

Data da reunião ordinária: 28/08/2000

Início da reunião: 16:30 horas

Términus da reunião: 21:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: José Pereira da Cunha

Vereadores:

Olímpia Maria das Neves Valentim
Carlos Alberto Alves da Silva
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
Luis Filipe Mesquita Boavida
José Fernando Martins Jorge
João José Pescador de Matos Fanha Vieira

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Noémia Lopes Pereira Catroga Varela

Cargo: Chefe de Repartição em Regime de Substituição

Faltas justificadas: Carlos Alberto Alves da Silva

Faltas justificadas: José Fernando Martins Jorge

Faltas justificadas: João José Pescador de Matos Fanha Vieira

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 28-08-2000

Operações Orçamentais: 64.203.064,00

Operações de Tesouraria: 9.206.456,50

GABINETE DE APOIO TÉCNICO

GAT – GABINETE DE APOIO TÉCNICO – PROG. DE ACTIVIDADES DO GAT/2000

- Na sequência da deliberação de 21 de Agosto corrente, foi presente de novo todo o processo relativamente ao " Programa de Actividades do Gat para 2000", tendo a Câmara tomado conhecimento e deliberado por unanimidade solicitar nova reunião com o Arquitecto Lobo Antunes, aquando do seu regresso de férias.

EXPEDIENTE DIVERSO

TAGUSGÁS – AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL

- Carta datada de 25 de julho, da Tagusgás Grupo/GDP, a comunicar que em reunião realizada em 23 de Março, foi deliberado realizar um aumento de Capital Social.

- Para efeitos legais foi publicado no Boletim de Cotações da Bolsa de Valores de Lisboa e Porto de 3 de Julho, um anúncio informativo - cujo teor anexam.

- Na sequência da referida deliberação da Assembleia Geral da Tagusgás - Empresa de Gás do Vale do Tejo, S.A., o Conselho de Administração da Empresa, nos termos e para os efeitos do disposto no artº 459º do Código das Sociedades Comerciais, convida esta Câmara a exercer os respectivos direitos de subscrição na referida operação num prazo máximo de 30 dias a contar da data de expedição da presente carta.

- A Câmara tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, subscrever o máximo das acções previstas, ou seja 344 acções.

LOTEAMENTOS

REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA ALVARÁ DE LOT. 5/82 S/INF. ELÉCTRICAS

- A Câmara retirou da reunião a informação do Técnico Adjunto de Construção Civil sobre " Redução de Garantia Bancária - Alvará de Loteamento 5/82 - Garantia sobre Infra-Estruturas Eléctricas", para melhor análise, em próxima reunião.

REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA-ALV.DE LOT.5/82-S/INF.PAV., ÁGUAS, ESG E TELEF.

- A Câmara retirou da reunião a informação do Técnico Adjunto de Construção Civil Sobre " Redução de Garantia Bancária - Alvará de Loteamento 5/82 - Garantia Sobre Infra-Estruturas Pavimentos, Águas, Esgotos Domésticos e Pluviais e Telefones", para melhor análise em próxima reunião.

REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA ALV.LOT. 3/98 - S / INF. ELÉCTRICAS

- A Câmara retirou da reunião uma informação do Técnico Adjunto de Construção Civil, sobre " Redução de Garantia Bancária - Alvará de Loteamento 3/98 - Garantia Sobre Infra-Estruturas Eléctricas", para melhor análise em próxima reunião.

REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA ALV. LOT. 3/98 S/PAV., ÁGUAS, ESG. E TELF.

- A Câmara retirou da reunião a informação do Técnico Adjunto de Construção Civil, sobre " Redução de Garantia Bancária - Alvará de Loteamento 3/98 - Garantia Sobre Infra-Estruturas, Pavimentos, Águas, Esgotos Domésticos e Pluviais e Telefones", para melhor análise em próxima reunião.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

6ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

- A Câmara aprovou a 6ª. alteração orçamental do corrente ano, totalizando 90 contos, a fim de reforçar rubricas insuficientemente dotadas e inseridas no mesmo documento, relativa ao seguinte capítulo:

- Administração Municipal - Órgãos da Autarquia;

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

OBRAS PARTICULARES

PROC. DE OBRAS Nº 74/98 – MANUEL GONÇALVES MARQUES PAIXÃO

- Presente o processo de obras número 74/98, em nome de Manuel Gonçalves Marques Paixão, referente a alterações na construção de uma moradia na Urbanização do Casal do Grilo - 2ª fase - lote 33, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 75/98 – MANUEL GONÇALVES MARQUES PAIXÃO

- Presente o processo de obras número 75/98, em nome de Manuel Gonçalves Marques Paixão, referente a alterações na construção de uma moradia na Urbanização do Casal do Grilo - 2ª Fase - lote 35, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 14/00 – HEXAEDRO, LDª

- Presente o processo de obras número 14/00, em nome de Hexaedro, Ldª., referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 44, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 15/00 – HEXAEDRO, LDª

- Presente o processo de obras número 15/00, em nome de Hexaedro, Ldª., referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 45, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 24/00 – PAULO VIEIRA

- Presente o processo de obras número 24/00, em nome de Paulo Vieira, referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 43, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 81/00 – EZEQUIEL ANTÓNIO MARQUES

- Presente o processo de obras número 81/00, em nome de Ezequiel António Marques, referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 7, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 10/8/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 143/2000 – ANTÓNIO AUGUSTO PEREIRA CARDOSO

- Presente o processo de obras número 143/2000, em nome de António Augusto Pereira Cardoso, referente à construção de um edifício na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 28/8/2000.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 83/99 – SOLADRILHO-SOC. CERÂMICA DE LADRILHOS, SA.

- Presente o processo de obras número 83/99, em nome de Soladrilho - Soc. de Ladrilho, SA., referente à ampliação de instalações fabris na Estrada da Barroca, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 21/8/2000.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

PROC. DE LOT. 8/2000 – ROSA GONÇALVES, BELMIRO E ALCIDES NOGUEIRA

- Presente de novo o processo de loteamento nº 8/2000, sito no Canto da Grila no Entroncamento, na sequência da deliberação tomada em reunião de 21/8/2000, e após a reunião realizada conforme fora marcada foi decidido o seguinte:
- A Câmara aceita que a abertura da Rua entre o loteador e a Soladrilho seja parcialmente executada ou participado pelos loteadores.
- Os loteadores propuseram uma comparticipação de 4.500 contos para a execução desse arruamento, comprometendo-se os mesmos apresentarem declaração nesse sentido para posterior deliberação da Câmara Municipal.
- Após a entrada desta declaração nos Serviços será presente de novo o processo à reunião de Câmara para decisão final.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE LOTEAMENTO Nº 5/97 – JOSÉ AUGUSTO VENTURA DIZ

- Presente o processo de loteamento nº 5/97, em nome de José Augusto Ventura Diz, sito no Casal Melão, acompanhado do seguinte parecer da D.A.U.O.P.:
- " Apresenta o requerente um projecto de loteamento para o local em título, visando a constituição de três lotes para moradias, sendo uma isolada e duas geminadas.
- À luz do P.D.M. o local insere-se em áreas urbana e urbanizável de média densidade (edifícios de até 4 pisos).
- Por razões de configuração geométrica do terreno e porque o mesmo é atravessado por uma linha de água que impõe uma zona de protecção de 5.00 metros de cada lado das margens (conforme parecer da Direcção Geral do Ambiente), deverão as implantações das futuras construções serem corrigidas.
- No, tocante às áreas de cedência lembramos o acordado na reunião havida em 1/9/94, conforme acta que se anexa."
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, retirar o processo da reunião para análise em próxima reunião, juntando para o feito cópia da homologação da acta efectuada em 1 de Setembro 1994.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE LOTEAMENTO Nº 11/99 – MARIA CELESTE DA CONCEIÇÃO G. I. DA COSTA

- Presente o processo de loteamento nº 11/99, em nome de Maria Celeste da Conceição Gameiro Infante da Costa, sito no Pinhal da Lameira, nesta Cidade, acompanhado do seguinte parecer:
- "Apresenta a requerente um projecto de loteamento para o local em título visando a constituição, de 8 lotes para moradias unifamiliares.
- À luz do P.D.M. o local insere-se em zona urbana de média densidade (edifícios de até 4 pisos), tendo o mesmo merecido uma viabilização desta Câmara na reunião de 23/Fevereiro/99.
- Assim em termos gerais não há qualquer objecção, levantando-se unicamente a questão da continuidade do arruamento proposto e localizado a Sul.
- Questões idênticas já havia sido levantada por estes serviços, relativamente ao loteamento nº 7/96 que se situa a poente deste."
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, marcar uma reunião com os proprietários confinantes com esta viabilidade.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

P.I. SOB VIA FÉRREA AO KM 106,751 ENTº

P. I. SOB A VIA FÉRREA AO KM 106,751 NO ENTº - VIAS DE ACESSO À P. I.

- Foi presente a factura dos honorários relativos aos trabalhos de gabinete e de campo inerentes à implantação da rotunda, lancis, etc., e já confirmados de acordo com a reunião prévia hoje havida com o Exmo. Presidente, e, os membros da Câmara que participam nesta reunião, no valor de 250 mil escudos mais IVA, a liquidar ao Senhor Engº João Paulo L.M. Albuquerque.
- Dado que houveram trabalhos de repetição de parte do trabalho, dever-lhe-á ser também liquidados mais 100 mil escudos mais IVA, totalizando assim um encargo de 409.500\$00 (quatrocentos e nove mil e quinhentos escudos).
- A Câmara, deliberou por unanimidade, proceder em conformidade.
- Também foi presente um resumo da reunião hoje havida no Gabinete do Exmo. Presidente entre este, Vereadores Senhores Jaime Ramos, Luis Filipe Boavida e Olímpia Valentim, Sr. Engº Fernandes e Sr. Engº Figueira, do seguinte teor:
- " 1) A reunião para que fui convocado tinha por objectivo permitir avaliar as diferentes fases por que passou a obra da Rotunda de ligação à P.I. à linha da C.P., projecto esse elaborado por este Gabinete e aprovado pelos Serviços Técnicos da Autarquia e bem assim como retirar as devidas conclusões sobre o que de errado se passou durante a fase de construção e as suas vicissitudes.
- 2) Tendo tido o seu início pelas 16.30 h foi feita de imediato por mim próprio uma breve introdução sobre os problemas detectados desde o início da obra, chamando-se a especial atenção para a série de sucessivos erros ocorridos e todos eles relacionados com a cartografia fornecida pelos Serviços da Câmara e com a prestação do topógrafo e da sua equipa que numa fase inicial tentaram implantar o projecto.
- 3) Foi de seguida explicada a necessidade de intervenção de um técnico contratado pela Autarquia e com a especialidade de Engenharia Geográfica (Engº João Albuquerque) que então permitiu detectar e corrigir os aspectos relativos à implantação, depois de várias tentativas, as quais tiveram o mérito de permitir perceber a razão por que estando o projecto correctamente elaborado, a sua concretização no terreno se afigurava tão difícil.

- 4) A explicação foi então dada a todos os presentes referindo-se que a cartografia fornecida estava com inúmeros erros e com tantas imprecisões que no seu conjunto inviabilizavam qualquer que fosse o trabalho no terreno, isto devido ao facto de ela ter sido utilizada para a leitura do PDM e portanto corresponder a uma cobertura aerofotogramétrica que não tinha qualquer precisão para a escala 1:2000. Estes factos foram confirmados pelo Sr. Eng^o João Fernandes que tinha conhecimento deles.

- 5) Seguidamente procedeu-se a uma reanálise dos trabalhos em curso para a obra referida e foi solicitado pelo Sr. Presidente que dado que o que está neste momento construído não corresponde ao projecto inicial e aprovado pela Autarquia, haveria toda a vantagem em se aproveitar o que já está feito, diminuindo assim os custos de materiais e de mão-de-obra.

- 6) De facto este Gabinete atento ao problema e também por solicitação do Sr. Vereador Luis Boavida, tinha já procedido à elaboração de um novo projecto de alterações, o qual já foi patenteado e está na posse da Câmara e que permite aproveitar grande parte dos trabalhos já executados, tal como a placa central da rotunda e dois dos lancis de passeios, do lado do jardim e sob o viaduto. Os problemas principais colocavam-se ao nível da drenagem e das sobrelevações dos arruamentos, tendo já sido feita a infra-estrutura de drenagem de águas pluviais, para os quais não existe possibilidade de compatibilização.

- 7) Ficou então, por solicitação do Sr. Presidente e por sugestão do Sr. Eng^o João Fernandes decidido que, as caixas de sumidouros não serão deslocadas, invertendo-se assim o sentido de escoamento de águas e que será mantida a largura da faixa de rodagem da rotunda de 4.00 metros como estava no projecto inicial. Para tal e em redor da placa central em lancil será construída, de acordo com projecto inicial e com o de alterações, uma coroa circular em paralelepípedo com 3.00 metros de largura e que poderá em casos especiais ser galgável por veículos de maior dimensão sem danificar os lancis e como é prática hoje em dia em rotundas urbanas.

- 8) A reunião terminou com o compromisso de estas conclusões serem passadas a escrito, ficando assim bem expresso que a obra final não será aquela que foi aprovada inicialmente pela Autarquia e que tal não se deve a qualquer responsabilidade da equipa projectista mas antes à necessidade de minimizar os tempos de reconstrução e custos.

- 9) Foi ainda explicado a todos os presentes a necessidade urgente de a Autarquia proceder no mais curto prazo de tempo à adjudicação de um voo de cobertura aerofotogramétrica e de restituição cartográfica a uma escala que permita com rigor, o que hoje em dia não se verifica, trabalhar com segurança e evitando dissabores e inconvenientes como estes que agora ocorreram.

- Senhor Presidente julgo assim ter dado cumprimento ao combinado, ficando já grato pela possibilidade que me deu de, em nome de todos os que comigo colaboram nesta Firma, esclarecer perante toda a Vereação e técnicos dessa Câmara um assunto que sem dúvida a todos incomodou e que de alguma forma possa servir de lição no futuro para que outros erros sejam evitados atempadamente."

- A Câmara concordou com o exposto.
- O Exmo. Presidente formulou ao Sr. Engº Figueira a disponibilidade para executar o projecto bem como o Caderno de Encargos referente à sinalização vertical urbana a colocar na Cidade atendendo a que por informação prestada verbalmente pelo Sr. Engº Fernandes não existiria de momento por parte dos Serviços disponibilidade para a execução e estudo do mesmo.
- A Câmara fica a aguardar proposta.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- O Exmo. Presidente distribuiu pelos Srs. Vereadores presentes um novo "Quadro de Pessoal" com vista a ser analisado numa próxima reunião.
- Os Srs. Vereadores referiram que antes de ser posta à aprovação teria de haver reunião com todos os chefes dos Serviços para análise conjunta.

- Da Srª Vereadora Olímpia Valentim:

- 1º - ARRANJO DA RUA ALMADA NEGREIROS:

- Sobre este arruamento, informou que já vai para 17 anos que os Munícipes pagaram as infraestruturas, verifica que o ano está a terminar e a Rua continua por pavimentar.

- 2º - VANDALISMO NO ENTRONCAMENTO:

- A semana passada fui acusada pelo Vereador Martins Jorge de considerar os habitantes do Entroncamento carneiros, fiquei chocada com tão infeliz imagem.

- Efectivamente, não me passaria pela cabeça tal ideia, antes sim, me preocupa o vandalismo existente na nossa cidade, que se resumirá certamente a escassas dezenas de pessoas mas em número suficiente para destruir o que procuramos construir, a fim de tornar esta Cidade um espaço mais agradável onde os seus habitantes sintam algum prazer de viver.

- Na verdade, procuro elementos que não facilitem o vandalismo e isto para dizer, que há pouco, adquirimos mobiliário urbano para a Urbanização do Olival, onde infelizmente só impera o cimento, tentando minimizar essa urbanização, tendo adquirido para tal, o mobiliário totalmente em betão, incluindo os bancos. É com grande indignação minha, que tive hoje conhecimento, que embora o referido mobiliário ainda não se encontre nos referidos lugares, os tais vândalos que a todos incomodam, conseguiram arrojá-lo e danificá-lo.

- Esta é que é a realidade que nada tem a ver com o considerar as pessoas carneiros.

- 3º A Senhora Vereadora falou ainda sobre duas situações sobre as quais manifestou o seu repúdio por acontecerem.

- A primeira foi sobre um Munícipe que utiliza directamente da rede para rega do seu quintal com autorização de um funcionário da C.M.E. e a segunda sobre uns folhetos que a Câmara mandou fazer acerca da recolha de resíduos sólidos, cujos folhetos, não sabe por quem, foram mandados destruir.

- O Exmo. Presidente informou que desconhece tais situações mas irá averiguar quem mandou ligar a água e quem mandou destruir os folhetos.

- 4º CANIL MUNICIPAL

- Continuando a Senhora Vereadora, informou a Câmara que a Veterinária com o qual a Câmara celebrou avença vai pedir a cessação.

- Informa que nunca o canil esteve tão bem em termos médico-veterinários, já que a mesma tinha o controlo sanitário/vacinação e natalidade e que com a sua saída não responde pelo que pode acontecer, tornando-se urgente a sua substituição para que se possa manter a qualidade de saúde dos animais.
- Propõe um reconhecimento muito especial à Dr^a Rosário por todo o interesse, cuidado e dedicação aos animais do Canil Municipal do Entroncamento.
- A Câmara concordou.

- Do sr. Vereador Jaime Ramos:

- 1^o - CAMPO DE TREINOS

- Sobre as obras no Campo de Treinos indagou o Sr. Presidente em que situação se encontravam as obras;

- 2^o - QUADRO DE PESSOAL

- Solicita uma relação de todo o pessoal à data da tomada de posse da Câmara, do pessoal que entretanto saiu, e do que entrou, quer do Quadro ou a contrato e de todo a movimentação de pessoal, com vista a ser analisado o novo Quadro que hoje foi distribuído.

- Do vereador Sr. Luis Boavida:

- Questionou sobre a situação das licenças de utilização dos estabelecimentos de restauração.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 16.828.337\$00 (dezasseis milhões, oitocentos e vinte oito mil, trezentos e trinta e sete escudos), referente às autorizações de pagamento números 4335 à 4418.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPES

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPES

- Pelo Exmo. Presidente foi dada a palavra aos munícipes presentes que abordaram o seguinte:

- 1 - Pela Sr^a Maria do Carmo, que solicitou informação sobre um pedido de destaque e da deliberação tomada por esta Câmara Municipal em 9 de Junho findo, perguntando quais as infraestruturas que deverão ser asseguradas.

- O Exmo. Presidente informou a munícipe do andamento do processo;

- 2 - Pelo Sr. José Luís Fernandes que questionou a Câmara sobre vários assuntos entre os quais:

- 1 - Padaria na Praceta Frutuoso Mendes;

- 2 - Estacionamento no Largo de Santa Iria;

- 3 - Limpeza da Cidade, nomeadamente da Rua da Caridade;

- 4 - Buraco na Rua D. Afonso Henriques;

- 5 - Jardim da Zona Verde - mau estado;

- 6 - Cobertura do Mercado;
 - 7 - Máquina Varredora;
 - 8 - Lavagem de Contentores;
 - 9 - Jardim entre as Ruas José Salamanca e Florbela Espanca;
 - 10 - Ciganos na ZUE 7.
- 3 - Pelo Sr. António Júlio Gaspar Pereira de Sousa, acompanhado de um grupo de moradores da ZUE 7 que se manifestaram sobre a falta de segurança naquela zona, face ao acampamento dos ciganos que cada vez são mais, informado que a situação é grave, que os ciganos têm armas de pressão de ar que atiram de qualquer maneira, conforme se pode ver nas paredes das suas habitações.
- O Sr. Presidente informou que irá ter uma reunião com a P.S.P. para analisarem a situação pelo que solicita a presença de três moradores nesta reunião.
- 4 - Pelo Sr. António Rodrigues, também morador na ZUE 7 que falou ainda sobre o acampamento de ciganos.

DELIBERAÇÕES

DELIBERAÇÕES

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Repartição, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.