

Data da reunião ordinária: 13-10-2003

Início da reunião: 14.30 horas

Términus da reunião: 16.45 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: Jaime Manuel Gonçalves Ramos

Vereadores:

Luis Filipe Mesquita Boavida

João José Pescador de Matos Fanha Vieira

António Silvino da Costa Ferreira

José Eduardo Pescador de Matos Fanha Vieira

António Valente de Almeida

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria de Lurdes Marques Esteves Alves dos Santos

Cargo: Chefe de Repartição

Faltas justificadas: Henrique dos Reis Leal

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 13-10-2003

Operações Orçamentais: 1.170.580,41

Operações de Tesouraria: 41.875,71

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi presente a acta da reunião de 6 de Outubro de 2003, que depois de lida e corrigida foi aprovada e assinada por todos os presentes.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Após a aceitação das inscrições do público, nos termos do nº 2, artº 8º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente deu a palavra, no início da reunião, ao seguinte munícipe:

- SR ARNALDO DA SILVA NEVES, residente na Rua Luís Falcão de Sommer, nº 88 - 2º Esqº., Entroncamento, sobre o transporte público que anda à experiência na Cidade. Já percorreu o percurso, pensa que é uma boa medida, no entanto, gostaria de saber, se fosse possível, se depois do dia 8 de Novembro, quando é que estes transportes entram em funcionamento efectivo e se o itinerário e horários se mantêm, dado que lhe parece que o mesmo deveria ir a outros locais que agora não vai.

- Também, há pessoas que pensam que estes transportes são para ficar, por isso aproveita para solicitar à Câmara que tente o mais rapidamente possível que os mesmos sejam implantados definitivamente.

- O Exmo. Presidente respondeu que é bom sinal se a experiência é positiva, mas a partir do dia 8 de Novembro não há perspectivas nenhuma de quando haverá transportes, neste momento é apenas uma demonstração destes veículos.

- Seguidamente, usou da palavra o Sr Vereador João Vieira referindo que foram distribuídos 8000 panfletos, porta a porta, através dos CTT, para esclarecimento da população e também foi divulgado pela Comunicação Social.

- Têm tido uma resposta muito interessante por parte da população, mas foi esclarecido que foi a DGTT, que nos propôs este tipo de iniciativa e tivemos a hipótese de o poder experimentar.

- Quando for posto em prática não pode ser com este tipo de autocarros e os horários também serão outros.

- Sobre o estudo, a Câmara fez o que tinha que fazer, entregou-o à DGTT e agora estamos dependentes do seu parecer.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- De acordo com o artº 9º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente usou da palavra, para informar o seguinte:

- 1 - EXMO PRESIDENTE

- a) Sobre a visita do Sr Bispo de Santarém, D. Manuel Pelino, à Cidade do Entroncamento, informou que na próxima Quarta-Feira, dia 15 de Outubro, depois da Sessão Solene, aqui nos Paços do Concelho, convidou o Sr Bispo a estar presente no jantar com os Srs Vereadores, Presidente da Assembleia Municipal, Presidente da Junta de Freguesia, Presidente da Assembleia de Freguesia e ainda os dois Padres das Paróquias do Entroncamento.

- b) Sobre a abertura ao tráfego da Rua B e a sinalização que foi aprovada para a Rua Professor José Francisco Corujo, informou que no passado fim de Semana as pessoas danificaram a sinalização horizontal que foi feita naquela Rua, demonstrando uma grande falta de civismo.

- Esta sinalização foi aprovada pela Câmara com os pareceres favoráveis da PSP, dos Bombeiros Voluntários e do Sr Eng^o Figueira que dá assessoria na área do tráfego.

- O Sr Comandante da PSP, mantém a opinião de que a sinalização se deverá manter, conforme conversa mantida hoje comigo e o Sr Vice-Presidente.

- c) Acerca das propostas que os Srs Vereadores ficaram em entregar até ao dia de hoje, dia 13 de Outubro, sobre o projecto de "Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho de Entroncamento", o Exmo. Presidente apresentou as propostas que lhe foram entregues, pelo Sr Vereador Henrique Leal, e solicitou aos restantes Vereadores que apresentassem as suas, dado que este projecto iria ser objecto de análise na próxima reunião.

- O Sr Vereador José Eduardo, informou que ainda hoje iria deixar a sua proposta no Gabinete dos Srs Vereadores e o Sr Vereador António Costa Ferreira, referiu que entregará a sua proposta amanhã até ao final da tarde.

- O Sr Presidente informou que deste modo só poderá ter a ordem de trabalhos à disposição dos Srs Vereadores na próxima Sexta-Feira.

- 2 - SR VEREADOR ANTÓNIO COSTA FERREIRA

- a) Acerca do Estudo Prévio que lhe foi entregue sobre a viabilidade para a "Criação e Implementação da Comunidade Urbana do Médio Tejo" para dar sugestões até ao dia 15 de Outubro, considera que se fazem as coisas um pouco ao contrário, dado que primeiro foi votada a adesão à Comunidade Urbana e agora vem o estudo.

- Tirando a parte inicial deste estudo prévio que está demasiado florista e poética na introdução é um documento interessante para se fazer a análise num futuro WORKSHOP para esclarecimentos.

- O Exmo. Presidente informou que o estudo sobre a Comunidade Urbana só poderá aparecer depois de ser aprovada a adesão à Comunidade caso contrário, não fazia sentido.

- b) Seguidamente, o Sr Vereador António Costa Ferreira, referiu que ao longo destes últimos anos, as entradas do Entroncamento, continuam mal assinaladas.

- Em termos de sinalética estamos ultrapassados e necessitamos de um estudo moderno sobre a mesma e ser revista a sua colocação.

- Esta situação sabe que não é só da responsabilidade da Câmara Municipal mas também do Instituto de Estradas de Portugal.

- Apontou alguns exemplos da falta de placas a indicar o "Entroncamento" e entregou ao Sr Presidente fotografias sobre esta questão.

- c) Continuando, o Sr Vereador focou, de novo, a questão que na altura dos fogos já tinha levantado, sobre a descoordenação dos meios no terreno.

- Volta a levantar agora esta questão, mas no que respeita às cheias que se prevêm, para que a situação não se venha a repetir.

- E é nesse sentido que alerta a Câmara, para que chama a atenção desta questão através da Associação de Municípios.

- d) Sobre o PIDDAC, referiu que este ano deveria ser atribuída a verba dos 500.000 Euros, para o Museu Nacional Ferroviário.

- Faz um apelo a todas as forças políticas para que através dos seus Grupos Parlamentares seja contemplada este assunto.

- Acerca destas questões, o Exmo. Presidente informou:

- Sobre o problema da sinalética nas entradas do Entroncamento, ainda não foi comprada dado pretender-se fazer uma aquisição global, no entanto vai tomar em consideração.

- Em relação à descoordenação dos meios no combate aos fogos, no Entroncamento tudo correu bem, porque não houve fogos, e em termos de protecção civil não existiram quaisquer problemas, tudo correu dentro da normalidade.

- Sobre a verba dos 500.000 Euros para o Museu Nacional Ferroviário desconhecia esta questão.

- Vai tentar indagar a situação e agradece a recomendação.

- 3 - SR VEREADOR VALENTE DE ALMEIDA

- Referiu uma notícia inserta no Jornal "O Mirante" sobre uma carta pessoal, em que é dado conhecimento que a CP, em relação ao Museu por questões financeiras não poderia ter ido mais longe.

- Por este facto acha que o Sr Presidente deveria dizer mais alguma coisa sobre o teor desta carta.

- O Exmo. Presidente informou que foi uma carta pessoal e dirigida para o "Presidente da Comissão Executiva do Museu Nacional Ferroviário - Jaime Manuel Gonçalves Ramos", sobre a última decisão da CP, que reestrutura todas as áreas Museológicas a nível Nacional.

- Mas teve o cuidado de a fazer chegar a quem de direito.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL – ENVIO DE EDITAL

- Ofício nº 192/03, de 3 de Setembro, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a enviar o edital com as deliberações tomadas na sua Sessão Ordinária, realizada em 26 de Setembro findo.

- A Câmara tomou conhecimento.

DERRAMA PARA O ANO 2004 – ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Ofício nº 185/03, datado de 30 de Setembro findo, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua Sessão Ordinária, realizada em 26 de Setembro de 2003, foi aprovado por maioria a "DERRAMA PARA O ANO DE 2004".

- A Câmara tomou conhecimento.

ALTERAÇÃO AO QUADRO DE PESSOAL DO MUNICÍPIO – ASSEMB. MUNICIPAL

- Ofício nº 186/03, datado de 30 de Setembro findo, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua Sessão Ordinária, realizada em 26 de Setembro de 2003, foi retirado por maioria a "ALTERAÇÃO AO QUADRO DE PESSOAL DO MUNICÍPIO".

- A Câmara tomou conhecimento.

CONST.COMUNIDADE URBANA MÉDIO TEJO-ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Ofício nº 187/03, datado de 30 de Setembro findo, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua Sessão Ordinária, realizada em 26 de Setembro de 2003, foi aprovado por maioria a "CONSTITUIÇÃO DA COMUNIDADE URBANA DO MÉDIO TEJO".

- A Câmara tomou conhecimento.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL – RECOMENDAÇÃO – COMBOIOS REGIONAIS

- Ofício nº 242/03, de 2 de Outubro corrente, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua Sessão Ordinária realizada a 26 de Setembro findo, foi apresentada pelos membros do Bloco de Esquerda a seguinte proposta de recomendação, para a qual solicitam a melhor atenção:

- "RECOMENDAÇÃO

- Após o recente acidente na linha férrea do Norte, presumivelmente para reduzir os riscos com as obras em curso. A CP resolveu substituir os comboios regionais entre Entroncamento e Pombal, por carreiras de autocarros ao longo deste percurso.

- Simplesmente, as carreiras de autocarros são em número substancialmente menor do que os comboios suprimidos.

- Desta forma, prejudicam-se alunos das nossas escolas, trabalhadores de empresas diversas e pessoas que, regularmente, procuram o comércio da nossa cidade.

- Por isso:

- Assembleia Municipal do Entroncamento, manifesta a sua preocupação pela redução de transportes que servem a cidade;

- Recomenda à Câmara Municipal do Entroncamento que diligencie junto da operadora ferroviária, no sentido de uma urgente reposição dos níveis de serviço anteriormente prestados."

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, proceder em conformidade.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL-RECOMENDAÇÃO-ALTERAÇÃO URGENTE DA SINALIZAÇÃO

- Ofício nº 243/03, de 2 de Outubro corrente, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua Sessão Ordinária realizada a 26 de Setembro findo, foi apresentada pelos membros do Partido Socialista a seguinte proposta de recomendação, para a qual solicitam a melhor atenção:

- "RECOMENDAÇÃO

- Quem percorre diariamente as ruas da nossa cidade, desconhecendo-a por completo, por certo ficará confuso ao encontrar Sinais de Direcção perfeitamente errados. Falamos nomeadamente do antigo IP-6 agora A23. O Governo alterou a denominação da via em causa, os Concelhos mais próximos com ligações directas a essa via (por exemplo Torres Novas e Abrantes) já alteraram as respectivas placas de sinalização, mas no Entroncamento nenhum dos anteriores sinais de direcção foi alterado, não percebemos porquê. É urgente proceder-se a esta alteração.

- Do mesmo modo, se fala em relação aos sinais de indicação do Tribunal da Comarca. Quem não conhecer a cidade e tiver que se deslocar ao tribunal para resolver algum assunto, se por acaso não perguntar onde fica o Tribunal e confiar na sinalização que a Câmara do Entroncamento tem colocada pela cidade, seguramente não encontrará o seu destino. E o nosso Tribunal já tem casa nova à mais de seis meses.

- A sinalização, quer seja em sinais de direcção, indicação ou informação de âmbito urbano, cumpre uma função importante e extremamente útil, que é a função de

transmitir aos utentes das suas mensagens, uma mensagem clara e sobretudo verdadeira. É por isso que existem também sinais de utilização temporária, caso a mensagem a transmitir não tenha carácter duradouro, pois apesar de temporária ela deve existir.

- Achamos que este assunto não tem merecido da parte da Câmara Municipal a atenção que lhe é devida.

- Achamos profundamente indelicado que aos cidadãos continue a ser fornecida uma mensagem errada.

- Por isso recomendamos à Câmara Municipal que com a maior brevidade possível (duma forma temporária ou definitiva) proceda às devidas correcções, num sinal claro de respeito para com todos os cidadãos nomeadamente aqueles que não sendo de cá nos dão o prazer da sua visita."

- A Câmara, tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, fazer baixar este assunto ao Sr Vice-Presidente.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL-ENVIO DE MOÇÃO-OLIVEIRAS NO ENTRONCAMENTO

- Ofício nº 244/03, de 3 de Outubro corrente, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a comunicar que na sua sessão ordinária de 26 de Setembro findo, aprovou por unanimidade, a seguinte Moção:

- "MOÇÃO

- Pelo que lemos, sabemos que o Entroncamento no passado, foi um imenso olival. Aliás como se pode observar nas parcelas de terreno, públicas ou privadas onde felizmente a construção ainda não chegou.

- A oliveira, árvore da família das Oleáceas sempre foi uma árvore muito apreciada. Na antiguidade foi emblema de fecundidade e símbolo de paz e glória. Deu origem a nomes, o que aliás ainda prevalece com bastante força entre nós. O facto de ser uma árvore com rendimento alternante, com anos de safra e de contra-safra, fê-la perder entre nós alguma importância, todavia continua em toda a bacia do mediterrâneo a ser a árvore dominante, com grande impacto económico em alguns países, como por exemplo Espanha, Grécia e todo o Norte de África. É como sabemos uma árvore de folha persistente, e de longa longevidade, habituada a resistir ao muito calor e a luminosidade intensa.

- No Entroncamento ainda encontramos oliveiras, já não são muitas, mas por esses quintais ainda sobrevivem algumas. Para além dessas, encontramos outras bastante mais mal cuidadas e verdadeiramente esquecidas, onde a sua presença parece ser indiferente e o seu fruto já não interessa. São precisamente as que se encontram em terrenos da Câmara Municipal. É sobretudo para estas que queremos chamar a atenção e nesse sentido achamos que a Câmara Municipal deve:

- 1º - Proceder à identificação de todas as oliveiras que se encontram nos seus prédios;

- 2º - Adoptar uma política (fazendo chegar essa informação aos técnicos responsáveis pela definição de espaços verdes) que passe pela defesa e preservação da oliveira, como elemento integrante da cidade e identificativo da nossa história;

- 3º - Proceder ao arranque cuidadoso seguido por técnicos ou empresas especializadas em transplante de árvores, das nossas oliveiras que por força das necessidades e do interesse público, tenham que dar o seu lugar ao betão; para que mais tarde e em espaços bem definidos essas oliveiras possam ser colocadas em perfeito equilíbrio e harmonia com a cidade;

- 4º - Evitar a destruição das oliveiras no Concelho, sensibilizando os particulares para a importância desta árvore na história da nossa cidade.
- 5º - Equacionar a criação de um "Jardim das Oliveiras", onde a sobrevivência desta espécie nunca possa ser posta em causa, que sirva de local de descanso e lazer, de aprendizagem e de encontro com o passado. - Um espaço verde por excelência onde o passado e o presente se possam encontrar e conviver."
- A Câmara tomou conhecimento.

EXPEDIENTE DIVERSO

INCÊNDIO 2003/MAÇÃO – AGRADECIMENTO

- Ofício nº 5833, datado de 2 de Outubro corrente, do Presidente da Câmara Municipal de Mação, a expressar em seu nome pessoal e como representante máximo da população daquele Concelho, o mais reconhecido agradecimento pelas palavras amáveis e solidárias que recebeu, bem como por todo o apoio prestado, aquando do rasto de destruição provocado pelos incêndios 2003, naquele Concelho.
- A Câmara tomou conhecimento.

CLUBES ASSOC.DESPORT.CULTURAIS DO ENTRº

PEDIDO DE SUBSÍDIO – CORPO NACIONAL DE ESCUTAS

- Ofício nº 24/2003, datado de 6 de Outubro, do Corpo Nacional de Escutas - Agrupamento 542, a solicitar um subsídio extra para pagamentos de despesas na ocorrência das comemorações do 25º Aniversário daquele Agrupamento, que se encontra em programa de várias actividades culturais e recreativas, nesta Cidade, bem como a cerimónia oficial a realizar em 1 de Fevereiro de 2004.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, solicitar ao Corpo Nacional de Escutas que apresente detalhadamente os custos e receitas desta acção.

PESSOAL

QUADRO DE PESSOAL

- Na sequência da solicitação efectuada pelo Exmo. Presidente, aos Srs Vereadores na reunião de 6 de Outubro corrente, sobre as sugestões que pretendiam apresentar ao Quadro de Pessoal, foi pelo Sr Vereador António Costa Ferreira, entregue, novamente, cópia da declaração que apresentou na reunião de 8/9/2003.
- A SABER:
- "Alteração ao Quadro de Pessoal
- Introdução
- Sendo aprovação, revisão e alteração do quadro de Pessoal das Câmaras os únicos meios dos Vereadores intervirem na política de contratação de pessoal, faz sentido, aproveitarmos esta possibilidade para influenciar positivamente uma área que é na quase totalidade da responsabilidade do Presidente. As políticas de pessoal têm sido utilizadas muitas vezes para o jogo de influência clientelar em prejuízo de uma visão da resolução dos problemas financeiros, patrimoniais e técnicos. A maioria das Câmaras têm quadros de pessoal pouco ajustados às realidades. Aos quadros falta-lhes especialização, formação contínua adequada e uma carreira remuneratória que estimule a produtividade e criatividade.
- No geral os funcionários camarários são mal pagos o que muitas vezes se traduz na falta de pessoal em algumas áreas (jardineiros, auxiliares, etc...)
- São cada vez mais as competências transferidas do Governo central para as autarquias, quase sempre os respectivos meios, pelo que nesta área são cada vez mais as necessidades em quadros das autarquias.
- Conclusões

- O quadro de Pessoal como instrumento estruturante da política de pessoal da Câmara tem de corresponder às necessidades em cada etapa do desenvolvimento socio-económico do concelho e das competências detidas pelas autarquias. Concordo no geral com as alterações propostas.
- Mas, não se justifica a criação do lugar de Técnico Superior de Comunicação Social e Relações Públicas quando se sabe que os dois existentes e ocupados são suficientes
- A criação de um lugar de Agrónomo não se justifica devido às características do concelho e por outro lado devido a criação de Lugar de Técnico Superior - Arquitecto Paisagístico com preparação nas áreas de ciências biológicas, agronomia e fitotecnia.
- Proponho no entanto a criação de um lugar de Técnico superior de Economia para a área do acompanhamento dos projectos (comunitários e outros) e dinamização do tecido económico local para trabalhar em conjunto com os agentes económicos e sociais."

ALT. ORÇ. DESPESA E GOP'S P/ANO ECONÓMICO

ALTERAÇÃO Nº 17 AO ORÇAMENTO DA DESPESA E GOP'S P/ANO ECONÓMICO 2003

- A Câmara aprovou, por maioria, a Alteração nº 17 ao Orçamento da Despesa e GOP'S para o Ano Económico de 2003, totalizando 390.156,00€ (trezentos e noventa mil, cento e cinquenta e seis euros), a fim de reforçar rubricas insuficientemente dotadas e inseridas no mesmo documento e a qual faz parte integrante da presente acta.
- De notar que, o valor referido inclui as alterações nº 11 ao Plano Plurianual de Investimento e às Actividades mais Relevantes.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.
- O Sr Vereador António Costa Ferreira absteve-se, declarando o seguinte:
 - "Já chamei várias vezes à atenção para a necessidade de apresentação destes documentos com alguma antecedência para poderem ser analisados.
 - Abstenho-me, porque só hoje me foi entregue este documento e na própria reunião."
- O Exmo. Presidente referiu que os Serviços não conseguiram elaborar atempadamente o documento, por excesso de trabalho, no entanto, se o Sr Vereador ou Vereadores entenderem que este documento não deva ser analisado hoje, será retirado e agendado para a próxima reunião.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 67/99 – RUI JOSÉ DA SILVA NUNES

- Presente o processo de obras número 67/99, em nome de Rui José da Silva Nunes Ferreira, referente às alterações que pretende introduzir na construção de uma moradia na Urbanização do Casal Saldanha, lote 30, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 25/09/2003.
- Mais deliberou, de acordo com a informação da D.A.U.O.P., que os Serviços de Fiscalização procedam à elaboração do respectivo Auto de Notícia.

PROCº DE OBRAS Nº 18/00 – AMÉLIA HENRIQUES LOURENÇO LOPES

- Presente o processo de obras número 18/00, em nome de Amélia Henriques Lourenço Lopes, referente às alterações que pretende introduzir na construção de uma moradia no loteamento da Quinta da Capela, lote 16, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 03/10/2003.

- Mais deliberou, de acordo com a informação da D.A.U.O.P., que os Serviços de Fiscalização procedam à elaboração do respectivo Auto de Notícia.

PROCº DE OBRAS Nº 17/03 – LUIS FERNANDO PISSARREIRA MARQUES BRÍZIDA

- Presente o processo de obras número 17/03, em nome de Luís Fernando Pissarreira Marques Brízida, referente às alterações que pretende introduzir na construção de uma moradia na Rua D. Xímenes Belo, número 29, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 04/10/2003.

- Mais deliberou, de acordo com a informação da D.A.U.O.P., que os Serviços de Fiscalização procedam à elaboração do respectivo Auto de Notícia.

PROCº DE OBRAS Nº 40/03 – JOSÉ MANUEL ALVES MARTINS

- Presente o processo de obras número 40/03, em nome de José Manuel Alves Martins, referente à construção de uma moradia e anexos na Urbanização do Casal do Grilo, lote 14, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 09/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 48/03 – PATRIZETA-CONSTRUÇÃO UNIPESSOAL, LDA.

- Presente o processo de obras número 48/03, em nome de Patrizeta - Construção Unipessoal, Lda., referente à construção de um edifício de habitação e comércio na Urbanização do Forno do Grilo, lote 49, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 02/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 52/03 – URBITORRES-EMPREEND. IMOBILIÁRIOS, LDA.

- Presente o processo de obras número 52/03, em nome de Urbitorres - Empreendimentos Imobiliários, Lda., referente às alterações que pretende introduzir na construção de um edifício de habitação e comércio no Gaveto da Rua António Lucas com a Avenida Dr. José Eduardo Vítor das Neves, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 01/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 111/03 – MARIA DE LURDES MORAIS REBELO

- Presente o processo de obras número 111/03, em nome de Maria de Lurdes Moraes Rebelo, referente à construção de uma moradia e anexos na Urbanização do Casal Vaz - lote 86, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 1/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 112/03 – MARIA DE LURDES MORAIS REBELO

- Presente o processo de obras número 112/03, em nome de Maria de Lurdes Moraes Rebelo, referente à construção de uma moradia e anexos na Urbanização do Casal Vaz - lote 87, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 1/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 64/03 – NUNO MIGUEL SERÔDIO DOS SANTOS

- Presente o processo de obras número 64/03, em nome Nuno Miguel Serôdio dos Santos, referente à construção de uma moradia, na Rua 1º de Dezembro - lote 1, desta Cidade, no seguimento do deferimento do projecto de arquitectura e aprovação dos projectos das especialidades pelas entidades intervenientes.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 3/10/2003.

PROCº DE OBRAS Nº 71/01 – JOÃO ESTEVES & ANTÓNIO DIAS ESTEVES, LDª

- Presente o processo de obras número 71/01, em nome de João Esteves & António Dias Esteves, Ldª, referente às alterações que pretende introduzir no Bloco Habitacional que traz em construção na Rua Dr. Fanhais, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 30/09/2003.

- Mais deliberou, de acordo com a informação da D.A.U.O.P., que os Serviços de Fiscalização procedam à elaboração do respectivo Auto de Notícia.

LOTEAMENTOS

PROC. LOTEAM.Nº8/2000-ROSA GONÇALVES, BELMIRO E ALCIDES NOGUEIRA

- Na sequência de uma petição em nome de Rosa Gonçalves, Belmiro Nogueira e Alcides Nogueira, na qualidade de proprietários do loteamento nº 8/2000, sito na Estrada da Barroca - Canto da Grila, desta Cidade, a solicitar a aprovação das alterações preconizadas conforme deliberação desta Câmara Municipal de 11/11/2000, e de acordo também com o preconizado pelo estudo de alargamento da Estrada da Barroca, foi presente, de novo, este processo, acompanhado da seguinte informação da D.A.U.O.P.:

- «Apresentam os requerentes uma nova alteração ao projecto que anteriormente havia sido aprovado, com condicionamentos para o local em título.

- Verificamos que as modificações introduzidas são consequência da alteração da acessibilidade à Soladriho, que se manterá pela Estrada da Barroca e pela rotunda a construir.

- Assim o triângulo de cedência voltou a destinar-se a um pequeno jardim e parque infantil e foi feito um ajustamento dos lotes junto à Estrada da Barroca de modo a contemplar a solução prevista para a rotunda.

- Globalmente mantém-se portanto a solução anterior pelo que somos de parecer favorável ao projectado.

- Caso a Câmara concorde com nova aprovação do projecto, deverão ser solicitados os projectos das obras de urbanização e dos espaços verdes e de lazer.

- Haverá ainda que ponderar as seguintes situações:

- a) - Os requerentes solicitam que a área destinada ao alargamento da Estrada da Barroca, seja considerada como área de cedência.

- Conforme já referimos na anterior informação, entendemos que essa situação poderá ser considerada tendo em atenção que a necessidade da cedência surgiu posteriormente à aprovação do projecto inicial.

- De qualquer modo o loteamento continua com um deficit em termos de áreas de cedência, pelo que estará sujeito à taxa pela compensação de áreas não cedidas.

- Área de cedência (Portaria 1182/92) - 1500 m2

- Área a ceder - (jardim p. infantil) - 351 m2

- Área de alargamento da Estrada da Barroca - 991 m2

- Área em falta - 1500 - (351 + 991) = 158 m2

- b) - Definição sobre a forma de execução do arruamento a norte confinando com a Soladriho, para o qual os loteadores apresentaram em tempo uma proposta de suportar custos até 4.500 contos, conforme consta no processo.

- c) - Definição sobre a forma de execução do alargamento da Estrada da Barroca e quais as obras a imputar ao loteamento.»

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, aprovar as alterações de acordo com a informação da D.A.U.O.P., com excepção das alíneas b) e c) em que os requerentes deverão executar a totalidade dos trabalhos de acordo com os projectos para a zona.

- O Sr Vereador António Costa Ferreira, fez a seguinte declaração:

- "Aprovo as alterações, no entanto continua a não estar de acordo com a aprovação anterior."

GÁS NATURAL

EXEC. TRABALHOS R.LATINO COELHO/D. AFONSO HENRIQUES – (TAGUSGÁS)

- Pelo Exmo. Presidente foi presente um fax datado de 10 de Outubro corrente da Tagusgás - Empresa de Gás do Vale do Tejo, SA., a informar que, no seguimento da reunião que tiveram no dia 9 de Outubro com Sr Presidente e o Sr Vice-Presidente, acerca dos trabalhos a realizar na Rua Latino Coelho e ligação à rede existente na Rua D. Afonso Henriques, com a possibilidade da execução da "Praceta Pedonal Tagusgás", em calçada, vêm comunicar que os trabalhos terão início a 13 de Outubro, como acordado entre as partes.

- Quanto à execução da referida "Praceta Pedonal Tagusgás", ficam a aguardar a decisão desta Câmara.

- A Câmara, embora este assunto não se encontrasse na "Ordem do Dia", concordou com a sua análise, tendo após o Exmo. Presidente e Vice-Presidente dado as explicações julgadas necessárias, deliberado, por maioria, com 3 votos a favor e 3 abstenções aprovar a execução, em calçada da Rua Latino Coelho/Rua D. Afonso Henriques e com a denominação toponímia "Praceta Pedonal Tagusgás".

- Votaram a favor o Sr Vereador João Vieira, Vice-Presidente Luis Boavida e Exmo. Presidente.

- Abstiveram-se os Srs Vereadores José Eduardo, Valente de Almeida e António Costa Ferreira, que declaram o seguinte:

- "O motivo da abstenção reside unicamente na denominação toponímia atribuída a esse espaço".

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

MERCADO SEMANAL

MERCADO SEMANAL

- Pelo Exmo. Presidente, foi presente um abaixo assinado de alguns vendedores do Mercado Semanal do Entroncamento, a solicitarem que lhes seja permitido efectuarem o referido Mercado, no próximo dia 1 de Novembro, apesar de ser feriado Nacional, atendendo às dificuldades que atravessam.

- A Câmara, embora este assunto não se encontrasse na "Ordem do Dia", concordou com a sua análise, e após apreciação do mesmo, deliberou, por unanimidade, não autorizar a realização do Mercado Semanal no próximo dia 1 de Novembro, autorizando, no entanto, a abertura, nesse mesmo dia, do Mercado Diário.

- Mais deliberou publicar os respectivos editais.

- Deliberou ainda, aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

TRÂNSITO

COLOCAÇÃO SINALIZAÇÃO VERTICAL-RUA PROJ.À CONSELHEIRO A. DOS REIS

- Pelo Exmo. Presidente foi presente a seguinte informação, relativa à "Colocação de Sinalização Vertical de Paragem e Estacionamento Proibido na Rua Projectada à Rua Conselheiro Albino dos Reis":

- " Relativamente ao pedido da firma João Esteves & António Dias Esteves, Ld^a para colocação de um sinal de estacionamento proibido na Rua Projectada à Rua Conselheiro Albino dos Reis, referimos o seguinte:

- Actualmente é frequente o estacionamento de viaturas em ambos os lados da referida rua o que impossibilita a circulação nesta de veículos pesados.

- De forma a possibilitar ao empreiteiro o acesso de veículos pesados ao local da obra sugerimos que seja colocado um sinal de paragem e estacionamento proibido (C16) num dos sentidos conforme o desenho em anexo.

- Sugerimos também que a aquisição e colocação deste sinal seja da responsabilidade do empreiteiro, devendo este retirá-lo quando a obra terminar."

- A Câmara, embora este assunto não se encontrasse na "Ordem do Dia", concordou com a sua análise, e após apreciação do mesmo, deliberou, por unanimidade, proceder de acordo com esta informação.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 348.994,89 € (trezentos e quarenta e oito mil, novecentos e noventa e quatro euros e oitenta e nove cêntimos), referente às autorizações de pagamento números 5047 ao 5217.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

- E eu, _____, Chefe de Repartição da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.