

Data da reunião ordinária: 26-06-2000

Início da reunião: 16:30 horas

Términus da reunião: 20:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: José Pereira da Cunha

Vereadores:

Olímpia Maria das Neves Valentim
Carlos Alberto Alves da Silva
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
Luis Filipe Mesquita Boavida
José Fernando Martins Jorge
João José Pescador de Matos Fanha Vieira

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Júlia de Jesus Canhoto Pimenta

Cargo: Chefe de Divisão Administrativa

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 26-06-2000

Operações Orçamentais: 96.166.064,00

Operações de Tesouraria: 14.051.918,50

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

LEITURA E APROVAÇÃO DE ACTA

- Foi presente a acta da reunião realizada em 17/4/2000 que depois de lida e corrigida foi aprovada e assinada.
- Foi entregue a acta da reunião realizada em 19/06/2000..

LOTEAMENTOS

ALVARÁ LOT. Nº 7/88-ENCONTRO DE CONTAS ENTRE A C.M.E./LOTEADOR

- A Câmara analisou de novo, o processo " Alvará de Loteamento nº 7/88 - Encontro de Contas Entre a Câmara e o Loteador", não chegando, ainda, a nenhuma conclusão, em virtude de haver pormenores que terão que examinar, devendo ser corrigidas as actas e informações, para posterior análise.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL – SESSÃO ORDINÁRIA

- Ofício nº 48/00, datado de 20 de Junho, da Assembleia Municipal, a comunicar que vai realizar no próximo dia 30 de Junho, na Sala de Sessões da Câmara Municipal, uma Sessão Ordinária, conforme edital, que anexam.
- A Câmara tomou conhecimento.

ASSOCIAÇÃO N. M. PORTUGUESES

A.N.M.P. – DESCLASSIFICAÇÃO DE ESTRADAS NACIONAIS

- Circular nº 71/2000, datada de 15 de Junho, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a comunicar que em 8 de Junho o Conselho Directivo da ANMP, reuniu com o Sr. Ministro do Equipamento Social, tendo sido discutido o problema da desclassificação de estradas nacionais, na óptica da Lei nº 159/99, de 14 de Setembro.
- Informam também que o Conselho Directivo transmitiu ao Senhor Ministro as posições e preocupações do XII Congresso da ANMP, realizado em 5 e 6 de Maio, com referência a esta problemática, que para o efeito enumeram.
- Referem ainda, que o Sr. Ministro transmitiu ao Conselho Directivo o seu acordo com aquelas preocupações e posições da ANMP, embora ressalvando as dificuldades resultantes das limitações orçamentais existentes.
- O Sr. Ministro afirmou-se ainda, nesta perspectiva, disponível para iniciar negociações, tendo em vista a desclassificação e recuperação de estradas nacionais garantindo a respectiva manutenção e reparações.
- Desta forma voltam a sugerir que este Município tenha em conta as posições da ANMP, reafirmadas no XII Congresso, evitando avançar com processos de contratualização isolada, que quase inevitavelmente, comprometerão o futuro de forma gravosa.
- Recomendam assim mais uma vez, que sejam suspensas quaisquer iniciativas individualizadas, neste âmbito.
- A Câmara tomou conhecimento, no entanto entende que os nossos troços se incluem na excepção apontada pelo que iremos continuar com os mesmos.

LOTEAMENTOS

RECURSO CONTENCIOSO DE ANULAÇÃO DE DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA

- Carta datada de 6 de Junho corrente, da Advogada Ilda Joaquim, a enviar cópia da sentença proferida pelo Tribunal Administrativo do Círculo de Coimbra no " Recurso Contencioso de Anulação de Deliberação Camarária - Manuel Augusto Pires", a qual foi completamente favorável aos factos alegados e conseqüentemente matéria de Direito aplicável.
- Foi também pedida certidão da sentença, a qual será entregue nos serviços competentes da Câmara Municipal do Entroncamento logo que o tribunal a envie.

- Considerando o processo concluso, envia para o efeito nota de despesas e honorários para respectiva liquidação.
- A Câmara tomando conhecimento, deliberou por unanimidade, solicitar à Doutora para discriminar as verbas.

REMODELACÃO DA REDE DE ESGOTOS

EXECUÇÃO POÇO BOMBAGEM ESGOTOS DOMÉSTICOS ZONA NORTE CIDADE

- Ofício nº 0714/2000, datado de 7 de Junho, da Firma SCAF - Sociedade de Construções Aquino & Filho, Lda., a enviar a factura nº 2000-104, no valor de 3.378.001\$00 (três milhões, trezentos e setenta e oito mil e um escudos), referente a trabalhos efectuados na empreitada de " Execução de Poço de Bombagem de Esgotos Domésticos da Zona Norte da Cidade", conforme auto nº 1, que anexam.
- A Câmara, após o parecer favorável dos respectivos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar o auto e liquidar a factura.

ESCOLAS PRIMÁRIAS

ESCOLA PRIMÁRIA Nº 1 – EDIÇÃO DE UM LIVRO

- Na sequência da deliberação de 29 de Maio findo, relativamente à edição de um livro pela Escola Primária nº 1, foi presente de novo todo o processo, acompanhado da seguinte informação do Vereador da Tarefa do Ensino:
- " Após conversa com a Srª. Directora e analisando as necessidades apresentadas sou da opinião que a edição do presente livro deverá ser participada em 250.000\$00 (duzentos e cinquenta mil escudos)".
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, concordar com o parecer do Vereador da Tarefa, atribuindo um subsídio de 250.000\$00 (duzentos e cinquenta mil escudos).

OBRAS PARTICULARES

PROC. DE OBRAS Nº 206/99 – DAVID DAS NEVES SILVA

- Presente o processo de obras número 206/99, em nome de David das Neves Silva, referente à construção de uma moradia no Casal Vaz - lote 11, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 16/6/2000.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 65/00 – MARIA DE FÁTIMA DO ROSÁRIO NUNES

- Presente o processo de obras número 65/00, em nome de Maria de Fátima do Rosário Nunes, referente à alteração de R/Chão na Rua de Goa, número 11, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 16/6/2000.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 60/2000 – AFONSO DE SOUSA

- Presente de novo o processo de obras número 60/2000, em nome de Afonso de Sousa, referente à ampliação na construção de uma moradia nos Casais Formigos, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, revogar a sua deliberação de 19/6/2000, de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., que refere:
- " Esta ampliação não se encontra na 1ª zona da Servidão Militar, pelo que não é necessário o parecer da Região Militar".

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 78/97 – MARIA DE SOUSA GUAPO FERREIRA

- Presente o processo de obras número 78/97, em nome de Maria de Sousa Guapo Ferreira, referente a alterações na construção de uma moradia na Rua do Chafariz, desta Cidade, conforme o projecto que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 20/6/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 161/99 – MANUEL DA COSTA MARQUES

- De Manuel da Costa Marques, foi presente uma comunicação a acusar a recepção do n/ofício nº 1272, de 16/2/00, referente ao processo de obras nº 161/99, em que a Câmara expressa que deverá procurar uma solução para criar mais garagens na cave do respectivo edifício. Informa, igualmente, que contactou um técnico responsável, que analisou tecnicamente o projecto e verificou que não é possível criar mais garagens na cave, porque as garagens nº 1 e 2, terminam na prumada da caixa de escada, onde forçosamente levará os pilares de apoio, e a garagem nº 3, poder-se-à prolongar para colocar 2 viaturas mas nunca como fracções autónomas e muito pouco funcional. No logradouro já se projectaram 4 garagens, o que perfaz uma totalidade de 7, em igual número de habitações propostas.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o projecto de Arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades, nos termos do artº 17-A do Decreto-Lei nº 445/91, com a redacção do Decreto-Lei nº 250/94, no prazo de 180 dias.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE OBRAS Nº 67/2000 – ANTÓNIO JOSÉ SOARES DE OLIVEIRA

- Presente o processo de obras número 67/2000, em nome de António José Soares de Oliveira, referente à construção de uma moradia na Urbanização do Casal Vaz - lote 4, desta Cidade, conforme o projecto de Arquitectura que junta.

- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 21/6/2000.

- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

PROC. DE LOTEAMENTO Nº 5/99 – JOAQUIM GONÇALVES SIMÕES

- Presente o processo de Loteamento número 5/99, em nome de Joaquim Gonçalves Simões, sito no Casal das Texugueiras, desta Cidade, solicitando a respectiva aprovação.

- Ouvida a D.A.U.O.P., emitiu o seguinte parecer:

- " Apresenta o requerente um projecto de loteamento, para o local em título, visando a constituição de 3 lotes, destinados a 32 fogos e 2 comércioos.

- À luz do P.D.M. o local insere-se em área urbana de média densidade onde se aplicam os seguintes índices habitacionais:

- 60 fogos/ha

- 13.00 metros de altura máxima de fachada

- 16.00 metros de altura máxima total

- nos gavetos as alturas máximas podem ser superiores em 3.00 metros.

- No caso em apreço a densidade habitacional é ultrapassada, já que a área sobranete com 670.00 m2 não pode ser contabilizada para este efeito, pelo que só poderão ser constituídos 27,52 fogos.
- O nº de lugares de estacionamento mostra-se insuficiente face ao exigido pela Portaria 1182/92.
- As cedências propostas para zonas verdes e equipamento no valor de 2.412.00 m2 está um pouco superior aos valores referidos pela Portaria já citada.
- Em face do exposto, sugerimos que a redução do nº de fogos se efectue no lote C de modo a que com a redução da sua área de implantação se aumente a largura do arruamento de acesso à zona verde e de equipamento, bem como às garagens dos prédios.
- O arruamento a nascente deverá ter no mínimo 6,50 metros, de largura e os estabelecimentos propostos para o lote C deverão ser transferidos para o lote A ou B em virtude de o arruamento a Norte ter 7,50 metros de largura"
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, indeferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., e marcar uma reunião com o proprietário para a próxima segunda-feira.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PROC. DE LOTEAMENTO Nº 8/99 – LUISA MENDES ROQUE E OUTRO

- Presente de novo o processo de loteamento nº 8/99, em nome de Luisa Mendes Roque, sito na Quinta da Capela, nesta Cidade.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou retirar este processo da reunião, para posterior análise e aguardar proposta do técnico autor do projecto.

OBRAS PARTICULARES

PROC. DE OBRAS Nº 70/93 – AIRES JERÓNIMO E LUDOVINO JERÓNIMO

- Presente o processo de obras número 70/93, em nome de Aires Jerónimo e Ludovino Jerónimo, referente a alterações na construção de um edifício no Gaveto das Ruas 25 de Abril com a Projectada à 1º de Dezembro, desta Cidade, conforme o projecto que junta.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, deferir o processo de acordo com o parecer da D.A.U.O.P., emitido em 23/6/2000.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

LOTEAMENTOS

PROC. DE LOTEAMENTO Nº 12/99 – SILVICAIMA - SOC. SILVICOLA CAIMA, LDª

- Presente de novo o processo de loteamento nº 12/99, em nome de Silvicaima - Sociedade Silvícola Caima, Ldª., sito no Casal do Bonito, nesta Cidade, a informar que na sequência dos contactos havidos se propõem executar os espaços verdes públicos de utilização colectiva que se integram no domínio Municipal do respectivo loteamento.
- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou por unanimidade, informar que com o projecto de especialidades, deverá ser apresentado projecto para execução de espaços verdes que ficarão à sua responsabilidade de execução.

ARRUAMENTOS

RUA DO CHAFARIZ

- A Câmara concordou com a sugestão dos Srs Vereadores do PSD, de inclusão no P. A., mandando elaborar projecto de arranjo e infraestruturas da Rua do Chafariz, com vista à preparação de Candidatura aos Fundos Comunitários.

INFORMAÇÕES

INFORMAÇÕES

- 1 - VEREADOR SR JAIME RAMOS, SOBRE:

- Obra do Polidesportivo, foi aprovada a semana passada e não está cabimentada;

- Geminação - Ida a Penafiel.

- Festas do Concelho:

- Palco Baixo;

- Horário das Festas;

- Prestação de Contas; e,

- Contratos com empresários quando poderiam ser directamente com artistas.

- O Exmo. Presidente relevou todo o pessoal que trabalhou nas festas, bem como a acção na deslocação a Penafiel.

- Informou que deverá ser feito um agradecimento aos Clubes, Associações e Outras entidades que participaram, bem como aos artesãos.

- Referiu, também, que o Comboio foi um êxito.

- Pensa que a parte positiva das Festas foi Superior à negativa.

- 2 - VEREADOR SR JOÃO FANHA VIEIRA, SOBRE:

- Escola Dr Ruy D'Andrade, começaram hoje as obras; e,

- Escola nº 1 - questão do alarme e janelas;

- 3 - VEREADORA SR^a OLÍMPIA VALENTIM, SOBRE:

- Largo da Comunidade Europeia - obras por terminarem; e,

- Colocação de rede na Av^a Dr José Eduardo Vitor das Neves;

- 4 - VEREADOR SR MARTINS JORGE, SOBRE:

- Festas da Cidade - Globalmente o Exmo. Presidente está de parabéns, mas existem pontos que devem ser considerados, custou-lhe ver o palco no mesmo sítio, apesar de ter sido acordado outra coisa;

- Máquina Varredoura - o relatório está pronto, aguarda período de reclamação.

- Cemitério - Falta de luz na Capela e arruamentos;

- Horário:

Foi aprovado o seguinte horário, encarregando-se os Serviços de o pintarem na placa do portão:

- INVERNO:

- das 8 às 12 Horas; e

- das 14 às 17 Horas;

- VERÃO:

- das 8 às 12 Horas; e
- das 14 às 18 Horas;

- Ponto da situação do Processo para Concurso do Plano Director Municipal de Esgotos.

- 5 - EXMO PRESIDENTE, SOBRE:
 - Certidão de utilização da CET- o banco pretende a desocupação das instalações.
 - Tem que se estudar a viabilidade de se elaborar um projecto para a construção de um pavilhão.
 - O Vereador Sr Luis Boavida sugeriu que se solicite aos Serviços um parecer sobre o qual seria o terreno mais apropriado para o efeito.

- Já começaram os trabalhos de ligação dos esgotos das Ruas Verdades Miranda e Elias Garcia (dos 11 Unidos para cima), provenientes da Gestazul.

- Os Vereadores do PSD pretendem saber quais os custos desta alteração.

- Reunião com a Tagusgás, sobre o abastecimento ao Entroncamento.

PAGAMENTOS

PAGAMENTOS

- A Câmara deliberou autorizar os pagamentos no valor total de 15.200.665\$00 (Quinze milhões, duzentos mil e seiscentos e sessenta e cinco escudos), referente às autorizações de pagamento números 3118 ao 3135, do 3136 ao 3171, do 3173 ao 3190, do 3196 ao 3199, do 3201 ao 3243 e do 3254 ao 3258.
- Mais foi deliberado aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos.

DELIBERAÇÕES

DELIBERAÇÕES

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente.