

Data da reunião extraordinária: 14/07/2005

Início da reunião: 9:30 horas

Términus da reunião: 18:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:

Presidente: Jaime Manuel Gonçalves Ramos

Vereadores:

Luis Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira
Manuel Carlos das Neves da Severina
Henrique dos Reis Leal
António Valente de Almeida

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Laura Maria Faria Vergamota

Cargo: Chefe de Secção

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria:

Operações Orçamentais:

Operações não Orçamentais:

PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

DISCUSSÃO DE PROPOSTAS SOBRE A REVISÃO DO PDM

- Na continuação das reuniões de 21 de Abril, 12 de Maio e 7 de Junho e 2005, sobre o Estudo Prévio de Revisão do P.D.M. – Plano Director Municipal, concluiu-se a análise do projecto de Regulamento tendo sido elencadas as dúvidas e questões que abaixo se transcrevem e que vão agora ser presentes ao Gabinete responsável pela elaboração da revisão do Plano Director Municipal, a fim de que possa prestar os esclarecimentos suscitados, bem como, ter em conta e comentar as sugestões apresentadas.

- A SABER:

- SOBRE O RELATÓRIO:

- Pág. 14

- Falta incluir o edifício da Casa dos Indigentes;

- Pág. 16

- 5.8 – Falta incluir a escola Camões;

- Pág. 12

- 3.2 – Qual a justificação para a denominação da zona média/alta densidade?

- SOBRE O REGULAMENTO:

- Pág. 8

- Secção III

- Artº 11º ponto 4

- Qual a justificação para os 10 metros?

- Pág. 6

- Artº 6º

- Faltam as alíneas a) e b)

- Pág. 9

- Capítulo II – Secção I Sub-Secção I

- Artº 13º ponto 2

- Pretendemos 50 metros!

- Pág. 10

- Artº 17º

- Qual a justificação para o ponto 1?

- Onde estão os pontos 2 e 3?

- ponto 4

- Deverão estar salvaguardadas as dimensões.

- Pág. 12

- Artº 20º

- “Os resíduos sólidos urbanos e equiparados”

- E os resíduos sólidos industriais?

- E os resíduos perigosos?
- Pág. 13
- Artº 23º al.ª c)
- Na última frase deverá desaparecer a palavra “poderá” sendo substituída por “deverá no mínimo ser 45º”
- al.ª d)
- No lugar da palavra “podendo” deverá constar “devendo”.
- Pág. 14
- Artº 28º al.ª a) ?
- (O Vereador Sr Henrique Leal não concorda com a substituição)
- Pág. 15
- Artº 30º ponto 1
- Classe C e D o que é?
- Pág. 22
- Artº 40º
- Refere dois tipos de zona e apresenta três alíneas. Será que está correcto?
- Artº 41 ponto 3
- Sobre a coexistência de tipologia unifamiliar com plurifamiliar?
- Ponto 4
- O termo média está correcto?
- Pág. 23
- Artº 43º ponto 3
- Será que o termo média densidade está correcto?
- Pág. 25
- Artº 48º ponto 3
- Solicita explicação.
- Pág. 26
- Artº 53º
- Acrescentar refeitório dos Indigentes, Armazém de Víveres e Casa Paroquial.
- Pág. 30
- Artº 64º al.ª g)
- Solicita-se esclarecimento sobre conceito de inutilização do solo e áreas respectivas propostas.
- Pág. 31
- Artº 66º al.ªs a) e b) ponto 2
- Confrontar estes critérios com critérios em vigor para a fase 1 e 2 da Zona Industrial.
- Pág. 32

- Artº 68º ponto 2
- Esclarecer este ponto.

- Artº 71º
- Unidades operativas nºs 9 e 10 são para rever, na nº 1 acrescentar:
- Criar espaços de reserva para desenvolvimento de actividades económicas.

- SOBRE AS PLANTAS:

- Na planta de ordenamento urbano junto ao acesso à Meia Via a envolvente aparece como espaço urbanizável de expansão, enquanto noutras plantas aparece espaço florestal. Estará correcto?

- O arruamento previsto junto à albufeira do Bonito, como principal, não deve existir como tal!

- Na carta de condicionantes o espaço previsto como REN deve confinar totalmente com o arruamento para que não existam dúvidas!

- A Câmara deliberou que após a entrega das questões, será marcada uma reunião entre o referido Gabinete e esta Câmara Municipal.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Secção da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.