

**Data da reunião ordinária: 29-01-2001**

**Início da reunião: 16.30 horas**

**Términus da reunião: 20.30 horas**

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:**

**Presidente:** José Pereira da Cunha

**Vereadores:**

Carlos Alberto Alves da Silva  
Jaime Manuel Gonçalves Ramos  
João José Pescador de Matos Fanha Vieira  
António Silvino da Costa Ferreira

**Outras Pessoas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Júlia de Jesus Canhoto Pimenta

**Cargo:** Chefe de Divisão Administrativa

**Faltas justificadas:** Olímpia Maria das Neves Valentim

**Faltas justificadas:** Luís Filipe Mesquita Boavida

**Faltas por justificar:**

**Resumo diário da Tesouraria: 29-01-2001**

**Operações Orçamentais: 67.508.882,00**

**Operações de Tesouraria: 9.864.416,50**

## LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

### **LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA**

- Foram entregues e lidas as actas das reuniões realizadas em onze e vinte e dois de Janeiro de 2001, que depois de corrigidas foram aprovadas.

### LOTEAMENTOS

#### **PROC. DE LOT. Nº 3/99 – JOSÉ GASPAS PEREIRA**

- Petição de José Gaspar Pereira, a solicitar a emissão do alvará relativo ao processo de loteamento número 3/99, sito no Pinhal da Lameira, nesta cidade.

- A Câmara tomou conhecimento e fica a aguardar de acordo com a seguinte informação prestada pelo Sr. Engº Canteiro, presente na reunião:

- Informou que após reunião havida com os proprietários, os mesmos irão proceder à alteração da planta de síntese com o recuo preconizado pela Câmara.

### P.I.SOB VIA FÉRREA AO KM106,751 ENTº

#### **INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS DA PASSAGEM INFERIOR RAMO 1 E RAMO 2**

- Factura nº 411 A, datada de 29 de Dezembro findo, da Firma Carvalho & Rainho, Lda., no valor total de 1.081.080\$00 (um milhão, oitenta e um mil, oitenta e oito escudos), referente a trabalhos efectuados na empreitada de " Infraestruturas Eléctricas da Passagem Inferior - Ramo 1 e Ramo 2", conforme auto de medição nº 2, que anexam.

- A Câmara, após os pareceres dos respectivos serviços prestados na factura, deliberou por unanimidade, homologar o auto e liquidar a factura.

### EXPEDIENTE DIVERSO

#### **REGIONAIS DE TOMAR-EXPOSIÇÃO DA I. F. E. SUPRESSÃO DO COMBOIO 4401**

- Ofício nº 36-A, datado de 10 de Janeiro corrente, do Conselho de Gerência, dos Caminhos de Ferro Portugueses, E.P., a informar na sequência do nosso ofício nº 7489, de 6 de Dezembro findo, que tutela a exposição da Intervenção Ferroviária do Entroncamento (IFE), a propósito da supressão do comboio 4401, que a ocupação média/dia do comboio 4401, entre Azambuja e o Entroncamento, era de 13 passageiros, dos quais 8 se encaminham para esta última estação.

- Como alternativa, estes últimos passageiros que se destinavam ao Entroncamento poderiam fazê-lo pelo comboio 3401, com partida de Lisboa (P) às 00h 05m.

- Considerando, no entanto, vantajoso que a hora de partida daquele comboio seja retardada, para responder aos interesses dos passageiros, foi já solicitado a necessária alteração horária que, entrará em vigor, oportunamente.

- A Câmara tomou conhecimento.

### CINE – TEATRO S. JOÃO

#### **CINE-TEATRO S. JOÃO – SECET, Lda**

- Do Chefe de Divisão de Gestão de Recursos Financeiros, foi presente a seguinte informação, referente à "SECET-Sociedade Exploradora de Cinemas e Teatros, Lda.:

- " 1 - A SECET - Sociedade Exploradora de Cinemas e Teatros, Lda é uma sociedade por quotas, cujo único sócio, detentor de 3 quotas, é a Câmara Municipal.

- 2 - A Sociedade já não tem actividade desde 1989, situação da qual foi informada a Repartição de Finanças competente.

- 3 - A mera existência jurídica da sociedade, não aproveita à Câmara, visto que embora tenha cessado a sua actividade nas Finanças, tal cessação só é efectiva para efeitos de IVA, pelo que continua sujeito à apresentação das declarações para efeitos de IRC.

- 4 - Tal facto leva a que tenha de efectuar pagamentos por conta de IRC de 100.000\$00/ano, o que, sob qualquer ponto de vista, é inútil para o proprietário.

- 5 - Em caso de dissolução da sociedade, a património da mesma, transita na totalidade para o sócio (artº 156º do Código das Sociedades Comerciais).
- 6 - Assim, proponho que a Câmara proceda à homologação da acta de dissolução que se anexa, devendo a mesma ser assinada por todos os elementos da Câmara Municipal.
- 7 - Mais informo que ao abrigo do artº 145º do Código das Sociedades Comerciais:
  - " A dissolução da sociedade não carece de ser consignada em escritura pública nos casos em que:
    - a) tenha sido deliberado pela assembleia geral
    - b) e a acta da deliberação tenha sido lavrada por notário
    - pelo que a acta deve ser lavrada pelo notário privativo da Câmara.
- 8 - Após esta deliberação segue-se, em termos legais, a fase da partilha a qual consta da imputação dos valores ao sócio (património, débitos e créditos), isto é, os saldos das contas são directamente imputados ao sócio, por forma a obter o "balanço a zeros". A sociedade deixa de ter património, estando assim em condições de se extinguir."
- Nesta altura, o Sr. Vereador Costa Ferreira, com a presença do Sr. Dr. Martinho autor da informação indagou quais os objectivos e finalidades da sociedade.
- A Câmara de acordo com o exposto e tendo assinado a acta da dissolução da sociedade deliberou concordando com a mesma aceitar a transição indicada no ponto 5 da informação.

#### **REGIMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL**

#### **REGIMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO**

- A Câmara retirou da reunião o Regimento da Câmara Municipal do Entroncamento, para análise na próxima reunião.

#### **POLIDESPORTIVO**

#### **CONSTRUÇÃO DO POLIDESPORTIVO – 1ª FASE**

- Na sequência do acórdão proferido pelo Supremo Tribunal Administrativo, em 14/4/99, sobre o Processo nº 6/98 do Tribunal Administrativo de Coimbra, foi confirmada a anulação da deliberação camarária de adjudicação da obra - Construção do Polidesportivo - 1ª fase - e que já havia sido levada a cabo por este Tribunal.
- A fim de repôr a legalidade e de acordo com a informação prestada em 14/5/99 pela Srª Drª Alexandra Pereira tornava-se necessário dar cumprimento ao previsto no artº 100º do CPA, isto é, proceder à audiência prévia dos interessados.
- Nestes termos foram assim convocados os interessados em questão, para estarem presentes nas instalações desta Câmara, no dia 23 de Julho de 1999, tendo vindo a verificar-se, tal qual se constata da acta lavrada nesse mesmo dia estarem todos presentes, à excepção do representante da firma João Salvador.
- Uma vez que, ao abrigo do disposto no nº 3 do artº 102º do CPA, a falta de comparência dos interessados não constitui motivo de adiamento da audiência considerou-se a mesma efectuada.
- Posto isto, cumprida a formalidade preterida urge proceder a tomada de deliberação de adjudicação da obra em apreço, pelo que observadas as actas das Comissões de Abertura e de Análise se transcreve:
  - "...Analisando os critérios de adjudicação e a valorização feita a cada um deles de acordo com a tabela que faz parte do Relatório de Análise do Gabinete de Apoio Técnico, considera a Comissão que o concorrente número dois e o concorrente número sete registam um empate técnico.

-Por parte do Gabinete de Apoio Técnico e, em face do exposto no parecer daquele serviço, a obra poderá ser adjudicada à Firma Construções Aquino & Rodrigues, S.A.; Por parte dos dois elementos representantes da Câmara Municipal do Entroncamento que fazem igualmente parte da Comissão de Análise, há o entendimento de que, perante o empate técnico entre as duas empresas concorrentes a decisão deverá ser superiormente assumida pelo executivo camarário."

- A Câmara, por unanimidade, tudo visto, considerando o teor da acta da Comissão, que homologou, bem como o parecer do GAT constante na mesma e considerando ainda que os critérios de apreciação das propostas para adjudicação da empreitada são por ordem decrescente: valor técnico, preço e prazo de execução, respectivamente, bem como o conhecimento do trabalho de ambas as firmas, deliberou adjudicar a " Construção do Polidesportivo - Primeira Fase" à firma Construções Aquino & Rodrigues, S.A., pelo valor de cento e oitenta e sete milhões, setecentos e trinta e três mil, setecentos e oito escudos.

- Esta deliberação é ainda tomada tendo por base, e de acordo com os critérios de adjudicação do anúncio do concurso, o maior valor técnico constante do parecer do GAT, que faz parte da acta da Comissão de Análise, que a Câmara considera aqui reproduzida.

### **ARRUAMENTOS**

#### **VIAS RODOVIÁRIAS**

- Na sequência de uma informação do Encarregado Geral, a enumerar as diversas ruas do concelho, que foram danificadas pelo mau tempo, foi presente todo o processo acompanhado de um ofício dirigido ao Governador Civil de Santarém, conforme tinha sido solicitado através do fax nº 856 de 11 de Janeiro do corrente.

- Informou o Exmo. Presidente que vai ser elaborada uma lista de prioridades.

- O Sr. Vereador Costa Ferreira referiu que não vê aqui focada a estrada da subestação dos Riachos e a das Vendas.

- A Câmara tomou conhecimento e enviar fax de aditamento ao Sr. Governador Civil indicando as estradas referidas.

### **CIRCUITO PEDONAL**

#### **ARRANJO PAISAGÍSTICO DA AV<sup>a</sup> DAS FORÇAS ARMADAS-CIRCUITO PEDONAL**

- Nesta altura, o Sr. Vereador Jaime Ramos aquando da apresentação do Caderno de Encargos e Programa de Concurso da obra de " Arranjo Paisagístico da Av<sup>a</sup>. das Forças Armadas - Circuito Pedonal", pelo Presidente para aprovação e assinatura, referiu que muito se admira da notícia que já foi publicada em Jornal sobre o Circuito Pedonal e que é agora submetido à aprovação da Câmara com disparidade de verbas entre o orçamento municipal de 2001 (10.000 contos) e o valor do programa de concurso (60.000contos), mas que dado tratar-se de uma elaboração de trabalho da Sr<sup>a</sup> Vice-Presidente seria de aguardar a presença da mesma para melhor entendimento.

- A Câmara deliberou agendar este processo para a próxima semana.

### **OBRAS PARTICULARES**

#### **PROC. DE OBRAS Nº 52/00 – JOÃO ANTUNES**

- Presente o processo de obras número 52/00, em nome de João Antunes, referente à construção de uma moradia na Rua Infante Sagres, número 19, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 24/1/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PROC. DE OBRAS Nº 70/99 – QUIMLENA, LDª**

- A Câmara deliberou retirar este processo da reunião

**PROC. DE OBRAS Nº 43/97 – COMBARQ-CONSTRUTORA DA BARQUINHA, LDª**

- Presente o processo de obras número 43/97, em nome de Combarq - Construtora da Barquinha, Ldª., referente a alterações na construção de um edifício na Praceta Frutuoso Mendes, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 24/1/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PROC. DE OBRAS Nº 51/99 – CONSTRUÇÕES BRAZETAS, LDª**

- Presente o processo de obras número 51/99, em nome de Construções Brazetas, Ldª., referente à construção de um edifício na Rua Porfirio Rodrigues - lote 1, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 26/1/2001, abstendo-se o Sr. Vereador Costa Ferreira por não terem sido entregues em tempo útil.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PROC. DE OBRAS Nº 52/99 – CONSTRUÇÕES BRAZETAS, LDª**

- Presente o processo de obras número 52/99, em nome de Construções Brazetas, Ldª., referente à construção de um edifício na Rua Porfirio Rodrigues - lote 2, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 26/1/2001, abstendo-se o Sr. Vereador Costa Ferreira por não terem sido entregues em tempo útil.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

**PISCINA EXTERIOR**

**COBERTURA DA PISCINA EXTERIOR**

- Após a reunião havida com o Sr. Engº Canteiro, Técnico Adjunto de Construção Civil Sr. Ramiro e Técnico Superior de Desporto Dr. Vitor Frutuoso e a Câmara para apreciação do esquema de cobertura para a piscina em execução, foi deliberado fazer ofício ao GAT para alterar o estudo prévio no sentido de os 2 corpos da cobertura serem cobertos com estruturas amovíveis deslizando num só sentido para a piscina existente, ficando o corpo fixo junto à actual piscina.

- Mais foi deliberado solicitar a colocação de sanitários públicos junto à bancada do público.

**INFORMAÇÕES**

**INFORMAÇÕES**

- 1 - Os Srs Vereadores do PSD apresentaram o seguinte protesto:

- " Quando, no pretérito mês de Maio de 1999, o então deputado do PS e actual secretário de Estado da Saúde, Nelson Baltazar, se deslocou a esta cidade, afirmou que o Entroncamento pela sua centralidade geo-estratégica, bem como pelas excelentes acessibilidades rodo-ferroviárias, reuniria todas as condições para que aqui fosse instalada uma Escola Superior de Tecnologia de Saúde.

- Nessa altura, o Sr. Presidente, entusiasmado com tal afirmação, agradeceu ao Sr. Deputado dizendo, inclusive, que este seria o pai da ideia.

- Infelizmente e, afinal, a ideia não surgiu só para o Entroncamento, mas também para Abrantes, Tomar, Torres Novas e Santarém (pelo menos...).
- Soubemos, entretanto, e através da comunicação social que a referida escola já não vem para o Entroncamento.
- Verifica-se, pois, que distribuir ideias é fácil, distribuir promessas é fácil, ser agradável quando se visitam as diversas localidades é fácil. Difícil é concretizar as ideias, difícil é cumprir as promessas...
- Mais, não compreendemos que a exposição apresentada por esta Câmara não tenha, sequer, passado pelo vereador da educação tanto mais que, conforme ofício do Ministério da Saúde de 24 de Junho de 1999, a rede das escolas superiores de enfermagem e de tecnologia da saúde passariam para a tutela do Ministério da Educação.
- Não foi em vão, ou por pura oposição que, no momento próprio ( aquando da apresentação da exposição em reunião de Câmara em 12/7/99), o vereador da educação se mostrou indignado com tal procedimento e, já nessa altura, pôs em causa a viabilidade da exposição apresentada, não só pelo conteúdo, mas também pela forma.
- Chegamos, pois, à triste conclusão que, mais uma vez, o Entroncamento ficou para trás. Uma Câmara do PS foi posta de parte, sem qualquer satisfação, pelo governo PS!..."
- A Câmara tomou conhecimento.
  
- 2 - O Senhor Vereador António Ferreira apresentou uma proposta/Cemitério do Entroncamento do seguinte teor:
  - " Considerando que o cemitério hoje está melhor que há uns tempos atrás, quando havia uma notória falta de pessoal desviado para outros serviços camarários, proponho a resolução das seguintes questões:
    - 1 - Aquisição de Placas identificadoras dos covais em zinco galvanizado e com numeração perfurada;
    - 2 - Construção de sarjetas empedradas a volta dos talhões, como já existem nalguns;
    - 3 - A Câmara suportar os custos do arranjo dos covais das crianças, por este talhão destoar dos restantes e se encontrar em manifesto estado de degradação;
    - 4 - Proceder a declaração de Utilidade Pública para a nesga de terreno estritamente necessária ao alargamento do Cemitério do Entroncamento, atendendo às necessidades futuras, conforme propostas já anterior feitas a este Executivo."
  - A Câmara concordou e aprovou a proposta.
  
- 3 - Ainda o Sr. Vereador Costa Ferreira apresentou fotografias sobre situações existentes de degradação de caixa de colectores de água na urbanização da Rua Gustavo Eiffel - Urbanização essa cujas garantias foram libertadas recentemente.
- O Exmo. Presidente tomou conta destas ocorrências.
  
- 4 - Referiu também a situação de uma curva na Passagem Inferior certamente para desviar da Estação Elevatória.
- A Câmara decidiu deslocar-se ao local.
  
- 5 - Do Sr. Vereador Jaime Ramos sobre projecto do mercado semanal.

- O Exmo. Presidente informou que mandou fazer um levantamento e assume que o terreno do Tribunal é vedado e o Mercado continuará e dia 7 é assinado o protocolo do Tribunal.

- 6 - Continuando o Sr. Vereador indagou sobre:

- a) Pedido de licenciamento de obra e deferimento tácito, que aguarda informação técnica também não apareceu hoje na Câmara e, fora solicitado pela firma "Violante".

- b) Sobre Jornal do Entroncamento - sobre dívida e situação do jornal e foi informado pelo Sr. Presidente que já mandara processar o pagamento da dívida municipal cerca de seiscentos contos.

- 7 - O Exmo. Presidente entregou uma cópia da confirmação de agendamento de espectáculos ao Instituto Português das Artes do Espectáculo.

- Foi tomado conhecimento.

- 8 - O Exmo. Presidente informou sobre:

- Reunião com o Eng<sup>o</sup> Chaleira e Eng<sup>o</sup> Borralho - o Posto da EDP - não será encerrado;

- Postes a substituir;

- ZUE 7 - EDP - loteadores;

- Zona Envolvente Centro de Saúde - mais robusta;

- Iluminação do Campo PT - é preciso projecto;

- Lâmpadas Mercúrio.

- Jornadas Pedagógicas - 1 e 2 de Fevereiro - no Cine Teatro S. João;

- Proposta do Quadro de Pessoal que aguarda para agendamento.

- O Sr. Vereador Costa Ferreira referiu:

- " Da forma como apresentou a questão da electricidade deveria apresentar outras."

### **PAGAMENTOS**

#### **PAGAMENTOS**

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 26.992.387\$00 (vinte e seis milhões, novecentos e noventa e dois mil, trezentos e oitenta e sete escudos), referente às autorizações de pagamento números 218 à 466.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

### **INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPIES**

#### **INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPIES**

- Pelo Exmo. Presidente foi dada a palavra aos munícipes presentes que abordaram o seguinte:

- Do Sr. José Luis Fernandes sobre:

- Congratula-se com a substituição dos postes;

- Caixa aberta caixa eléctrica - Passagem Inferior junto;

- Zona Verde - postes caídos;

- Rua José Salamanca - perigo para a população;

- Urbanização Casal do Grilo - estão a entulhar a linha de água pelos empreiteiros e traseiras do Lar Ferroviário;

- Curva - S (ésse); e
- Zona Industrial - pavimento.

- Sr<sup>a</sup> Graciete Rabaça - Sobre demolição de amovível.
- O Exmo. Presidente informou que o assunto se encontra na Dr<sup>a</sup> Fátima por ter havido contestação por falta de audiência prévia e, de hoje a oito dias vem à reunião de Câmara.

### **DELIBERAÇÕES**

#### **DELIBERAÇÕES**

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta.
- E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.