbana da Zona Envolvente ao Mercado Municipal", adjudicada à Firma Constructora San José, S.A.

PEDIDO VIABILIDADE ESTABELECIMENTOS RESTAURAÇÃO/BEBIDAS

PEDIDO DE VIABILIDADE - FÁTIMA SOFIA ANTUNES AGOSTINHO

- Na sequência da deliberação de 20 de Dezembro de 2004, foi presente, de novo, o pedido de Viabilidade para instalação de um estabelecimento de restauração e bebidas, em nome de Fátima Sofia Antunes Agostinho, na Rua José Afonso, nº 34, cave Esq^a (lote 62), nesta Cidade, acompanhado da seguinte informação do Vereador Sr. João Vieira:
 - «Após reunião com o Vereador José Eduardo Fanha Vieira e tendo sido analisado o processo em causa, concluiu-se o seguinte:
 - Atendendo às características da cidade do Entroncamento e à localização dos diferentes estabelecimentos de ensino na malha urbana, praticamente nenhum estabelecimento de bebidas poderia ser aprovado, até porque a Direcção Regional de

Educação de Lisboa aponta para um raio de 100 metros em volta do perímetro dos vários estabelecimentos de ensino localizados no concelho.

- Somos, pois, da opinião que não deverão ser estabelecidas distâncias, devendo ser cumprido o Decreto-Lei nº 9/2002 de 24 de Janeiro, nomeadamente o Artigo 2º “Restrições à venda e ao consumo de bebidas alcoólicas:

- 1 – É proibido vender ou, com objectivos comerciais, colocar à disposição bebidas alcoólicas em locais públicos e em locais abertos ao público:

- a) A menores de 16 anos.”

- Mais sugerimos que o presente parecer seja aplicado no futuro em casos idênticos.»

- A Câmara, após discussão demorada sobre este assunto, deliberou por unanimidade, analisar o mesmo na próxima reunião, face às dúvidas suscitadas pelo Vereador Sr. Henrique Leal, ficando o Vereador Sr. João Vieira de entregar o documento sobre a delimitação de área na proximidade dos estabelecimentos de ensino, emanado pela DREL, e o Vereador Sr. Henrique Leal de apresentar uma proposta alternativa.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 102/04 – MARIA LUDOVINA OLIVEIRA MARQUES

-Na sequência da deliberação de 20 de Dezembro de 2004, foi presente, de novo, o processo de obras número 102/04, em nome de Maria Ludovina Oliveira Marques, referente às alterações que pretende introduzir, para instalação de um estabelecimento de bebidas (Café-Pastelaria), na Rua Condessa de Murça, nº 40 com a Rua Engº Mário Costa, nº 2, desta Cidade, acompanhado da seguinte informação do Vereador Sr. João Vieira:

- «Após reunião com o Vereador José Eduardo Fanha Vieira e tendo sido analisado o processo em causa, concluiu-se o seguinte:

- Atendendo às características da cidade do Entroncamento e à localização dos diferentes estabelecimentos de ensino na malha urbana, praticamente nenhum estabelecimento de bebidas poderia ser aprovado, até porque a Direcção Regional de Educação de Lisboa aponta para um raio de 100 metros em volta do perímetro dos vários estabelecimentos de ensino localizados no concelho.

- Somos, pois, da opinião que não deverão ser estabelecidas distâncias, devendo ser cumprido o Decreto-Lei nº 9/2002 de 24 de Janeiro, nomeadamente o Artigo 2º “Restrições à venda e ao consumo de bebidas alcoólicas:

- 1 – É proibido vender ou, com objectivos comerciais, colocar à disposição bebidas alcoólicas em locais públicos e em locais abertos ao público:

- a) A menores de 16 anos.”

- Mais sugerimos que o presente parecer seja aplicado no futuro em casos idênticos.»

- A Câmara, após discussão demorada sobre este assunto, deliberou por unanimidade, analisar o mesmo na próxima reunião, face às dúvidas suscitadas pelo Vereador Sr. Henrique Leal, ficando o Vereador Sr. João Vieira de entregar o documento sobre a delimitação de área na proximidade dos estabelecimentos de ensino, emanado pela DREL, e o Vereador Sr. Henrique Leal de apresentar uma proposta alternativa.

PROCº DE OBRAS Nº 160/00 – MANUEL DE JESUS LOPES

- Presente o processo de obras número 160/00, em nome de Manuel de Jesus Lopes, referente às alterações que pretende introduzir na construção de um edifício, na Rua Dr. Fanhais, nesta Cidade, no seguimento do deferimento do projecto de arquitectura e aprovação dos projectos das especialidades pelas entidades intervenientes.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/02/2005.

PROCº DE OBRAS Nº 167/00 – MANUEL DE JESUS LOPES

- Presente o processo de obras número 167/00, em nome de Manuel de Jesus Lopes, referente às alterações que pretende introduzir na construção de um edifício, na Rua Dr. Fanhais, nesta Cidade, no seguimento do deferimento do projecto de arquitectura e aprovação dos projectos das especialidades pelas entidades intervenientes.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/02/2005.

OBRAS PARTICULARES**PROCº DE OBRAS Nº 186/04 – JERÓNIMO & FILHOS, LDA**

- Pelo Exmo Presidente foi presente o processo de obras número 186/04, em nome de Jerónimo & Filhos, Lda, referente à instalação de um estabelecimento de bebidas sem fabrico próprio de padaria e pastelaria, no Gaveto da Rua 25 de Abril, números 20-A e 20-B e com a Travessa 1º de Dezembro, números 2 e 4, desta Cidade, conforme projecto de arquitectura que junta.
- A Câmara, “embora este assunto não se encontrasse na Ordem do Dia concordou com a sua análise”, e deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 16/02/2005.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ARRUAMENTOS**CRUZAM.RUASABI.C.AFONSO/D.AF.HENR.-AVªD.J.E.V.NEVES/L.COELHO-AVª.****D.J.E.V.NEVES/PR.REP.–SEMÁ.E SINALIZAÇÃO**

- Pelo Exmo Presidente, foi presente a planta dos trabalhos que estão a decorrer na Praça da República e Envolvente.
- A Câmara, “embora este assunto não se encontrasse na Ordem do Dia concordou com a sua análise”, e após terem sido prestados os esclarecimentos julgados necessários, deliberou por unanimidade, aprovar as alterações constantes da referida planta.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos

TOPONÍMIA**TOPONÍMIA**

- A Câmara, por proposta do Vereador Sr. João Vieira, como elemento da Comissão de Toponímia, deliberou, por unanimidade, atribuir a designação toponímia, ao Impasse a partir da Rua da Caridade, de “Rua Padre Bernardo Gonçalves”, que foi o primeiro coadjutor da Paróquia do Entroncamento e o primeiro sacerdote a pesquisar e publicar elementos históricos sobre o Entroncamento.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos

PAGAMENTOS**PAGAMENTOS**

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 423.751,41 € (Quatrocentos e vinte e três mil setecentos e cinquenta e um euros e quarenta e um cêntimos), referente às autorizações de pagamento números 1028 ao 1212.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO**ENCERRAMENTO DE REUNIÃO**

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Secção da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.