

Data da reunião ordinária: 05-11-2001

Início da reunião: 16.30 horas

Términus da reunião: 20.00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: José Pereira da Cunha

Vereadores:

Olímpia Maria das Neves Valentim
Carlos Alberto Alves da Silva
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
Luis Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Júlia de Jesus Canhoto Pimenta

Cargo: Chefe de Divisão Administrativa

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 05-11-2001

Operações Orçamentais: 112.610.226,00

Operações de Tesouraria: 11.058.526,50

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foram presentes as actas das reuniões de vinte e dois e vinte e nove de Outubro, que depois de lidas e corrigidas foram aprovadas e assinadas.

COMPARTICIPAÇÃO DO ESTADO

DESP. NOR. Nº 29-B/2001-COMPARTICIPAÇÃO DO ESTADO AOS MUNICÍPIOS

- Da Chefe de Divisão Administrativa, foi presente uma informação a dar conhecimento que foi publicado no Diário da República I Série B n.º 155 de 6 de Julho de 2001, que fixa o montante máximo de comparticipação do Estado aos municípios para investimentos nos respectivos edifícios sede, e o Despacho Normativo n.º 29-B/2001, que fixa os montantes de comparticipação recebidas e a receber por freguesia para investimentos nos respectivos edifícios sede.

- Na sequência desta informação o Chefe da D.A.U.O.P., prestou o seguinte parecer:

- " Em face do exposto, julga-se oportuno, proceder à execução de um projecto de remodelação e ampliação do edifício sede do Município, com vista a uma candidatura."

- A Câmara tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, proceder ao levantamento das necessidades e marcar uma reunião para análise desta situação.

ARRUAMENTOS

REANÁLISE DAS VIAS DE ACESSO DA P.I. À GALHARDA

- A Câmara deliberou solicitar a presença dos Srs José Maria Reis e Silva e Dr João Lopes Abreu, no próximo dia 26 de Novembro, pelas 14.30 horas, para uma reunião conjunta com esta Câmara, a fim de ser tratado o assunto "Vias de Acesso da Passagem Inferior à Galharda".

ESTRADAS NACIONAIS

TRAÇADO DA ESTRADA NACIONAL 3

- A Câmara não analisou este assunto.

PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA

PEDIDO DE INF. PRÉVIA – ANTÓNIO JOSÉ O.MARQUES – R: INFANTE SAGRES

- Presente de novo o pedido de informação prévia em nome de António José de Oliveira Marques, a solicitar a construção de um conjunto habitacional em condomínio fechado, na Rua Infante Sagres, nesta cidade.

- Para o efeito a D.A.U.O.P. emitiu o seguinte parecer:

- " Apresenta o requerente um pedido de informação prévia, pretendendo construir um conjunto habitacional (em condomínio fechado) composto por 3 edifícios de 4 pisos mais cave.

- À luz do P.D.M. o local insere-se em espaço urbano (Zona habitacional de média densidade), cujos parâmetros a cumprir são:

- densidade populacional - 180 hab/ha

- altura máxima de fachada - 13.00 m

- altura total máxima - 16.00m

-bem como os parâmetros fixados pela portaria n.º 1182/92 de 22 de Dezembro.

- Para além dos condicionamentos e exigências referidas, haverá que respeitar toda a legislação complementar, com especial referência o R.G.E.U."

- A Câmara tudo visto e analisado deliberou por maioria, com seis votos a favor e um voto contra do Vereador Senhor António Ferreira, deferir o pedido nos termos do parecer da D.A.U.O.P.

LOTEAMENTOS

ALV. LOTº 3/98 - GESTAZUL, S.A. – CONST. EMISSÁRIO DE LIG. DE ESGOTO

- A Câmara retirou da reunião o assunto referente ao Alvará de Loteamento n.º 03/98 - Gestazul, S.A. - Construção de Emissário de Ligação de Esgoto, para análise na próxima reunião.

OBRAS PARTICULARES

PROCº DE OBRAS Nº 61/00 – AMÉRICO CORREIA GONÇALVES E OUTRO

- Presente o processo de obras número 61/00, em nome de Américo Correia Gonçalves e Outro, referente à construção de um edifício, na Urb. Casal do Grilo - lote 66, desta Cidade.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 23/10/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 50/01 – JOSÉ DA COSTA RODRIGUES DOS SANTOS

- Presente o processo de obras número 50/01, em nome de José da Costa Rodrigues dos Santos, referente à construção de uma moradia, na Urbanização do Pinhal da Lameira - lote 90 - Quinta do Bonito, desta Cidade.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 18/10/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 212/98 – URBITORRES, LDA.

- Presente o processo de obras número 212/98, em nome de Urbitorres, Lda., referente à construção de um edifício de habitação e comércio no Gaveto da Praça da República com a Avª. Dr. José E. Vitor das Neves, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29 Outubro de 2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 200/00 – PAULA CRISTINA N.MATEUS CARUSO

- Presente o processo de obras número 200/00, em nome de Paula Cristina Nogueira Mateus Caruso, referente à ampliação de uma moradia na Rua Cidade Penafiel, número 14, desta Cidade.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 18/10/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 20/95 – ARTUR VENTURA RIBEIRO E OUTRO

- Presente o processo de obras número 20/95, em nome de Artur Ventura Ribeiro e Outro, referente à construção de um armazém na Zona Industrial - lote LI 7, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Para o efeito a D.A.U.O.P., emitiu o seguinte parecer:

-" Na sequência da viabilidade concedida em reunião de 05-03-01, de alteração de ocupação, de indústria para armazém, do lote em título, apresenta o requerente a correspondente alteração ao projecto, a qual mantém todas as anteriores características de arquitectura.

- Assim nada temos a opor à alteração apresentada, não havendo necessidade de consulta a outras entidades, estando o processo em condições de merecer aprovação.

- Quando do licenciamento deverá ser entregue o projecto da rede de gás, aprovado, se for prevista a sua instalação.
- Anexa-se o cálculo da Taxa de Urbanização pois tratando-se de armazém, já não está a construção isenta".
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, com seis votos a favor e o voto contra do Vereador Senhor António Ferreira, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P.
- O Vereador Sr. Costa Ferreira referiu que vota contra por se tratar de um armazém na Zona Industrial.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 234/00 – JOÃO HENRIQUE VAZ PITACAS

- Presente o processo de obras número 234/00, em nome de João Henrique Vaz Pitacas, referente à construção de uma moradia na Urbanização Pinhal da Lameira
- Quinta do Bonito - lote 23, desta Cidade.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 19/10/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 170/01 – Mª EMÍLIA BERTOLO L.M. CLAUDINO

- Presente o processo de obras número 170/01, em nome de Maria Emília Bertolo Madeira Claudino, referente à construção de um edifício de habitação no Gaveto da Rua D. João de Castro com a Rua Luís Falcão de Sommer, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, com seis votos a favor e o voto contra do Vereador Sr. António Ferreira deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P.
- O Vereador Sr. Carlos Silva referiu que votou a favor porque os lugares para habitação estão consagrados.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 15/99 – TAVARES & FILHOS, LDA.

- Presente o processo de obras número 15/99, em nome de Tavares e Filhos, Lda., referente às alterações que pretende introduzir na construção de um edifício de habitação e comércio na Avenida Dr. José Eduardo Vitor das Neves, lote 3, desta Cidade, conforme o projecto de arquitectura que junta
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 30/10/01.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

CENTRO CULTURAL

INFORMAÇÕES DO CENTRO CULTURAL

- A Câmara tomou conhecimento das seguintes informações do Centro Cultural:
- " Dança Contemporânea - " Só Dança 2001"; e,
- " Exposição de Pintura - " Entroncamento".

ANIVERSÁRIO DO CONCELHO

56º ANIVERSÁRIO DO CONCELHO DO ENTRONCAMENTO

- Pelo Exmo. Presidente foi presente o programa do 56º Aniversário do Concelho, elaborado pelos Serviços Culturais.
- Foi tomado conhecimento, tendo a Câmara discordado que conste no mesmo a "inauguração do Hipermercado E. Leclerc", no dia 21, pelo que deverá ser retirado.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- Foram prestadas as seguintes informações:

- 1 - VEREADOR SR LUIS BOAVIDA:
 - Sobre reunião que teve na CCR, acerca do Qualifer.

- 2 - VEREADOR SR JAIME RAMOS:
 - Sobre o espectáculo do GARE, no Cine-Teatro S. João, do qual saíu incomodado.

- 3 - VEREADOR SR JOÃO VIEIRA:
 - Sobre E-mail que recebeu acerca do horário de Recolha de Lixo.

- Entregou dez fotografias sobre o interior do Jardim de Infância que queriam deitar abaixo.

- 4 - VEREADORA SR^a OLÍMPIA VALENTIM:
 - Apresentou a seguinte informação escrita sobre o Jardim na Urbanização da Quinta do Bonito:
 - " Em reunião conjunta com o representante da Firma Aquino & Rodrigues, Ld^a., representante dos moradores, Sr^a Arquitecta Cristina, Sr Vereador Luis Boavida e eu própria, no dia 30 de Outubro de 2001, foi consensual alguma redução arbórea, ficando a Comissão e o representante da Firma Aquino & Rodrigues, Ld^a., de procederem a nova marcação.
 - Quanto à parte técnica, considera a Sr^a Arquitecta Cristina Santos que a época que se avizinha permite a aquisição de árvores em raiz nua, o que reduz substancialmente os custos, problema levantado pelo loteador.
 - Quanto aos calibres, entende a Sr^a Arquitecta bem como eu, que as árvores deverão ter calibres mínimos. Assim, os indicados pela Sr^a Arquitecta, são os seguintes:
 - LAGERSTROÉMIA INDICA, PAP 14/16
 - MELIA AZEDARACH, PAP 14/16
 - ACER NEGUNDO, PAP 14/16
 - MORUS NIGRA, PAP 14/16
 - MAGNÓLIA GRANDIFLORA, PAP 20/25
 - Esta deverá ser a informação prestada à Comissão de Moradores e à Firma Aquino & Rodrigues, Ld^a., tendo em consideração que esta informação tem só a ver com as árvores respeitantes aos passeios que circundam as Ruas do loteamento."
 - A Câmara tomou conhecimento e concordou.

 - Manifestou a sua indignação, sobre uma notícia que leu na imprensa em que o deputado Sr José Luis, fez um comentário acerca do Jardim da Zona Verde.

 - 5 - VEREADOR SR CARLOS SILVA:
 - Informou que de hoje a 8 dias se realizará uma reunião sobre o Museu Nacional Ferroviário, pelas 10 horas.

 - 6 - VEREADOR SR ANTÓNIO COSTA FERREIRA:

- Manifestou-se contra vedações no Bonito;
- Perguntou se a Revisão do P.D.M., já foi entregue a alguma empresa.
- Foi informado que está em fase de audição.
- Sobre Plano de Pormenor (Fábrica dos Vinagres).
- Lamenta não ter sido convidado para a actividade da GARE.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 26.389.872\$00 (vinte e seis milhões, trezentos e oitenta e nove mil, oitocentos e setenta e dois escudos), referente às autorizações de pagamento números 6357 ao 6526.

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPIES

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPIES

- Terminados os trabalhos da presente reunião, o Exmo. Presidente deu a palavra a um elemento do Grupo de Escoteiros nº 84, Entroncamento, sobre a vedação da Parque Escotista S. Jorge, com um perímetro aproximado de 630 metros, conforme a planta que entregaram.
- O Exmo. Presidente informou que vai mandar analisar a situação.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe da Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.