

Data da reunião ordinária: 03-09-2001

Início da reunião: 16.30 horas

Términus da reunião: 21.30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: José Pereira da Cunha

Vereadores:

Olímpia Maria das Neves Valentim
Carlos Alberto Alves da Silva
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
Luis Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Júlia de Jesus Canhoto Pimenta

Cargo: Chefe de Divisão Administrativa

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 03-09-2001

Operações Orçamentais: 121.389.729,00

Operações de Tesouraria: 10.395.111,50

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi entregue a acta da reunião anterior, que depois de corrigida foi aprovada.

PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ENTRONCAMENTO

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ENTº

- Ofício nº 2195, datado de 2 de Agosto findo, do Ministério da Justiça, a remeter o ofício nº 14021, do Instituto de Gestão Financeira e Patrimonial de Justiça, a informar que na sequência da recusa de visto do Tribunal de Contas sobre o contrato de empreitada da " Construção do Palácio de Justiça do Entroncamento", foi suspensa a obra em 6 de Junho p.p., estando a ser feito o apuramento e medição dos trabalhos realizados antes da notificação da decisão, para que possam vir a ser pagos nos termos da Lei do Tribunal de Contas.
- Informam também, que entretanto o Ministério da Justiça fez dar entrada em 20 de Junho no Tribunal de Contas um recurso, o qual ainda se encontra em apreciação.
- Uma vez que o empreiteiro já tem a obra parada há mais de um mês e não existe ainda perspectiva sobre em que data poderá vir a ser retomada, embora existam fundadas expectativas que tal possa acontecer, para diminuir os seus encargos terá solicitado a suspensão do abastecimento de água, medida que não consideram relevante pois rapidamente e em qualquer altura poderá ser reposta.
- A Câmara tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, oficiar novamente ao Ministério para obter novos esclarecimentos à data actual.

EDIFÍCIO DA C.M.E.

INSTALAÇÕES DA CONSERVATÓRIA DOS REGISTOS CIVIL E PREDIAL ENTº

- Ofício nº 4098/DIE/01, datado de 8 de Agosto findo, da Direcção-Geral dos Registos e do Notariado, a informar que irá desencadear a empreitada das obras de adaptação das instalações arrendadas, sitas na Rua da Junta de Freguesia nº 9 e 13, nesta Cidade, para a reinstalação do Cartório Notarial.
- Agradecem também a disponibilidade em manter a Conservatória dos Registos Civil e Predial do Entroncamento no edifício desta Câmara, até à conclusão do Palácio da Justiça.
- A Câmara tomou conhecimento.

SERVIÇO DE ÁGUAS

C. DE ESTUDOS DE GESTÃO DO AMBIENTE DO TERRITÓRIO-ENVO DE ACTA

- Ofício 941/2001, datado de 1 de Agosto findo, do Centro de Estudos de Gestão do Ambiente e do Território, a enviar a acta da Assembleia Geral Extraordinária do CEGAT, onde procederam à aprovação das alterações dos estatutos da Associação.
- Pelo facto de haver necessidade de lavrar a escritura das alterações em Cartório Notarial, torna-se obrigatório a aprovação pelas Assembleias dos Municípios envolvidos.
- Nestes termos solicitam que esta Câmara Municipal leve este assunto à Assembleia Municipal.
- A Câmara, deliberou por unanimidade, aprovar estas alterações aos estatutos da Associação e submetê-los à sanção da Assembleia Municipal.
- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PISCINA EXTERIOR

PISCINA EXTERIOR – 2ª FASE

- Ofício nº 4336.01, datado de 25 de Junho findo, da Firma Hidrium - Consultores Associados, Lda., a comunicar que no seguimento de recentes reuniões com os técnicos desta Câmara Municipal, e em aditamento à proposta de 11 de Maio do corrente ano, confirmam que a referida proposta fica sem efeito, passando a ser substituída pela proposta que anexam.

- Para o efeito os serviços respectivos prestaram a seguinte informação:

- " A proposta anexa diz respeito aos trabalhos de estudo e projecto do tratamento do Ar dos Balneários e Nave de Cobertura das Piscinas, entendemos ser um valor aceitável, pelo que poderá ser feita a adjudicação, para se poder dar andamento aos trabalhos."

- A Câmara, deliberou por unanimidade, concordar com a mesma, adjudicando este projecto pela quantia de 900.000\$00 (novecentos mil escudos) mais IVA, à firma Hidrium, Consultores Associados, Lda., nas condições da proposta apresentada.

MERCADO MUNICIPAL

ACTUALIZAÇÃO DOS VALORES DE AVENÇA PARA O ANO COMERCIAL 2001

- Ofício nº DG-042/01-JB, datado de 1 de Junho do corrente ano, da Firma Servidecor - Serviços de Limpeza e Decoração, Lda., a apresentar a actualização dos valores de avença de prestação de serviços de limpeza (sem aplicação de retroactivos) que a Firma Servidecor presta diariamente nas instalações do Mercado Municipal Diário.

- Tendo em conta o enquadramento do novo regime de preços e a taxa de inflação prevista para o corrente ano, indicam um acréscimo de 3,5% sobre o preço de 2000, o qual começará a ser debitado em Junho de 2001.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, proceder de acordo.

- Votou contra o Senhor Vereador António Costa Ferreira por considerar que não devia ser a actualização ponderada pela taxa de "inflação prevista", para evitar a validação da taxa de inflação esperada. Esta empresa está a ser extremamente beneficiada com as actualizações anuais que em anos anteriores foram muito acima da inflação. É um péssimo negócio para a C.M.E.

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA ENTº - PEDIDO DE SUBSÍDIO – PINTURAS

- A Câmara retirou da reunião o assunto da Santa Casa da Misericórdia sobre pedido de subsídio - pinturas.

PARÓQUIA DA SAGRADA FAMÍLIA

PEDIDO COMPARTICIPAÇÃO PARA OBRAS DE CONSERVAÇÃO/MANUTENÇÃO

- A Câmara retirou da reunião o assunto da Fábrica da Igreja Paroquial do Entroncamento sobre um pedido de participação para obras de conservação e manutenção da Igreja.

PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO

- A Câmara retirou da reunião o assunto da Fábrica da Igreja Paroquial do Entroncamento sobre um pedido de subsídio para a campa do Sr. Padre Armando.

COLOCAÇÃO DE UM PEDESTAL COM IMAGEM DE S. JOÃO BAPTISTA

- Carta datada de 27 de Agosto findo, da Fábrica da Igreja Paroquial da Sagrada Família do Entroncamento, a enviar um estudo para colocação do pedestal com imagem de S. João Baptista no Jardim do Largo de S. João, junto à Capela das Vaginhas.

- Assim, estão receptivos às propostas que esta Câmara queira colocar com vista a uma maior dignificação da imagem que pretendem ali colocar.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade fazer baixar o estudo ao Sr. Arquitecto Silvino, para parecer.

- Mais deliberou aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos

MUSEU NACIONAL FERROVIÁRIO

ADAPTAÇÃO DAS ANTIGAS INST. SINALIZAÇÃO À NOVA OFICINA DE EXTINTORES

- Factura nº 407, datada de 14 de Julho do corrente ano, da Firma Quimlena Construções, Ld^a., no valor total de 3.544.485\$00 (três milhões, quinhentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e oitenta e cinco escudos), referente a trabalhos efectuados no "Museu Nacional Ferroviário - na adaptação das antigas instalações de Sinalização à nova oficina de extintores", e conforme auto de medição nº 1, que anexam.

- A Câmara, após os pareceres favoráveis dos respectivos serviços, deliberou por unanimidade homologar o auto e liquidar a factura.

ADAPTAÇÃO DAS ANTIGAS INST. SINALIZAÇÃO À NOVA OFICINA DE EXTINTORES

- Factura nº 408, datada de 14 de Julho do corrente ano, da Firma Quimlena - Construções, Ld^a., no valor total de 545.040\$00 (quinhentos e quarenta e cinco mil e quarenta escudos), referente a trabalhos efectuados no " Museu Nacional Ferroviário - na adaptação da antigas instalações de sinalização à nova oficina de extintores", e conforme o auto de medição nº 1, de trabalhos a mais, que anexam.

- A Câmara, após os pareceres favoráveis dos respectivos serviços, deliberou por unanimidade homologar o auto e liquidar a factura.

ARRUAMENTOS

FORNEC./APLICAÇÃO MASSAS BETUMINOSAS PARQUE DE EST. PINGO DOCE

- Factura nº A-43, datada de 2 de Agosto findo, da Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Ld^a., no valor total de 1.044.225\$00 (um milhão, quarenta e quatro mil, duzentos e vinte e cinco escudos), referente ao fornecimento e aplicação de massas betuminosas em Parque de Estacionamento Junto ao "Pingo Doce".

- A Câmara, tomando conhecimento e após a confirmação da execução dos trabalhos pelos serviços respectivos, deliberou por unanimidade liquidar a factura.

PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSOS PONTOS DO CONCELHO

- Factura nº A-47, datada de 6 de Agosto findo, da Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Ld^a., no valor total de 345.398\$00 (trezentos e quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e oito escudos), referente à pavimentação em diversos pontos do Concelho.

- A Câmara tomando conhecimento, e após a confirmação da execução dos trabalhos, pelos respectivos serviços, deliberou por unanimidade, liquidar a factura.

POLIDESPORTIVO CASAL SALDANHA

PROJ.PAISAGÍSTICO LARGO DAS COMUNIDADES EUROPEIAS-C. SALDANHA

- Ofício nº 543-CO/01-829, datado de 20 de Julho, da Firma Aquino & Rodrigues, S.A., a enviar a factura nº 7804, no valor total de 1.264.379\$00 (um milhão, duzentos e sessenta e quatro mil, trezentos e setenta e nove escudos), correspondente a trabalhos efectuados na empreitada de "Projecto Paisagístico do Largo das Comunidades Europeias - Casal Saldanha , conforme auto de medição nº 1, que anexam.

- A Câmara, após a informação favorável dos respectivos serviços, deliberou homologar o auto e liquidar a factura.

PROJECTO PAISAGÍSTICO DO LARGO DAS COMUNIDADES EUROPEIAS

- Ofício nº 656-CO/01-829, datado de 14 de Agosto findo, da Firma Construções Aquino & Rodrigues, S.A., a enviar a factura nº 7894, no valor total de 426.857\$00 (quatrocentos e vinte e seis mil, oitocentos e cinquenta e sete escudos), correspondente a trabalhos efectuados na empreitada de "Projecto do Largo das

Comunidades Europeias", conforme auto de medição nº 1 - 1ª adicional, Trabalhos a mais, que anexam.

- A Câmara, após a informação dos respectivos serviços, deliberou por unanimidade homologar o auto e liquidar a factura.

ARRUAMENTOS

ALARG. ESTRADA DAS VENDAS - PROLONG. DA RUA D. AFONSO HENRIQUES

- Ofício nº 657-CO/01-601, datado de 14 de Agosto findo, da Firma Construções Aquino & Rodrigues, S.A., a enviar a factura nº 7895, no valor total de 4.304.370\$00 (quatro milhões, trezentos e quatro mil, trezentos e setenta escudos), correspondente a trabalhos efectuados no "Alargamento da Estrada das Vendas - Prolongamento da Rua D. Afonso Henriques até à Rua da Saudade - Esgotos Pluviais e Domésticos na Rua B da Rua ZUE 7 c/Ligação à Rua D. Pedro V", conforme auto de medição nº 1, que anexam.

- A Câmara, após os pareceres favoráveis dos respectivos serviços, deliberou por unanimidade homologar o auto e liquidar a factura.

ALARG. ESTRADA DAS VENDAS - PROLONG. DA RUA D. AFONSO HENRIQUES

- Ofício nº 657-CO/01-601, datado de 14 de Agosto findo, da Firma Construções Aquino & Rodrigues, S.A., a enviar a factura nº 7896, no valor total de 383.460\$00 (trezentos e oitenta e três mil, quatrocentos e sessenta escudos), correspondente trabalhos efectuados no "Alargamento da Estrada das Vendas Prolongamento da Rua D. Afonso Henriques até à Rua da Saudade - Esgotos Pluviais e Domésticos na Rua B da Rua ZUE 7 C/Ligação à Rua D. Pedro V", conforme auto de medição nº 1 e 1 TM, que anexam.

- A Câmara, após os pareceres favoráveis dos respectivos serviços, deliberou por unanimidade, homologar o auto e liquidar a factura.

LOTEAMENTOS

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 5/88 – ARMELIM FERREIRA

- A Câmara retirou da reunião a factura nº 877, da Firma Manuel Manso Nunes, Lda., a fim de saber se foi accionada a garantia bancária nº EN-62937, do Banco Pinto & Sotto Mayor, respeitante a " Obra de Infraestruturas do loteamento entre a Rua da Maruja e o Arruamento V4 da Urbanização do Lagar"

PISCINA EXTERIOR

PISCINA EXTERIOR – 2ª FASE

- Fax datado de 9 de Agosto findo, da Firma Construção Pastilha & Pastilha, S.A., a apresentar um orçamento relativamente à aquisição de diverso equipamento para a Piscina Exterior.

- Para o efeito o técnico de Construção Civil prestou a seguinte informação:

- "Estas questões foram colocadas em reunião de obra pelo Dr. Victor Frutuoso pelo qual a fiscalização concorda, os preços apresentados são aceitáveis."

- A Câmara tomou conhecimento concordando com a proposta apresentada, adjudicando-a.

CANIL MUNICIPAL

AMPLIAÇÃO DO CANIL – CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO

- A Câmara homologou a auto de Consignação de Obra, referente à empreitada de " Ampliação do Canil - Construção de Muro de Vedação", adjudicada à firma Combarq - Construtora da Barquinha, Lda.

PROJECTO MODERNIZAÇÃO LINHA DO NORTE

LINHA NORTE-ENTº/ALBERGARIA DOS DOZE-EST.ACESSO AO KM 107+470

- Ofício nº 2443/GJE/01, datado de 20 de Agosto findo, da Firma Ferbritas, Empreendimentos Industriais e Comerciais, S.A., a comunicar, na sequência de anteriores contactos que ao abrigo do artº 21º/9 do Código das Expropriações,

aprovado pela Lei nº 168/99, de 18 de Setembro, a entidade expropriante Rede Ferroviária Nacional - REFER. EP, no passado dia 14 de Agosto, entrou na posse efectiva da parcela de terreno nº 3 - 3A - 3A.S - N/PROC.6563, a fim de poder dar início aos trabalhos na Linha do Norte - Entroncamento/Albergaria dos Doze - Estrada de Acesso e Acesso Indirecto a P.S. ao Km 107+470.

- Assim e em cumprimento do estabelecido no artº 22º/3 do Código de Expropriações remetem fotocópia do auto de posse administrativa.

- Para o efeito os respectivos serviços emitiram a seguinte informação:

- " Pela Ferbritas - Gabinete Jurídico de Expropriações, foi-nos proposto para a aquisição amigável o valor 2.025.000\$00 (dois milhões e vinte e cinco mil escudos) relativo às parcelas nº 3, 3A, 3A.S, pelo que a Câmara deverá definir a sua aceitação."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, com voto contra do Sr. Jaime Ramos aceitar a verba indicada de 2.025.000\$00 (dois milhões e vinte e cinco mil escudos).

- O Sr. Vereador Jaime Ramos declarou o seguinte:

- " Voto contra porque estão a ocupar terreno que é o acesso ao campo de ténis."

LINHA NORTE-ENTº/ALBERGARIA DOS DOZE-EST.ACESSO AO KM 107+470

- Ofício nº 2440/GJE/01, datado de vinte de Agosto findo, da Firma Ferbritas, Empreendimentos Industriais e Comerciais, S.A., a comunicar, na sequência de anteriores contactos que ao abrigo do artº 21º/9 do Código das Expropriações, aprovado pela Lei nº 168/99, de 18 de Setembro, a entidade expropriante Rede Ferroviária Nacional - REFER. EP, no passado dia 14 de Agosto, entrou na posse efectiva da parcela de terreno nº 1 - 1.1 - 1.2 - 1A - 1.2A - 1.2B - S1.2B - N/PROC.6561, a fim de poder dar início aos trabalhos na Linha do Norte - Entroncamento/Albergaria dos Doze - Estrada de Acesso e Acesso Indirecto a P.S. ao Km 107+470.

- Assim, e em cumprimento do estabelecido no artº 22ª/3 do Código de Expropriações remetem fotocópia do auto de posse administrativa.

- Para o efeito os respectivos serviços emitiram a seguinte informação:

- "Pela Ferbritas - Gabinete Jurídico de Expropriações foi-nos proposto, para aquisição amigável o valor de 6.258.500\$00 (seis milhões, duzentos e cinquenta e oito mil e quinhentos escudos) relativos às parcelas 1, 1A, 1.1, 1.1A, 1.2, 1.2A, 1.2B e 1.2BS e parcelas 1,1.1 com o valor de 1.634.500\$00 (um milhão, seiscentos e trinta e quatro mil e quinhentos escudos), pelo que a Câmara deverá definir a sua aceitação."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, com voto contra do Sr. Vereador Jaime Ramos aceitar as verbas indicadas de 6.258.500\$00 (seis milhões, duzentos e cinquenta e oito mil e quinhentos escudos) e de 1.634.500\$00 (um milhão, seiscentos e trinta e quatro mil e quinhentos escudos).

- O Sr. Vereador Jaime Ramos declarou o seguinte:

- " Voto contra porque estão a ocupar terreno que é o acesso ao campo de ténis."

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

ILUMINAÇÃO PÚBLICA - TRAVESSA DE SANTA CATARINA

- Conforme solicitado através do ofício nº 4781 de 4 de Julho do corrente ano, à EDP-Distribuição Energia, S.A., foi presente o orçamento para o fornecimento de Iluminação-pública para a Travessa de Santa Catarina.

- Informam assim, que a comparticipação da Câmara Municipal é de 213.140\$00 (duzentos e treze mil cento e quarenta escudos) (1.063,14 Euros), acrescidos de IVA à taxa em vigor.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade concordar com o orçamento apresentado.

INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS DA 1ª FASE DA ZUE 7

- A Câmara deliberou analisar o assunto de "Infra-estruturas Eléctricas da 1ª Fase da ZUE 7" em próxima reunião.

MERCADO SEMANAL

MERCADO SEMANAL

- Do Técnico Adjunto de Construção Civil, foi presente a seguinte informação relativamente à empreitada de "Mercado Semanal":

- "Dando cumprimento ao solicitado por V. Ex^a, apresentam estes Serviços medições e orçamento para execução dos referidos trabalhos de movimentos de terras, no valor de 24.185.790\$00 (vinte e quatro milhões cento e oitenta e cinco mil setecentos e noventa escudos).

- Ao valor indicado será acrescido o IVA à taxa legal em vigor.

- Junto se anexa:

- Memória Descritiva;

- Mapa de Movimentos de Terras;

- Mapa de Medições;

- Orçamento;

- Plantas, Perfis e Cortes;

- Programa de Concurso;

- Caderno de Encargos.

- Permito-me sugerir as firmas da especialidade que poderão, eventualmente, ser convidadas para apresentação de proposta, se V. Ex^a assim o entender:

- Construtora do Lena, S.A.

- Construções Aquino & Rodrigues, S.A.

- S.C.A.F. - Sociedade Construções Aquino & Filhos, LD^a.

- Mendes Transportes e Construções, S.A.

- António Emílio Gomes & Filhos, Ld^a.

- Imacol - Indústria de materiais de Construção, Ld^a.

- António Rodrigues Capela & Filhos, Ld^a."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente datado de 10/8/2001.

- Mais deliberou aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos da empreitada do "Mercado Semanal".

QCA III-QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO III

EMPREITADA DE "REDE VIÁRIA, ARRUAMENTOS E PASSEIOS-QCA III-EIXO 1"

- Do técnico Adjunto de Construção Civil, foi presente a seguinte informação, referente à empreitada de " Rede Viária, Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1 (Rua Estados Unidos da América, Rua Brito Capelo, Rua António Marques Agostinho, Largo das Vaginhas, Rua S. João de Deus e Misericórdia, Rua Infante Sagres":

- " Dando cumprimento ao solicitado por V. Ex^a, apresentam estes Serviços medições e orçamento para a execução dos referidos trabalhos, no valor de 21.311.020\$00 (vinte e um milhões, trezentos e onze mil e vinte escudos).

- Ao valor indicado será acrescido o IVA à taxa legal em vigor.

- Junto se anexa:

- Memória Descritiva;
- Mapa de Medições;
- Orçamento;
- Plantas;
- Programa de Concurso;
- Caderno de Encargos.
- Permito-me sugerir as firmas da especialidade que poderão, eventualmente, ser convidadas para apresentação de proposta, se V. Ex^a assim o entender:
- Construtora do Lena, S.A.
- Mendes Transportes e Construções, S.A.
- António Emílio Gomes & Filhos, Ld^a.
- Manuel Manso Nunes, Ld^a.
- António Rodrigues Capela & Filhos, Ld^a.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente datado 24/8/2001.
- Mais deliberou aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos da empreitada de "Rede Viária, Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1 (Rua Estados Unidos da América, Rua Brito Capelo, Rua António Marques Agostinho, Largo das Vaginhas, Ruas S. João de Deus e Misericórdia, Rua Infante Sagres)".

PROJECTOS QCA

EMPREITADA DE EDE VIÁRIA, ARRUAMENTOS E PASSEIOS-QCA III-EIXO 1

- A Câmara retirou da reunião o assunto empreitada de " rede Viária, Arruamentos e Passeios - QCA III - Eixo 1 (Rua D. Afonso Henriques, Praça Salgueiro Maia e Envolvente do Mercado, Ruas António Lucas e D. Nuno Álvares Pereira, Rua Vasco da Gama)".

REMODELAÇÃO AMPLIAÇÃO REDE ÁGUAS

REMODO. AMPLIAÇÃO DA REDE DE ÁGUA-REPOSIÇÃO PAV. R. LUIS SOMMER

Na sequência da deliberação de 11 de Junho do corrente ano, relativamente à empreitada de "Remodelação e Ampliação da Rede de Águas - Reposição de Pavimento na Rua Luis Sommer", foi presente o Relatório Final nos termos do artº 102º do D.L. nº 59/99 - Comissão de Análise, que refere o seguinte:

- " Assim, entende a Comissão que a análise feita em doze de Julho do ano dois mil e um deverá manter-se, pelo que se propõe que seja efectuada a adjudicação à Firma Mendes Transportes e Construções, S.A., pelo valor de 6.134.130\$00 (seis milhões, cento e trinta e quatro mil, cento e trinta escudos) + IVA à taxa legal em vigor."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, homologar a acta da Comissão de Análise, efectuando a adjudicação de acordo com a mesma.

PROG. ESTRATÉGICO E OPERACIONAL DO ENTº

PROJECTO DE REQUALIFICAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA DO ENTº

- Do Chefe de Divisão de Gestão Recursos Financeiros foi presente a seguinte informação referente ao " Eixo 2 PORLVT - Medida 2.3 Valtejo - Qualificação Urbana":

- 1. No seguimento da reunião havida com o Sr. Engº António Marques - gestor do Valtejo - no passado dia 1 de Agosto, foram abertas perspectivas relativamente à apresentação de uma candidatura sobre requalificação urbana. Dado que entre os documentos que na circunstância apresentámos se incluía um esboço de uma intervenção ao nível do solo (arranjo urbanístico) e ao nível do subsolo (estacionamento) na zona envolvente ao mercado diário, foi o mesmo olhado com interesse e considerado potencialmente candidatável.

- 2. Nessa sequência, e de acordo com as orientações de V^a. Ex^a., foram estabelecidos contactos com técnicos da área urbanística no sentido de ser discutido o assunto e tentar obter um projecto que integrando diversas componentes, abrangesse uma área que, sujeita a uma intervenção de requalificação, pudesse alcançar os objectivos da Câmara, no que toca a:

- ordenamento de tráfego;
- estacionamento;
- dinamização comercial;
- preservação do contexto histórico (ligação ao caminho de ferro);
- incremento da qualidade de vida.

- 3. O "grupo de trabalho" entendeu propor uma intervenção que em termos gerais se descreve do seguinte modo:

- 3.1. Encontra-se definido um corredor urbano fundamental que liga a Estação de Caminho de Ferro - símbolo vivo do nascimento do Entroncamento - ao Edifício dos Paços dos Concelho, sala de visitas e de administração do município. Este corredor, em parte já construído - Rua Luís Falcão de Sommer - deverá ser complementado com a intervenção que agora se pretende realizar, a qual deve igualmente contemplar a ligação ao Museu Nacional Ferroviário através do prolongamento da já existente passagem superior sobre as linhas férreas.

- 3.2. A demografia do concelho/cidade caracterizada por um enorme crescimento populacional - 4^o concelho da RLVT em crescimento relativo,- impõe um olhar sobre a problemática da qualidade de vida da sua população o qual forçosamente passará pela facilitação do acesso aos locais de lazer e de descompressão. No caso, o "grupo de trabalho" propõe a construção de uma ciclopista que, à semelhança do que acontece em todos os países europeus mais desenvolvidos, facilite à população a utilização de um meio de transporte popular, económico, saudável e ecológico que ligue as escolas e a cidade ao Parque Natural do Bonito (vd. planta anexa).

- 4. Com esta intervenção, dar-se-ia continuidade ao investimento efectuado na Rua Luís Falcão de Sommer - principal via no centro da cidade - o qual foi participado pelo FEDER. A integração desse investimento num projecto mais amplo de requalificação urbana, viria contribuir para uma maior rentabilização do mesmo, tornando-o cada vez mais uma peça central deste corredor.

- Por outro lado, a intervenção justifica-se pela necessidade urgente de dar outro tipo de condições de urbanismo à enorme massa populacional que escolheu o Entroncamento como residência. Os recentes números obtidos nos Censos 2001, mostram que o concelho/cidade cresceu 51% em 20 anos e que possui uma densidade populacional de 1.295 hab/Km².

- Esta população, eminentemente urbana, necessita de condições de vida características de um núcleo urbano onde a violência seja realidade agradável e não uma realidade penosa em que a médio prazo se converterá, caso a Câmara não actue nas áreas de sua responsabilidade.

- Este projecto - um "polis em ponto pequeno" - poderá converter a área de intervenção num local de bastante qualidade incrementando a qualidade de vida, e preservando a história do concelho.

- 5. Propõe-se assim, que a Câmara analise este assunto e que delibere sobre:

- as ideias apresentadas
- as medidas a tomar
- o interesse em desenvolver os projectos relacionados
- a pretensão em apresentar candidaturas aos Fundos Comunitários."

- A Câmara concordando com a ideia exposta, aceita-as, deliberando fazer consultas para pedidos de orçamentos, por ter sido considerado de interesse para o Município e tendo ainda deliberado candidatar este projecto ao programa Valtejo.
- O Exmo. Presidente ficou encarregue de nomear um Grupo de Trabalho.
- Entendeu o Sr. Vereador António Costa Ferreira referir que é pena que só agora se avance quando em 11/7/99, já fizera propostas para a Câmara se candidatar ao Valtejo.
- Lembrou o Sr. Vereador Luis Boavida que em 1995 já o PDM previa a Ciclovía.
- Assim tudo visto, a Câmara deliberou por unanimidade, homologar os pedidos de propostas solicitados pelo Exmo. Presidente aos seguintes gabinetes:
 - Infraprojecto, Ld^a;
 - Electrino, Ld^a;
 - AJZ, Ld^a;
 - 2 HM, Ld^a;
 - CEIT-Consultores, Ld^a.
- Dada a urgência do processo - conforme resultou da reunião havida na CCRLVT - a Câmara deliberou que o concurso decorresse ao abrigo da alínea a) do artigo 84^o do Decreto-Lei n^o 197/99 de 8 de Junho, portanto concurso limitado sem apresentação de candidaturas.

TOPONÍMIA – ARRUAMENTOS

ATRIBUIÇÃO DO Nº DE POLÍCIA – TOPONÍMIA

- Petição de Júlia Silva Ferreira Oliveira, moradora na Rua da Nora, n^o 11, Carvalho de Figueiredo, Tomar, a solicitar na qualidade de proprietária, a atribuição do número de polícia ao prédio na Rua D. Nuno Álvares Pereira.
- Para o efeito, o Fiscal Municipal prestou a seguinte informação:
 - "Dado aquele local não ter qualquer designação toponímica, encontrando-se análise em reunião de Câmara para atribuição de nome, não é possível nesta altura fazer atribuição de número."
- A Câmara tomando conhecimento da deliberação de 21 de Outubro de 1985, que atribui o nome de Travessa de Santa Catarina, à serventia na superfície coberta do Ribeiro com o mesmo nome, no troço que liga a Rua D. Nuno Álvares pereira e Rua Luis Falcão de Sommer deliberou tornar extensiva o nome de Travessa de Santa Catarina ao troço que na continuação do atrás referido liga a Rua D. Nuno Álvares Pereira com a Rua D. João II (embora toda a ligação ainda não esteja aberta) ficando assim a Travessa de Santa Catarina a ligar a Rua Luis Falcão de Sommer à Rua D. João II atravessando a Rua D. Nuno Álvares Pereira.

ACCÕES CULTURAIS

CEDÊNCIA DO CENTRO CULTURAL

- Dos Serviços Culturais, foi presente uma informação pelo Centro de Arbitragem do Sector Automóvel para a Cedência do Centro Cultural para o próximo dia 16 de Setembro.
- Informam também, que o Centro de Arbitragem do sector Automóvel, tem convidado os Municípios à celebração de um protocolo de colaboração, que para o efeito anexam, para apreciação e eventual celebração com esta Câmara Municipal.
- A Câmara, deliberou por unanimidade, ceder o Centro Cultural para o próximo dia 16 de Setembro.
- Mais deliberou concordar com a celebração do protocolo proposto, mas sem pagamento da verba indicada de 200.000\$00 (duzentos mil escudos).

AQUISIÇÕES DIVERSAS

PROPOSTAS – “UNIDADES SANITACT INICIAL” E HIGIENIZADORES

- Pela Sr^a Vice-Presidente foram presentes as seguintes propostas, relativamente à eventual aquisição de " Unidades Sanitact Inicial" e Higienizadores:

- 1^a PROPOSTA:

- "Tendo em consideração a defesa do Ambiente e a Saúde Pública proponho a aquisição de "Unidades Sanitact Inicial" para os WCs ao serviço dos funcionários e público, nas instalações da C.M.E. e Escolas da sua responsabilidade, bem como Centro Cultural e Biblioteca.

- A explicação técnica, bem como a proposta dos serviços a prestar encontra-se anexa à proposta."

- 2^a PROPOSTA:

- "Tendo em consideração a defesa do Ambiente e a Saúde Pública proponho a aquisição de "Higienizadores" para os WCs ao serviço dos funcionários e público, nas instalações da C.M.E. e Escolas da sua responsabilidade, bem como Centro Cultural e Biblioteca.

- A explicação técnica, bem como a proposta dos serviços a prestar encontra-se anexa à proposta."

- A Câmara concordou e aprovou as propostas apresentadas.

POLIDESPORTIVO

POLIDESPORTIVO – 2^a FASE

- Na sequência de um pedido formulado pela Firma Construções Aquino & Rodrigues, SA:, a solicitar prorrogação do prazo para a execução da construção do Polidesportivo - 2^a Fase, é intenção desta Câmara Municipal não conceder a prorrogação pretendida

PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

REVISÃO AO P.D.M.

- A Câmara deliberou em 12 de Fevereiro de 2001, proceder à revisão do PDM, nos termos da alínea a) do n^o 1 do art^o 98^o do Decreto-Lei n^o 380/99 de 22 de Setembro, tendo também em 4 de Junho de 2001, deliberado entregar ao GAT a execução da revisão, na pessoa da Sr^a Arquitecta Manuela Fazenda. Deliberou agora revogar aquela deliberação, anulando assim o deliberado em 4/6/2001 que atribuía ao GAT a execução da revisão do PDM.

- Mais deliberou pedir proposta a gabinetes para a execução desta revisão.

- O Vereador Sr António Costa Ferreira, responsabilizou a C.M.E., pela estagnação do processo, pois durante estes meses ninguém foi ter com o GAT. Considerou que o GAT tem competências próprias nesta área, que não podem ser esquecidas.

- Também o anterior PDM foi obra de numa empresa particular e por isso resultou no que resultou.

OBRAS PARTICULARES

PROC^o DE OBRAS Nº 154/01 – ANTÓNIO RODRIGUES CARNEIRO

- Informou a Chefe da Divisão Administrativa que o processo de obras número 154/01, foi considerado em nome de António Rodrigues Gameiro, na reunião de 16/7/01, e deve ser titulado correctamente ou seja processo n^o 154/01 em nome de António Rodrigues Carneiro.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, proceder de acordo com a informação.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC^o DE OBRAS Nº 171/2001 – JOAQUIM DIAS BELO

- Presente o processo de obras número 171/2001, em nome de Joaquim Dias Belo, referente a alteração e ampliação na construção de uma moradia na Rua Coronel Raul Oliveira Verdades Miranda, número 43, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- Para o efeito, o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:

- "Deferido

- Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.

- À Reunião".

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 196/95 – JOSÉ MANUEL SARDINHA MARQUES

- Presente o processo de obras número 196/95, em nome de José Manuel Sardinha Marques, referente à construção de uma moradia na Rua D. José de Salamanca - lote 12, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Para o efeito, o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:

- " Deferido de acordo com o nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.

- À Reunião."

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 129/99 – FERNANDO DA CONCEIÇÃO VINAGRE

- Presente o processo de obras número 129/99, em nome de Fernando da Conceição Vinagre, referente à construção de um edifício no Casal Saldanha - 2ª Fase - lote 95, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, fazer deslocar o Fiscal ao local.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 130/99 – FERNANDO DA CONCEIÇÃO VINAGRE

- Presente o processo de obras número 130/99, em nome de Fernando da Conceição Vinagre, referente à construção de um edifício no Casal Saldanha - lote 96, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, fazer deslocar o Fiscal ao local.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 215/00 – ARTUR INÁCIO MENDES

- Presente o processo de obras número 215/00, em nome de Artur Inácio Mendes, referente à construção de uma moradia na Urbanização do Casal Vaz - lote 100, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 213/00 – CANFOL-CONSTRUÇÕES CIVIS DE OURÉM, LDª

- Presente o processo de obras número 213/00, em nome de Canfol - Construções Civis de Ourém, Ldª., referente à construção de uma moradia na Rua D. Pedro V - lote 6, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 214/00 – CANFOL-CONSTRUÇÕES CIVIS DE OURÉM, LDª

- Presente o processo de obras número 214/00, em nome de Canfol - Construções Civis de Ourém, Ldª., referente à construção de uma moradia na Rua D. Pedro V - lote 7, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 81/01 – JORGE MANUEL DE MATOS MARQUES

- Presente o processo de obras número 81/01, em nome de Jorge Manuel de Matos Marques, referente à construção de uma moradia na Rua Xanana Gusmão - lote 11, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 27/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 191/00 – JOSÉ MANUEL DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 191/00, em nome de José Manuel de Oliveira, referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 30, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 3/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 192/00 – JOSÉ MANUEL DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 192/00, em nome de José Manuel de Oliveira, referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 31, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 3/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 109/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 109/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimento, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 19, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 111/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 111/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização do Casal Vaz - lote 20, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 63/00 – JOÃO CARLOS RODRIGUES MORGADO

- Presente o processo de obras número 63/00, em nome de João Carlos Rodrigues Morgado, referente à construção de uma moradia na Urbanização Pinhal da Lameira - Quinta do Bonito - lote 67, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 6/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 59/00 – ANTÓNIO FRANCISCO MONTEIRO DA FONSECA

- Presente o processo de obras número 59/00, em nome de António Francisco Monteiro da Fonseca, referente à construção de um armazém na Zona Industrial - lote Ol - 1, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 40/01 – MANUEL RODRIGUES DA SILVA

- Presente o processo de obras número 40/01, em nome de Manuel Rodrigues da Silva, referente à construção de um edifício na Rua da Junta de Freguesia, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 27/7/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 21/99 – FERNANDO MANUEL BARBOSA GIL

- Presente o processo de obras número 21/99, em nome de Fernando Manuel Barbosa Gil, referente a alterações na construção de uma moradia na Rua Fernando Pessoa, número 39, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 174/00 – MANUEL SIMÕES RODRIGUES

- Presente o processo de obras número 174/00, em nome de Manuel Simões Rodrigues, referente à construção de uma moradia na Rua Fernão Lopes - lote 20, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 34/01 – ÁLVARO AUGUSTO CARVALHO DA SILVA

- Presente o processo de obras número 34/01, em nome de Álvaro Augusto Carvalho da Silva, referente à construção de uma moradia na Rua Dr. Costa Machado, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 31/7/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 32/01 – MANUEL MARTINS DE FRIAS

- Presente o processo de obras número 32/01, em nome de Manuel Martins de Frias, referente à construção de uma moradia na Urbanização Casal Vaz - lote 49, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 126/00 – ANTÓNIO DE OLIVEIRA PEREIRA

- Presente o processo de obras número 126/00, em nome de António de Oliveira Pereira, referente à construção de uma moradia na Urbanização do Olival - lote 26, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 31/7/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 35/01 – CÉSAR GAMEIRO SIMÕES

- Presente o processo de obras número 35/01, em nome de César Gameiro Simões, referente à construção de uma moradia na Rua Ramalho Ortigão, Urbanização Olival - lote K2, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 91/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 91/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimento, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 16, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 92/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 92/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 17, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 93/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 93/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 22, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 94/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 94/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 23, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 108/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 108/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 21, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 48/00 – HERMENEGILDO DA SILVA NUNES

- Presente o processo de obras número 48/00, em nome de Hermenegildo da Silva Nunes, referente à construção de uma moradia na Urbanização Casal Saldanha - lote 103, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 30/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 88/00 – FATIMOB – PROM. IMOB. DE FÁTIMA, LDª

- Presente o processo de obras número 88/00, em nome de Fatimob - Promoções Imobiliárias de Fátima, Ldª., referente à construção de um edifício no Gaveto da Rua S. João de Deus com a Rua Afonso de Albuquerque, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 30/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 110/01 – GESTALUZ-IMOBILIÁRIO E INVESTIMENTOS, SA

- Presente o processo de obras número 110/01, em nome de Gestazul - Imobiliário e Investimentos, SA., referente à construção de um edifício na Urbanização Casal Vaz - lote 18, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 169/01 – MARIA ISABEL V. V. SILVA TEODÓSIO

- Presente o processo de obras número 169/01, em nome de Maria Isabel V.V. Silva Teodósio, referente à construção de uma moradia na Rua da Cascalheira, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, fazer baixar o processo à Fiscalização.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 141/2001 – CONSTRUÇÕES BRAZETAS, LDª

- Presente o processo de obras número 141/2001, em nome de Construções Brazetas, Ldª., referente à construção de um edifício nas Texugueiras, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 174/2001 – FERNANDO MARTINS BARATA

- Presente o processo de obras número 174/2001, em nome de Fernando Martins Barata, referente a alterações e ampliação na construção de uma moradia na Rua Almirante Reis, número 62, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 29/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 27/99 – JOÃO MOREIRA PINTO

- Presente o processo de obras número 27/99, em nome de João Moreira Pinto, referente à construção de anexos no logradouro da sua moradia, sita na Rua dos Ferroviários - lote 48, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 7/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 188/99 – CONSTRUÇÕES CABELEIRA, LDª

- Presente o processo de obras número 188/99, em nome de Construções Cabeleira, Ldª., referente a alterações na construção de um edifício no Gaveto das Rua da Igreja e Dr. Ruy D'Andrade, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Para o efeito, o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:

- " Deferido

- Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169//99 de 18 de Setembro de 1999.

- À Reunião."

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 86/00 – JOSÉ MANUEL DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 86/00, em nome de José Manuel de Oliveira, referente a alterações na construção de uma moradia e anexos na Urbanização do Pinhal da Lameira - lote 4, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Para o efeito foi emitido pela D.A.U.O.P., o seguinte parecer:

- " Com entrega destes elementos o processo encontra-se completo podendo-se licenciar as alterações introduzidas no decurso da obra."

- Seguidamente o Exmo. Presidente emitiu o seguinte despacho:

- " Deferido de acordo com o parecer emitido. Despacho ao abrigo do nº 3 artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.

- À Reunião".

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 165/00 – JOSÉ MANUEL DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 165/00, em nome de José Manuel de Oliveira, referente a alterações na construção de uma moradia na Urbanização do Pinhal da Lameira - lote 5, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- Para o efeito foi emitido pela D.A.U.O.P. o seguinte parecer:
- " Com a entrega destes elementos o processo encontra-se completo podendo-se licenciar as alterações introduzidas no decurso da obra."
- Seguidamente o Exmo. Presidente emitiu o seguinte despacho:
- "Deferido de acordo com o parecer emitido
- Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.
- À Reunião".
- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 85/2001 – DAVID MARIA NUNES SIMÕES

- Pelo Chefe da D.A.U.O.P., foi presente uma informação do seguinte teor:
- "Na sequência de deliberação camarária de 2 de Julho de 2001, somos a informar o seguinte:
- O processo em referência, contém projectos de edifícios a levar a efeito em "Prédios Urbanos" conforme especificado nas respectivas certidões da Conservatória do Registo Predial e não em lotes.
- Tendo em atenção os significados quer de "PRÉDIO URBANO" quer de "LOTE" (tal vem no livro "Vocabulário de Ordenamento do Território" editado pela Direcção - Geral do Ordenamento do Território e desenvolvimento Urbano) e porque o CAPÍTULO IV, Secção I (artigo 62º a 71º) do Regulamento do Plano Director Municipal só faz exigência do nº de estacionamentos em lotes, cremos estar perante um vazio regulamentar, restando-nos aguardar a posição da Câmara.
- A Câmara, tudo visto e analisado e de acordo com a informação da D.A.U.O.P., deliberou por maioria, deferir o processo com votos contra dos Vereadores Srs António Costa Ferreira e Carlos Silva, por considerarem que o número de lugares de estacionamentos previstos é insuficiente face ao que está regulamentado.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 97/2001 – MANUEL BARROSO TAVARES, LDª

- Pelo Chefe da D.A.U.O.P., foi presente uma informação do seguinte teor:
- "Na sequência de deliberação camarária de 2 de Julho de 2001, somos a informar o seguinte:
- O processo em referência, contém projectos de edifícios a levar a efeito em "Prédios Urbanos" conforme especificado nas respectivas certidões da Conservatória do Registo Predial e não em lotes.
- Tendo em atenção os significados quer de "PRÉDIO URBANO" quer de "LOTE" (tal vem no livro "Vocabulário de Ordenamento do Território" editado pela Direcção - Geral do Ordenamento do Território e desenvolvimento Urbano) e porque o CAPÍTULO IV, Secção I (artigo 62º a 71º) do Regulamento do Plano Director Municipal só faz exigência do nº de estacionamentos em lotes, cremos estar perante um vazio regulamentar, restando-nos aguardar a posição da Câmara.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, indeferir o processo por não ter nenhum lugar de estacionamento.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 201/2000 – BRÁLIS – SOC. IND. EMP. CONST. LDª

- Presente o processo de obras número 201/2000, em nome de Brális - Sociedade Industrial de Empreendimentos, Ldª., referente à construção de um edifício de habitação e comércio, sito na Urbanização do Casal Saldanha - lotes 97/98, nesta cidade.

- Este processo que fora deferido por despacho do Exmo. Presidente nos termos do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99, foi agora retirado desta reunião para obter melhor informação da D.A.U.O.P., sobre o número de lugares de estacionamento.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 76/2000 – ASSOCIAÇÃO JARDIM ESCOLA JOÃO DE DEUS

- Presente o processo de obras número 76/2000, em nome da Associação do Jardim Escola João de Deus, referente a alterações na construção do edifício onde funciona o Jardim Escola na Rua 5 de Outubro, número 35, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- Para o efeito o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:

- "Deferido

- Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.

- À Reunião."

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 89/2001 – SOPREFIMADIL, SOC. CONST. CAVADINHA

- Presente o processo de obras número 89/2001, em nome de Soprefimadil - Sociedade Construtora da Cavadinha, Ldª., referente à construção de um edifício na Rua D. Carlos, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- Para o efeito o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:

- " Deferido

- Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.

- À Reunião".

- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por maioria, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Votou contra o Vereador Sr. António Costa Ferreira, em virtude da construção não salvaguardar a média das alturas.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 159/00 – OLÍMPIA MARIA DAS NEVES VALENTIM

- Nesta altura e só para este assunto, ausentou-se da reunião a Srª Vereadora Olímpia Valentim.

- Presente o processo de obras número 159/00, em nome de Olímpia Maria das Neves Valentim, referente à construção de uma moradia na Rua Almada Negreiros, número 7, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 31/8/2001.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 166/2001 – PRELAR-PREDIAL DO ENTRONCAMENTO, LDª

- Presente o processo de obras número 166/2001, em nome de Prelar - Predial do Entroncamento, Ld^a., referente à construção de um edifício na Rua do Forno do Grilo, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por maioria, deferir o processo de acordo com os pareceres da D.A.U.O.P., emitidos em 29/8/2001 e 30/8/2001, com voto contra do Sr Vereador António Costa Ferreira.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 109/99 – JOSÉ MARQUES DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 109/99, em nome de José Marques de Oliveira, referente a alterações na construção de um edifício na Urbanização Casal Saldanha - 2ª Fase - lote 101, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- Para o efeito a D.A.U.O.P. emitiu o seguinte parecer:
 - " Em face da localização do imóvel, considera-se que a dimensão final de 2.00 m para o passeio é satisfatório, porque são criadas condições para a instalação de mais uma garagem não se vê inconveniente na aprovação destas alterações.
 - Pelo exposto e caso V. Ex^a concorde poderá o requerente entregar os projectos de alteração das especialidades".
- Seguidamente o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:
 - "Deferido
 - Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.
 - À Reunião".
- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 43/93 – ALMEIDAS-CONSTRUÇÕES, LDª

- Petição de Almeidas - Construções, Ld^a., com sede na Rua 5 de Outubro, nº 86 - 1º Esq., nesta Cidade, a solicitar a reaprovação do projecto de arquitectura, respeitante ao processo de obras nº 43/93, em virtude do mesmo ter caducado nos termos do nº 4 do Artº 17ºA do Dec.-Lei 250/94 de 15 de Outubro. Para o efeito, anexa documento comprovativo da legitimidade do requerente.
- A Câmara, tudo visto e analisado, com votos contra dos Srs Vereadores António Costa Ferreira e Carlos Silva por considerarem que o número de lugares de estacionamento previstos é insuficiente face ao que está regulamentado, deliberou por maioria deferir a petição.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROCº DE OBRAS Nº 86/99 – MADALENA PEREIRA MARQUES

- Presente o processo de obras número 86/99, em nome de Madalena Pereira Marques, referente a alterações e ampliação na construção de uma moradia na Urbanização Pinhal da Lameira - lote 62, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- Para o efeito o Exmo. Presidente prestou o seguinte despacho:
 - "Deferido
 - Despacho ao abrigo do nº 3 do artigo 68º da Lei 169/99 de 18/9/99.
 - À Reunião".
- A Câmara, tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, homologar o despacho do Exmo. Presidente.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

LOT. 9/99-BRÁLIS-SOC.IND.EMP. E CONSTRUÇÕES, LDª-FERNANDO BRANCO

- A Câmara, deliberou retirar da reunião o processo de loteamento nº 9/99, em nome Brális - Sociedade Industrial Empreendimentos e Construções, Ldª e Fernando Branco.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

F. SILVA & GONÇALVES, LDª - FERNANDO BRANCO, GESTÃO E EMP. LDª

- A Câmara deliberou retirar da reunião o processo de loteamento nº 10/99, em nome de F. Silva & Gonçalves, Ldª - Fernando Branco, Gestão e Empreendimentos, Ldª.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ALVARÁ DE LOT. Nº 7/88 – PIRES BENTO – SERVIÇOS CLÍNICOS, LDª

- Petição de Pires Bento - Serviços Clínicos, Ldª, com sede na Quinta da Encosta - Bom Amor, freguesia de Salvador - 2350 Torres Novas, a solicitar aprovação do projecto de alterações, que pretende efectuar ao alvará de loteamento nº 7/88, sito Urbanização Casal Saldanha - 2ª Fase, desta cidade.

- Ouvida a D.A.U.O.P., emitiu o seguinte parecer:

- " Apresenta o requerente um projecto de alterações ao alvará de loteamento nº 7/88.

- A alteração pretendida consiste basicamente na mudança de finalidade do lote nº 26 de que deixe de ser habitacional para passar a ser uma Clínica.

- Foram cumpridos, os requisitos exigidos pelo artº 36º/3 do D.L. 448/91, pelo que nada temos a opor."

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir a petição de acordo com o parecer da D.A.U.O.P.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO

7ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES

- A Câmara aprovou a 7ª alteração ao Plano de Actividades de 2001, totalizando 500 contos, referentes às seguintes rubricas do Plano:

- Habitação e Urbanização; e
- Serviços Municipais.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

7ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

- A Câmara aprovou a 7ª alteração orçamental do corrente ano, totalizando 12.120 contos, a fim de reforçar rubricas insuficientemente dotadas e inseridas no mesmo documento, relativas aos seguintes capítulos:

- Administração Municipal - Órgãos da Autarquia;
- Serviços Administrativos, Financeiros e de Fiscalização;
- Serviços Abastecimento, Fiscalização Sanitária e Saúde;
- Obras e Urbanismo;
- Águas;
- Saneamento;
- Resíduos Sólidos Urbanos;

- Jardins e Meio Ambiente;
- Educação;
- Cultura; e
- Desporto.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- 1 - O Exmo. Presidente, em face a uma nota de serviço da cultura manifestou a sua intenção de pedir orçamentos para a eventual aquisição de um mini-comboio turístico.

- A Câmara tomou conhecimento.

- 2 - Pelo Sr. Vereador Jaime Ramos:

- a) Foi abordada a falta de iluminação na Zona da Igreja designadamente na Rua Dr. Rui de Andrade.

- b) Abordou também a questão do Polidesportivo quanto a prazos de prorrogação a conceder pela Câmara embora o GAT entenda favoravelmente.

- Foi deliberado que a Câmara entende não ser de conceder prorrogação de prazo para a obra, devendo como tal aplicar-se a legislação.

- 3 - Pelo Sr. Vereador António Costa Ferreira:

- a) Foi referido que obtivera informação no Centro de Saúde que não são feitas análises de água desde 7 de Fevereiro. (data do último ofício)

- É inadmissível que a entidade que define no concelho as medidas a tomar em caso de perigo se veja sem os elementos necessários.

- Para além disto (referido) o cidadão dever ter à sua disposição essa informação no Centro de Saúde, sem a qual deduz que não existe.

- Ripostou o Exmo. Presidente que as análises de água são sempre feitas, providenciadas pela Câmara e que a observação formulada se trata de política suja, pois deveria ter sido indagada informação junto dos serviços. Além disso também a própria Delegação de Saúde e não o Centro de Saúde promove as suas colheitas de água para análises.

- O Sr. Vereador Luis Boavida sugeriu e a Câmara concordou que se fizesse chegar à comunicação social informação relativa à realidade da situação ou seja da regularidade e qualidade das análises de água do concelho.

- b) Sobre resíduos sólidos do canil lembrou a conveniência de ser contactada uma empresa para tratamento destes para evitar o seu lançamento em vala.

- c) Sobre o alvará do loteamento 6/92 lembrou que a Câmara já tem parecer da advogada que o Exmo. Presidente parece não querer aceitar.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 32.457.482\$00 (trinta e dois milhões, quatrocentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e oitenta e dois escudos), referente às autorizações de pagamento números 4885 à 5058.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPES

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPES

- Pelo Exmo. Presidente foi dada a palavra aos munícipes presentes que abordaram o seguinte:

- 1 - José Dias Nogueira, dito representante da Comissão de Moradores da Urbanização do Pinhal da Lameira (Quinta do Bonito), que teceu observações relativamente a obras ainda não realizadas pelo Sr Aquino; referiu o recebimento da cópia do parecer jurídico e levantou a questão se o mesmo seria ou não subscrito pelo Exmo. Presidente.

- Voltou a questionar sobre a responsabilidade do loteador e eventual hipótese de a mesma ser negociada ou alterada. Foram abordadas as reuniões já havidas.

- O Exmo. Presidente alvitrou uma reunião, atentos os mecanismos que a lei prevê para providenciar esta questão, pediu para apresentarem uma ou mais fotocópias de escritura de compra dos lotes e ainda a conveniência em obter outro parecer de um técnico jurista - talvez Dr Montalvo - após o que se reuniriam para apreciação conjunta da situação.

- 2 - Jorge Manuel Matos Marques, proprietário de um lote na Rua Xanana Gusmão, indagando para quando a ligação da luz.

- O Exmo. Presidente informou que este assunto é objecto de uma das deliberações de hoje desta Câmara Municipal.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

- E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.