

Data da reunião extraordinária: 12-04-2000

Início da reunião: 10:00 horas

Términus da reunião: horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal do Entroncamento que comparecem à reunião:

Presidente: José Pereira da Cunha

Vereadores:

Olímpia Maria das Neves Valentim
Carlos Alberto Alves da Silva
Jaime Manuel Gonçalves Ramos
Luis Filipe Mesquita Boavida
João José Pescador de Matos Fanha Vieira
António Silvino da Costa Ferreira

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Júlia de Jesus Canhoto Pimenta

Cargo: Chefe de Divisão Administrativa

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

LOTEAMENTOS

PROC. DE LOTEAMENTO NORTE/SUL DA URBANIZAÇÃO DO CASAL SALDANHA

- Reunida a Câmara a pedido do PSD, o Exmo. Presidente, fazendo uso da palavra, disse esperar que estejam todos motivados para resolver este problema, tendo o assunto em título (Processo de loteamento Norte/Sul da Urbanização do Casal Saldanha) começado a ser reapreciado.
- Nesta altura o Exmo. Presidente distribuiu o parecer do Sr. Dr. Montalvo.
- Começou o Sr. Vereador Jaime Ramos por referir que este processo contradiz o PDM, além de que o espaço abrangido contém linhas de alta tensão.
- O Sr. Vereador Costa Ferreira lembrou a necessidade de saber da Misericórdia se manifestam interesse naquele terreno apontado em planta.
- o Sr. Vereador Luis Boavida questionou se o que estava a ser apreciado respeitava a cada um dos processos de loteamento já apresentados, ou mais propriamente o estudo prévio.
- Sendo entendido pelo Exmo. Presidente e Sr Engº Fernandes, Chefe da Divisão de Obras que a apreciação recaía sobre o estudo, foi o mesmo demoradamente debatido, tendo sido ponderado que quanto à área comercial haverá acordo, quando estiver no PDM, não se verificando o mesmo quanto à área habitacional, por não estarem claras, as áreas de cedência, a densidade e as situações de permuta.
- Os Srs. Vereadores continuam a mostrar-se disponíveis para se sentarem a analisar este problema entendendo dever ponderar-se a qualidade do urbanismo que se pretende para a cidade.
- Pelo sr. Vereador Jaime Ramos foi apresentada a sua opinião e proposta:
- "As alterações do PDM - foram propostas pelo GAT, serviços e o Presidente da Câmara, e como estão em curso, os Vereadores do PSD propõem que nesta alteração ao PDM, sejam considerados os índices de ocupação e de utilização visto ter sido assumido pelos serviços que era uma lacuna grave do PDM.
- Posteriormente estaremos em condições de analisar o processo com a introdução dos dois pontos no PDM - zona comercial e zona habitacional.
- Também o Sr. Vereador Costa Ferreira, apresentou a sua proposta de revogação de decisão anterior atendendo à posição já anteriormente assumida considera ser decisão ferida de nulidade no tocante à troca de terrenos.
- Manifesta-se disponível a viabilizar a zona comercial e está disponível para analisar as alterações aos índices de ocupação e utilização.
- A Câmara entretanto deliberara marcar reunião com o loteador, o técnico e com a Câmara, mas quanto às propostas apresentadas não foram colocadas à votação por haver discordância quanto aos Vereadores que agora iriam participar na votação designadamente, o Vereador Luis Boavida que estivera ausente.
- O Sr Vereador Luis Boavida referiu:
- " Atendendo a que foi questionada nesta reunião a minha capacidade (possibilidade) de votar a revogação ou anulação da anterior deliberação em que não estava presente, solicito com carácter de urgência seja solicitado parecer à CCR ou outra entidade."
- Nesta altura o Exmo. Presidente declarou encerrada a reunião, levantando-se e expressando que não pode o Sr. Vereador participar no votação de anulação sobre uma deliberação na qual não esteve presente.

DELIBERAÇÕES

DELIBERAÇÕES-Não tendo havido outras deliberações foi esta minuta de acta aprovada

- E nada mais havendo a tratar o Excelentíssimo Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta.
- E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, a redigi, subscrevo e vou assinar, juntamente com o Excelentíssimo Presidente e Vereadores presentes.