

# EDITAL

(DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 07/09/2009)

**JAIME MANUEL GONÇALVES RAMOS**, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

**FAZ SABER**, para efeitos do disposto no art.º 91.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que as deliberações tomadas na **reunião realizada em 07/09/2009**, foram as seguintes:

- Aprovou proposta dos eleitos do PSD, para homenagear como figura pública Armelim Ferreira, na Gala do Carril Dourado.
- Tomou conhecimento de uma informação do Coordenador Técnico, do Serviço de Actas, relativa ao abandono dos Vereadores do PS e do BE, nas reuniões de 13 e 20/07/2009, aquando da votação do assunto “Relatório Final da Estratégia de Desenvolvimento 2020 e Plano de Acção 2013 do Entroncamento”.
- Deliberou atribuir 50% do valor do transporte (650 Euros), ou seja, um subsídio de 325 Euros à Associação dos Escoteiros de Portugal – Grupo n.º 84 do Entroncamento, para deslocação a Coimbra no dia 19 de Setembro e regresso no dia 20, devido à impossibilidade deste Município na cedência do transporte.
- Deliberou atribuir um subsídio de 2.000 Euros, à Paróquia da Sagrada Família do Entroncamento, para pagamento do aluguer de PA de som utilizado na Festa da Família realizada nas instalações do antigo Batalhão de Instrução.
- Deliberou ceder um terreno com direito de superfície na Zona Industrial à empresa VE – Fabricação de Veículos de Tracção Eléctrica, Ld.ª, para criação de um Centro de Investigação e Desenvolvimento de um veículo automóvel eléctrico.
- Tomou conhecimento das licenças emitidas pela Secção de Licenças e Taxas, no período de 10/08/09 a 28/08/09.
- Aprovou, por maioria, a Alteração n.º 6 ao Orçamento da Receita, Despesa e GOP'S para o Ano Económico de 2009, que totaliza 288.539,00€.
- Aprovou o regulamento do 6.º Concurso Nacional de Fotografia Jovem.
- Deliberou atribuir a renda mensal de 10,00 Euros da habitação social referente a Isilda Limas, sita na Rua Coronel Joaquim Estrela Teriaga, n.º 2, desta Cidade.



- Aprovou a permuta de habitação social referente a Armando Gomes Garrido Torres, para a habitação sita na Praceta D. António da Cunha, n.º 7, desta Cidade e atribuída a renda mensal de 15,00 Euros.
- Deliberou desafectar do domínio público para o domínio privado municipal a parcela de terreno com a área de 1.648m<sup>2</sup>, sita na Rua Maria Serrana e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.
- Deliberou ceder a título gratuito à Santa Casa da Misericórdia do Entroncamento a parcela de terreno com a área de 7.485m<sup>2</sup>, sita no Forno do Grilo, para construção de um Lar de Idosos;
- Aceitar a seguinte cláusula a incluir na Escritura de Cedência:  
“Em caso de transferência da propriedade da parcela ora cedida pelo primeiro outorgante, o segundo outorgante, encontra-se obrigado a ressarcir o Município do Entroncamento pelo valor do terreno, estabelecido à data da transferência”;
- Aprovar a Minuta da Escritura de Cedência; e
- Enviar à aprovação da Assembleia Municipal.
- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99 de 18/09 e posteriores alterações, deferiu a cedência a título gratuito à Santa Casa da Misericórdia do Entroncamento da parcela de terreno com a área de 2.560m<sup>2</sup>, sita no Pinhal da Lameira, para construção de uma Unidade de Cuidados Continuados.
- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99 de 18/09 e posteriores alterações, deferiu a Minuta do Contrato da empreitada da “Requalificação do Parque do Bonito – Envolvente ao Campo Relvado e Bancada Poente” – Trabalhos a Mais e a Menos (Adicional, n.º 1), adjudicada à Firma Eco-Edifica – Ambiente e Construções, S.A.
- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99 de 18/09 e posteriores alterações, deferiu a alteração ao PDM, de acordo com a informação do Director de Departamento de Urbanismo e Obras Municipais.
- Tomou conhecimento do parecer n.º 235/09-EN, referente ao Projecto de Execução da (PS) ao Km 107,400 da Linha da Beira Baixa, enviado pela Direcção Geral de Planeamento e Estratégia.
- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 2 do Contrato Inicial, no valor de 19.603,60 Euros, referente à empreitada do “Parque do Bonito – Parque Radical”, adjudicada à Firma Eco-Edifica – Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A.
- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 4 do Contrato Inicial, no valor de 68.341,72 Euros, referente à empreitada da “Escola Básica do 1.º Ciclo + Jardim de Infância Sul”, adjudicada à Firma Construções Pastilha & Pastilha, S.A.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 5 do Contrato Inicial, no valor de 34.989,09 Euros, referente à empreitada da “Escola Básica do 1.º Ciclo + Jardim de Infância Sul”, adjudicada à Firma Construções Pastilha & Pastilha, S.A.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 7 do Contrato Inicial, no valor de 275.771,58 Euros, referente à empreitada da “Envolvente aos Campos Sintéticos e Balneários – Arranjos Exteriores na Zona Envolvente à Piscina Municipal – 2.ª Fase”, adjudicada à Firma Eco - Edifica - Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A./Asibel Construções, S.A.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 9 do Contrato Inicial, no valor de 56.247,86 Euros, referente à empreitada da “Requalificação do Parque do Bonito - Envolvente ao Campo Relvado e Bancada Poente”, adjudicada à Firma Eco - Edifica - Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 9 do Contrato Inicial, no valor de 1.458,00 Euros, referente à empreitada da “Requalificação Urbana – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Bairro da Coferpor (Nascente)”, adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos, Situação n.º 1 do Contrato Adicional, no valor de 20.855,57 Euros, referente à empreitada da “Requalificação Urbana – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Bairro da Coferpor (Nascente)”, adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos a Menos, Situação n.º 1 do Contrato Inicial, no valor de 3.253,76 Euros, referente à empreitada da “Requalificação Urbana – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Bairro da Coferpor (Nascente)”, adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

- Homologou o Auto de Vistoria de Medição de Trabalhos a Mais, Situação n.º 1 da 1.ª Adicional, no valor de 33.992,05 Euros, referente à empreitada da “Requalificação Urbana – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Bairro da Coferpor (Poente)”, adjudicada à Firma Miraterra – Obras Públicas, Lda.

- Homologou o Auto de Suspensão, referente à empreitada da “Requalificação Urbana da Freguesia de N.ª Sr.ª de Fátima – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Urbanização do Forno da Cal, Urbanização do Lagar, Rua dos Ferroviários, Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, Rua Fernando Pessoa, Largo St.º António, Viaduto Eugénio Dias Poitout e Rua Ferreira de Castro”, adjudicada à Firma Construções Vieira Mendes, Lda.

- Deliberou conceder a prorrogação de prazo de 45 dias da empreitada da “Requalificação do Parque do Bonito – Envolvente ao Campo Relvado e Bancada Poente”, adjudicada à Firma Eco - Edifica - Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A.

- Deliberou conceder a prorrogação de prazo por mais 45 dias da empreitada da “Requalificação do Parque do Bonito – Envolvente ao Campo Relvado e Bancada Poente”, adjudicada à Firma Eco - Edifica - Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A.
- Deliberou conceder a prorrogação de prazo de 30 dias da empreitada da “Escola Básica do 1.º Ciclo + Jardim de Infância Sul”, adjudicada à Firma Construções Pastilha & Pastilha, S.A.
- Deliberou apontar a sua decisão no sentido do indeferimento da reclamação da Firma João Salvador, Lda., adjudicatária da empreitada da “Requalificação Urbana da Freguesia de São João Baptista – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Praça de República”, referente à notificação do auto de vistoria de medição de trabalhos contratuais, n.º 12 e auto de vistoria de medição de trabalhos a menos e menores valias, pelas razões apontadas na informação da Chefe de Divisão de Administração Urbanística, pelo que dispõe a interessada de um prazo de 10 dias para, ao abrigo do art.º 101.º do C.P.A., dizer o que se lhe oferecer, em audiência escrita, considerando-se definitivamente indeferido, caso nada seja dito nesse período.
- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18/09 e posteriores alterações, manteve a aplicação de multas por violação do prazo contratual à Firma João Salvador, Lda., adjudicatária da empreitada da “Requalificação Urbana da Freguesia de São João Baptista – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Praça da República.
- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18/09 e posteriores alterações, manteve a aplicação de multas por violação do prazo contratual à Firma João Salvador, Lda., adjudicatária da empreitada da “Requalificação Urbana da Freguesia de São João Baptista – Reabilitação de Arruamentos, Largos e Praças – Largo José Duarte Coelho.
- Deliberou cancelar a garantia bancária n.º 321 – 02 - 0109377 no valor de 6.734,06€, em nome da Firma Construções ViasManso, Lda., respeitante à empreitada de “Saneamento Básico – QCA III – Eixo 1 – Remodelação da Rede de Águas – Rua Fernando Pessoa e Rua Eng.º Henrique Gomes da Silva, da qual é adjudicatária.
- Deliberou cancelar as guias de depósito n.ºs 0282022461350, no valor de 656,99€, 0282022461350, no valor de 752,49€, 0282022461350, no valor de 1.220,12€, 0282022461350, no valor de 1.397,49€, 0282022461350, no valor de 1.121,56€, 0282022461350, no valor de 654,10€, 0282022461350, no valor de 962,80€, 0282022461350, no valor de 931,32€, e 0282022461350, no valor de 962,80€, em nome da Firma Construções ViasManso, Lda., respeitantes à empreitada de “Saneamento Básico – QCA III – Eixo 1 – Remodelação da Rede de Águas – Rua Fernando Pessoa e Rua Eng.º Henrique Gomes da Silva, da qual é adjudicatária.
- Deliberou cancelar as guias de depósito n.ºs 039312969250 no valor de 631,22€ e 0393130693350 no valor de 509,67€, em nome da Firma António Emílio Gomes &

Filhos, Lda. respeitantes à empreitada das “Rua D. Afonso Henriques - Passadeiras Sobre Elevadas”, da qual é adjudicatária.

- Tomou conhecimento que a Assembleia Municipal do Entroncamento, vai realizar a sua Sessão Ordinária, no dia 12 de Setembro de 2009.

- Tomou conhecimento de três circulares da Associação Nacional de Municípios Portugueses, que face aos moldes em que a Lei n.º 8/2009, de 18 de Fevereiro, foi aprovada e devido aos problemas suscitados, a instalação dos Conselhos Municipais de Juventude deve ser adiada, até que as questões colocadas sejam completamente esclarecidas.

- Deliberou manter o indeferimento do processo de obras n.º 16/08, em nome de Manuel Marques da Silva – construção de prédio habitacional, na Rua 1.º de Dezembro, nesta Cidade.

- Ratificou o despacho do Exmo. Presidente, que ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18/09 e posteriores alterações, deferiu o proc.º de obras n.º 11/09, em nome da Santa Casa da Misericórdia do Entroncamento – construção de um edifício destinado a Unidade de Cuidados Continuados Integrados, na Rua Amália Rodrigues, nesta Cidade.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em [www.cm-entroncamento.pt](http://www.cm-entroncamento.pt).

E eu,  Gilberto Pereira Martinho, Director do Departamento de Administração Geral e Finanças, o subscrevi.

Paços do Município do Entroncamento, 08 de Setembro de 2009.

O Presidente da Câmara Municipal,

  
Jaime Manuel Gonçalves Ramos