

Data da reunião ordinária: 24-06-2002

Início da reunião: 14.30 horas

Términus da reunião: 19.30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: Jaime Manuel Gonçalves Ramos

Vereadores:

Luís Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira
José Eduardo Pescador de Matos Fanha Vieira
Henrique dos Reis Leal
António Valente de Almeida

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria de Lurdes Marques Esteves Alves dos Santos

Cargo: Chefe de Repartição

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 24-06-2002

Operações Orçamentais: 3.125.628,18

Operações de Tesouraria: 31.860,88

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi presente a acta da reunião realizada em 17 de Junho de 2002, que depois de lida e corrigida foi aprovada.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Após a aceitação das inscrições do público, nos termos do nº 2, artº 8º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente deu a palavra, no início da reunião, aos seguintes munícipes:

- 1 - SR LUIS MANUEL LOPES AZEVEDO LOURO, residente na Rua Engº Ferreira de Mesquita, nº 17 - Entroncamento, sobre o excesso de velocidade que se verifica naquela Rua, ocasionando diversos acidentes alguns deles com bastante gravidade, solicitando a colocação de sinalização luminosa de controle de velocidade e entregando, ao mesmo tempo, um abaixo assinado dos moradores daquela Rua.

O Exmo. Presidente informou que esta Rua vai ser objecto de uma intervenção, alargando-se os passeios originando para os peões uma maior segurança.

- Quanto à sinalização, é um local de controle da PSP, mas iremos ver o que se poderá fazer nesse sentido.

- 2 - SRª D. OLÍMPIA MARIA DAS NEVES VALENTIM, residente na Rua Almada Negreiros, nº 7, Entroncamento, sobre as "Obras na Rua Almada Negreiros".

- Estão satisfeitos por esta obra, porque há dezoito anos que esperavam por ela, mas há dois meses que se encontra parada, com montes de tout-venant e brita ao longo da Rua e as caixas de saneamento ao meio o que traz bastantes inconvenientes, designadamente, o pó e o trânsito com bastante dificuldade;

- O Exmo. Presidente informou que aquela obra foi dividida em duas empreitadas, uma para o saneamento e outra para a pavimentação.

- Neste momento prevemos que a pavimentação se efectue esta semana.

- 3 - SR. CARLOS PEREIRA LUCAS, residente na Rua Almada Negreiros, nº 7, Entroncamento, sobre:

- a) Lançamento dos foguetes em cima do Viaduto, acha bastante perigoso. Ou não colocavam os foguetes naquele sítio ou cortavam o trânsito, dado os acidentes que podem daí advir.

- Também não tem alternativa. Achava melhor acabar com o fogo de artifício.

- b) Acerca da falta de iluminação na saída do IP 6 - Entroncamento Norte, supõe que até à rotunda.

- A Câmara deveria levantar este problema junto da Brisa.

- O Exmo. Presidente informou quanto ao fogo de artifício que veio ao local, um técnico analisar as condições de segurança, efectuou um estudo o qual achou ser o melhor local reunindo as condições para o efeito, não havendo perigo.

- Também foi feito um seguro. Esperamos que tudo corra bem.

- Quanto à iluminação, foi desenvolvido um projecto para a zona Sul da Cidade, e está neste momento a ser elaborado um projecto para a zona Norte.

- 4 - SR JOSÉ LUIS FERNANDES, residente na Rua D. Dinis, nº 11, Entroncamento, sobre:

- a) Intervenção do Público no início da reunião, cria problemas a quem trabalha, pedia à Câmara para rever esta situação;

- b) Com as obras, que se realizaram na Zona Verde, encontram-se ainda por colocar as portas nas frontarias dos prédios, que na altura foram partidas;

- c) Na Rua D. Afonso Henriques, também se deveria pensar na colocação de sinais luminosos de controle de velocidade, atendendo ao excesso de velocidade com que alguns automobilistas ali circulam;

- d) Assalto no Mercado Diário. A Câmara sabe quem são, por onde entram, deveria vedar aquela zona com uma rede, para impedir esta situação;

- e) Na Rua Padre Martinho Mourão, aquando do arranjo da Rua, danificaram a entrada de um portão de garagem.

- A pessoa que ali mora não consegue sair com o carro, o que lhe traz bastantes inconvenientes.

- Pedia à Câmara a resolução desta situação;

- f) Na mesma Rua existem prédios e vivendas com o mesmo número de polícia, deverão ser tomadas medidas, atendendo aos inconvenientes que esta situação provoca;

- g) Na Praça Salgueiro Maia, aos fins de semana, o lixo acumulado dá uma imagem miserável e má, para as pessoas que nos visitam.

- h) Sobre os Postes de Iluminação Pública, conviria insistir novamente, com a EDP, porque uma grande maioria só têm os ferros, o que pode ocasionar, a qualquer momento um acidente.

- i) Por fim, agradece a pavimentação dos passeios na Rua Padre Martinho Mourão.

- O Exmo. Presidente informou o seguinte:

- a) Sobre a intervenção do Público, pessoalmente, pensa que a esta hora, os Munícipes chegam aqui são logo atendidos, e se chegarem mais tarde a reunião pode já ter terminado e já não podem expor as suas questões.

- Mas se a Câmara entender rever o Regimento nesse ponto, está receptivo a analisar a questão;

- b) Sobre os prédios na Zona Verde, colocação das portas, é uma obra que esta Câmara já recebeu do passado, mas já se começaram a colocar algumas pedras;

- c) Sobre a Rua D. Afonso Henriques, já foi lançada a obra. Quanto aos semáforos é assunto a pensar.

- d) Sobre os assaltos no Mercado Diário, os assaltantes são 2 crianças de 7 e 11 anos. Este assunto já foi objecto de uma reunião com a Câmara, e a PSP.

- Vai ser analisado na Comissão de Protecção de Menores.

- e) Sobre o portão na Rua Padre Martinho Mourão, o Sr Encarregado Fernando Lima, vai resolver a situação.

- f) Sobre os números de polícia a fiscalização vai verificar.

- g) Sobre o lixo na Praça Salgueiro Maia o Sr Vereador João Vieira, já mandou elaborar um estudo para limpeza da Cidade. Num futuro próximo pensa que se conseguirá melhorar esta situação.

- Também o Vereador João Vieira referiu em relação à Praça Salgueiro Maia, as folhas e sacos de plástico são uma péssima imagem, mas com as dezenas de carros ali estacionados, torna-se extremamente complicado fazer-se a limpeza daquele local.

- h) Sobre os Postes de Iluminação, o Exmo. Presidente informou que já falou com o Sr. Eng^o Chaleira. Vão ser intervencionados, alguns, já nesta candidatura.

- 5 - SR FRANCISCO FERNANDES RICARDO, residente na Rua Condessa de Murça, n^o 4, r/c - Dt^o. , Entroncamento, sobre as árvores que existem nas traseiras do prédio que habita e que confina com o Parque de estacionamento, algumas delas estão enormes, prejudicando com os seus ramos e folhagem os telhados e canalizações.

- Assim, solicita que estas árvores sejam podadas, de modo a solucionar este problema.

- O Exmo. Presidente informou que conhece essas árvores e que na altura própria o Sr Vereador resolverá a situação.

- 6 - SR ARNALDO DA SILVA NEVES, residente na Rua Luís Falcão de Sommer, n^o 82, 2^o - Esq., Entroncamento, também, sobre o "Horário de Intervenção do Público", referindo que a questão que o Sr José Luís apresentou é pertinente, porque há pessoas com dificuldades e se a Intervenção passasse para as 17,15, ou 17,30 horas, o público ficava muito beneficiado.

- É um pedido que também deixa à Câmara para reflectir.

- O Exmo. Presidente informou, de novo, se a Câmara entender analisar será reanalisado.

- Mas as pessoas podem apresentar os assuntos, também, por escrito e por telefone, no entanto, faz todo o gosto que as pessoas aqui estejam.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- De acordo com o art^o 9^o do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente usou da palavra:

- 1 - EXMO. PRESIDENTE

- a) ASSINATURA DE PROTOCOLO COM A REFER

- O Exmo. Presidente começou por manifestar o seu agrado pela presença dos Srs Vereadores na Sessão Solene que decorreu no passado dia 20 de Junho, na qual foi assinado o Protocolo para Requalificação do Espaço Ferroviário no Concelho com a REFER.

- Neste momento não tem nada de novo a acrescentar, mas quando surgir algo de novo, terá o cuidado de informar esta Câmara.

- b) ALMOÇO CONVÍVIO - ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DO MUSEU NACIONAL FERROVIÁRIO

- Seguidamente, o Exmo. Presidente distribuiu cópia de um ofício da Associação de Amigos do Museu Nacional Ferroviário do Entroncamento, a convidar todos os elementos desta Câmara, a participarem no almoço convívio para associados, que vão organizar no próximo dia 30 de Junho.

- c) CANDIDATURA POE/2.5.135/DGE

- Continuando, o Exmo. Presidente, distribuiu cópia do ofício nº 7098, datado de 20 de Junho corrente, da Direcção Geral de Energia, a informar, em referência à candidatura "POE - Medida 2.5 - Candidatura POE/2.5.135/DGE, que por despacho do Senhor Secretário de Estado Adjunto do Ministro da Economia de 23/05/02, foi homologado um incentivo financeiro, não reembolsável, no valor de 65.364,57 Euros (sessenta e cinco mil, trezentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e sete cêntimos), destinado à realização do projecto de remodelação do sistema de iluminação pública.

- O incentivo financeiro aprovado representa 50% do total das despesas elegíveis consideradas para o projecto (130 729,13 Euros).

- Acompanha, também, este ofício, cópia da minuta tipo para o contrato, homologado pelo Senhor Secretário de Estado Adjunto do Ministro da Economia.

- Foi tomado conhecimento de tudo.

- d) INAUGURAÇÃO DA IMAGEM DE S. JOÃO

- Sobre a Imagem de S. João que a Câmara Municipal tinha oferecido à Paróquia em 1990, decorreu, ontem a Cerimónia de inauguração da Imagem em cima do Pedestal, no Largo das Vaginhas, na qual esteve presente, a convite da Paróquia.

- Foi tomado conhecimento.

- 2 - VEREADOR SR JOÃO VIEIRA

- ECOPONTOS

- O Sr Vereador informou, após reunião que teve na sede da Resitejo, com a Eng^a Margarida e Eng^o Diamantino Duarte, sobre a manutenção dos Ecopontos.

- Foi solicitado um parecer ao Dr Montalvão Machado sobre a quem pertencia esta manutenção, sendo dada razão à Resitejo, pelo que a empresa HLC, fica obrigada a proceder a manutenção dos Ecopontos.

- Atendendo à manifesta falta de ecopontos (eram 16 e passaram a 15 por vandalismo), foi solicitado à Resitejo que aumentasse o número de equipamentos

(passar de 1 ecoponto por cada 1000 habitantes, para 1 ecoponto por cada 500 habitantes), o que totalizará cerca de 36 ecopontos.

- Quanto ao despejo dos ecopontos (porque está cheio, ou porque as pessoas não se dão ao trabalho de colocar o material dentro dos contentores), foi solicitado à Resitejo que contactasse a empresa HLC a fazer toda a recolha, o que não se verificou.

- Também serão colocados novos pilhómetros, mais resistentes; e,

- Ecopontos adaptados às necessidades da população, nomeadamente os contentores para cartões, aumentando as aberturas para a colocação dos mesmos.

- Foi tomado conhecimento.

- 3 - VEREADOR SR HENRIQUE LEAL

- a) SEMÁFOROS

- O Vereador Sr Henrique Leal, em relação aos semáforos existentes no cruzamento das Ruas Sá Carneiro e Forno do Grilo, quem vem no sentido do Casal do Grilo - Entroncamento, está imenso tempo à espera que o sinal verde abra.

- Em baixo, na Rua Sá Carneiro com a Rua da Barroca, a partir de certas horas da noite, torna-se bastante perigoso, porque existem automobilistas que não param ao vermelho, devido à falta de segurança.

- Há necessidade de se verificar estas situações.

- O Exmo. Presidente informou que já foram chamadas as pessoas responsáveis, as sondas não estão bem, o assunto está a ser visto.

- b) SUBSÍDIOS - COLECTIVIDADES

- Seguidamente, o Vereador Sr Henrique Leal, Exmo. Presidente e Vereador Sr José Eduardo, apresentaram a seguinte proposta escrita:

- " Considerando que a deliberação camarária de 25/2/2002, determinou a necessidade de analisar os planos de actividades das colectividades e os relatórios do ano anterior.

- a) Considerando que os subsídios atribuídos só o foram até 31 de Dezembro de 2001;

- Considerando que só em Junho foi possível à Câmara Municipal analisar sumariamente os referidos planos de actividades e aprovar uma ficha de identificação e caracterização das suas actividades.

- Considerando, finalmente, que as actividades quotidianas das colectividades não param, tendo decorrido normalmente com os custos e as necessidades previstas e também com as dificuldades inerentes ao não recebimento dos apoios da autarquia.

- Propomos:

- 1º Que a Câmara Municipal delibere repor o pagamento dos subsídios às colectividades, desde Janeiro, nos termos e nos montantes em que o vinha processando até ali, Dezembro/2001.

- 2º Que a análise dos planos de actividades, dos relatórios do exercício e das fichas de caracterização permita fundamentar, em tempo, as alterações aos critérios e/ou aos montantes que venham a ser processados até ao momento, como era, aliás, o espírito da proposta aprovada em 25 de Fevereiro transacto."

- A Câmara, após aceitar e discutir esta proposta, aprovou-a por unanimidade.

- 4 - VEREADOR SR ANTÓNIO COSTA FERREIRA

- a) RUA ENG^o FERREIRA DE MESQUITA

- O Sr Vereador António Costa Ferreira começou por referir, segundo viu no projecto a Rua Eng^o Ferreira de Mesquita vai ser melhorada e os passeios alargados.

- Pensa que em questões de segurança é uma boa medida.

- b) HORÁRIO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Sobre o horário de intervenção do público, pensa, também, que deveria ser mudado.

- Vai apresentar proposta nesse sentido.

- c) SESSÃO SOLENE - ESTUDO DE REQUALIFICAÇÃO

- Sobre a intervenção do Sr. Secretário de Estado dos Transportes, na Sessão Solene do passado dia 20, sobre o Estudo de Requalificação do Espaço Ferroviário, ficou bastante sensibilizado quando diz que "não há outra zona no País que não seja o Entroncamento, para a instalação do Museu Nacional Ferroviário".

- Mas, por outro lado, ficou bastante apreensivo em relação ao Sr Presidente da REFER, sobre a intervenção daquela área.

- Espera, que não seja essa a posição do Sr Secretário de Estado e sim só a maneira de pensar do Sr. Presidente da REFER.

- d) INSTITUTO SUPERIOR DE TRANSPORTES

- Continuando, o Sr Vereador citou a situação do Instituto Superior de Transportes do Entroncamento, segundo ouviu dizer, que vai fechar.

- Pensa que o Entroncamento não pode perder este Instituto, a Câmara deverá solicitar uma reunião.

- Todos os Srs Vereadores manifestaram as suas posições, concordando com a solicitação da reunião, mas referindo que nunca a Câmara teve conhecimento que o Instituto estivesse com problemas tão graves.

- O Exmo. Presidente informou que a Fernave não fecha.

- Quanto ao Instituto vai solicitar uma reunião para se averiguar o que é que se passa com o mesmo.

- e) MANUTENÇÃO MILITAR - SUCURSAL DO ENTRONCAMENTO

- Sobre a situação do encerramento da Manutenção Militar - Sucursal do Entroncamento, a Portaria está suspensa mas não foi revogada, pensa que a Câmara deve interferir junto do Governo, de modo a que não se percam estes postos de trabalho.

- O Exmo. Presidente informou que o assunto vai ser agendado na próxima reunião.

- 5 - VEREADOR SR JOSÉ EDUARDO

- a) URBCOM

- Nesta altura, usou da palavra o Vereador Sr José Eduardo, que entregou formalmente ao Sr. Presidente duplicado do dossier URBCOM, informando que

manifestaram interesse neste programa 149 estabelecimentos, entre 283 possíveis, o que corresponde a 53%.

- As Ruas abrangidas nesta fase foram:
- Rua D. João de Castro;
- Rua 5 de Outubro;
- Rua Luís Falcão de Sommer;
- Rua D. Nuno Álvares Pereira; e,
- Avenida Dr José Eduardo Vítor das Neves.
- Na próxima reunião, conta trazer o protocolo a estabelecer com a Máquina.
- Foi tomado conhecimento.

- b) GESTÃO AUTÁRQUICA

- Seguidamente, focou, de novo, o processo relativo à Auditoria.
- Vai fazer proposta a fim de ultrapassar dificuldades alegadamente financeiras e burocráticas.

- c) PROPOSTA

- Continuando, o Vereador Sr José Eduardo, fez a seguinte proposta, relativa aos incidentes que se verificaram na fronteira entre a Polícia Espanhola e alguns cidadãos Portugueses.

- Assim:

- " Propõe que Câmara Municipal do Entroncamento, exprima o seu protesto, pela forma como a Polícia Espanhola tratou alguns Cidadãos Portugueses, que pretendiam participar na manifestação anti-globalização que decorreu em Sevilha, numa violação do direito de circulação consagrado no Tratado da União Europeia e nos Acordos de Sengen.

- Mais propõe que o presente protesto, se aprovado, seja entregue junto de sua Excelência o Ministro dos Negócios Estrangeiros".

- A Câmara, após aceitar e discutir esta proposta, aprovou-a, por unanimidade, deliberando proceder de acordo com a mesma.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL – SESSÃO ORDINÁRIA

- Ofício nº 96/02, datado de 18 de Junho, da Assembleia Municipal do Entroncamento, a informar que vai realizar no próximo dia 28 de Junho, pelas 21,00 horas, na Sala de Sessões da Câmara Municipal, uma Sessão Ordinária, conforme edital que anexa, para a qual solicita a comparência do Exmo. Presidente, bem como dos Senhores Vereadores que compõem o Município.

- A Câmara tomou conhecimento.

CLUBES ASSOC.DESPORT.CULTURAIS DO ENTRº

1º CONGRESSO NACIONAL DE ORNITOLOGIA

- Ofício nº 30/02, datado de 13 de Junho, do Clube Ornitófilo Ribatejano do Entroncamento, na sequência dos contactos mantidos entre aquele clube e a Câmara Municipal do Entroncamento, tendo em vista o apoio à organização do 1º Congresso Nacional de Ornitologia, a apresentar algumas das principais despesas que efectuou com o referido congresso.

- Placas comemorativas - 342.22 Euros
- Decoração da sala - 50.00 Euros
- Despesas com o grupo de oradores - 257.00 Euros

- A Câmara, por proposta do Exmo. Presidente, deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 342,22 Euros (trezentos e quarenta e dois euros e vinte e dois cêntimos), para as Placas Comemorativas.
- Nesta altura, o Vereador Sr António Costa Ferreira, referiu que deveria haver uma coordenação entre a Câmara e a Junta de Freguesia, dado ter-lhe chegado ao conhecimento haver duplicação de pedidos.
- Sobre esta questão o Exmo. Presidente informou que em reunião com a Junta de Freguesia ficou acordado informarem esta Câmara de todos os pedidos que lhe foram efectuados este ano.

PEDIDOS DE TROFÉUS

- Ofício nº 2/2002, datado de 11 de Junho, do Grupo Recreativo 1º de Outubro de 1911, do Entroncamento, a informar que vão levar a efeito no próximo dia 21/7, o seu concurso nacional de pesca desportiva para o qual pedem a colaboração desta Câmara para a compra dos prémios dos primeiros lugares da classificação individual.
- A Câmara, por proposta do Exmo. Presidente, deliberou, por unanimidade, ofertar as taças referentes aos cinco primeiros prémios.

EXPEDIENTE DIVERSO

ALUGUER DOS ARMAZÉNS Nº 2 E 3 DO CASAL MELÃO

- Fax datado de 25 de Maio de 2002, da Firma Jerónimos & Filhos, Lda, a solicitar que o pagamento de Junho relativo ao aluguer dos armazéns nº 2 e 3, sitos no Casal Melão, seja feito de acordo com o estipulado pela Lei, conforme carta remetida a este município em 8/1/2002.
- A Câmara, analisando o processo, bem como a informação da Secção de Contabilidade, prestada no mesmo, deliberou, por unanimidade, proceder à actualização da renda, pela aplicação do coeficiente de actualização de 1,043 estabelecido na Portaria nº 1261-B/2001, de 31 de Outubro, ou seja no valor de 832,39 Euros, com os devidos retroactivos desde Janeiro de 2002.

QCA III-QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO III

REDE VIÁRIA – ARRUAMENTOS E PASSEIOS – QCA III – EIXO 1

- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição nº 1, da 2ª Adicional de Trabalhos a Mais, no valor de Euros: 30 217,60 (Trinta mil, duzentos e dezassete euros e sessenta cêntimos), referente à empreitada de " Rede Viária - Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo I (Rua D. Afonso Henriques, Praça Salgueiro Maia e Envolvente do Mercado, Ruas António Lucas e D. Nuno Álvares Pereira e Rua Vasco da Gama)", adjudicada à firma António Rodrigues Capela & Rodrigues, Lda.

PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ENTRONCAMENTO

PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ENTº - ARRANJOS EXTERIORES

- Na sequência da deliberação de 17 de Junho corrente, foi presente uma informação da Divisão de Obras relativa ao " Palácio da Justiça do Entroncamento - Arranjos Exteriores", do seguinte teor:
 - " Procurando dar satisfação à deliberação tomada em reunião de 17/6/2002, sobre o assunto em título, oferecem-se-nos as seguintes considerações:
 - 1. - O projecto de arranjos exteriores é como todo o edifício da responsabilidade do GAT.
 - 2. - A intervenção destes serviços resumiu-se ao fornecimento de elementos sobre os arruamentos envolventes e recentemente à sugestão feita numa reunião para mudança de localização do PT (que foi feita).
 - 3. - No presente caso os contactos foram simples, por telefone e correspondem ao que está referido no ofício do GAT. A sugestão apresentada pelo projectista de

suprimir os lugares de estacionamento em frente ao edifício, alargando o passeio, mereceu a nossa concordância, conforme aliás expresso no parecer de 12.06.02, por melhorar as condições de acesso ao edifício, atenuando os problemas motivados pela sua implantação, com a qual, como é sabido, nunca concordámos. No entanto, foi então transmitido ao GAT que deveria apresentar uma planta com a alteração, para decisão da Câmara."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, por maioria, com 5 votos contra, e 2 abstenções, não aprovar a proposta do GAT, mantendo o estacionamento na parte situada à frente do Tribunal.

- Votaram contra os Vereadores Srs António Costa Ferreira, Henrique Leal, João Vieira, Vice-Presidente e Exmo. Presidente;

- Abstiveram-se os Vereadores Srs Valente de Almeida e José Eduardo, tendo este feito a seguinte declaração de voto:

- " Abstenho-me, porque o projecto em causa foi viabilizado pela anterior Câmara e estes " Remendos" não resolvem um problema que advém da concepção original".

POLIDESPORTIVO

POLIDESPORTIVO – 3ª FASE

- Do Gabinete de Apoio Técnico ao Agrupamento de Municípios, sediado em Torres Novas , foi presente o Programa de Concurso, Caderno de Encargos, do projecto do Polidesportivo - 3ª Fase acompanhado da seguinte informação do Engº Nuno Valente:

- " Da análise ao Processo de Concurso mencionado em epígrafe, cumpre-nos tecer as seguintes considerações:

- 1 - Existe 1 (um) exemplar completo dos 9 (nove) volumes que constituem o Processo;

- 2 - É conveniente que o GAT entregue mais 5 (cinco) exemplares completos do Processo de Concurso;

- 3 - Relativamente ao Projecto Eléctrico são necessários mais 4 (quatro) exemplares para a Câmara Municipal obter a aprovação da EDP;

- 4 - Verificou-se que não foi apresentado o Projecto de Segurança contra Incêndios, situação que tem de ser regularizada pelo GAT;

- 5 - Será conveniente contactar o GAT, no sentido de indagar se o Projecto de Infraestruturas de Gás está em condições de ser aprovado.

- Constata-se a existência de uma listagem de equipamento, que não faz parte das Medições respeitantes ao Processo enviado pelo GAT, o que deverá acompanhar todo o Processo com vista à eventual candidatura para participação."

- A Câmara, após analisar todo o processo, e de acordo com esta informação, deliberou por unanimidade, aprovar o Programa de Concurso, Caderno de Encargos e restantes documentos, reguladores desta empreitada, rubricando-os em todas as suas folhas.

- Mais deliberou abrir o respectivo Concurso Público.

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS DA ZUE 7

- Do Engenheiro Civil, Nuno Valente, foi presente a seguinte informação, referente à empreitada de "Infraestruturas Eléctricas da ZUE 7":

- " Dando cumprimento ao solicitado por V. Exª, apresentam estes Serviços medições e orçamento para a execução dos trabalhos supra mencionados, no valor de 85.147,93 € (Oitenta e cinco mil, cento e quarenta e sete euros e noventa e três cêntimos).

- Ao valor indicado será acrescido o IVA à taxa legal em vigor.

- Junto se anexa:
- Memória Descritiva;
- Mapa de Medições;
- Orçamento;
- Levantamento Fotográfico;
- Plantas;
- Programa de Concurso;
- Caderno de Encargos.
- Permito-me sugerir as firmas da especialidade que poderão, eventualmente, ser convidadas para apresentação de proposta, se V. Ex^a assim o entender:
- VALACABOS - VALAS INST. CABOS, LDA
- 2000 SANTARÉM

- CARVALHO & RAINHO, LDA
- 2000 SANTARÉM

- AMÉRICO MARQUES DUARTE
- CASAL DOS FRADES - SEIÇA - 2490 OURÉM

- JOSÉ MARQUES GRÁCIO, SA
- CABAÇOS - 3254-907 PUSSOS

- TVE-MONTAGENS ELÉCTRICAS DO VALE DO TEJO
- 2350 TORRES NOVAS".

- A Câmara, tudo visto e analisado, aprovou e rubricou o Programa de Concurso, Caderno de Encargos e restantes documentos anexos, reguladores da empreitada de "Infraestruturas Eléctricas da ZUE 7" e homologou o despacho do Exmo. Presidente de convite às Firms.

INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS (POSTO DE TRANSFORMAÇÃO) DA ZUE 7

- Do Engenheiro Civil, Nuno Valente, foi presente a seguinte informação, referente à empreitada de "Infraestruturas Eléctricas (Posto de Transformação) da ZUE 7":

- " Dando cumprimento ao solicitado por V. Ex^a, apresentam estes Serviços medições e orçamento para a execução dos trabalhos supra mencionados, no valor de 69.210,04 € (Sessenta e nove mil, duzentos e dez euros e quatro cêntimos).

- Ao valor indicado será acrescido o IVA à taxa legal em vigor.

- Junto se anexa:
- Memória Descritiva;
- Mapa de Medições;
- Orçamento;
- Levantamento Fotográfico;
- Plantas;
- Programa de Concurso;
- Caderno de Encargos.
- Permito-me sugerir as firmas da especialidade que poderão, eventualmente, ser convidadas para apresentação de proposta, se V. Ex^a assim o entender:
- VALACABOS - VALAS INST. CABOS, LDA
- 2000 SANTARÉM

- CARVALHO & RAINHO, LDA
- 2000 SANTARÉM

- AMÉRICO MARQUES DUARTE
- CASAL DOS FRADES - SEIÇA - 2490 OURÉM

- JOSÉ MARQUES GRÁCIO, SA
- CABAÇOS - 3254-907 PUSSOS

- TVE-MONTAGENS ELÉCTRICAS DO VALE DO TEJO
- 2350 TORRES NOVAS"

- A Câmara, tudo visto e analisado, aprovou e rubricou o Programa de Concurso, Caderno de Encargos e restantes documentos anexos, reguladores da empreitada de "Infraestruturas Eléctricas (Posto de Transformação) da ZUE 7" e homologou o despacho do Exmo. Presidente de convite às Firmas.

CEDÊNCIA DE TERRENOS

EDIF.JARDIM DE INFÂNCIA PARTICULAR – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TERRENO

- Na sequência da deliberação de 15 de Abril de 2002, na qual a Câmara indeferiu o pedido de cedência de terreno em nome de Paulo Jorge Rodrigues Oliveira e de Isilda Maria Cabaço Domingos, para edificação de um Jardim de Infância Particular, foi presente, novamente, este processo acompanhado de nova petição dos requerentes, expondo diversos pontos e a solicitarem a reapreciação e ponderação do projecto, para que juntem uma nova proposta.

- A Câmara, após análise do pedido de reapreciação, deliberou, por maioria, manter a sua deliberação de 15/04/2002, atendendo a que não foram introduzidos dados novos, relativamente à primeira deliberação, bem como, o terreno em causa estar cedido ao Orfeão do Entroncamento.

- Votaram a favor desta deliberação os Vereadores Srs António Costa Ferreira, Henrique Leal, João Vieira, Vice-Presidente e Exmo. Presidente.

- Abstiveram-se os Vereadores Srs. José Eduardo e Valente de Almeida, que declararam o seguinte:

- "Abstemo-nos, em virtude de não ser possível obtermos elementos que nos permitam identificar as eventuais parcerias com Instituições de Solidariedade Social, bem como, eventuais contrapartidas a dar a esta Câmara pela Cedência do Direito de Superfície".

OBRAS PARTICULARES-DELIB.FINAL

PROCº DE OBRAS Nº 238/01 – BINOLINO-MOBÍLIAS E ELECTRODOMÉST. LDª

- Presente o processo de obras número 238/01, em nome da Firma Binolino - Móveis e Electrodomésticos, Ldª., referente à construção de uma moradia, na Urbanização do Casal Vidigal - lote 27, desta Cidade, no seguimento do deferimento do projecto de arquitectura e aprovação dos projectos das especialidades pelas entidades intervenientes.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 13/6/2002.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 239/01 – BINOLINO-MOBÍLIAS E ELECTRODOMÉST. LDª

- Na sequência da deliberação de 17/6/2002, foi presente, de novo, o processo de obras número 239/01, em nome da Firma Binolino - Móveis e Electrodomésticos, Ldª., referente à construção de uma moradia na Urbanização do Casal Vidigal - lote 28, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Ouvida, para o efeito, a D.A.U.O.P., prestou, esta, a seguinte informação:

- " Conforme deliberação camarária de 17/6/2002, cumpre-me informar o seguinte:
- A cêrcea de baixa densidade de acordo com o PDM é de 7 m.
- O projecto de loteamento, especificamente para este lote estipula como cota de soleira para o R/Chão 41 m. Como o arruamento está à cota de 38 m e porque a inclinação de terreno é muito acentuada, a fachada principal apresenta uma altura de 8,20 m, estando de acordo com o loteamento e com o estipulado no parágrafo 1º do artº 59º do RGEU que permite uma tolerância até ao máximo de 1,5 m"
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os pareceres da D.A.U.O.P., emitidos em 17/06/2002 e 19/06/2002, respectivamente.

OBRAS PARTICULARES-DELIB.FINAL

PROCº DE OBRAS Nº 35/00 – MARIANO RIBEIRO DAVID

- Presente o processo de obras número 35/00, em nome de Mariano Ribeiro David, referente a alterações na construção de uma moradia, na Urbanização do Casal Vaz
- lote 64, desta cidade, no seguimento do deferimento do projecto de arquitectura e aprovação dos projectos das especialidades pelas entidades intervenientes.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 20/6/2002.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 135/97 – JACINTO PEREIRA RODRIGUES

- Presente o processo de obras número 135/97, em nome de Jacinto Pereira Rodrigues, referente à construção de um edifício (Revalidação) na Rua Proj. à Rua Luís Falcão de Sommer (Rua D. João de Castro) - Lote 3, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- Ouvida, para o efeito, a D.A.U.O.P., emitiu, esta, a seguinte informação:
- " Apresenta o requerente um pedido de revalidação do processo correspondente à construção de um edifício com 7 pisos + 2 caves, para o lote 3 do alvará de loteamento nº 1/94, cuja anterior aprovação havia caducado por falta de apresentação dos projectos das especialidades. Anexa um projecto de arquitectura actualizado.
- O projecto do edifício é idêntico ao anteriormente aprovado pelo que se mantêm as condições que conduziram ao anterior deferimento.
- A única alteração reside na implantação de um PT, no espaço público entre os lotes 2 e 3, junto à rampa de acesso de veículos às caves. No loteamento o PT estava previsto na cave, situação que a EDP actualmente já não autoriza, conforme pudemos confirmar em reunião realizada recentemente na Câmara com técnicos daquela entidade.
- A localização apresentada, conjugada com as dimensões do PT (3mx2mx3m) e com o arranjo proposto, será susceptível de merecer aceitação.
- No entanto se a Câmara não concordar com a ocupação de espaço público, a alternativa será a sua instalação no r/chão do edifício.
- Caso a Câmara concorde, o projecto de arquitectura poderá novamente ser aprovado, sendo solicitada a apresentação dos projectos das especialidades. "
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, fazer baixar o processo à D.A.U.O.P., para informar sobre a solução de estacionamento dos estacionamentos na cave que fazem parte das cedências à Câmara no Alvará, bem como, qual a solução dos arranjos exteriores, as áreas de cedência para espaços públicos.

- Mais deliberou que a localização do PT deverá ser no rés do chão do edifício, de acordo com a solução apresentada pela D.A.U.O.P., na sua informação de 14 de Junho de 2002.

LOTEAMENTOS

PROC. DE LOT. Nº 6/92 – COMISSÃO DE MORADORES

- Presente o processo de loteamento número 6/92, em nome de Comissão de moradores, com uma proposta de alterações na Urbanização do Bonito, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Ouvida, para o efeito, a D.A.U.O.P., emitiu a seguinte informação:

- " Pretende a Comissão de Moradores da Urbanização do Pinhal da Lameira (Urbanização do Bonito) proceder a criação de 2 lotes para moradias unifamiliares utilizando parte do terreno destinado actualmente à Construção de um Clube Privado.

- Da parte destes Serviços não há qualquer inconveniente, já que o P.D.M. continuará a ser respeitado.

- O Projecto das alterações pretendidas deverá obedecer ao estipulado no artº 27º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo D.L. nº 177/2001, de 4 de Junho."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 14/06/2002, com 5 votos a favor dos Vereadores Srs José Eduardo, Valente de Almeida, João Vieira, Vice-Presidente e Exmo. Presidente; e,

- 2 abstenções dos Vereadores Srs Henrique Leal e António Costa Ferreira.

- Foram feitas as seguintes declarações de voto:

- Do Vereador Henrique Leal:

- "Abstenho-me por a constituição de mais 2 lotes alienar um espaço que embora do domínio privado, se destinava a equipamento.

- O deferimento solicitado desvirtua o projecto de loteamento e desresponsabiliza o loteador, em alternativa melhor fariam os moradores em ceder o terreno para domínio público para se constituir uma placa ajardinada".

- Do Vereador António Costa Ferreira:

- " Abstenho-me por entender que os moradores desta urbanização não terem responsabilidades pelas faltas que foram cometidas pela Câmara, nomeadamente no que diz respeito à garantia pela construção dos equipamentos, que deveriam ser colectivos e públicos e não como estão neste momento públicos com reserva de lugares exclusivamente para os moradores.

- Em relação ao direito de reversão poderemos estar a pensar que estamos a resolver um problema dos moradores e a criar um maior com o aparecimento do loteador inicial, para exigir a revertência dos 2 lotes.

- Estou inteiramente de acordo com o parecer inicial da Jurista da Câmara que era de opinião que a Câmara se deveria colocar ao lado dos moradores para exigir do loteador a construção das infraestruturas."

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 491.968,71 € (quatrocentos e noventa e um mil, novecentos e sessenta e oito euros e setenta e um cêntimos), referente às autorizações de pagamento números 4883 à 5170.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Repartição da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.