Data da reunião ordinária: 15-04-2002

Início da reunião: 14.30 horas

Términus da reunião: 17.15 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: Jaime Manuel Gonçalves Ramos

Vereadores:

Luís Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira
José Eduardo Pescador de Matos Fanha Vieira
Henrique dos Reis Leal
António Valente de Almeida

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria de Lurdes Marques Esteves Alves dos Santos

Cargo: Chefe de Repartição

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 15-04-2002

Operações Orçamentais: 517.733,67

Operações de Tesouraria: 30.297,68

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi presente a acta da reunião realizada em 8 de Abril corrente, que depois de lida e corrigida foi aprovada.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Após a aceitação das inscrições do público, nos termos do nº 2, artº 8º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente deu a palavra, aos seguintes munícipes:

- 1º - SR. CARLOS ALBERTO PATO DAS NEVES, residente na Rua Dr. Costa Machado, nº 12, Entroncamento, sobre diversas questões:

- a) Horário das reuniões - Apelava ao Executivo para o cumprimento do mesmo;
- b) Intervenção do Público - Deveria ser gravada;
- c) Teor do ofício que o Sr. Presidente remeteu ao IGAT;
- d) Execução de obras violando o Decreto-Lei nº 177/01, de 4/6, referindo, entre outras, junto ao Centro de Saúde e Rua Padre Martinho Mourão. Tem fotografias;
- e) Como Director do Lar dos Ferroviários, exige que lhe seja facultado o traçado original das ligações às Rotundas existentes na Avª Villiers-Sur-Marne e Acesso ao E. Leclerc.

- O Exmo. Presidente informou o seguinte:

- Em relação ao ofício do IGAT, assume o que escreveu é da sua responsabilidade;
- Sobre os E-mails que o Sr. Engº tem enviado a esta Câmara, acerca das obras que violam o Decreto-Lei nº 177/01, de 4/6, e fotografias que tira, referiu que a obra da Rua Padre Martinho Mourão, o Aviso está afixado conforme se prova, também, pela fotografia dos Serviços de Fiscalização.
- Ser-lhe-á respondido brevemente por escrito;
- Quanto ao prédio junto ao Centro de Saúde o Aviso não se encontra afixado. O projecto de Arquitectura já se encontra aprovado, e os Serviços de Fiscalização vão actuar em conformidade. A Câmara decidirá na devida altura.

- 2º - SRª HELENA MARIA MARTINS PIRES LOPES, residente na Rua da Torrinha, lote M - 8, nº 16 - Vila Nova da Barquinha, a manifestar-se contra o fiscal municipal, dado que recebeu uma carta, hoje, comunicando-lhe o "indeferimento", do pedido para colocação do toldo que possui no seu estabelecimento, sito na Rua Rui Luís Gomes, nº 74, desta Cidade, "por causar insegurança para os peões" e nem sequer o processo chegou a ir à Junta de Freguesia.

- A Publicidade foi deferida.

- Queria saber a razão do indeferimento do toldo, pretende consultar o processo e julga tratar-se de uma represália, dado ter estado aqui na reunião de 25/2/2002, manifestando-se sobre o assunto.

- O Exmo. Presidente informou que o Fiscal nada tem a ver com isso, porque no parecer da Divisão de Obras é que a Câmara se baseia;
- O Vereador Sr. João Vieira reforçando as palavras do Exmo. Presidente, informou que esta semana o processo ainda será analisado e contactará a Sr^a D. Helena para consultar o mesmo.

- 3º - SR. EDUARDO PEREIRA DA SILVA, na qualidade de Cabeça de Casal de Herdeiros de Maria da Luz, residente na Rua da Cascalheira, nº 5 - Casal do Grilo, Entroncamento, novamente, sobre os acabamentos em frente aos lotes de terreno, de que são proprietários, sito na Rua do Forno do Grilo (Alvará de Loteamento nº 1/2001).

- O Exmo Presidente informou que o processo irá ser analisado no final da reunião.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- De acordo com o artº 9º do Regimento desta Câmara Municipal, o Exmo. Presidente usou a palavra, para informar o seguinte:

- 1 - EXMO. PRESIDENTE

- a) REUNIÃO COM A REFER

- Informou sobre a reunião que teve hoje com a REFER, onde apresentou a solução de implantação da Circular 3, no seu troço entre a Passagem Superior à linha do Norte e o cruzamento da Ponte da Pedra, solução esta aprovada pela Câmara Municipal do Entroncamento. Esta solução por incluir a travessia da linha da Beira Baixa, deveria ser analisada pela REFER, tendo ficado acordada a participação desta entidade na comparticipação em 50% nos custos da elaboração do projecto Global da obra.

- Foram ainda abordados outros assuntos pendentes e de interesse para o Entroncamento, nomeadamente a situação da Estação Ferroviária e o ofício enviado por esta Câmara sobre a revisão do PDM. A REFER ficou de analisar estes pontos informando oportunamente sobre os mesmos.

- b) ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES - ESCOLA SECUNDÁRIA

- Conforme ficou decidido na última reunião, contactou com alguns estudantes da Escola Secundária, sobre o pedido de apoio para o desfile de moda "Miss e Mister Escola 2002", explicou-lhes a intenção da Câmara, que entenderam, aguardando agora, a comunicação deles para depois a Câmara tomar a sua decisão.

- c) SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Deu conhecimento do ofício da Assembleia Municipal, sobre a realização de uma Sessão Ordinária no próximo dia 19 de Abril, pelas 21 horas, pedindo a comparência de todos os Srs Vereadores.

- Foi tomado conhecimento de tudo.

- 2 - VEREADOR SR. JOSÉ EDUARDO

- a) SEGURANÇA PÚBLICA

- Referiu a falta de segurança no Centro Comercial Avenida. Os comerciantes têm alertado esta questão, mas a insegurança e os actos de vandalismos continuam.

- Não é uma responsabilidade da Câmara em si, mas solicitava ao Sr. Presidente que promovesse uma reunião, com carácter de urgência, com a P.S.P. e esta Câmara, para análise da situação.

- O Exmo. Presidente, após o acordo de todos, marcou a reunião pretendida para a próxima segunda-feira, dia 22, pelas 18 horas.

- b) REMODELAÇÃO DA ESTAÇÃO DO ENTRONCAMENTO

- Sobre este assunto, o Vereador Sr. José Eduardo frisou que a Câmara, no seu todo, deverá continuar a pressionar a REFER, numa forma permanente, para que a Estação do Entroncamento tenha alguma dignidade.

- 3 - VEREADOR SR. VALENTE DE ALMEIDA

- a) Sobre a necessidade de cortar um arbusto existente na Rua Cor. Raúl Oliveira Verdades Miranda, já apanha o passeio, tornando-se insegurança para os peões que têm que vir para a estrada.

- b) MERCADO DIÁRIO

- Seguidamente, informou sobre a necessidade de se substituírem as torneiras nos sanitários do Mercado Diário dado que as mesmas, além de não vedarem a água estão ultrapassadas, e são milhares de litros de água que se estragam diariamente naquele local, porque não há hipótese de se fechar somente aquela parte, atendendo ao sistema instalado.

- Por este facto, sugeria a substituição das válvulas e colocação da torneira de passagem, para quando fosse necessário fechar-se-ia, somente, a água naquela zona e não em todo o Mercado.

- O Exmo. Presidente, incumbiu o Sr Vereador de conjuntamente com o Sr Vice-Presidente e os Serviços respectivos, mandar executar estas reparações.

- 4 - VEREADOR SR. ANTÓNIO COSTA FERREIRA

- a) SEGURANÇA PÚBLICA

- No seguimento, do já referido pelo Sr Vereador José Eduardo, sobre a falta de segurança no Centro Comercial Avenida, também, queria acrescentar o "Lareira Bar", dado que a situação naquele local, também é bastante grave.

- b) AUDITORIA

- Pretendia saber em que posição se encontra o processo da Auditoria.

- O Exmo. Presidente informou a situação do mesmo.

- c) AQUISIÇÃO DE TERRENOS - ABERTURA DE RUA

- Informou sobre as reuniões que efectuou com o Sr Castelo e Família, sobre a aquisição de terrenos para a ligação da Rua José Saramago à Rua D. Afonso Henriques. Os mesmos mostraram-se receptivos, pediram para que os Serviços da Autarquia apresentem alguns números em relação à avaliação do terreno, com vista a futuras negociações.

- O Exmo. Presidente informou que o Sr. Eng^o Canteiro irá tratar dessa questão.

- d) CEMITÉRIO MUNICIPAL

- Seguidamente, deu conhecimento sobre a situação do processo da incineradora para o Cemitério Municipal, existem diferentes alternativas para trazer à Câmara, mas em termos paisagísticos seria conveniente entrar em contacto com uma só empresa.

- Foi tomado conhecimento.

- e) COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL - HOMENAGEM

- Continuando, o Sr Vereador António Costa Ferreira, solicitou para que ficasse em acta, um pedido que lhe foi efectuado pelo Sr Amílcar Correia, sobre as homenagens que esta Câmara vai fazer no dia 25 de Abril, o que foi acordado por todos.

- Assim:

- " O Senhor Amílcar Correia, tendo tido conhecimento da deliberação que a CME lhe pretende atribuir uma homenagem, solicita que fique em acta que em resultado da perseguição, foi preso pelo Estado Novo, juntamente com outros destacados democratas do nosso concelho e cujos nomes pede que fiquem mencionados: José Simões de Melo, Mário Augusto de Esteves e Oliveira (Espanhol), todos do Entroncamento."

- 5 - VEREADOR SR. HENRIQUE LEAL

- a) COMEMORAÇÕES DO 25 ABRIL

- Seguidamente, o Vereador Sr Henrique Leal colocou a questão dos foguetes a lançar na alvorada do dia 25 de Abril, segundo o que foi falado julga que se deveria alargar o limite para 3 ou 4 minutos para dar alguma dignidade à ocasião.

- Após ouvidas as várias opiniões dos elementos presentes, foi decidido lançar 12 foguetes.

- b) AFINAÇÃO DE PIANO

- Sobre a afinação e transporte do piano, informou que o valor será superior ao inicial, mas não vai ultrapassar o orçamento previsto.

- Foi tomado conhecimento.

ENSINO PARTICULAR

II MOSTRA DE DANÇA CONTEMPORÂNEA-ESCOLA PROF. GUSTAVE EIFFEL

- Ofício nº 49/02, datado de 5 de Abril corrente, da Escola Profissional Gustave Eiffel, a enviar uma carta da Comissão de Finalistas do Curso de Animação Sociocultural, a solicitar a comparticipação financeira desta Autarquia, para a realização da "II Mostra de Dança Contemporânea", conforme o orçamento que apresentam.

- A Câmara, discutindo o assunto, deliberou, por unanimidade, assumir o aluguer do equipamento de som e luz, para a realização deste espectáculo.

TRANSPORTES ESCOLARES

ORÇAMENTO - TRANSPORTES

- Fax datado de 8 de Abril corrente, da Rodoviária do Tejo, SA., a enviar o orçamento no valor total de 90,00 euros, para o transporte de alunos entre a Escola Secundária do Entroncamento e as Piscinas Municipais.

- Este valor é para uma lotação de 50 lugares e refere-se a um dia inteiro, nos dias em que o transporte só se realize de manhã, o valor será de 60,00 Euros.

- A Câmara, retirou este assunto da reunião, para incluir outros orçamentos e posteriormente decidirá.

PISCINA MUNICIPAL

REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA PISCINA MUNICIPAL – 2ª FASE

- A Câmara, por unanimidade, homologou o Auto de Vistoria da Medição de Trabalhos, 1ª Situação mensal, referente à empreitada de "Remodelação e Ampliação da Piscina Municipal - 2ª Fase - Estrutura de Suporte à Cobertura", adjudicada à Firma Construções Pastilha & Pastilha, SA.

- Mais deliberou, por unanimidade, liquidar a factura nº 1651, datada de 28 de Fevereiro do corrente ano, da Firma Pastilha & Pastilha SA., no valor total de 56.117,25 Euros (cinquenta e seis mil, cento e dezassete euros e vinte e cinco cêntimos), (11.250.499\$00 esc.), referente a trabalhos executados na referida empreitada, de acordo com o Auto acima mencionado.

PARQUES E JARDINS DO CONCELHO

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO INFANTIL NO JARDIM

PARQUE

- A Câmara, por unanimidade, homologou o Auto de Vistoria da Medição de Trabalhos, 3ª Situação mensal, referente à empreitada de "Fornecimento e Instalação de Equipamento Infantil no Jardim Parque", adjudicada à Firma "Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, SA.

- Mais deliberou, por unanimidade, liquidar a factura nº 825, datada de 31 de Dezembro do ano findo, da Firma Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, SA., no valor total de 42.063,44 Euros (quarenta e dois mil, sessenta e três euros e quarenta e quatro cêntimos), (8.432.963\$00 esc.), referente a trabalhos normais na referida empreitada, de acordo com o Auto acima mencionado.

CAMPO M.FUTEBOL ENTº.(CAMPO DE TREINOS)

CAMPO DE REINOS (BALNEÁRIOS) – ZONA ENVOLVENTE

- A Câmara, por unanimidade, homologou a 1ª Adicional do Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação nº 1, referente à empreitada de "Campo de Treinos (Balneários) - Zona Envolvente, adjudicada à Firma Joalis - Construção Civil e Obras Públicas, Lda.

- Mais deliberou, por unanimidade, liquidar a factura nº 479, datada de 4 de Abril corrente, da Firma Joalis - Construção Civil e Obras Públicas, Lda., no valor total de 2.775, 76 Euros (dois mil, setecentos e setenta e cinco euros e setenta e seis cêntimos), referente a trabalhos efectuados na referida empreitada, de acordo com a 1ª Adicional do Auto acima referido mencionado.

QCA III-QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO III

SANEAMENTO BÁSICO – QCA III-EIO 1-REMODELAÇÃO DA REDE DE ESGOTOS

- No seguimento do despacho proferido pelo Exmo. Presidente em 6 de Março findo e da deliberação de 11 também de Março, na qual foi deliberado abrir concurso limitado para a empreitada de " Saneamento Básico - QCA III - Eixo 1- Remodelação de Rede de Esgotos - Rua Elias Garcia" (Desde os 11 Unidos até à Rua Almirante Reis)", e decorridos que foram os trâmites legais do processo, foi presente o Relatório da Comissão de Análise elaborado em 27 de Março de 2002, que a seguir se transcreve:

- Assim:

- "...

- Decorrido o prazo estipulado no nº 1 do artº 49º do D.L. nº 59/99 de 02 de Março, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes pelo que o processo se encontra em condições de se proceder à análise das propostas.

- Assim, atendendo a que o único factor a ponderar no critério de adjudicação é o Preço, conclui-se que a proposta mais vantajosa é a da Firma Sociedade de Construções Aquino & Filho, Limitada, pelo valor de 74 865,35 € (setenta e quatro mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor, a quem a Comissão de Análise propõe que seja feita a adjudicação.

- Abaixo se discrimina a respectiva lista ordenada para efeitos de adjudicação, nos termos do nº 2 do artº 100º do Decreto-Lei supra referenciado:

- 1º Sociedade de Construções Aquino & Filho, Lda - 74 865,35 € - 120 dias

- 2º Mendes Transportes e Construções, SA. - 92 832,07 € - 120 dias

- 3º Construções Pastilha & Pastilha, SA. - 97 558, 40 € - 120 dias

- 4º Construções Aquino & Rodrigues, SA. - 97 902, 81 € - 120 dias

- Da decisão tomada vai esta Comissão dar conhecimento a todos os concorrentes para que, de harmonia com o previsto no nº 2 do artº 101º do supra citado diploma legal, se pronunciem sobre o projecto de decisão final, se assim o entenderem, no prazo de 10 dias a contar da data da respectiva notificação."

- Findo o prazo previsto no artº 101º do D.L. nº 59/99, foi presente da Comissão de Análise, o Relatório Final, elaborado em 12 de Abril de 2002, do seguinte teor:

- " Decorrido o prazo estipulado no nº 2 do artº 101º do Decreto-Lei nº 59/99 de 02 de Março, ou seja, o prazo legalmente fixado para a audiência prévia, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes.

- Assim, entende a Comissão que a análise feita aos vinte e sete dias de Março do ano dois mil e dois deverá manter-se, pelo que se propõe que seja efectuada a adjudicação à Firma Sociedade de Construções Aquino & Filho, Limitada, pelo valor de 74 865,35 € (setenta e quatro mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor."

- A Câmara tudo visto e analisado, e de acordo com o relatório final da Comissão de Análise, deliberou por unanimidade, adjudicar a empreitada de " Saneamento Básico - QCA III - Eixo 1- Remodelação da Rede de Esgotos - Rua Elias Garcia" (Desde os 11 Unidos até à Rua Almirante Reis)", à Firma Sociedade de Construções Aquino & Filho, Limitada, pelo valor de 74 865,35 € (setenta e quatro mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor.

REDE VIÁRIA, ARRUAMENTOS E PASSEIOS - QCA III - EIXO 1 - Z. INDUSTRIAL

- No seguimento do despacho proferido pelo Exmo. Presidente em 6 de Março findo e da deliberação de 11 também de Março, na qual foi deliberado abrir concurso limitado para a empreitada da " Rede Viária, Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1 - Zona Industrial - Pavimentação)", e decorridos que foram os trâmites legais do processo, foi presente o Relatório da Comissão de Análise elaborado em 27 de Março de 2002, que a seguir se transcreve:

- Assim:

- "...

- Decorrido o prazo estipulado no nº 1 do artº 49º do D.L. nº 59/99 de 02 de Março, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes pelo que o processo se encontra em condições de se proceder à análise das propostas.

- Assim, atendendo a que o único factor a ponderar no critério de adjudicação é o Preço, conclui-se que a proposta mais vantajosa é a da Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Limitada, pelo valor de 79 482,40 € (setenta e nove mil,

quatrocentos e oitenta e dois euros e quarenta cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor, a quem a Comissão de Análise propõe que seja feita a adjudicação.

- Abaixo se discrimina a respectiva lista ordenada para efeitos de adjudicação, nos termos do nº 2 do artº 100º do Decreto-Lei supra referenciado:

- 1º António Rodrigues Capela & Filhos, Lda - 79 482,40 € - 60 dias

- 2º Manuel Manso Nunes, Lda - 88 207,04 € - 60 dias

- 3º António Emílio Gomes & Filhos, Lda - 104 167,11 € - 60 dias

- 4º Mendes Transportes e Construções, SA. - 116 261,30 € - 60 dias.

- Da decisão tomada vai esta Comissão dar conhecimento a todos os concorrentes para que, de harmonia com o previsto no nº 2 do artº 101º do supra citado diploma legal, se pronunciem sobre o projecto de decisão final, se assim o entenderem, no prazo de 10 dias a contar da data da respectiva notificação."

- Findo o prazo previsto no artº 101º do D.L. nº 59/99, foi presente da Comissão de Análise, o Relatório Final, elaborado em 12 de Abril de 2002, do seguinte teor:

-" Decorrido o prazo estipulado no nº 2 do artº 101º do Decreto-Lei nº 59/99 de 02 de Março, ou seja, o prazo legalmente fixado para a audiência prévia, verificou-se que não foi apresentada qualquer reclamação por parte dos concorrentes.

- Assim, entende a Comissão que a análise feita aos vinte e sete dias de Março do ano dois mil e dois deverá manter-se, pelo que se propõe que seja efectuada a adjudicação à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda, pelo valor de 79 482,40 € (setenta e nove mil, quatrocentos e oitenta e dois euros e quarenta cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor."

- A Câmara tudo visto e analisado, e de acordo com o relatório final da Comissão de Análise, deliberou por unanimidade, adjudicar a empreitada da " Rede Viária, Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1 - Zona Industrial - Pavimentação)", à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., pelo valor de 79.482,40 € (setenta e nove mil, quatrocentos e oitenta e dois euros e quarenta cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor.

REDE VIÁRIA, ARRUAMENTOS E PASSEIOS - QCA III - EIXO 1

- Do Técnico Adjunto de Construção Civil, foi presente a seguinte informação, referente ao pedido de suspensão de trabalhos, da empreitada de "Rede Viária - Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1, (Rua D. Afonso Henriques, Praça Salgueira Maia e Envolvente do Mercado, Ruas António Lucas e D. Nuno Álvares Pereira e Rua Vasco da Gama)", adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.:

- " No seguimento da reunião havida em 26 de Março de 2002, no Gabinete do Sr. Vice-Presidente, sobre a colocação a concurso de trabalhos da Rede Águas e Esgotos da Rua D. Afonso Henriques, e, tendo em conta a informação datada de 06 de Fevereiro de 2002 no sentido de ser concedida à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda., uma suspensão de trabalhos por um período de 60 dias, proponho que este período seja alterado para 180 dias, para permitir a execução dos trabalhos referidos."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, por unanimidade, concordar com esta informação.

CEDÊNCIA DE TERRENOS

EDIF.JARDIM DE INFÂNCIA PARTICULAR-PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TERRENO

- Presente uma petição em nome de Paulo Jorge Rodrigues Oliveira e Isilda Maria Cabaço Domingos, residentes na Rua Engº João Neves de Noronha, nº 1 - 1º Esq. -

Entroncamento, na qualidade de Educadores de Infância, a solicitarem a cedência de uma parcela de terreno situada na Urbanização do Forno da Cal, para a construção de um Jardim de Infância.

- Ouvida a D.A.U.O.P., emitiu, esta, a seguinte informação:

- " O terreno em causa com a área de 2137.00 m² foi cedido ao Município através do alvará de loteamento nº 9/81 (aditamento, emitido em 21 de Junho/83, com alterações aprovadas na reunião camarária de 9 de Junho/83).

- Em reunião camarária de 8 de Fevereiro/84 foi o mesmo posto à disposição do Jardim Escola João de Deus, o que efectivamente não veio a acontecer, por incumprimento dos condicionalismos estabelecidos na já referida reunião.

- Deste modo o terreno em causa encontra-se livre, cabendo à Exma. Câmara analisar o interesse agora demonstrado, e em caso afirmativo o tipo de negociações/acordo a estabelecer."

- Nesta altura, o Vereador Sr. Henrique Leal referiu, ter conhecimento de que este terreno já foi solicitado pelo Jardim de Infância Bola de Sabão, não lhe tendo sido cedido, mas também, tem conhecimento que este terreno está cedido, há bastante tempo, pela Câmara ao Orfeão para construir a sua Sede, e por questões processuais o processo não avançou, aguardam que lhes seja dado pela Câmara documento sobre essa cedência.

- A Câmara, tudo visto e analisado e após verificar todos os documentos anexos a este processo, deliberou indeferir a petição, em virtude do terreno pretendido se destinar a equipamento público.

- Mais deliberou, de acordo com a informação do Sr. Vereador, fazer juntar os documentos mencionados, para posterior decisão.

LOTEAMENTOS

ALVARÁ DE LOT.Nº 2/95 – JOÃO ESTEVES & ANTÓNIO DIAS ESTEVES, LD^a

- Do Técnico Adjunto de Construção Civil, foi presente a seguinte informação, referente ao Alvará de Loteamento nº 2/95, em nome de João Esteves & António Dias Esteves, Ld^a:

- "A pedido do requerente foi efectuada uma segunda vistoria aos trabalhos de Infraestruturas do Loteamento em título, verificando-se estarem totalmente concluídos os trabalhos.

- O montante da garantia em vigor é de 4.100.000\$00 (20.450,71€), e corresponde a 10% sobre o valor dos trabalhos recepcionados na primeira vistoria e ao valor dos trabalhos que então faltavam executar.

- O valor dos trabalhos agora recepcionados é de 2.008.650\$00, acrescido de IVA a 17% (10.019,10€ + IVA a 17%), o que perfaz 2.350.120\$00 (11.722,35€), sobre o qual poderão ser reduzidos 90%, ficando os restantes 10% como caução até à recepção definitiva que decorrerá um ano após a recepção provisória, a qual se poderá considerar a partir desta data.

- Assim, a caução deverá reduzir-se para o valor de 2.000.700\$00 (9.979,45€), valor com IVA já incluído."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, por unanimidade, proceder de acordo com esta informação.

RECLAMAÇÃO

RECLAMAÇÃO DE MANUEL AUGUSTO PIRES

- No seguimento da deliberação de 8 de Abril corrente, foi presente, de novo, a reclamação datada de 18 de Março de 2002, em nome de Manuel Augusto Pires, residente na Rua do Casal Melão, 3 (lote 104 da Urbanização Casal Saldanha, 2^a

Fase), no Entroncamento, relativa à Construção de uma moradia que se está a iniciar, no lote 103, contíguo, lado poente, àquele em que reside.

- A Câmara, tudo visto e discutido, deliberou, por unanimidade, retirar, novamente, esta reclamação da reunião, para esclarecimentos pela D.A.U.O.P. no final da reunião e análise na próxima semana.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 48/2000 – HERMENEGILDO DA SILVA NUNES

- No seguimento da deliberação de 8 de Abril corrente, foi presente, de novo, o processo de obras número 48/2000, em nome de Hermenegildo da Silva Nunes, referente a alterações na construção de uma moradia no Casal Saldanha - lote 103, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, dado ainda não se encontrar devidamente informada, deliberou por unanimidade, retirar novamente este processo da reunião, para esclarecimentos pela D.A.U.O.P. no final da reunião e análise na próxima semana.

PROCº DE OBRAS Nº 30/02 – JOÃO GARCIA RAMOS DA SILVA

- Presente o processo de obras número 30/02, em nome de João Garcia Ramos da Silva, referente à construção de uma moradia e anexos, na Urbanização do Casal do Grilo - lote 4, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 3/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 32/02 – MARIA TERESA BRAZ DE MATOS GASPAR

- Presente o processo de obras número 32/02, em nome de Maria Teresa Braz de Matos Gaspar, referente à construção de uma moradia e anexos na Urbanização do Pinhal da Lameira - lote 40, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 4/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 33/02 – CESÁRIO LAMELAS SEQUEIRA

- Presente o processo de obras número 33/02, em nome de Cesário Lamelas Sequeira, referente à Remodelação e Ampliação de moradia na Rua Cor. Raúl Oliveira Verdades Miranda, número 32, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 4/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 35/02 – JOSÉ MANUEL DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 35/02, em nome de José Manuel de Oliveira, referente à construção de uma moradia e anexos na Rua Dr Francisco Sá Carneiro - lote 64, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 8/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 248/01 – JORGE MANUEL GAMEIRO RODRIGUES

- Presente o processo de obras número 248/01, em nome de Jorge Manuel Gameiro Rodrigues, referente à Ampliação da Residencial com mais dois pisos, na Rua Abílio César Afonso/Praça da República, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, retirar o processo para esclarecimento pela D.A.U.O.P., no final da reunião e análise na próxima semana.

PROCº DE OBRAS Nº 219/98 – FRANCISCO DE MATOS BRANQUINHO

- Presente o processo de obras número 219/98, em nome de Francisco de Matos Branquinho, referente à Reapreciação de Projectos Novo Licenciamento da

construção de uma moradia na Rua D. Afonso Henriques, lote 6, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 9/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 2/02 – CARLOS MANUEL DA SILVA TAVARES CORREIA

- Presente o processo de obras número 2/02, em nome de Carlos Manuel da Silva Tavares Correia, referente à construção de garagem - lavandaria no Casal Melão, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 4/4/2002.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 3/02 – ANTÓNIO FERREIRA RUIVO

Presente o processo de obras número 3/02, em nome de António Ferreira Ruivo, referente à construção de uma garagem e arrecadação na Rua de Angola, número 17, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 8/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 6/02 – ADRIANO ALBERTO LEAL FILIPE

- Presente o processo de obras número 6/02, em nome de Adriano Alberto Leal Filipe, referente à construção de uma moradia na Urbanização do Pinhal da Lameira - Quinta do Bonito - lote 19, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 68/01 – MARTINHO OLIVEIRA GONÇALVES

- Presente o processo de obras número 68/01, em nome de Martinho Oliveira Gonçalves, referente à construção de uma moradia na Urbanização do Casal Vaz - lote 99, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 1/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 136/95 – MARIA MARTINS DE ALMEIDA

- Presente, de novo, o processo de obras número 136/95, em nome de Maria Martins de Almeida, residente na Rua Luis Falcão de Sommer, nº 47, desta Cidade, na qualidade de viúva de Joaquim de Almeida, a apresentar, na sequência do nosso ofício nº 1488 de 22 de Fevereiro de 2002, um projecto de alterações, sobre o qual a D.A.U.O.P., emitiu o seguinte parecer:

- "A presente pretensão é ligeiramente diferente da anteriormente indeferida, pois em vez de um portão para entrada de veículos, é proposta a colocação de uma porta de dimensão generosa (1.20m), tendo em conta as vicissitudes inerentes a este processo e as intenções de embelezamento desta zona, colocam-se-nos algumas reservas, quanto a uma eventual aprovação por parte da Autarquia."

- A Câmara, deliberou por unanimidade, retirar este processo para esclarecimento pela D.A.U.O.P. no final da reunião e análise na próxima semana.

PROCº DE OBRAS Nº 160/00 – MANUEL DE JESUS LOPES

- Presente o processo de obras número 160/00, em nome de Manuel de Jesus Lopes, referente à construção de um edifício na Rua Dr Fanhais, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 8/4/2002.

PROCº DE OBRAS Nº 167/00 – MANUEL DE JESUS LOPES

- Presente o processo de obras número 167/00, em nome de Manuel de Jesus Lopes, referente à construção de um edifício na Rua Dr. Fanhais, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com os condicionamentos do parecer da D.A.U.O.P., emitido em 5/4/2002.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 30 324,33 (trinta mil, trezentos e vinte e quatro euros e trinta e três cêntimos), referente às autorizações de pagamento números 2799 à 2819, da 2836 à 2909, da 2931 à 2944 e da 2946 à 2961.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

- E eu, _____, Chefe de Repartição da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.